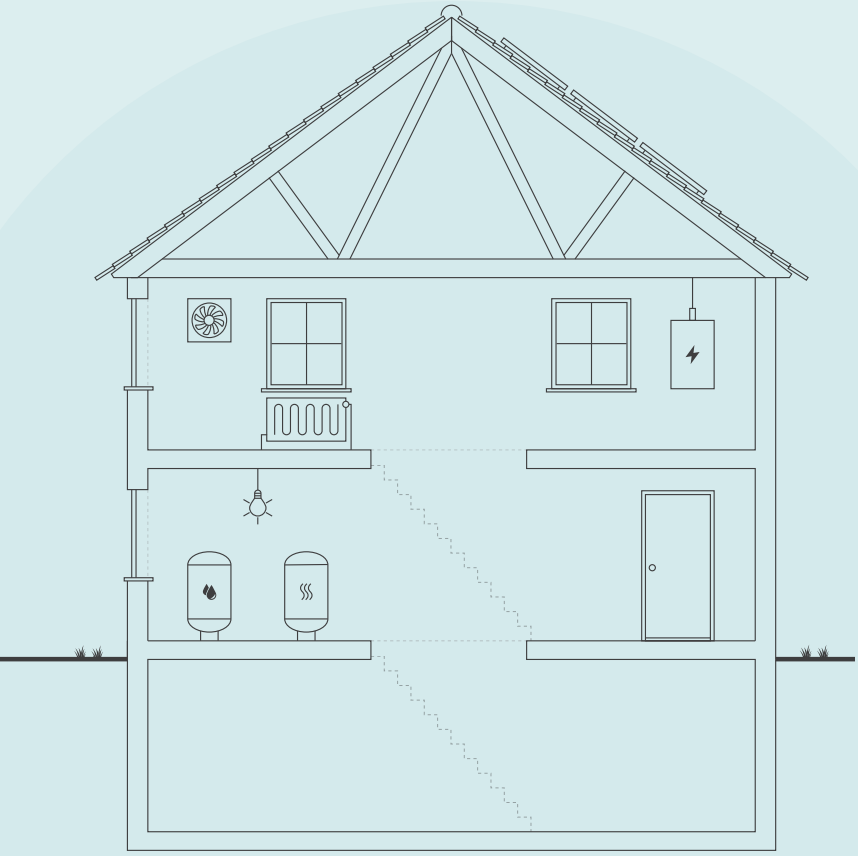
Energistyrelsen

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE **C**

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Bramdrupdam Klinikken
Møllegårdsvej 1
6000 Kolding



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

EKSISTERENDE BYGNINGER

Der eksisterer ikke anbefalede energibesparelsesforslag for din bygning. Der kan stadig være andre tiltag, som kan give mening, hvis der foretages anden renovering.

Energieffektivisering i bygninger er et område i udvikling, hvorfor det kan give mening, at forblive opdateret på området, da forslag der måske ikke er relevante i dag, kan blive både relevante og rentable senere.

Du kan læse mere om energieffektivisering af bygninger på Sparenergi.dk.

Bygningens varmeforbrug afhænger bl.a. af hvor godt huset er isoleret, hvor meget sol huset får, din opvarmningsform, dine vaner og hvor mange i bor i huset.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	39.000 kr.	39.000 kr.	0 kr.
El til andet	45.400 kr.	45.400 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	84.400 kr.	84.400 kr.	0 kr.
Samlet CO_2-udledning	7,16 ton	7,16 ton	0,00 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Adresse
Møllegårdsvej 1
6000 Kolding

Energimærkningsnummer
311634147

Gyldighedsperiode
7. oktober 2022 - 7. oktober 2032

Udarbejdet af
EWII Energi A/S
CVR-nr.: 20810440

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2
ETAGEADSKILLELSE Efterisolering af gulv mod kælder med 100 mm isolering	800 kr.		76 kg CO_2
KRYBEKÆLDER Efterisolering af gulv mod krybekælder med 400 mm isolering	4.500 kr.		437 kg CO_2
VARMERØR Krybekælder - Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm	500 kr.		47 kg CO_2
VARMERØR Krybekælder - Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm	400 kr.		31 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Krybekælder - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	500 kr.		43 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Kælder - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	100 kr.		6 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Møllegårdsvej 1, 6000 Kolding

ADRESSE	BBR NR.	BFE NR.
Møllegårdsvej 1, 6000 Kolding	621-19716-1	4382310

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR	OPFØRELSESÅR
Anden bygning til sundhedsformål (439)	1976

ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
2010	Fjernvarme	Ingen	0 m²	444 m²

OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE
444 m²	0 m²	0 m²	53 m²

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	46.900	46,90 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	9.003
El til forbrug	11.843

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
668 kr. pr. MWh
Fast afgift: 7.678 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,18 kr. pr. kWh

Anvendte priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen givet tilladelse til destruktive undersøgelser. I afsnittet ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER har energikonsulenten uddybet resultatet af undersøgelserne.

FIRMA

Firmanummer: 600287
CVR-nummer: 20810440

EWII Energi A/S
Kokbjerg 30
6000 Kolding

www.ewii.com
energiraadgivning@ewii.com
tlf. 73633070

Ved energikonsulent
Jan Sørensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 7. oktober 2022 til den 7. oktober 2032

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

EJENDOMSBESKRIVELSE:
Energimærket omfatter bygning 1, der ifølge BBR er opført i 1976 med til-/ombygning i 2010.
Bygningen er opvarmet i stueplan.
Der er et opvarmet areal på 444 m².
Bygningen anvendes til skoletandpleje.

FORUDSÆTNINGER:
Brugstiden er regnet som mandag til fredag 6:00 -17:00, hvilket svarer til 55 timer pr uge.

Der foreligger tegningsmateriale om isoleringsforhold i de fleste konstruktioner, hvilket er brugt som forudsætning ift. isoleringsforhold i dette energimærke.

VAND.
Der er registreret følgende vandarmaturer og klosetter af forskellig alder og type
-14 stk.blandingsarmatur med et greb
- 4 stk.blandingsarmatur med to greb
-8 stk. berøringsfrie blandingsarmaturer
-5 stk. toiletter med dobbelt skyl

HVIDEVARER:
Der er ikke registreret professionelle hårde hvidevarer:

VEDVARENDE ENERGI:
Bygningen opvarmes med fjernvarme, det vurderes ikke at være rentabelt at konvertere til varmepumpe.

KONKLUSION:
Der er ikke fundet forslag med god rentabilitet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE FORBRUG:

VARME:
Det oplyste forbrug for 2020 er på 62,38 MWh hvilket graddagekorrigeret er på 67,56 MWh.
Det beregnede forbrug er på 46,9 MWh, hvilket er væsentligt lavere. Det oplyste forbrug virker højt da der i 2013 var et forbrug på 45,4 MWh, og der siden er skiftet flere vinduer fra termoruder till lavenergi.

EL:
Det beregnede elforbrug er på 20.846 kWh hvilket svarer nogenlunde det oplyste på 21.305 kWh.

VAND:
Det oplyste vandforbrug er på 124,45 m³, med et varmtvandsforbrug på 1/3-del svarer det til 99,4 l/m² pr år.
Der er i dette energimærke brugt et standardvarmtvandsforbrug for andre bygninger end bolig på 100 l/m² pr år.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det samlede opvarmede areal er opmålt til 444 m², hvilket svarer til oplysningerne i BBR-meddelelsen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er givet tilladelse til destruktiv undersøgelse, men det er ikke fundet nødvendigt idet der er fremlagt fyldestgørende tegningsmateriel.

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

1976 - Loftsrum er oprindeligt isoleret med 150 mm mineraluld, der er efterisoleret med 200 mm i 2013.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.
- 271 m²

FLADT TAG

STATUS

2010 - Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 400 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
- 161 m²

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
- 41 m²

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
- 92 m²

Ydervægge er udført som ca. 42 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af letbeton. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.
- 122 m²

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
- 70 m²

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant.
- 15 stk. 20 m² i alt U-værdi 1,3

Oplukkelige samt faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude med varm kant.
- 6 stk. 5,7 m² i alt U-værdi 1,2

Oplukkelige samt faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant.
- 2 stk. 11,7 m² i alt U-værdi 1,4

Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude med varm kant.
- 4 stk. 8,3 m² i alt U-værdi 1,15

Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant.
- 1 stk. 2,2 m² i alt U-værdi 1,42

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvindue er monteret med tolags energirude med varm kant.
- 20 stk. 12 m² i alt U-værdi 1,7

YDERDØRE

STATUS

Yderdøre monteret med trelags energiruder med varm kant.
- 3 stk. 9,5 m² i alt U-værdi 1,15

Yderdør med flere vinduesfag, monteret med tolags energiruder med kold kant.
- 1 stk. 2,1 m² i alt U-værdi 1,42

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 250 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.
- 161 m²

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod kælder af massiv porebeton, er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
- 53 m²

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af gulv mod kælder med 100 mm isolering. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af dæk af massiv beton, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen. - 53 m²	800 kr.	

KRYBEKÆLDER

STATUS

Gulv mod krybekælder af massiv porebeton, er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
- 218 m²

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af gulv mod krybekælder med 400 mm isolering. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af dæk af massiv beton, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen. - 218 m²	4.500 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Zone: Hele bygningen
Anlæg: VE01 - Systemair, Danvent DV Time15
Årgang 2010
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler - virkningsgrad 75%
Anlægstype: CAV
Driftstid: 55 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
Varmeflade: Vand (ekstern varmeflade)
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Placering: Ventilationsrum over gang
Automatik: Temperatur, CO2 styret
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Ventilationskanaler der er ført uden for bygningens klimaskærm er isoleret med 50 mm mineraluld.
Ventilationsrørlængde 60 m.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
- Redan varmeveksler med præisoleret kappe, intet synligt mærkeskilt
- Alder ukendt
- Placeret i teknikrum kælder

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Kælder - Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.
Længde 20 m.

Krybekælder - Varmefordelingsrør er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.
Længde 70 m.

Krybekælder - Varmefordelingsrør er udført som 15 mm PEX-rør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.
Længde 60 m.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Krybekælder - Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Længde 70 m.	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Krybekælder - Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Længde 60 m.	400 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Varmefordelingsanlæg:
- Fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60
- Mærkeeffekt 45 Watt
- Placering i teknikrum kælder
- Med isoleret kappe
- Trin - automatisk modulerende
- Tidsstyret i opvarmningssæsonen

AUTOMATIK

STATUS

- Til regulering af varmeanlæg er monteret OJ automatik for central styring.
- Der er monteret rumfølere i alle opvarmede rum til styring af rumtemperaturen.
- Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.
- Der er natsænkning med undtagelse i tidsrummet mandag - fredag kl. 6:00-17:00.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Kælder - Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.
Længde 10 m.

Krybekælder - Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.
Længde 70 m.

2010 - Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som PEX-rør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering.
Længde 50 m.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Krybekælder - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Længde 70 m.	500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Kælder - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Længde 10 m.	100 kr.	

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Brugsvand:
- Fabrikat Grundfos Alpha2 - 20-40 N150
- Mærkeeffekt 22 Watt.
- Placering i teknikrum kælder
- Uden isoleret kappe
- Trin - Modulerende
- Tidsstyret

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler, fabrikat Termix
- Alder mindre end 10 år
- Præisoleret fra fabrik
- Placeret i teknikrum kælder

EL

BELYSNING

STATUS

Stuen dagslysstyret via sensorer

Sundhedstjenesten:
- 6 stk. 1 x 14W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling

Klinik:
- 20 stk. 1 x 54W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling
- 4 stk. 1 x 28W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling

Opholdsrum:
- 6 stk. 1 x 14W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling

Vindfang:
- 2 stk. 1 x 26W loftarmaturer med kompaktrør

Gang:
- 7 stk. 1 x 26W loftarmaturer med kompaktrør
- 3 stk. 1 x 28W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling

Kontor:
- 1 stk. 1 x 5W LED loftarmatur
- 1 stk. 1 x 28W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling

Mødelokale:

- 6 stk. 1 x 26W loftarmaturer med kompaktrør

Stuen bevægelsesfølere

Sundhedstjenesten:
- 4 stk. 1 x 10W Halogenspots
Klinik:
- 1 stk. 1 x 8W T5 vægarmaturer med elektronisk forkobling
Mørkekammer, forrum:
- 1 stk. 1 x 14W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling
- 1 stk. 1 10W LED loftarmatur
Toilet:
- 4 stk. 1 10W LED loftarmatur
- 4 stk. 1 x 8W T5 vægarmaturer med elektronisk forkobling
Gang:
- 6 stk. 1 x 28W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling
Kopi, Depot:
- 2 stk. 1 x 14W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling
- 1 stk. 1 10W LED loftarmatur
Sterillsation, røngten:
6 stk. 1 x 14W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling
Omklædning:
- 3 stk. 1 x 8W T5 vægarmaturer med elektronisk forkobling
- 6 stk. 1 x 28W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling
Rengøringsrum:
- 1 stk. 1 x 28W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling

Kælder manuel styring

Trappe:
- 2 stk. 1 x 26W loftarmaturer med kompaktrør
- 2 stk. 1 x 28W T5 loftarmaturer med elektronisk forkobling
Gang:
- 1 stk. 2 x 18W T8 loftarmaturer med konventionel forkobling
Depot:
- 4 stk. 1 x 36W T8 loftarmaturer med konventionel forkobling
- 1 stk. 2 x 36W T8 loftarmaturer med konventionel forkobling

Der er ikke bevægelsesmeldere i lokaler. Det vurderes at personalet er gode til at slukke lyset i kælderen, så der er ikke foreslået bevægelsesmeldere samt nye lyskilder.

APPARATER

STATUS

Udebelysning:
- 4 stk. 1 x 2,5W LED vægarmaturer
Uge ur

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningerne. Med nuværende tilskudsordning for kommuner vurderes det at være urentabelt.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Møllegårdsvej 1, 6000 Kolding	621-19716-1	4382310

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	41.638 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	7.678 kr. pr. år
Varmeforbrug	62,38 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2020 - 31. december 2020

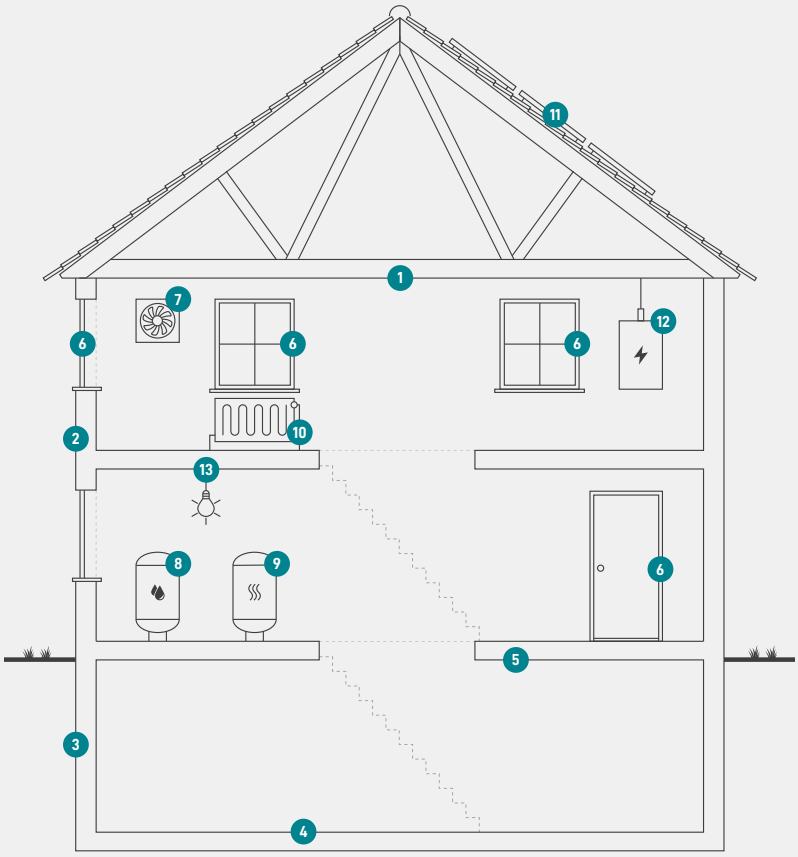
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	45.095 pr. år
Fast afgift	7.678 pr. år
Varmeudgift i alt	52.774 pr. år
Varmeforbrug	67,56 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	4,39 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bramdrupdam Klinikken
Møllegårdsvej 1
6000 Kolding

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. oktober 2022 til den 7. oktober 2032
Energimærkningsnummer: 311634147