Energistyrelsen

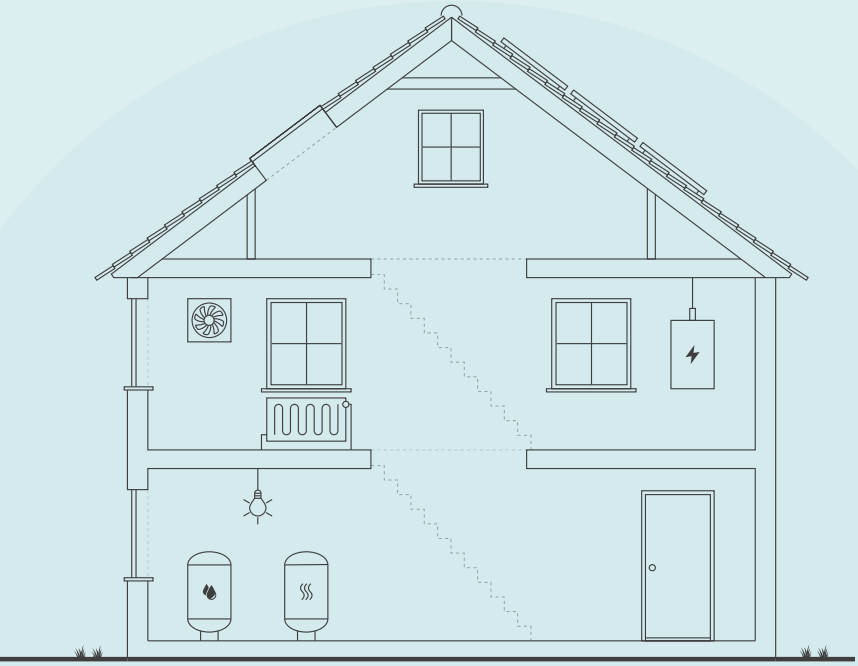
DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE

A 2015

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

FOR NYE BYGNINGER

Daginstitutionen Klitmøllervej
Klitmøllervej 32
2720 Vanløse



NYE BYGNINGER

Bygningen har fået et energimærke og lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Læs baggrunden for energikonsulentens konklusion under energikonsulentens uddybende kommentarer.

Når nye bygninger opføres med energimærke A2020 eller A2015, bidrager de positivt til at opnå Danmarks klimamålsætninger, da energieffektive bygninger er et godt udgangspunkt for at sikre et lavt energibehov.

Energikrav til nye bygninger har det overordnede formål at begrænse bygningers energibehov. Af bygningsreglementet fremgår de mindstekrav til energieffektivitet, der skal følges, når man bygger nye bygninger. Byggeriet skal ud over minimumskravene for de enkelte bygningsdele, overholde en samlet energiramme for nybyggeri, der i energimærkningen vil fremgå som bygningens energimærke.

Denne bygning lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG
Fjernvarme	49.300 kr.
El til andet	69.400 kr.
Samlet energiudgift	118.700 kr
Samlet CO_2-udledning	8,88 ton

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | **A 2015** | A 2010 | B | C | D | E | F | G

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse
Klitmøllervej 32
2720 Vanløse

Energimærkningsnummer
311562898

Gyldighedsperiode
19. november 2021 - 19. november 2031

Udarbejdet af
Sweco Danmark A/S
CVR-nr.: 48233511

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at bygningen lever op til kravene i byggetilladelsen.

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

TIL BYGGETILLADELSEN

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 28. juni 2020 (Sagsnummer: 711038). Byggetilladelsen omfatter opførelse af integreret daginstitution på Klitmøllervej 20, 2720 Vanløse.

Der pågår en udmatrikulering sag, så daginstitutionen får egen adresse på Klitmøllervej 32, 2720 Vanløse.
Med bygningsnummer 10.

Byggetilladelsen angiver, at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglementet 2015. Byggeriet er klassificeret, som energiklasse 2015.

Bygningen lever op til energikravene, der ligger til grund for byggetilladelsen.

TIL ENERGIRAMMEN

Energiramme BR15 (jf. BR15 7.2.2-3 & 7.2.4.2-3).

Det beregnede energiforbrug er 38,7 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2015 i BR15 på 51,2 kWh/m² år, inklusiv tillæg på 9,5 kWh/m².

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

TIL VARMETABSRAMMEN

Dimensionerende transmissionstab (jf. BR15 7.2.1.8 & 7.2.4.1.1).

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,3 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 6 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

TIL MINDSTE VARMEISOLERING

U-værdier for bygningsdele (jf. BR15 7.6.1),

Terrændæk er udført af beton, isoleret med ca. 400 mm polystyren.
Ydervægge er generelt udført som let konstruktion med beklædning, isoleret med ca. 245 mm mineraluld.
Ydervægge omkring trapper er udført som betonkonstruktion indvendigt og let konstruktion med beklædning udvendigt og er isoleret med ca. 100 mm mineraluld.

Vægge mod uopvarmet liggerum på 2. sal er udført af beton med ca. 200 mm mineraluld og let konstruktion med med beklædning, isoleret med ca. 245 mm mineraluld.
Etageadskillelse mod uopvarmet liggerum på 2. sal er udført af beton med ca. 340 mm mineraluld.
Tagkonstruktion er udført af beton og er generelt isoleret med ca. 450 mm mineraluld.
Tagkonstruktion over elevatorskakt er udført af beton med ca. 200 mm mineraluld.

U-værdier for vinduer & døre (jf. BR15 7.6.1 & 7.2.4.1.3-4), samt Linjetab (jf. BR15 7.6.1).

Vinduer og døre med glaspartier er generelt udført med 3-lags energiruder med varm kant, produceret af FP GRUPPEN.
Brandvinduer er udført med 2-lags energiruder med kold kant, produceret af FP GRUPPEN.
Massive døre er med isolerede fyldninger, produceret af FP GRUPPEN.
Ovenlysvinduer er udført som VELUX ovenlyskuppel (CXP)

Det vurderes, at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

TIL INSTALLATIONERNE

Bygningen er opvarmet med en blanding af radiatorer og gulvvarme.

Bygningen har mekanisk ventilation i form af 2 stk. ventilationsanlæg:
VE01 "Komfort" Flexomix EMM-400-45-AA-V med rotorveksler der dækker hele bygningen på nær køkken.
VE02 "Køkken" Flexomix EMM-150-35-AA-V med krydsveksler der dækker køkkenet.
Samt en DUKA One S6B/S6BW, der ventilerer madrasrummet på 2 sal.

Der er installeret TREND CTS-anlæg til styring af tekniske installationer.

Der er installeret et 12,35 kW JAM60S17 solcelle anlæg på taget af 2. sal.

Isolering af installationer (jf. BR15 8.1-9).
Tekniske installationer er udført med termisk isolering, der overholder BR15-kravene hertil.

Det vurderes, at kravene til termisk isolering af tekniske installationer overholdes.

Funktionsafprøvning (jf. BR15 6.5.3-7, 8.2-5 & 8.3-17):
Der er modtaget dokumentation for funktionsafprøvning af tekniske installationer.

Det vurderes derfor, at kravene til funktionsafprøvning overholdes.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen. Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen. Bygningsreglementet sætter krav til, hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Reglerne om energibehovet i bygninger er baseret på at sikre, at bygninger opføres, så deres energimæssige ydeevne lever op til energikravene i bygningsreglementet. Det betyder ikke nødvendigvis, at det reelle energiforbrug er identisk med det beregnede, da beregningen af energibehovet er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Forudsætninger for konstruktioner, installationer osv., der benyttes i energiberegningen skal dog svare til bygningens reelle udførelse.

BYGNINGER MED LAVT ENERGIBEHOV, HAR TYPISK ET GODT INDEKLIMA:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Hovedbygning

ADRESSE	BBR NR.	BFE NR.
Klitmøllervej 32, 2720 Vanløse	101-43522-10	100309492

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

OPFØRELSESÅR	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
2021	Fjernvarme	Ingen	0 m²	1563 m²

OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE
1509 m²	0 m²	0 m²	0 m²

A 2015

ENERGIMÆRKE

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV**

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	47.980	47,98 MWh fjernvarme

**Bygningens beregnede energibehov er i denne rapport tilføjet efter energimærkningen er indberettet. Tallene er baseret på de registrerede bygningsdata. Udseendet kan variere fra andre senere indberettede energimærkninger. Dette har ingen indflydelse på kvaliteten af data eller på energimærkningen generelt.

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El	33.046

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
655 kr. pr. MWh
Fast afgift: 17.812 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,10 kr. pr. kWh

FIRMA

Firmanummer: 600017
CVR-nummer: 48233511

Sweco Danmark A/S
Ørestads Boulevard 41
2300 København S

www.sweco.dk
danielgerts.christensen@sweco.dk
tlf. 72 207 207

Ved energikonsulent
Daniel Gerts Christensen - FM København

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 19. november 2021 til den 19. november 2031

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Tæthedsprøvning (jf. BR15 7.2.1-4).

Resultatet af trykprøvningen er 0,5 l/s/m², hvilket overholder tæthedskravet på 1,0 l/s/m².

Tillæg (jf. BR15 7.2.3-3 & 7.2.4.2-2).

Der er givet tillæg til energirammen for ventilationsrater og belysningsniveau, der afviger fra standarden. Tillægget modsvarer det beregnede energiforbrug til afvigelsen i ventilationsmængderne og belysningsniveauet.

Vedr. energipriser

De anviste energipriser er beregnet ud fra en række grundlæggende standardforudsætninger og vil kunne afvige i forhold til en kommende sammenligning med en årsopgørelse. En afvigelse kan eksempelvis være i forhold til det daglige brugsmønster, antal brugere eller de ønskede rumtemperaturer i bygningen på årsbasis.

Energipriserne har ingen indflydelse på energimærkets indplacering.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Dette energimærke omfatter:
Daginstitutionen Klitmøllervej
Klitmøllervej 32
2720 Vanløse

Opførelsesår: 2021
Anvendelse: Daginstitution (441)

Generelt om Energimærkningen:
Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, samt en gennemgang af udleveret dokumentation og tegningsmateriale.
Følgende materiale har været til rådighed:

- Plan-, snit- og facadetegninger
- Installationstegninger og -diagrammer
- BBR
- Byggetilladelse
- En opdateret xml-fil med energirammeberegning
- Energidata på vinduer, døre og porte
- Energidata på varmeanlæg, brugsvandsanlæg, cirkulationspumper og solceller
- Dokumentation for funktionsafprøvning af ventilationsanlæg
- Dokumentation for funktionsafprøvning af varmeanlæg
- Dokumentation for funktionsafprøvning af belysningsanlæg
- Dokumentation for trykprøvning

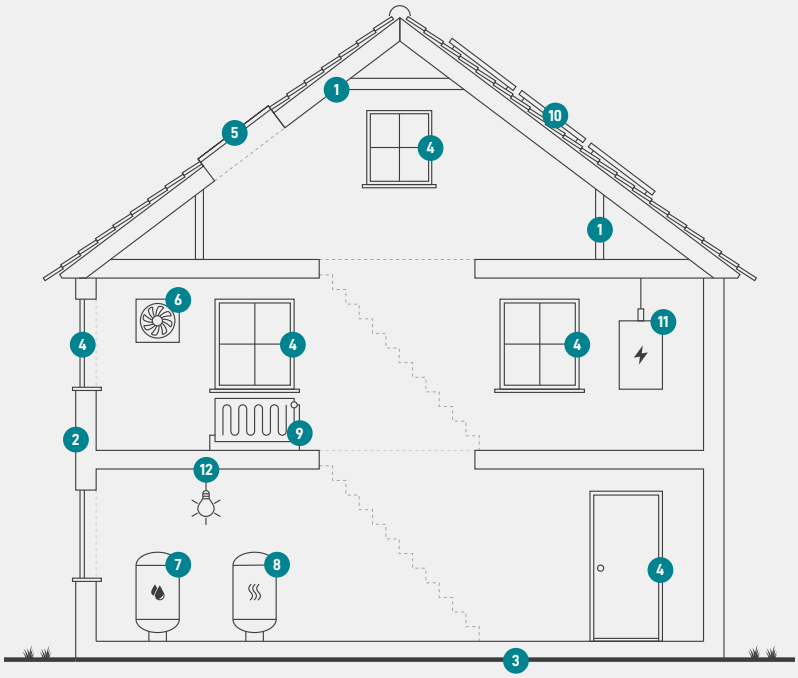
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen. Hvis ikke konstruktions- og isoleringsforhold har været konstaterbare på besigtigelsen, er de baseret på tegningsmateriale og/eller skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Energimærket er udarbejdet efter retningslinjerne i den gældende "Håndbog for Energikonsulenter", HB2021.

Besigtigelsen er foretaget af: Daniel Gerts Christensen
Energimærket er udarbejdet af: Daniel Gerts Christensen
Der er udført kvalitetskontrol af: Lonnie Rou
Internt sagsnummer: 19.0201.66
Firma: Sweco Danmark A/S

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

6
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Daginstitutionen Klitmøllervej
Klitmøllervej 32
2720 Vanløse

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. november 2021 til den 19. november 2031
Energimærkningsnummer: 311562898