Energistyrelsen

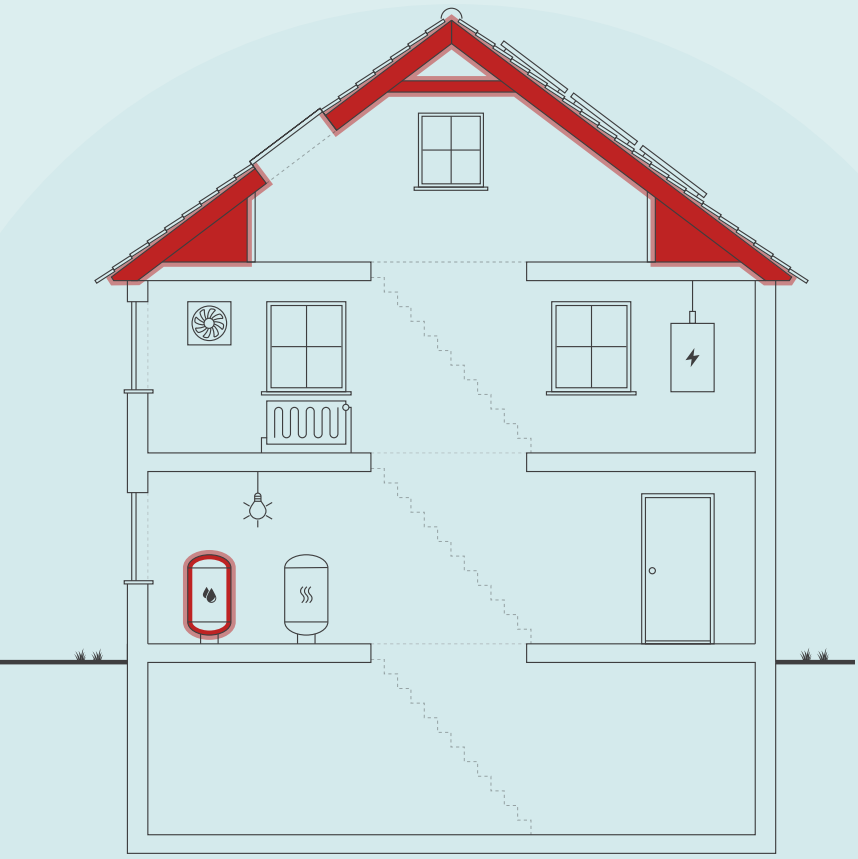
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Arbejdernes Andels Boligforening, Afdeling 15
Skovvangsvej 173
8200 Aarhus N

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE D

Du betaler hvert år 73.100 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Alle bygninger: Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering

Årlig besparelse:	9.200 kr.
Investering:	220.800 kr.

2 Alle bygninger: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm isolering

Årlig besparelse:	9.200 kr.
Investering:	349.800 kr.

3 Alle bygninger: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledninger op til 50 mm

Årlig besparelse:	5.500 kr.
Investering:	91.300 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.085.800 kr.	1.012.800 kr.	73.000 kr.
El til andet	690.500 kr.	690.400 kr.	100 kr.
Samlet energiudgift	1.776.300 kr.	1.703.200 kr.	73.100 kr.
Samlet CO_2-udledning	162,34 ton	155,04 ton	7,30 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Adresse
Skovvangsvej 173
8200 Aarhus N

Energimærkningsnummer
311555513

Gyldighedsperiode
15. oktober 2021 - 15. oktober 2031

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S - LBF
CVR-nr.: 48233511

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ALLE BYGNINGER: EFTERISOLERING AF VÆGGE MOD SKUNKRUM MED 200 MM ISOLERING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Alle bygninger: Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
9.200 kr./årligt

CO_2-reduktion
914 kg./årligt

Investering
220.800 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

ALLE BYGNINGER: EFTERISOLERING AF HANEBÅNDSLOFT MED 150 MM ISOLERING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-loft
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
9.200 kr./årligt

CO_2-reduktion
913 kg./årligt

Investering
349.800 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

ALLE BYGNINGER: ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNINGER OP TIL 50 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
5.500 kr./årligt

CO_2-reduktion
548 kg./årligt

Investering
91.300 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
LOFTRUM Alle bygninger: Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering	9.200 kr.	220.800 kr.	914 kg CO_2
LOFTRUM Alle bygninger: Efterisolering af hanebåndsloft med 150 mm isolering	9.200 kr.	349.800 kr.	913 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Alle bygninger: Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	49.400 kr.	1.204.000 kr.	4.934 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Alle bygninger: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledninger op til 50 mm	5.500 kr.	91.300 kr.	548 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Alle bygninger: Udvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering	11.600 kr.		1.158 kg CO_2
FACADEVINDUER Alle bygninger: Udskiftning af eksisterende altanvinduer med 2-lags termoruder til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A	12.400 kr.		1.231 kg CO_2
YDERDØRE Alle bygninger: Udskiftning af eksisterende altandøre med 2-lags termoruder til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A.	23.000 kr.		2.291 kg CO_2
VARMERØR Alle bygninger: Isolering af varmerør i uopvarmede kældre, fra 30 mm op til 50 mm	3.500 kr.		345 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Skovvangsvej 173, 8200 Aarhus N

ADRESSE	BBR NR.	BFE NR.
Skovvangsvej 173, 8200 Aarhus N	751-434464-1	5632234

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR	OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)	1951

ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1851 m²	0 m²

OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE
1882 m²	481 m²	63 m²	606 m²

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
D	D	D

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	325.460	325,46 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	71.307

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Skovvangsvej 183, 8200 Aarhus N

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Skovvangsvej 183, 8200 Aarhus N			751-434464-2	5632234
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1951
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	2255 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
2344 m²	575 m²	136 m²	756,86 m²	

D	D	D
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	414.800	414,80 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	90.317

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Skovvangsvej 193, 8200 Aarhus N

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Skovvangsvej 193, 8200 Aarhus N			751-434464-3	5632234
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1951
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	2252 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
2268 m²	575 m²	60 m²	757 m²	

D	D	D
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	399.340	399,34 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	87.946

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Skovvangsvej 179, 8200 Aarhus N

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Skovvangsvej 179, 8200 Aarhus N			751-434464-5	5632234
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1951
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	882 m²	84 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
958 m²	229 m²	84 m²	238 m²	

E	D	D
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	181.330	181,33 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	39.610

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Skovvangsvej 189, 8200 Aarhus N

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Skovvangsvej 189, 8200 Aarhus N			751-434464-6	5632234
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1951
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	882 m²	84 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
958 m²	229 m²	84 m²	238 m²	

E	D	D
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	180.130	180,13 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	39.610

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
650 kr. pr. MWh
Fast afgift: 110.100 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,10 kr. pr. kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad af samme dato som energimærket er indberettet.

I rapporten er forudsat en pris på el på 2,10 kr. pr. kWh. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Priser på besparelsesforslag er kun overslag, det anbefales derfor at indhente konkrette tilbud.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600582
CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S - LBF
Willemoesgade 13
8200 Aarhus N

www.sweco.dk/
lonnie.rou@sweco.dk
tlf. 53721529

Ved energikonsulent
Mia West Jensen - FM Aarhus

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 15. oktober 2021 til den 15. oktober 2031

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter Arbejdernes Andels Boligforening, Afdeling 15, Skovvangsparken, Skovvangsvej 173, 8200 Aarhus.

Energimærket omfatter følgende bygninger:
Bygning 1: Skovvangsvej 173, med 24 boligenheder.
Bygning 2: Skovvangsvej 183, med 30 boligenheder.
Bygning 3: Skovvangsvej 193, med 30 boligenheder.
Bygning 5: Skovvangsvej 179, med 12 boligenheder og ét erhvervslejemål.
Bygning 6: Skovvangsvej 189, med 12 boligenheder og ét erhvervslejemål.

Denne rapport indebærer derved 108 boligenheder.

Bygningerne er i 2½ etager, indrettet med lejligheder på alle etager. Stueplan og 1.sal samt tagetagen er fuldt udnyttede med lejligheder. Alle bygninger har kældre, som er delvist opvarmede. Uopvarmede kælderarealer er depotrum, gangarealer og lignende, mens opvarmede kælderrum er tørre- og folderum, erhvervslejemål og diverse aktvitetslokaler.
Bygning 2 har et billiardrum i kælderplan, som ikke er placeret under bygningen, men er i åben forbindelse med bygningens kælder. Lokalet blev oprindeligt brugt som brændselsmagasin, men blev omkring 1990 ombygget til aktivitetslokale/billiardrum. Rummet er medtaget i energimærket, da det er opvarmet.
Bygning 5 og 6 har hvert et erhvervslejemål i kælderplan. Lejemålene er af samme størrelse og udformning, og medtages i energimærket, da arealerne er opvarmede.

Følgende boliger i afdelingen er besigtiget indvendigt:
- Skovvangsvej 173 st. th.
- Provst Balles Vej 2 1. tv.
- Skovvangsvej 173 1. tv.
- Skovvangsvej 181, 1. tv
- Skovvangsvej 185 2. tv
- Skovvangsvej 199 2. th
- Skovvangsvej 179 kl. (erhverv)
- Skovvangsvej 189 kl. (erhverv)
- Skovvangsvej 199 st. (erhverv)

Bygningen er opført i år 1951 og er jævnfør BBR ikke undergået renoveringer. Datering i vinduer vidner om renovering , i form at vinduesudskiftning fra år 2010 og nogle år frem.
Varme- og brugsvandsproduktionen blev omlagt til fjernvarme i omkring 1990 og igen opdateret i 2015.
Bygningsejer oplyser at vinduer er skiftet i 2010, at vand- og varmeanlæg er renoveret omkring 1989 og at tag er renoveret i 1996.

Baggrunden for energimærkningen er besigtigelse af ejendommen, samt gennemgang af udleveret tegningsmateriale. Ved besigtigelsen er konstruktioner og isolering registreret og sammenholdt med tegningsmaterialet.

Energimærket er udført med baggrund i eksisterende tegninger. Tegningerne vurderes at være retvisende for bygningen. Der er derfor ikke udført destruktive undersøgelser

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne for flerfamiliehuse i gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Ydervægge er ikke foreslået efterisoleret. Årsagen til dette er, at indvendig efterisolering mindsker boligarealet og kan forårsage fugtproblemer – og udvendig efterisolering påvirker bygningens udseende og arkitektoniske udtryk.

Grundet billig fjernvarme er det ikke rentabelt at skifte til solvarme eller varmepumpe.

Det anbefales altid at kontakte en rådgiver i forbindelse med konkret vurdering og projektering af forslagene indeholdt i dette energimærke. Forslagene bygger på en række standardforudsætninger og bør bl.a. vurderes yderligere i forhold til kommunale krav, matrikelgrænser, ejendommens bevaringsværdi, komfort, fugtforhold, brandkrav, automatik, statik/bæreevne, evt. miljøfarlige stoffer, arbejdsmiljøkrav m.m. (oplistning er ej udtømmende).

Besigtigelse og energimærke er udarbejdet af: Mia West Jensen
Der er udført kvalitetskontrol af: Hans Jørgen Gjerløv
Internt sagsnummer: 15.2940.40 - 197015

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1:
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 1851 m².
Der er desuden 698 m² kælder, som ikke er en del af boligarealet.

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 1882 m².
Der er registreret 63 m² opvarmet kælder, som er en del af energimærkningen.

Forskellen mellem boligareal i BBR og det opmålte, opvarmede areal vurderes blandt andet at skyldes den opvarmede kælder. Der regnes med de opmålte, opvarmede arealer.

Bygning 2:
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 2255 m².
Der er desuden 635 m² kælder, som ikke er en del af boligarealet.

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 2344 m².
Der er registreret 136 m² opvarmet kælder, som er en del af energimærkningen.

Forskellen mellem boligareal i BBR og det opmålte, opvarmede areal vurderes blandt andet at skyldes den opvarmede kælder. Der regnes med de opmålte, opvarmede arealer.

Bygning 3:
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 2252 m².
Der er desuden 855 m² kælder, som ikke er en del af boligarealet.

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 2268 m².
Der er registreret 60 m² opvarmet kælder, som er en del af energimærkningen.

Forskellen mellem boligareal i BBR og det opmålte, opvarmede areal vurderes blandt andet at skyldes den opvarmede kælder. Der regnes med de opmålte, opvarmede arealer.

Bygning 5:
Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 882 m² boligareal og 84 m² erhverv, så i alt 966 m².
Der er desuden 342 m² kælder, som ikke er en del af boligarealet.

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 958 m².
Der er registreret 84 m² opvarmet kælder (erhverv), som er en del af energimærkningen.

Der er god overensstemmelse mellem det opmålte areal og BBR-arealet. Den lille forskel vurderes at skyldes forskelle i opmåling af tagetagen. Der regnes med de opmålte, opvarmede arealer.
¨

Bygning 6:

Det samlede boligareal i BBR-meddelelsen er 882 m² boligareal og 84 m² erhverv, så i alt 966 m².
Der er desuden 342 m² kælder, som ikke er en del af boligarealet.

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 958 m².
Der er registreret 84 m² opvarmet kælder (erhverv), som er en del af energimærkningen.

Der er god overensstemmelse mellem det opmålte areal og BBR-arealet. Den lille forskel vurderes at skyldes forskelle i opmåling af tagetagen. Der regnes med de opmålte, opvarmede arealer.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Alle bygninger:
Tagene er belagt med bølgeplader på hanebåndsspær. Tagetager er med vandret loft ved hanebåndet, skråvægge samt lodret skunk.

Skråvægge og skunk vurderes, ud fra registreringer ved besigtigelsen og tegningsmaterialet, at være isoleret med 100 mm isolering.

Der er vandret loft i bygningerne, som ved besigtigelsen er registreret isoleret med omtrentligt 150 mm mineraluldsgranulat.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Efterisolering af vægge mod skunkrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	9.200 kr.	220.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Alle bygninger: Efterisolering af hanebåndslofter med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	9.200 kr.	349.800 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Alle bygninger: Udvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.	11.600 kr.	

FLADT TAG

STATUS

Alle bygninger:
De flade kvisttage vurderes, på baggrund af renoveringstidspunkt, at være isoleret med omtrentligt 75 mm mineraluld.

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Ydervæggen er hovedsageligt udført som 360 mm massiv ydervæg med facade i tegl. Konstruktionen er ved besigtigelsen registreret uden efterisolering.

Alle bygninger:
Ydervægge ved trappeopgange består af 300 mm massiv og uisoleret betonvæg.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Alle bygninger:
Vægge mod uopvarmede kælderrum består af 120 mm massive og uisolerede teglvægge.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger vurderes isoleret med 75 mm mineraluld.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Alle bygninger:
Kælderydervægge består hovedsageligt af 480 mm massiv betonvæg. Væggene under altaner er udført med en tykkelse på 360 mm. Ydervægge over jord består delvist at beton og delvist af tegl.

Bygning 2:
Kælderydervægge i billiardrum mod jord vurderes, ud fra tegningsmateriale, at bestå af 70 cm massiv uisoleret betonvæg.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Alle bygninger:
Vinduer på facader og gavle er monteret med 3-lags energiruder, energiklasse B.

Alle bygninger:
Vinduer ved altaner er monteret med 2-lags termoruder, energiklasse F.

Alle bygninger:
Kældervinduer er monteret med 3-lags energiruder, energiklasse B.

Bygning 5 og 6:
Facadepartier og vinduer ved erhverv er monteret med 3-lags energiruder, energiklasse B.

Bygning 5 og 6:
Vindue på facade ved erhverv er monteret med 2-lags energirude med kold kant, energiklasse F.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Eksisterende altanvinduer med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A.	12.400 kr.	

OVENLYS

STATUS

Alle bygninger:
Ovenlysvinduer er monteret med 3-lags energiruder.

YDERDØRE

STATUS

Alle bygninger:
Altandøre er monteret med 2-lags termoruder, energiklasse F.

Alle bygninger:
Altandøre ved franske altaner er monteret med 3-lags energiruder, energiklasse B.

Alle bygninger:
Hoveddøre ved trappeopgange er trædøre, monteret med 1-lags glasruder, energiklasse F.

Bygning 5 og 6:
Hoveddør ved erhverv er med flere vinduesfag, monteret med 3-lags energiruder, energiklasse B.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Eksisterende altandøre med 2-lags termoruder foreslås udskiftet til nye, med 3-lags energiruder, energiklasse A.	23.000 kr.	

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Alle bygninger:
Gulve mod uopvarmede kældre vurderes, på baggrund af tegningsmateriale og besigtigelse, at være udført som baumadæk med trægulv, som er isoleret med 20 mm arkimåtte mellem strøer.

Bygning 2:
Etageadskillelse/loft over billiardrum vurderes at bestå af massiv beton. Ud fra renoveringstidspunkt vurderes det, at der over betondækket er efterisoleret med 50 mm mineraluld.

Alle bygninger:
Etageadskillelse mod uopvarmede kældre vurderes, på baggrund af tegningsmateriale og besigtigelse, at være udført som baumadæk med trægulv, som er isoleret med 30 mm arkimåtte mellem strøer.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 200 mm isolering samt fjernelse af eksisterende 30 mm gammel isolering. Eventuelle eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Der opsættes ny forskalling, udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Det vurderes dog ved besigtgtigelse, at dette er muligt - men bør undersøges inden udførsel. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	49.400 kr.	1.204.000 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Alle bygninger:
Kældergulve i opvarmede kælderrum vurderes, på baggrund af tegningsmateriale og opførselstidspunkt,at være udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er ifølge tegningsmaterialet udført uden isolering.

Bygning 2:
Kældergulv i billiardrum er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet vurderes, ud fra besigtigelsen, at være uisoleret.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Alle bygninger:
Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet.
Blandesløjfe og cirkulationspumper til alle bygningerne er placeret i teknikrum i kælderen i bygning 2.

VARMEPUMPER

STATUS

Alle bygninger:
Der er ingen varmepumper i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Alle bygninger:
Der er ingen solvarmeanlæg i bygningerne. Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Alle bygninger:
Opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Trappeopgange er uden varmekilder, dog ligger de indenfor klimaskærmen og vurderes opvarmet af tilstødende rum.
Varmefordelingsrør er udført som 2-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmerør fra teknikrum og til de forsynede bygninger, vurderes udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

Alle bygninger:
Varmerør i de uopvarmede kældre er hovedsageligt udført som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med gennemsnitligt 30 mm isolering.

Bygning 2:
Varmerør i teknikrum er hovedsageligt udført som 1 1/4" stålrør. Varmerørene er isoleret med 60 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Isolering af varmerør i uopvarmede kældre, fra 30 mm op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	3.500 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Alle bygninger:
I kælderen i bygning 2 er en blandesløjfe med cirkulation, som forsyner alle bygningerne.

På blandesløjfen er der monteret en Grundfos Magna 3 80-120 F cirkulationspumpe med en maksimal effekt på 1297 W. Pumpen er automatisk/elektronisk styret.

AUTOMATIK

STATUS

Alle bygninger:
Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Alle bygninger:
Ved varmeanlægget i kælderen i bygning 2 er monteret Trend CTS-styring og følere med mulighed for udetemperaturkompensering.

Alle bygninger:
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Alle bygninger:
Brugsvandsrør med cirkulation, ført fra teknikrum til forsynede bygninger, vurderes udført som type DN 40, fremført under jorden i præisoleret kappe.

Alle bygninger:
Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 1" stålrør. Rørene er gennemsnitligt isoleret med 30 mm isolering.

Alle bygninger:
Brugsvandsrør med cirkulation/stigrør er udført som 1/2" stålrør. Rørene er uisolerede og ført i opvarmet zone.

Alle bygninger:
Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er udført som 1 1/4" stålrør. Rørene er isoleret med 60 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle bygninger: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledninger i uopvarmede kældre, fra gennemsnitligt 30 mm op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	5.500 kr.	91.300 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Alle bygninger:
På varmtvandsrør og cirkulationsledning, i kælderen i bygning 2, er monteret en Grundfos Magna 25-100 automatisk reguleret cirkulationspumpe på 185 W. Pumpen er uden isolering og placeret ved varmtvandsproduktionen i teknikrummet i bygning 2. Pumpen forsyner alle bygningerne med varmt brugsvand.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Alle bygninger:
Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Gemina Termix. Veksler er isoleret med 40 mm isolering og aluminiumskappe. Veksler er fra 2015 og er placeret i teknikrummet i bygning 2.

EL

BELYSNING

STATUS

Alle bygninger:
Belysning i vaskeri, presse- og tørrerum består af 2-rørs armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Alle bygninger:
Belysning i trappeopgange består af armaturer med kompaktrør. Lyset styres med trappeautomat.

Alle bygninger:

Belysning i kælderarealer består af 1-rørs armaturer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygning 5 og 6:
Belysning i erhvervslokalers butiksområde består af LED-spotbelysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Bygning 5 og 6:
Belysning i erhvervsdelens toiletter består af 1-rørs armaturer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Bygning 5 og 6:
Belysning i erhverv består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

SOLCELLER

STATUS

Alle bygninger:
Der er ingen solcelleanlæg på bygningerne. Der er ikke medtaget forslag på installation af solceller, da der ikke er væsentlig el-forbrug på fællesarealer og da omkostningen forbundet med tilkobling af anlægget til de enkelte boliger er betragtelig. Montering af solceller vil dermed ikke være rentabelt.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Skovvangsvej 173, 8200 Aarhus N	751-434464-1	5632234

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	191.606 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	38.823 kr. pr. år
Varmeforbrug	294,78 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. juli 2020 - 30. juni 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	189.794 pr. år
Fast afgift	38.823 pr. år
Varmeudgift i alt	228.617 pr. år
Varmeforbrug	291,99 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	18,98 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Skovvangsvej 183, 8200 Aarhus N	751-434464-2	5632234

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	224.868 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	45.562 kr. pr. år
Varmeforbrug	345,95 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. juli 2020 - 30. juni 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	222.741 pr. år
Fast afgift	45.562 pr. år
Varmeudgift i alt	268.303 pr. år
Varmeforbrug	342,68 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	22,27 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Skovvangsvej 193, 8200 Aarhus N	751-434464-3	5632234

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	230.916 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	46.787 kr. pr. år
Varmeforbrug	355,26 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. juli 2020 - 30. juni 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	228.732 pr. år
Fast afgift	46.787 pr. år
Varmeudgift i alt	275.520 pr. år
Varmeforbrug	351,90 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	22,87 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Skovvangsvej 179, 8200 Aarhus N	751-434464-5	5632234

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	97.533 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	19.762 kr. pr. år
Varmeforbrug	150,05 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. juli 2020 - 30. juni 2021

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	96.610 pr. år
Fast afgift	19.762 pr. år
Varmeudgift i alt	116.372 pr. år
Varmeforbrug	148,63 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	9,66 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Skovvangsvej 189, 8200 Aarhus N	751-434464-6	5632234

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	97.533 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	19.762 kr. pr. år
Varmeforbrug	150,05 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. juli 2020 - 30. juni 2021

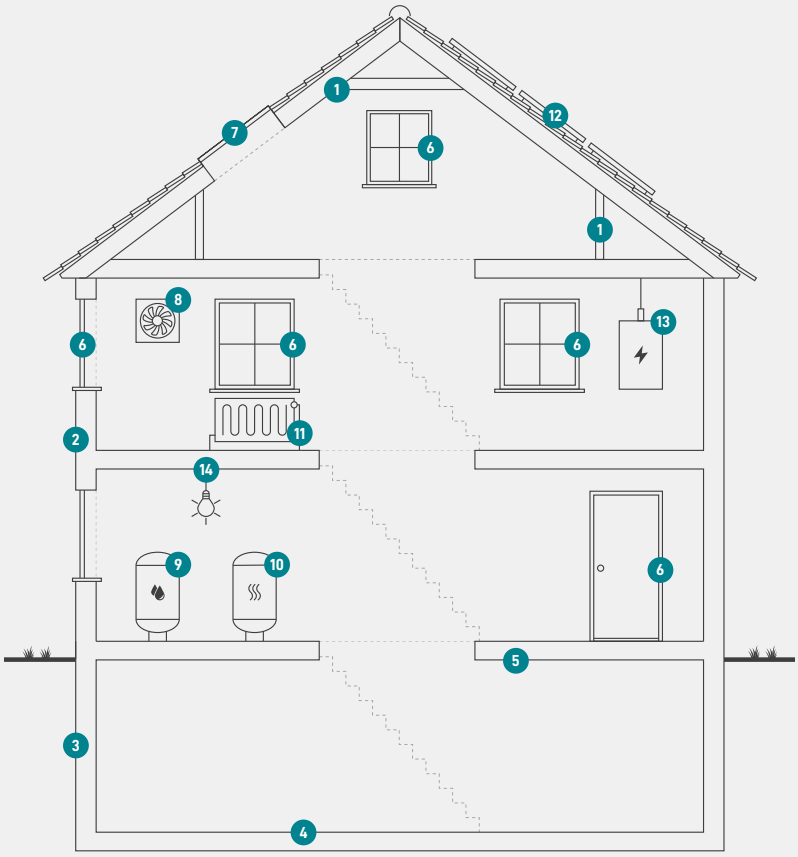
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	96.610 pr. år
Fast afgift	19.762 pr. år
Varmeudgift i alt	116.372 pr. år
Varmeforbrug	148,63 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	9,66 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Arbejdernes Andels Boligforening, Afdeling 15
Skovvangsvej 173
8200 Aarhus N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. oktober 2021 til den 15. oktober 2031
Energimærkningsnummer: 311555513

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Arbejdernes Andels Boligforening, Afdeling 15
Skovvangsvej 183
8200 Aarhus N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. oktober 2021 til den 15. oktober 2031
Energimærkningsnummer: 311555513

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Arbejdernes Andels Boligforening, Afdeling 15
Skovvangsvej 193
8200 Aarhus N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. oktober 2021 til den 15. oktober 2031
Energimærkningsnummer: 311555513

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Arbejdernes Andels Boligforening, Afdeling 15
Skovvangsvej 179
8200 Aarhus N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | **E** | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. oktober 2021 til den 15. oktober 2031
Energimærkningsnummer: 311555513

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Arbejdernes Andels Boligforening, Afdeling 15
Skovvangsvej 189
8200 Aarhus N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | **E** | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. oktober 2021 til den 15. oktober 2031
Energimærkningsnummer: 311555513