Energistyrelsen

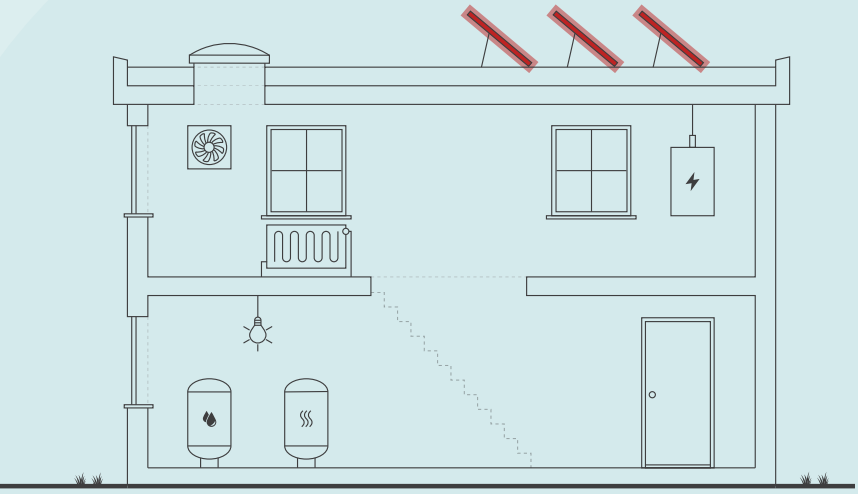
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Lupinvej 2
4700 Næstved

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE A 2010

Du betaler hvert år 51.300 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Montage af nye solceller

Årlig besparelse:	51.300 kr.
Investering:	400.500 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	168.800 kr.	168.800 kr.	0 kr.
El til andet	455.100 kr.	403.800 kr.	51.300 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	623.900 kr.	572.600 kr.	51.300 kr.
Samlet CO_2-udledning	34,78 ton	30,36 ton	4,42 ton

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

Adresse
Lupinvej 2
4700 Næstved

Energimærkningsnummer
311612471

Gyldighedsperiode
1. juli 2022 - 1. juli 2032

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

MONTAGE AF NYE SOLCELLER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
51.300 kr./årligt

CO_2-reduktion
4.421 kg./årligt

Investering
400.500 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
SOLCELLER Montage af nye solceller	51.300 kr.	400.500 kr.	4.421 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
VARMEFORDELINGSPUMPER Ny varmefordelingspumpe	3.500 kr.		201 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lupinvej 2, 4700 Næstved

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Lupinvej 2, 4700 Næstved			370-12592-1	5379615
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				2019
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1207 m²	68 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
1275 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2010	A 2020	A 2020

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	42.630	42,63 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.603
El til forbrug	39.829

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lupinvej 4, 4700 Næstved

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Lupinvej 4, 4700 Næstved			370-12592-2	5379615
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				2019
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1276 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1276 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2010	A 2020	A 2020

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	43.870	43,87 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.670
El til forbrug	39.860

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Lupinvej 6, 4700 Næstved

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Lupinvej 6, 4700 Næstved			370-12592-3	5379615
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Etagebolig-bygning, flerfamilehus eller to-familiehus (140)				2019
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	1276 m²	0 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1276 m²	0 m²	0 m²	0 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2010	A 2020	A 2020

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	44.130	44,13 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	4.622
El til forbrug	39.860

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
572 kr. pr. MWh
Fast afgift: 94.041 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
3,41 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Mads Møller Pedersen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 1. juli 2022 til den 1. juli 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR meddelelsens bygning nr. 1, 2 & 3

Der var ved besigtigelsen ingen tegninger til rådighed

Der var ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser

Repræsentant for bygningen var til stede.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Såfremt energibesparende forslag er udeladt af rapporten i forbindelse med klimaskærmen, grunder dette i rentabilitet og at nuværende isoleringsforhold er af fornuftigt niveau. Ligeledes kan være udeladt forslag vedr. vedvarende energi, grundet bygningens nuværende opvarmningsform.

Varmeafregning sker efter målt forbrug i hver lejlighed..

Som udgangspunkt i energimærkningen af ejendommen er anvendt forenklede vurderinger på grundlag af registreringer i repræsentative lejlighedstyper angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Ved besigtigelsen var der adgang til:

- Lupinvej 2A, st.
- Lupinvej 2, 2.3.
- Lupinvej 4C st.
- Lupinvej 4, 3.4.
- Lupinvej 6A, st.
- Lupinvej 6, 3.4.
- Teknikrum

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i overensstemmelse med BBR meddelelsen.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag (beton) er med 300 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge består af 550 mm præfabrikeret tegl/beton-facadeelement med 300 mm indstøbt isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygningerne har vinduer med trelags energirude.

OVENLYS

STATUS

Bygningerne har kuppelovenlys, der består af 4 lags klar akryl.

YDERDØRE

STATUS

Bygningerne har yderdøre med trelags energirude.

Bygningerne har yderdøre med sideparti, monteret med trelags energiruder.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er generelt udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 250 mm mineraluld/polystyren.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Terrændæk i badeværelser og trappeopgange er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Lupinvej 2:
Bygningen er forsynet med 19 ventilationsanlæg som betjener boliger.

Lupinvej 2:
Anlæg VE01
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 1.1.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE02
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 1.2.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE03
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 1.3.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE04
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 1.4.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE05
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 2.1.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE06
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 2.2.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE07
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 2.3.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE08
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 2.4.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE09
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 3.1.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE10
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 3.2.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE11
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 3.3.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE12
Anlægget ventilerer Lupinvej 2, 3.4.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE13

Anlægget ventilerer Lupinvej 2A, st.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE14
Anlægget ventilerer Lupinvej 2B, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE15
Anlægget ventilerer Lupinvej 2C, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE16
Anlægget ventilerer Lupinvej 2D, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE17
Anlægget ventilerer Lupinvej 2E, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE18
Anlægget ventilerer Lupinvej 2F, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.

Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 2:
Anlæg VE19
Anlægget ventilerer Lupinvej 2G, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Bygningen er forsynet med 20 ventilationsanlæg som betjener boliger.

Lupinvej 4:
Anlæg VE20
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 1.1.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE21
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 1.2.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE22
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 1.3.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE23
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 1.4.

Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE24
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 2.1.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE25
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 2.2.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE26
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 2.3.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE27
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 2.4.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE28
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 3.1.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.

Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE29
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 3.2.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE30
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 3.3.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE31
Anlægget ventilerer Lupinvej 4, 3.4.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE32
Anlægget ventilerer Lupinvej 4A, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE33
Anlægget ventilerer Lupinvej 4B, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.

Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE34
Anlægget ventilerer Lupinvej 4C, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE35
Anlægget ventilerer Lupinvej 4D, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE36
Anlægget ventilerer Lupinvej 4E, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE37
Anlægget ventilerer Lupinvej 4F, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE38
Anlægget ventilerer Lupinvej 4G, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 4:
Anlæg VE39
Anlægget ventilerer Lupinvej 4H, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Bygningen er forsynet med 20 ventilationsanlæg som betjener boliger.

Lupinvej 6:
Anlæg VE40
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 1.1.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE41
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 1.2.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE42
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 1.3.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE43
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 1.4.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE44
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 2.1.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE45
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 2.2.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE46
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 2.3.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE47
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 2.4.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE48
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 3.1.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE49
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 3.2.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE50
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 3.3.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE51
Anlægget ventilerer Lupinvej 6, 3.4.
Varmegenvinding sker ved modstrømsveksler.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret i teknikskab i bolig.
Fabrikat: Genvex.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE52
Anlægget ventilerer Lupinvej 6A, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE53
Anlægget ventilerer Lupinvej 6B, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:

Anlæg VE54
Anlægget ventilerer Lupinvej 6C, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE55
Anlægget ventilerer Lupinvej 6D, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE56
Anlægget ventilerer Lupinvej 6E, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE57
Anlægget ventilerer Lupinvej 6F, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE58
Anlægget ventilerer Lupinvej 6G, st.
Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

Lupinvej 6:
Anlæg VE59
Anlægget ventilerer Lupinvej 6H, st.

Anlægget er uden varmegenvinding.
Anlægget er DCV behovstyret luftmængde.
Anlægget er placeret over emhætte.
Fabrikat: Ukendt.
Monteringsår: 2019.

Der var ved besigtigelsen ikke adgang til indregulerings rapporter, service rapporter, CTS data,

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Hver bygning har eget fjernvarmeunit.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget i hver bygning er der monteret to fordelingspumper, af fabrikat Grundfos, type UPML. Pumperne har en maksimal effekt på 140 Watt.

Lupinvej 2:
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPM3 Auto. Pumpen har en maksimal effekt på 33 Watt.

Lupinvej 4:
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPM3 Hybrid. Pumpen har en maksimal effekt på 52 Watt.

Lupinvej 6:
I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type UPM3 Auto. Pumpen har en maksimal effekt på 33 Watt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Der foreslåes montage af nye varmefordelingspumper. Det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive fordelingspumper.	3.500 kr.	

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. (ECL Comfort)

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 28 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 22 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget i hver bygning er der monteret en skjult integreret pumpe, af ukendt fabrikat og effekt.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i hver bygning via brugsvandsveksler, fabrikat Termix

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i trappeopgange består af LED armaturer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Udebelysning består af LED som styres via skumringsrelæ.

SOLCELLER

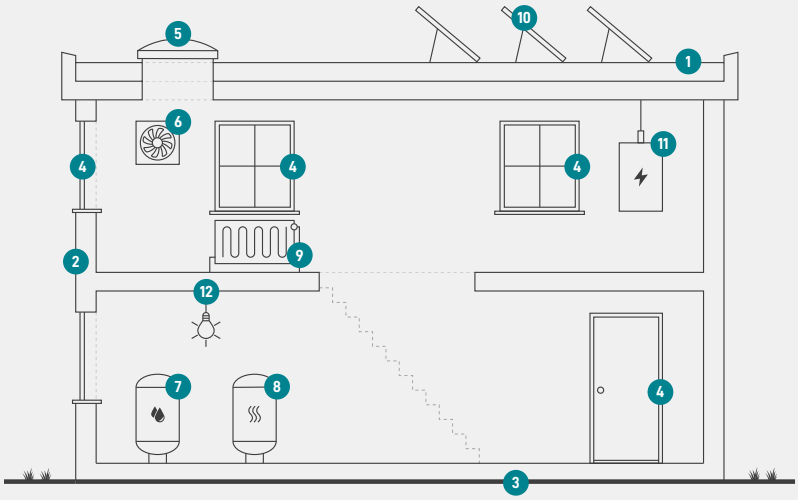
STATUS

Der er ingen solceller på bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af solceller på tagflader mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 44,5 m² pr bygning. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	51.300 kr.	400.500 kr.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

6
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lupinvej 2
4700 Næstved

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. juli 2022 til den 1. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311612471

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lupinvej 4
4700 Næstved

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. juli 2022 til den 1. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311612471

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lupinvej 6
4700 Næstved

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. juli 2022 til den 1. juli 2032
Energimærkningsnummer: 311612471