Energistyrelsen

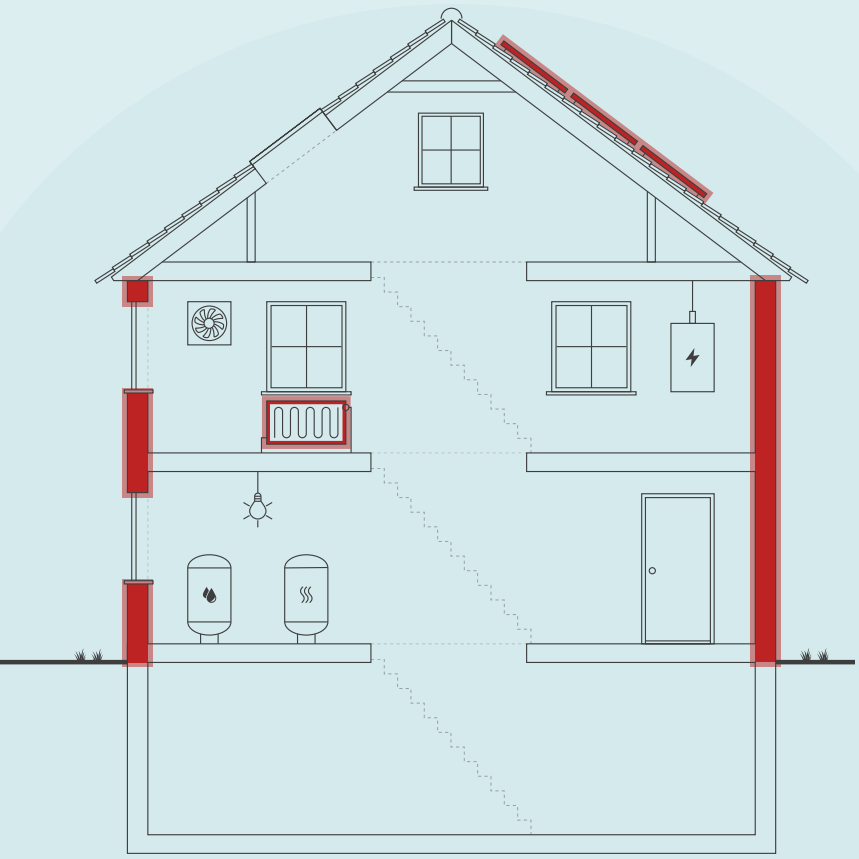
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 & 1-14, Ringduestien 2-14, Nattergalevej 53-61, Mågevej 32-42 og Rørsangervej 46-52.
Gransangervej 11

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 111.600 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Varmecentraler: Isolering af uisolerede rør og komponenter.

Årlig besparelse:	6.800 kr.
Investering:	25.000 kr.

2 Montering af ca. 25 m² solceller på taget over vaskeri på Mågevej.

Årlig besparelse:	7.400 kr.
Investering:	100.000 kr.

3 Udvendig efterisolering af gavle.

Årlig besparelse:	45.200 kr.
Investering:	1.800.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.715.300 kr.	1.663.800 kr.	51.500 kr.
El til andet	1.884.400 kr.	1.824.300 kr.	60.100 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	3.599.700 kr.	3.488.100 kr.	111.600 kr.
Samlet CO_2-udledning	264,21 ton	254,58 ton	9,63 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Adresse
Gransangervej 11
2400 København NV

Energimærkningsnummer
311606436

Gyldighedsperiode
9. juni 2022 - 9. juni 2032

Udarbejdet af
Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

VARMECENTRALER: ISOLERING AF UISOLEREDE RØR OG KOMPONENTER.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-varmeroer
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
6.800 kr./årligt

CO_2-reduktion
721 kg./årligt

Investering
25.000 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

MONTERING AF CA. 25 M² SOLCELLER PÅ TAGET OVER VASKERI PÅ MÅGEVEJ.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
7.400 kr./årligt

CO_2-reduktion
699 kg./årligt

Investering
100.000 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

UDVENDIG EFTERISOLERING AF GAVLE.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, udefra"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-tung-ydervaeg-udefra
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
45.200 kr./årligt

CO_2-reduktion
4.789 kg./årligt

Investering
1.800.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Udvendig efterisolering af gavle.	45.200 kr.	1.800.000 kr.	4.789 kg CO_2
VARMERØR Varmecentraler: Isolering af uisolerede rør og komponenter.	6.800 kr.	25.000 kr.	721 kg CO_2
VARMTVANDSPUMPER Udskiftning af 4 stk. trinregulerede pumper til automatisk modulerende energisparepumper.	6.000 kr.	32.000 kr.	389 kg CO_2
BELYSNING Trappeopgange med ældre belysning: Udskiftning af belysning til typer med LED og bevægelsesfølere.	33.300 kr.	150.000 kr.	2.187 kg CO_2
BELYSNING Kældergange med ældre belysning: Udskiftning af belysning til typer med LED og bevægelsesfølere.	13.000 kr.	70.000 kr.	848 kg CO_2
SOLCELLER Montering af ca. 25 m² solceller på taget over vaskeri på Mågevej.	7.400 kr.	100.000 kr.	699 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Udskiftning af alle vinduer og yderdøre med 1 lag glas og ældre termoruder til typer med 3 lags lavenergiruder samt udskiftning af uisolerede yderdøre til isolerede døre.	178.300 kr.		18.946 kg CO_2
OVENLYS Udskiftning af ovenlys til typer med 3 lags lavenergiruder.	3.000 kr.		316 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Gransangervej 11-27 med hovedadresse:

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Gransangervej 11, 2400 København NV			101-390632-1	6023368
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1930
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	3015 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
3015 m²	180 m²	0 m²	945 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	358.080	358,08 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.857
El til forbrug	101.634

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Skovduestien 2-18 med hovedadresse:

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Skovduestien 2, 2400 København NV			101-390632-2	6023368
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1930
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	2963 m²	52 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
3015 m²	180 m²	0 m²	945 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	358.080	358,08 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.172
El til forbrug	101.634

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Skovduestien 1-17 med hovedadresse:

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Skovduestien 1, 2400 København NV			101-390632-3	6023368
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1930
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	3015 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
3015 m²	180 m²	0 m²	945 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	358.080	358,08 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.947
El til forbrug	101.110

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Ringduestien 2-14 med hovedadresse:

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Ringduestien 2, 2400 København NV			101-390632-4	6023368
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1930
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	3032 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
3032 m²	218 m²	0 m²	945 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	363.190	363,19 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.365
El til forbrug	100.794

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Nattergalevej 61, Mågevej 32-42 & Rørsangervej 52 med hovedadresse:

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Nattergalevej 61, 2400 København NV			101-390632-5	6023368
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1930
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	3012 m²	355 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
3367 m²	180 m²	0 m²	1082 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	384.230	384,23 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.816
El til forbrug	111.065

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Nattergalevej 53-59 med hovedadresse:

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Nattergalevej 53, 2400 København NV			101-390632-6	6023368
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1930
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1796 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1796 m²	140 m²	0 m²	552 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	211.220	211,22 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.906
El til forbrug	59.337

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun Rørsangervej 46-50 med hovedadresse:

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Rørsangervej 46, 2400 København NV			101-390632-7	6023368
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				1930
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1014 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1014 m²	60 m²	0 m²	318 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	128.250	128,25 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	2.868
El til forbrug	34.616

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
610 kr. pr. MWh
Fast afgift: 396.111 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
3,00 kr. pr. kWh

Takstblad 2022, HOFOR:
Prisen på fjernvarme er ca. 610 kr./ MWh (inkl. moms) samt en fast afgift på ca. 217 kr./ tilsluttet kW (inkl. moms).

Der er skønnet en el-pris på 3,0 kr. inkl. moms pr. kWh.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600535
CVR-nummer: 37892696

Topdahl Energirådgivere ApS
Vesterlundvej 6, 2 sal
2730 Herlev

chs@topdahl.dk
tlf. 33313313

Ved energikonsulent
Christian Strarup

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 9. juni 2022 til den 9. juni 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter ejendommen Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 & 1-14, Ringduestien 2-14, Nattergalevej 53-61, Mågevej 32-42 og Rørsangervej 46-52, 2400 København NV.

Energimærket skal indberettes med en hovedadresse. I dette energimærke er Gransangervej 11 valgt som hovedadresse og står derfor på forsiden.

Ejendommen består af 7 bygninger med boliger og lidt erhverv.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var "Håndbog for energikonsulenter, version 2021" gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det opvarmede areal svarer til det samlede bolig- og erhvervsareal. Kældre betragtes som uopvarmede.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

De 3 bygninger på Nattergalevej, Mågevej og Rørsangervej har fælles varmecentral i kælder. Det oplyste forbrug er fordelt ud på de forskellige bygninger efter arealforhold.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 18-05-2022 anses med hensyn til bygningernes anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.
Oplysningerne i BBR-meddelelsen afviger en smule med hensyn til nogle af bygningernes udnyttet areal i tagetage og på tegninger opmålte arealer.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Etageadskillelser mod uopvarmede loftrum over 2. sale er udført som traditionel bjælkelagskonstruktion med hulrum, som er efterisoleret ved indblæsning af isolering i hulrum.

Etageadskillelser over tagboliger mod uopvarmede spidslofter er isolerede med 300 mm udlagt oppefra (ifølge stikprøver).

Skråvægge i tagboliger skønnes isoleret med 250 mm.

Kvisttage i tagboliger skønnes isoleret med 200 mm.

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervæggene består ifølge tegning af massive teglsten:
- 48 cm (2 sten) i stueetage.
- 36 cm (1½ sten) på 1. og 2. sal.

Gavle består ifølge tegning af 36 cm massive teglsten.

Facader i de lange kviste i tagboliger skønnes udført i massive teglsten med 150 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udvendig efterisolering af gavle ved opsætning af 100 mm isolering med høj isoleringsevne (svarende til 200 mm almindelig isolering) og afsluttet med beklædning.	45.200 kr.	1.800.000 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Lette ydervægge mellem tagboliger og uopvarmede loftrum er isolerede og isoleringstykkelsen skønnes at være 150 mm.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer i boliger og trappeopgange er generelt med ældre termoruder.

Døre mod veranda i stueetage, Ringduestien 2-14 er generelt med ældre termoruder.

Yderdørspartier i trappeopgange er generelt med ældre termoruder og uisolerede døre.

Vinduer og yderdøre i erhverv er dels med 1 lag glas, dels ældre termoruder, samt dels 2- og 3 lags lavenergiruder.

Altandøre er med 2 lags lavenergiruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af alle vinduer og yderdøre med 1 lag glas og ældre termoruder til typer med 3 lags lavenergiruder samt udskiftning af uisolerede yderdøre til isolerede døre.	178.300 kr.	

OVENLYS

STATUS

Ovenlys i trappeopgange er generelt med 1 lag glas (stikprøver).

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af ovenlys til typer med 3 lags lavenergiruder.	3.000 kr.	

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Etageadskillelse mod uopvarmede kældre er udført som traditionel bjælkelagskonstruktion, som skønnes efterisolerede ved indblæsning af isolering i hulrum, da der er systematisk pudsede huller i kælderlofter.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Luftskiftet i ejendommen betragtes som naturlig ventilation og sker gennem lodrette aftrækskanaler, oplukkelige vinduer og utætheder i klimaskærmen.

Få eller flere boliger kan have individuel udsugningsventilator på badeværelse og/ eller emhætte i køkken. Luftskiftet betragtes af den årsag stadig som naturlig ventilation.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningerne opvarmes med fjernvarme.

De 4 bygninger på Gransangervej, Skovduestien og Ringduestien har egen varmecentral i kælder.
De 3 bygninger på Nattergalevej, Mågevej og Rørsangervej har fælles varmecentral. Varmecentralen er placeret i kælder på Rørsangervej.

Til opvarmning af centralvarme er der i hver varmecentral 1 stk. fjernvarmeveksler.
Vekslere er forsynede med isoleringskapper.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.

Da ejendommen har fjernvarme er det ikke hensigtsmæssigt, at installere varmepumper.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke installeret solvarme i ejendommen.

Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget.

Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer.

Centralvarmeanlægget er i hver bygning udført som to-strengs anlæg med hovedledninger i kælder.

VARMERØR

STATUS

Synlige varmerør og rør for varmt brugsvand er velisolerede i kældre og varmecentraler.

I varmecentralerne er der dog korte strækninger med uisolerede varmerør og rør for varmt brugsvand samt enkelte uisolerede flanger og ventiler.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Varmecentraler: Isolering af uisolerede varmerør og rør for varmt brugsvand samt isolering af uisolerede flanger, ventiler og komponenter med aftagelige isoleringspuder eller isoleringskapper.	6.800 kr.	25.000 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Centralvarmevandet cirkuleres fra hver varmecentral ved hjælp af en modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type Magna.

AUTOMATIK

STATUS

Fjernvarmevekslere styres af automatik (CTS) som vurderes at være med mulighed for sommerstop samt udekompensering som kan regulere fremløbstemperaturen til varmeanlæggene efter udetemperaturen.

Alle radiatorer skønnes at være forsynede med termostater.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Det varme brugsvand cirkuleres fra hver varmecentral ved hjælp af en pumpe, fabrikat Grundfos.
Pumper er dels modulerede sparepumper type Alpha2 og Magna (i alt 3 stk.) og dels trinregulerede pumper type UPS (2 stk. med effekt op til henholdsvis 70 og 100 W).

Cirkulation af brugsvand mellem gennemstrømningsveksler og forrådsbeholder sker i hver varmecentral ved hjælp af en pumpe, fabrikat Grundfos.
Pumper er dels modulerede sparepumper type Alpha2 og Magna (i alt 3 stk.) og dels trinregulerede pumper type UPS (2 stk. med effekt op 90 W).

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af 4 stk. trinregulerede pumper til automatisk modulerende energisparepumper.	6.000 kr.	32.000 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Det varme brugsvand produceres i hver varmecentral i 1 stk. ladekreds med 1 stk. gennemstrømningsveksler og 1 stk. forrådsbeholdere, fabrikat Ajva fra 1992 på hver 2.000 liter, som er placeret i varmecentralen.

Forrådsbeholdere (fabrikat Jan Beholderfabrik) er fra 1990.

I bygningen Ringduestien 2-14 er beholder på 1.500 liter.
I bygningerne Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 og Skovduestien 1-17 er beholdere på 2.000 liter.
I bygningen Rørsangervej 46-52, Mågevej 32-42, Nattergalevej 53-61 er beholder på 3.000 liter.

Beholdere er velisolerede.
Dog bør isoleringen på beholder på 3.000 liter eftergås, da isoleringen sidder løst.

EL

BELYSNING

STATUS

Udskiftning af belysning i trappeopgange pågår og sker i etaper (oplyst). I flertallet af opgange er der etableret energibesparende LED belysning, som styres af sensorer (lyd/ bevægelse).

Udskiftning af belysning i kældergange pågår og sker i også etaper.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Trappeopgange med ældre belysning: Udskiftning af belysning til typer med LED og bevægelsesfølere.	33.300 kr.	150.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kældergange med ældre belysning: Udskiftning af belysning til typer med LED og bevægelsesfølere.	13.000 kr.	70.000 kr.

SOLCELLER

STATUS

Der er ikke installeret solceller i ejendommen.

Det skønnes at strøm til vaskeri på Mågevej kan dækkes af solceller.

Da fælles el-forbrug til belysning m.m. skønnes at være beskedent i dagtimerne i sommerhalvåret, vurderes øvrige opgange og bygninger ikke egnede til solceller.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af eksempelvis ca. 25 m² solceller på taget over vaskeri på Mågevej - til forsyning af strøm til vaskeri. Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse. Der skal foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.	7.400 kr.	100.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Gransangervej 11, 2400 København NV	101-390632-1	6023368

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	214.474 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	60.300 kr. pr. år
Varmeforbrug	335,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2021 - 30. april 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	223.181 pr. år
Fast afgift	60.300 pr. år
Varmeudgift i alt	283.481 pr. år
Varmeforbrug	348,60 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	22,66 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Skovduestien 2, 2400 København NV	101-390632-2	6023368

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	210.144 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	60.300 kr. pr. år
Varmeforbrug	328,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2021 - 30. april 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	218.676 pr. år
Fast afgift	60.300 pr. år
Varmeudgift i alt	278.976 pr. år
Varmeforbrug	341,32 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	22,19 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Skovduestien 1, 2400 København NV	101-390632-3	6023368

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	216.646 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	60.300 kr. pr. år
Varmeforbrug	338,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2021 - 30. april 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	225.442 pr. år
Fast afgift	60.300 pr. år
Varmeudgift i alt	285.742 pr. år
Varmeforbrug	351,72 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	22,86 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Ringduestien 2, 2400 København NV	101-390632-4	6023368

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	206.043 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	60.300 kr. pr. år
Varmeforbrug	322,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2021 - 30. april 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	214.408 pr. år
Fast afgift	60.300 pr. år
Varmeudgift i alt	274.708 pr. år
Varmeforbrug	335,07 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	21,78 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Nattergalevej 61, 2400 København NV	101-390632-5	6023368

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	229.896 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	67.340 kr. pr. år
Varmeforbrug	359,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2021 - 30. april 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	239.230 pr. år
Fast afgift	67.340 pr. år
Varmeudgift i alt	306.570 pr. år
Varmeforbrug	373,58 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	24,28 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Nattergalevej 53, 2400 København NV	101-390632-6	6023368

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	122.629 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	35.920 kr. pr. år
Varmeforbrug	192,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2021 - 30. april 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	127.607 pr. år
Fast afgift	35.920 pr. år
Varmeudgift i alt	163.527 pr. år
Varmeforbrug	199,80 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	12,99 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Rørsangervej 46, 2400 København NV	101-390632-7	6023368

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	69.235 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	20.280 kr. pr. år
Varmeforbrug	108,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. maj 2021 - 30. april 2022

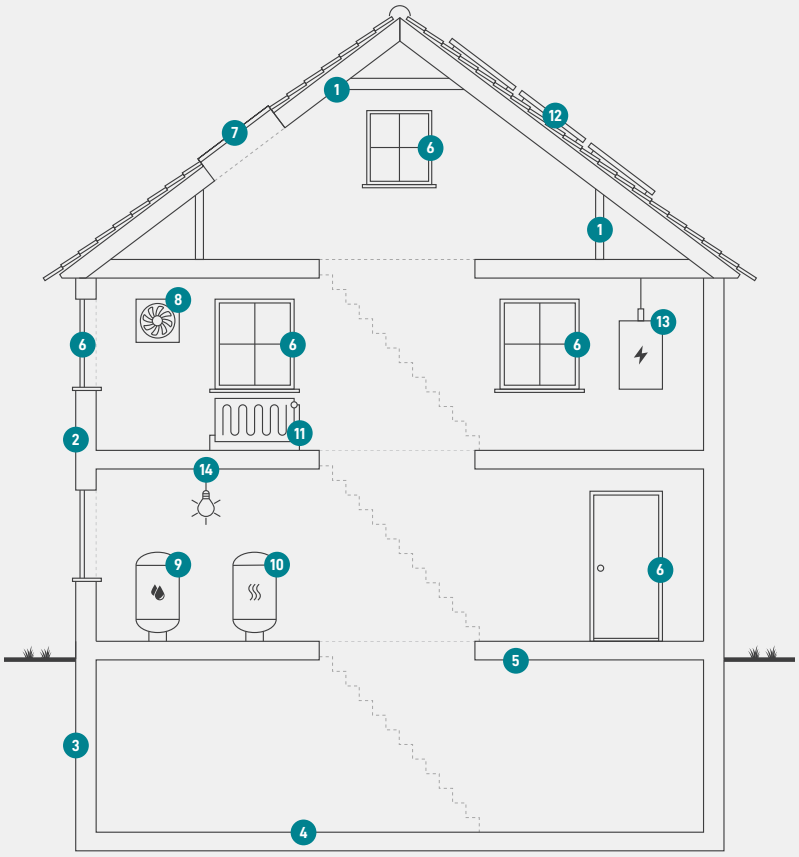
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	72.046 pr. år
Fast afgift	20.280 pr. år
Varmeudgift i alt	92.326 pr. år
Varmeforbrug	112,38 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	7,31 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 & 1-14, Ringduestien 2-14, Nattergalevej 53-61, Mågevej 32-42 og Rørsangervej 46-52.
Dette mærke gælder kun Gransangervej 11-27 med hovedadresse:
Gransangervej 11
2400 København NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. juni 2022 til den 9. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311606436

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 & 1-14, Ringduestien 2-14, Nattergalevej 53-61, Mågevej 32-42 og Rørsangervej 46-52.
Dette mærke gælder kun Skovduestien 2-18 med hovedadresse:
Skovduestien 2
2400 København NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. juni 2022 til den 9. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311606436

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 & 1-14, Ringduestien 2-14, Nattergalevej 53-61, Mågevej 32-42 og Rørsangervej 46-52.
Dette mærke gælder kun Skovduestien 1-17 med hovedadresse:
Skovduestien 1
2400 København NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. juni 2022 til den 9. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311606436

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 & 1-14, Ringduestien 2-14, Nattergalevej 53-61, Mågevej 32-42 og Rørsangervej 46-52.
Dette mærke gælder kun Ringduestien 2-14 med hovedadresse:
Ringduestien 2
2400 København NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. juni 2022 til den 9. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311606436

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 & 1-14, Ringduestien 2-14, Nattergalevej 53-61, Mågevej 32-42 og Rørsangervej 46-52. Dette mærke gælder kun Nattergalevej 61, Mågevej 32-42 & Rørsangervej 52 med hovedadresse:
Nattergalevej 61
2400 København NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. juni 2022 til den 9. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311606436

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 & 1-14, Ringduestien 2-14, Nattergalevej 53-61, Mågevej 32-42 og Rørsangervej 46-52.
Dette mærke gælder kun Nattergalevej 53-59 med hovedadresse:
Nattergalevej 53
2400 København NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. juni 2022 til den 9. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311606436

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Gransangervej 11-27, Skovduestien 2-18 & 1-14, Ringduestien 2-14, Nattergalevej 53-61, Mågevej 32-42 og Rørsangervej 46-52.
Dette mærke gælder kun Rørsangervej 46-50 med hovedadresse:
Rørsangervej 46
2400 København NV

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. juni 2022 til den 9. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311606436