Energistyrelsen

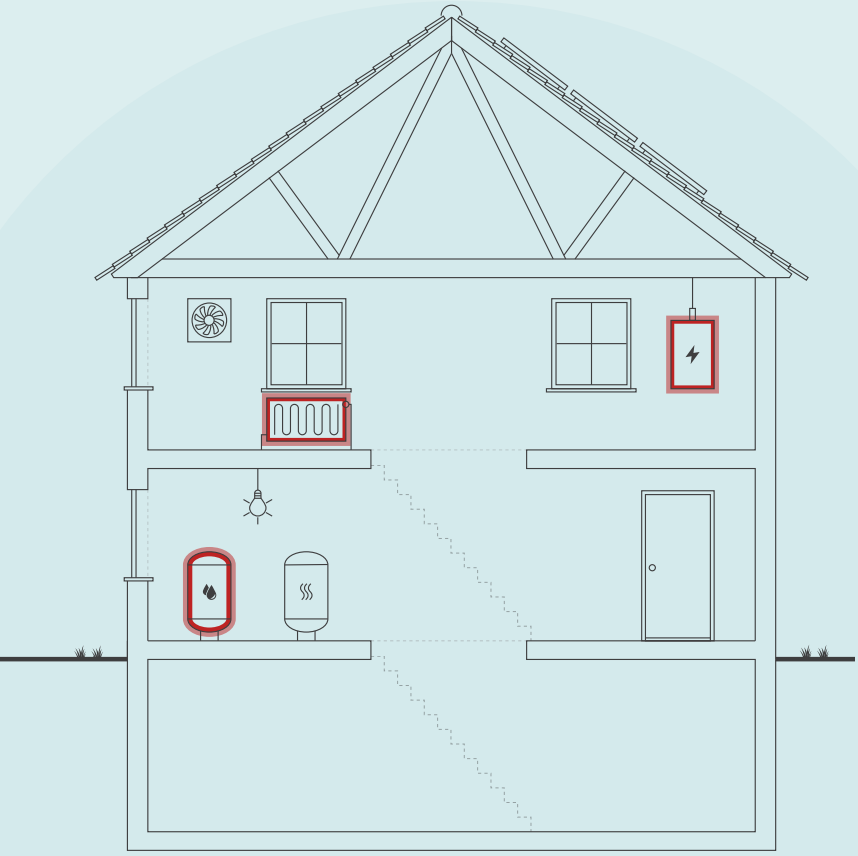
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Børnehuset Villa Kulla
Søbyvej 9A
2740 Skovlunde

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE D

Du betaler hvert år 20.900 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 BBR 2. Isolering af uisoleret varmerør i teknikrum i krybekælderen op til 50 mm...

Årlig besparelse:	2.000 kr.
Investering:	2.100 kr.

2 BBR2 - VVB 2. Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder ...

Årlig besparelse:	2.000 kr.
Investering:	10.500 kr.

3 BBR 1 - PU03. Ny varmefordelingspumpe. Pumpen er placeret er placeret i teknikr...

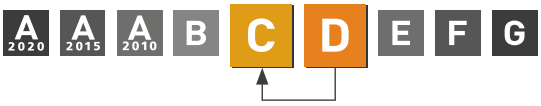
Årlig besparelse:	800 kr.
Investering:	5.800 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Naturgas	192.200 kr.	174.300 kr.	17.900 kr.
El til andet	176.500 kr.	175.600 kr.	900 kr.
El til opvarmning	60.200 kr.	58.100 kr.	2.100 kr.
Samlet energiudgift	428.900 kr.	408.000 kr.	20.900 kr.
Samlet CO_2-udledning	61,76 ton	57,54 ton	4,23 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Søbyvej 9A
2740 Skovlunde

Energimærkningsnummer
311608069

Gyldighedsperiode
16. juni 2022 - 16. juni 2032

Udarbejdet af
Andel Energi A/S
CVR-nr.: 24213528

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BBR 2. ISOLERING AF UISOLERET VARMERØR I TEKNIKRUM I KRYBEKÆLDEREN OP TIL 50 MM...

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-varmeroer
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
2.000 kr./årligt

CO_2-reduktion
429 kg./årligt

Investering
2.100 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

BBR2 - VVB 2. ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING I KRYBEKÆLDER ...

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
2.000 kr./årligt

CO_2-reduktion
137 kg./årligt

Investering
10.500 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

BBR 1 - PU03. NY VARMEFORDELINGSPUMPE. PUMPEN ER PLACERET ER PLACERET I TEKNIKR...

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
800 kr./årligt

CO_2-reduktion
59 kg./årligt

Investering
5.800 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
FACADEVINDUER BBR 1 - Bygning C - Kælderen. Udskiftning af eksisterende vinduer med etlags glasruder.	400 kr.	5.300 kr.	86 kg CO_2
YDERDØRE BBR 1 - Bygning C - Kælderen. Udskiftning af eksisterende yderdøre med etlags glasruder.	1.800 kr.	29.300 kr.	394 kg CO_2
KRYBEKÆLDER BBR 1 - Bygning C - Vuggestue. Efterisolering af gulv mod krybekælder med 150 mm isolering på undersiden.	3.000 kr.	66.000 kr.	653 kg CO_2
KRYBEKÆLDER BBR 2 - Bygning B - Børnehave. Efterisolering af gulv mod krybekælder med 150 mm isolering på undersiden.	5.800 kr.	129.600 kr.	1.280 kg CO_2
VENTILATIONSKANALER BBR 1, 2 & 3 - VE01, VE02, VE03 og VE04. Efterisolering af ventilationskanaler med 50 mm lamelmåtte m alu.	4.900 kr.	91.000 kr.	1.083 kg CO_2
VARMERØR BBR 2. Isolering af uisoleret varmerør i teknikrum i krybekælderen op til 50 mm.	2.000 kr.	2.100 kr.	429 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER BBR 1 - PU03. Ny varmefordelingspumpe. Pumpen er placeret er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.	800 kr.	5.800 kr.	59 kg CO_2
VARMTVANDSRØR BBR2 - VVB 2. Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm	2.000 kr.	10.500 kr.	137 kg CO_2
VARMTVANDSRØR BBR 1 - VVB 1. Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm	600 kr.	8.400 kr.	114 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM BBR 1 - Bygning C - Liggehaller. Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering.	300 kr.		59 kg CO_2
FLADT TAG BBR 2 - Bygning B - Liggehal og gangarealer. Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 400 mm.	700 kr.		143 kg CO_2

LETTE YDERVÆGGE BBR 2 - Bygning B - Børnehave. Efterisolering af lette ydervægge af træ med 250 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.500 kr.		323 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE BBR 1 - Bygning C - Vuggestue. Efterisolering af lette ydervægge af træ med 250 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.700 kr.		363 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE BBR 2 - Bygning B - Børnehave. Efterisolering af lette ydervægge af tegl/træ med 250 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	1.200 kr.		264 kg CO_2
LETTE YDERVÆGGE BBR 1 - Bygning C - Vuggestue. Efterisolering af lette ydervægge af tegl/træ med 250 mm isolering og fjernelse af eksisterende isolering	2.800 kr.		619 kg CO_2
VARMEPUMPER BBR 1, 2, 3 og 7 - Teknikrum. Konvertering til luft/vand varmepumpe, etablering af nye varmefordelingsanlæg til radiatorer og Installation af ny varmtvandsbeholder.	28.000 kr.		30.176 kg CO_2
VARMERØR BBR 1 & 2. Isolering af varmerør i krybekælder op til 50 mm.	1.800 kr.		388 kg CO_2
BELYSNING BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Grupperum og alrum. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	4.300 kr.		199 kg CO_2
BELYSNING BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Grupperum og alrum. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	3.500 kr.		135 kg CO_2
BELYSNING BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Kontorer og personalerum. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	900 kr.		37 kg CO_2
BELYSNING BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Kontorer og personalerum. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	500 kr.		18 kg CO_2
BELYSNING BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Puslerum og toiletter. Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	300 kr.		10 kg CO_2
BELYSNING BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Gangarealer. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	300 kr.		6 kg CO_2

BELYSNING BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem - Grupperum og alrum. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.100 kr.		41 kg CO_2
BELYSNING BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Grupperum, alrum og kontorer. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.700 kr.		57 kg CO_2
BELYSNING BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Garderobe. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		3 kg CO_2
BELYSNING BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Gangarealer og Garderobe. Installation af LED panel, med dagslysstyring og bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		-3 kg CO_2
BELYSNING BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Kælder - Depot og teknikrum. Installation af bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		2 kg CO_2
BELYSNING BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Puslerum og toiletter. Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		2 kg CO_2
BELYSNING BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Puslerum, toiletter og garderober. Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		2 kg CO_2
BELYSNING BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Kælder - Depot og teknikrum. Installation af bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		-1 kg CO_2
BELYSNING BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem - Depot og teknikrum. Installation af bevægelsesmelder iht. 2016 krav	0 kr.		0 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 1 - Bygning C - Vuggestue

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Søbyvej 9A, 2740 Skovlunde			151-258-1	2155723
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Daginstitution (441)				1970
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
1989	Kedel	Ingen	0 m²	373 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
547 m²	0 m²	174 m²	0 m²	

D	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	77.090	7.008,2 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	10.113
El til forbrug	9.412

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 2 - Bygning B - Børnehave, kontor og personalerum

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Søbyvej 9A, 2740 Skovlunde			151-258-2	2155723
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Daginstitution (441)				1970
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Kedel	Ingen	0 m²	328 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
566 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

D	C	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	65.500	5.954,5 m³ naturgas
Elektricitet	11.151	11.151 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	12.616
El til forbrug	9.739

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Søbyvej 9A, 2740 Skovlunde			151-258-3	2155723
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Daginstitution (441)				1970
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
2008	Kedel	Ingen	0 m²	665 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
519 m²	0 m²	83 m²	0 m²	

C	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	53.560	4.869,1 m³ naturgas
Elektricitet	8.705	8.705 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	10.870
El til forbrug	8.931

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Søbyvej 9A, 2740 Skovlunde			151-258-7	2155723
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Daginstitution (441)				2006
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Kedel	Ingen	0 m²	236 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
236 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

C	C	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	15.210	1.382,7 m³ naturgas
Elektricitet	4.198	4.198 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.858
El til forbrug	4.061

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas
10,0 kr. pr. m³

Elektricitet til andet end opvarmning
2,50 kr. pr. kWh

Elektricitet til opvarmning
2,50 kr. pr. kWh

El og Naturgas priser er oplyst af Ballerup Kommune.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600087
CVR-nummer: 24213528

Andel Energi A/S
Hovedgaden 36
4520 Svinninge

https://andelenergi.dk/
mph@andelenergi.dk
tlf. 70292929

Ved energikonsulent
René Engmann

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 16. juni 2022 til den 16. juni 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omfatter:

BBR bygning 1: Søbyvej 9A - Bygning C - Vuggestue.
BBR bygning 2: Søbyvej 9A - Bygning B - Børnehave, kontor og personalerum
BBR bygning 3: Søbyvej 9A - Søhesten - Fritidshjem.
BBR bygning 7: Søbyvej 9A - Bygning A - Fritidshjem.

Der er indhentet tegningsmateriale ved Ballerup Kommune som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man nogle gange få tilskud igennem Energistyrelsen. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til Energistyrelsen (www.ens.dk eller www.sparenergi.dk) og undersøge reglerne inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførsel af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på www.byggeriogenergi.dk.

Der er regnet med en brugstid på 55 timer/uge.
Energimærkningen er udarbejdet iht. gældende håndbog for energikonsulenter version 2021.

Nogle energibesparelsesforslag er taget med i energimærkningsrapporten selvom de ikke er rentable. Det er gjort for at synliggøre at der er en besparelsmulighed, men at den ikke nødvendigvis er rentabel. Dette for at bygningsejeren kan prioritere sin indsats. Der kan også være andre grunde end energimæssige til at foretage forbedringer, f.eks. udskiftning af vinduer hvis de er nedslidte.

Alternativ energi:
- Varmepumpe: Der er stillet forslag til etablering af varmepumpe.
- Solceller: Ballerup Kommune ønsker ikke forslag om etablering af solceller.
- Solfanger: Der er ikke stillet forslag til solfanger, da der er stillet forslag til ny forsyning via varmepumpe.

Det oplyste varmeforbrug for 2020 er på 22.612 m³ Naturgas. Korrigeret for graddage bliver det 24.489 m³ Naturgas.
Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på 19.215 m³ Naturgas.
Forskellen mellem det oplyste korrigeret forbrug og det beregnede forbrug er på 27 %.

Forskellen mellem det oplyste korrigerede forbrug og det beregnede forbrug i energimærket, kan skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket, herunder andre temperaturer eller driftstider.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR bygning 1: Bygning C - Vuggestue.
BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 373 m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 547 m², og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Forskellen skyldes at kælderen er opvarmet.

BBR bygning 2: Bygning B - Børnehave, kontor og personalerum.
BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 328 m².
Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 566 m², og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Forskellen skyldes fejl i BBR-meddelelsen.

BBR bygning 3: Søhesten - Fritidshjem.
BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 665 m².
Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 519 m², og det er dette areal der ligger til grund for energimærket.

Forskellen skyldes fejl i BBR-meddelelsen.

BBR bygning 7: Bygning A - Fritidshjem.
BBR arealet omfatter et erhvervsareal på i alt 236 m².
Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i god overensstemmelse med BBR meddelelsen.

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Ballerup Kommune har givet tilladelse til destruktive undersøgelser i forbindelse med energimærkningen.
Der er ikke fortaget destruktive undersøgelser i forbindelse med besigtigelsen.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42A dato 26-06-2002.

BBR 1 - Bygning C - Liggehaller.
Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42A dato 26-06-2002.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave, kontor og personalerum.
Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.41 dato 28-05-2004.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42 dato 15-02-2008.

BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.41 dato 15-02-2008.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1 - Bygning C - Liggehaller. Efterisolering af loftsrum med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	300 kr.	

FLADT TAG

STATUS

BBR 2 - Bygning B - Liggehal og gangarealer.
Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.44 dato 28-05-2004.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 2 - Bygning B - Liggehal og gangarealer. Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.	700 kr.	

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Skråvægge ved ovenlys (lysskakte) er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Skråvægge ved ovenlys (lysskakte) er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Skråvægge ved ovenlys (lysskakte) er isoleret med 300 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42 dato 15-02-2008.

BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Skråvægge ved ovenlys (lysskakte) er isoleret med 300 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

YDERVÆGGE

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig halvstens skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.43 dato 26-06-2002.

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig halvstens skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.43 dato 28-05-2004.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

BBR 2 - Bygning B - Kontor, personalerum.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.41 dato 28-05-2004.

BBR 2 - Bygning B - Liggehal og gangarealer.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42 dato 28-05-2004.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 225 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42 dato 15-02-2008.

BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 225 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.41 dato 15-02-2008.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 2 - Bygning B - Børnehave. Indvendig efterisolering med 250 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1 - Bygning C - Vuggestue. Indvendig efterisolering med 250 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 2 - Bygning B - Børnehave. Indvendig efterisolering med 250 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	1.200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1 - Bygning C - Vuggestue. Indvendig efterisolering med 250 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.	2.800 kr.	

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Kælderydervægge mod jord består af 35 cm massiv betonvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. C 1.01 dato 25-03-1969.

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Kælderydervægge over jord består af 35 cm massiv betonvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. C 1.01 dato 25-03-1969.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Kælderydervægge mod jord består af 35 cm massiv betonvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. C 1.01 dato 22-01-1969.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Kælderydervægge over jord består af 35 cm massiv betonvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. C 1.01 dato 22-01-1969.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Vinduerne er primært monteret med tolags energirude med kold kant.

BBR 1 - Bygning C - Kælderen.
Vinduerne er monteret med etlags glasruder.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Vinduerne er primært monteret med tolags energirude med kold kant.
Der er enkelte vinduer med tolags energiruder med varm kant.

BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1 - Bygning C - Kælderen. Eksisterende vinduer med etlags glasruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	400 kr.	5.300 kr.

OVENLYS

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Ovenlysvinduer er monteret med tolags energiruder med kold kant.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Ovenlysvinduer er monteret med tolags energiruder med kold kant.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Ovenlysvinduer er monteret med tolags energiruder med kold kant.

BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Ovenlysvinduer er monteret med tolags energiruder med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Yderdøre er primært monteret med tolags energiruder med kold kant.

BBR 1 - Bygning C - Kælderen.
Yderdøre er monteret med etlags glasruder.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Yderdøre er monteret med tolags energiruder med kold kant.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Massive yderdøre er med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Yderdøre er primært monteret med tolags energiruder med kold kant.
Der er enkelte yderdøre monteret med tolags energiruder med varm kant.

BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Yderdøre er primært monteret med tolags energiruder med kold kant.
Der er enkelte yderdøre monteret med tolags energiruder med varm kant.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1 - Bygning C - Kælderen. Eksisterende eksisterende yderdøre med etlags glasruder foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A.	1.800 kr.	29.300 kr.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Liggehaller.
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42A dato 26-06-2002.

BBR 2 - Bygning B - Kontor, personalerum, liggehal og gangarealer.
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader og 150 mm letklinker under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.41 dato 28-05-2004.

BBR 2 - Bygning B - Garderobe.
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42 dato 28-05-2004.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader og 150 mm letklinker under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42 dato 15-02-2008.

BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader og 150 mm letklinker under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.41 dato 15-02-2008.

KRYBEKÆLDER

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Gulv mod krybekælder af træ/bjælker, er isoleret med 75 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.42A dato 26-06-2002.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Gulv mod krybekælder af træ/bjælker, er isoleret med 75 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. 10.41 dato 28-05-2004.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1 - Bygning C - Vuggestue. Efterisolering af gulv mod krybekælder med 150 mm isolering på undersiden, så den samlede mængde udgør 225 mm. Udførelsen foreslås med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs eller fastholdt som eksisterende isolering. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	3.000 kr.	66.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 2 - Bygning B - Børnehave. Efterisolering af gulv mod krybekælder med 150 mm isolering på undersiden, så den samlede mængde udgør 225 mm. Udførelsen foreslås med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs eller fastholdt som eksisterende isolering. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	5.800 kr.	129.600 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. C 1.01 dato 25-03-1969.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Tegn. C 1.01 dato 22-01-1969.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

BBR 1 - VE01.
Zone: BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Stueetagen.
Fabrikat Exhausto type VEX160, år 2001.
Anlægget er placeret på loftet, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Stueetagen.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 55 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Stand-Alone.
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

Der er naturlig ventilation i resten af bygningen.

BBR 2 - VE02.
Zone: BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Fabrikat Exhausto type VEX160, år 2004.
Anlægget er placeret på loftet, BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV

Driftstid: 55 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Stand-Alone.
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

BBR 2 - VE03.
Zone: BBR 2 - Bygning B - Kontor og personalerum.
Fabrikat Exhausto type VEX140, år 2004.
Anlægget er placeret på loftet, BBR 2 - Bygning B - Kontor og personalerum.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 55 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Stand-Alone.
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

Der er naturlig ventilation i resten af bygningen.

BBR 3 - VE04.
Zone: BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Fabrikat Exhausto type VEX160, år 2004.
Anlægget er placeret er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsvarmeveksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 55 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Automatik: Stand-Alone.
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

BBR 4 - VE05.
Zone: BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Fabrikat Systemair type Topvex TC25, år 2020.
Anlægget er placeret i teknikrum ved køkken, BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Modstrømsveksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 55 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Automatik: Stand-Alone.
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

VENTILATIONSKANALER

STATUS

BBR 1, 2 & 3 - VE01, VE02, VE03 og VE04.
Ventilationskanaler på loftet er isoleret med 50 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1, 2 & 3 - VE01, VE02, VE03 og VE04. Der foreslås efterisolering af de sparsomt isolerede ventilationskanaler med Rockwool lamelmåtter med alufolie, lambda 41. Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering. Ved efterisoleringen mindskes det unødvendige varmetab fra kanalerne. Den samlede isoleringsmængde kommer op på i alt 100 mm.	4.900 kr.	91.000 kr.

VARMEANLÆG

KEDLER

STATUS

BBR 1, 2, 3 og 7 - Teknikrum.
Ejendommen opvarmes med gas. Kedlen er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Kedlen forsyner BBR 1, 2, 3 og 7.
Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er isoleret og med kappe.
Fabrikat Buderus type GB312, år 2009.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1, 2, 3 og 7 - Teknikrum. Der foreslås installation af ny varmepumpe. I den forbindelse fjernes den eksisterende varmeinstallation. Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i teknikrum i kælderen, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.	28.000 kr.	

Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. BBR 1 - VVB 1. Der foreslås installation af ny varmtvandsbeholder. Det varme brugsvand produceres i en ny, præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er en del af et samlet kombimodul med varmepumpen.		

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg på bygningerne.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

BBR 1, 2, 3 og 7.
Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

BBR 1 & 2.
Varmerør i krybekælder er udført som 1" stålrør. Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

BBR 2.
Varmerør i teknikrum i krybekælderen er delvis uisoleret. Varmerør er udført som 1 1/2" stålrør.

Varmerør er udført som type DN 50, fremført under jorden i præisoleret kappe.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 2. Isolering af uisoleret varmerør i teknikrum i krybekælderen op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.000 kr.	2.100 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1 & 2. Isolering af varmerør i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.800 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

BBR 1 - Hovedpumpe Forsyner BBR BBR 1, 2, 3 og 7 - PU01.
I varmeanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 50-60. Pumpen har en maksimal effekt på 400 Watt.
Pumpen er placeret er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.

BBR 1 - PU02.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 37 Watt.
Pumpen er placeret er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.

BBR 1 - PU03.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe med manuel trinregulering, af fabrikat Grundfos, type UPS 25-25. Pumpen har en maksimal effekt på 70 Watt.
Pumpen er placeret er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.

BBR 1 - Varmeflade VE01 - PU04.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.
Pumpen er placeret på loftet ved ventilationsanlæg, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.

BBR 2 - PU05.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum i krybekælderen, BBR 2 - Bygning B - Børnehave.

BBR 2 - Varmeflade VE02 - PU06.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 45 Watt.
Pumpen er placeret på loftet ved ventilationsanlæg, BBR 2 - Bygning B - Børnehave.

BBR 2 - Varmeflade VE03 - PU07.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.
Pumpen er placeret på loftet ved ventilationsanlæg, BBR 2 - Bygning B - Kontor og personalerum.

BBR 3 - PU08.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha1. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.
Pumpen er placeret er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.

BBR 3 - Varmeflade VE04 - PU09.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.
Pumpen er placeret er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.

BBR 4 - PU10.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.

Pumpen er placeret i teknikrum ved køkken, BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.

BBR 3 - Varmeflade VE05 - PU11.
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum ved køkken, BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 1 - PU03. Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	800 kr.	5.800 kr.

AUTOMATIK

STATUS

BBR 1, 2, 3 og 7.
Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

BBR1 - VVB 1.
Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

BBR1 - VVB 1.
Brugsvandsrør med cirkulation i krybekælder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

BBR1 - VVB 1.
Brugsvandsrør med cirkulation i opvarmede rum er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

BBR2 - VVB 2.
Brugsvandsrør med cirkulation i krybekælder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

BBR2 - VVB 2.
Brugsvandsrør med cirkulation i opvarmede rum er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

BBR 3 og 4 - VVB 3.
Brugsvandsrør med cirkulation i opvarmede rum er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR2 - VVB 2. Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.000 kr.	10.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR1 - VVB 1. Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	600 kr.	8.400 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

BBR1 - VVB 1 - PU12.
I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.

BBR1 - VVB 1 - PU13.
På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.

BBR2 - VVB 2 - PU14.
I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40. Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum i krybekælderen, BBR 2 - Bygning B - Børnehave.

BBR 3 og 4 - VVB 3 - PU15.
I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type UP. Pumpen har en maksimal effekt på 25 Watt.
Pumpen er placeret er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

BBR 1 - VVB 1.
Forsyner BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.
Varmt brugsvand produceres i 158 l præisoleret varmtvandsbeholder.
Fabrikat Buderus type SU160, år 2013.
Beholderen er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 1 - Bygning C - Vuggestue.

BBR 2 - VVB 2.
Forsyner BBR 2 - Bygning B - Børnehave.
Varmt brugsvand produceres i 200 l præisoleret varmtvandsbeholder.
Fabrikat Metro Therm type 2002, år 2013.
Beholderen er placeret i teknikrum i krybekælderen, BBR 2 - Bygning B - Børnehave.

BBR 3 og 4 - VVB 3.
Forsyner BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem og BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem.
Varmt brugsvand produceres i 200 l præisoleret varmtvandsbeholder.
Fabrikat Metro Therm type 2002, år 2013.
Beholderen er placeret er placeret i teknikrum i kælderen, BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem.

EL

BELYSNING

STATUS

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Grupperum og alrum.
Belysning i undervisningslokalerne består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Kontorer og personalerum.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Puslerum, toiletter og garderober.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Kælder - Depot og teknikrum.
Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Grupperum og alrum.
Belysning i undervisningslokalerne består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Kontorer og personalerum.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Puslerum og toiletter.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Gangarealer.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Garderobe.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Grupperum, alrum og kontorer.
Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Gangarealer og Garderobe.
Belysningen består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Puslerum og toiletter.
Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Kælder - Depot og teknikrum.
Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem - Grupperum og alrum.
Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Der er ingen dagslysstyring.

BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem - Depot og teknikrum.
Belysningen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Grupperum og alrum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	4.300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Grupperum og alrum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	3.500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Kontorer og personalerum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	900 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Kontorer og personalerum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Puslerum og toiletter. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Gangarealer. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem - Grupperum og alrum. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	1.100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Grupperum, alrum og kontorer. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Garderobe. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Gangarealer og Garderobe. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Kælder - Depot og teknikrum. Der installeres nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 2 - Bygning B - Børnehave - Puslerum og toiletter. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 1 - Bygning C - Vuggestue - Puslerum, toiletter og garderober. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem - Kælder - Depot og teknikrum. Der installeres nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem - Depot og teknikrum. Der installeres nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	0 kr.	

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Søbyvej 9A, 2740 Skovlunde	151-258-1	2155723

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	82.473 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	8.247,3 m³ naturgas
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	89.320 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	89.320 pr. år
Varmeforbrug	8.932,1 m³ naturgas
CO_2 udledning	20,04 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Søbyvej 9A, 2740 Skovlunde	151-258-2	2155723

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	70.074 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	7.007,4 m³ naturgas
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	75.892 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	75.892 pr. år
Varmeforbrug	7.589,2 m³ naturgas
CO_2 udledning	17,03 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Søbyvej 9A, 2740 Skovlunde	151-258-3	2155723

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	57.300 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	5.730,0 m³ naturgas
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	62.057 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	62.057 pr. år
Varmeforbrug	6.205,8 m³ naturgas
CO_2 udledning	13,93 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Søbyvej 9A, 2740 Skovlunde	151-258-7	2155723

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	16.272 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.627,2 m³ naturgas
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

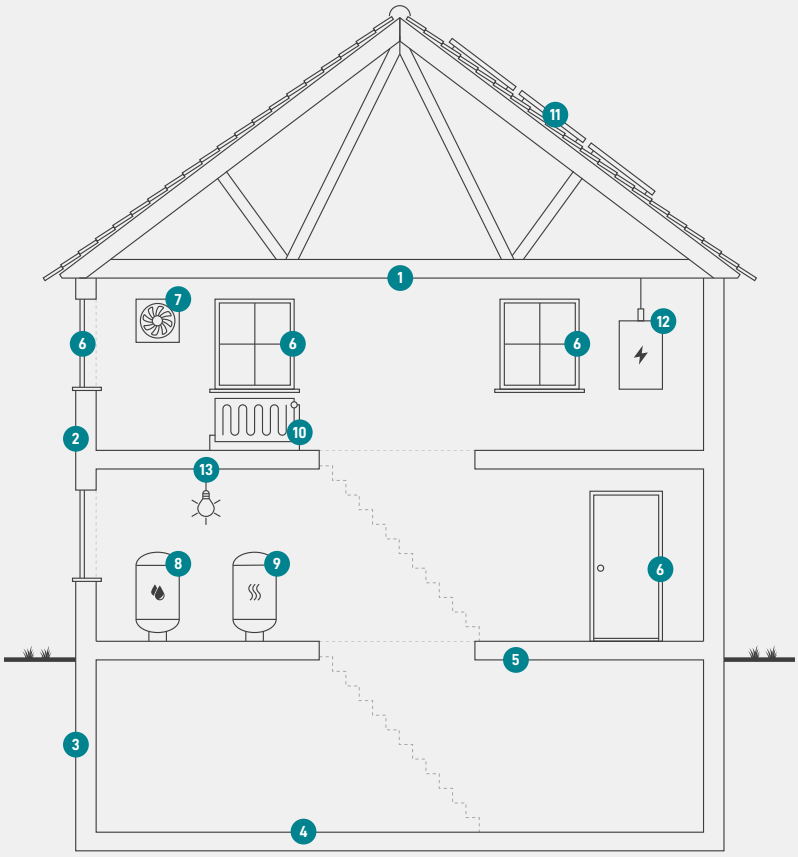
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	17.623 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	17.623 pr. år
Varmeforbrug	1.762,3 m³ naturgas
CO_2 udledning	3,95 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Børnehuset Villa Kulla
BBR 1 - Bygning C - Vuggestue
Søbyvej 9A
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. juni 2022 til den 16. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311608069

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Børnehuset Villa Kulla
BBR 2 - Bygning B - Børnehave, kontor og personalerum
Søbyvej 9A
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. juni 2022 til den 16. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311608069

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Børnehuset Villa Kulla
BBR 3 - Søhesten - Fritidshjem
Søbyvej 9A
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. juni 2022 til den 16. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311608069

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Børnehuset Villa Kulla
BBR 7 - Bygning A - Fritidshjem
Søbyvej 9A
2740 Skovlunde

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. juni 2022 til den 16. juni 2032
Energimærkningsnummer: 311608069