Energistyrelsen

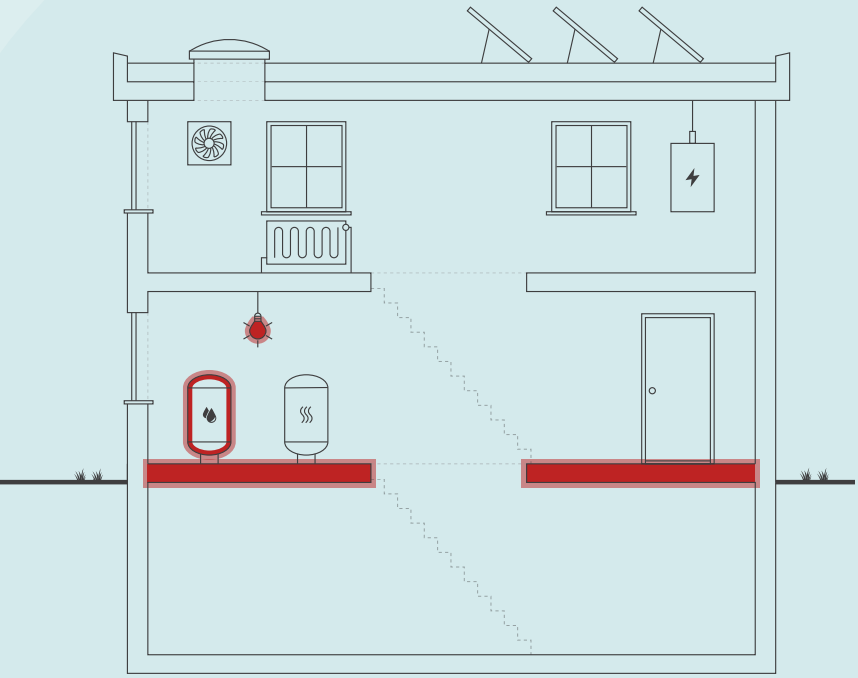
# ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Bygning 1 og 9, Adm og spisesal
Eisbjergvej 2
5580 Nørre Aaby

**DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE** **C**

**Du betaler hvert år 45.300 kr. mere, end du behøver i energiudgifter***



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

## ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

### 1 Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm

| | |
|---|---|
| Årlig besparelse: | 3.200 kr. |
| Investering: | 6.400 kr. |

### 2 Efterisolering af tag mod altaner med 300 mm isolering

| | |
|---|---|
| Årlig besparelse: | 6.800 kr. |
| Investering: | 39.000 kr. |

### 3 Installation af LED panel i undervisningslokaler på 1. sal,

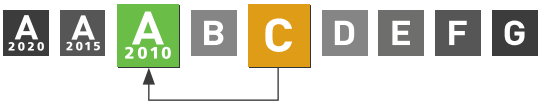
| | |
|---|---|
| Årlig besparelse: | 7.600 kr. |
| Investering: | 40.000 kr. |

## BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

| | I DAG | EFTER RENTABLE TILTAG | DU SPARER ÅRLIGT |
|---|---|---|---|
| Fjernvarme | 86.100 kr. | 62.300 kr. | 23.800 kr. |
| El til andet | 74.000 kr. | 52.600 kr. | 21.400 kr. |
| El til opvarmning | 2.400 kr. | 2.300 kr. | 100 kr. |
| Overskud fra solceller | -1.300 kr. | -1.300 kr. | 0 kr. |
| Samlet energiudgift | 161.200 kr. | 115.900 kr. | 45.300 kr. |
| Samlet $CO_2$-udledning | 12,38 ton | 7,79 ton | 4,60 ton |

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

## FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:




**Adresse**
Eisbjergvej 2
5580 Nørre Aaby

**Energimærkningsnummer**
311650016

**Gyldighedsperiode**
19. december 2022 - 19. december 2032

**Udarbejdet af**
Vh-consult
CVR-nr.: 31406838

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

## ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL VARMTVANDSBEHOLDER OP TIL 50 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

**Besparelse**
3.200 kr./årligt

**$CO_2$-reduktion**
425 kg./årligt

**Investering**
6.400 kr.

**Renoveringstid**
Op til 2 dage

## EFTERISOLERING AF TAG MOD ALTANER MED 300 MM ISOLERING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Efterisolering af tag mod altaner med 300 mm isolering
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

**Besparelse**
6.800 kr./årligt

**$CO_2$-reduktion**
894 kg./årligt

**Investering**
39.000 kr.

**Renoveringstid**
Fra 1 uge til 2 uger

## INSTALLATION AF LED PANEL I UNDERVISNINGSLOKALER PÅ 1. SAL,

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Installation af LED panel i undervisningslokaler på 1. sal,
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

**Besparelse**
7.600 kr./årligt

**$CO_2$-reduktion**
462 kg./årligt

**Investering**
40.000 kr.

**Renoveringstid**
Fra 2 dage til 1 uge

### ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

# ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

| RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG | | | |
|---|---|---|---|
| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE* | INVESTERING | REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT $CO_2$ |
| HULE YDERVÆGGE<br>Indblæsning af mineraluldsgranulat samt indvendig isolering med 100 mm af ydervægge | 13.600 kr. | 456.000 kr. | 1.805 kg $CO_2$ |
| KÆLDER YDERVÆGGE<br>Udvendig efterisolering af kælderydervæg mod nord med 200 mm | 1.700 kr. | 56.100 kr. | 222 kg $CO_2$ |
| ETAGEADSKILLELSE<br>Efterisolering af tag mod altaner med 300 mm isolering | 6.800 kr. | 39.000 kr. | 894 kg $CO_2$ |
| VENTILATION<br>Justering/tætning af vinduer i spisesal | 400 kr. | 1.600 kr. | 42 kg $CO_2$ |
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>Ny varmefordelingspumpe på gulvvarmen | 600 kr. | 5.500 kr. | 34 kg $CO_2$ |
| VARMTVANDSRØR<br>Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm | 3.200 kr. | 6.400 kr. | 425 kg $CO_2$ |
| BELYSNING<br>Installation af LED panel i undervisningslokaler på 1. sal, | 7.600 kr. | 40.000 kr. | 462 kg $CO_2$ |
| BELYSNING<br>Installation af LED panel i 3 kontore i stueetagen | 3.900 kr. | 25.000 kr. | 234 kg $CO_2$ |
| BELYSNING<br>Installation af LED panel i køkken og opvask | 2.300 kr. | 16.500 kr. | 140 kg $CO_2$ |
| BELYSNING<br>Installation af LED spot i pejsestue, med dagslysstyring og bevægelsesmelder | 1.300 kr. | 14.000 kr. | 78 kg $CO_2$ |
| BELYSNING<br>Installation af LED spot i spisesal, med dagslysstyring og bevægelsesmelder | 4.500 kr. | 51.000 kr. | 281 kg $CO_2$ |
| **ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER** | | | |
| UDNYTTET TAGRUM<br>Efterisolering af hanebåndsloft med 100 mm isolering | 200 kr. | | 20 kg $CO_2$ |
| UDNYTTET TAGRUM<br>Udvendig efterisolering af skråvægge og skunkrum med indtil 300 mm isolering. >100 år | 1.100 kr. | | 136 kg $CO_2$ |
| LETTE YDERVÆGGE<br>Udvendig efterisolering af kvistflunke med 200 mm. >100 år | 100 kr. | | 7 kg $CO_2$ |
| FACADEVINDUER<br>Udskiftning af eksisterende vinduer med termoruder. | 800 kr. | | 99 kg $CO_2$ |
| OVENLYS<br>Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer. >100 år | 600 kr. | | 68 kg $CO_2$ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| YDERDØRE<br>Udskiftning af massiv hoveddør | 500 kr. | | 57 kg $CO_2$ |
| YDERDØRE<br>Udskiftning af eksisterende terrassedøre i tagetagen | 400 kr. | | 42 kg $CO_2$ |
| KÆLDERGULV<br>Ophugning af uisoleret kældergulv og støbning af nyt med 250 mm isolering. >100 år | 400 kr. | | 49 kg $CO_2$ |

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

# FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

## DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

**BEDRE INDEKLIMA**
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

**VARMERE OVERFLADER**
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

**ØGET KOMFORT**
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

**MINDRE TRÆK**
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

## FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

**BRUG AF BYGNINGEN**
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

**INDENDØRSTEMPERATUR**
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

**VARMTVANDSFORBRUG**
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

**VEJRFORHOLD**
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 1

| ADRESSE | | | BBR NR. | BFE NR. |
|---|---|---|---|---|
| Eisbjergvej 2, 5580 Nørre Aaby | | | 410-13983-1 | 9016037 |
| BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR | | | | OPFØRELSESÅR |
| Servicefunktion på døgninstitution (442) | | | | 1930 |
| ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING | VARMEFORSYNING | SUPPLERENDE VARME | BOLIGAREAL I BBR | ERHVERVSAREAL I BBR |
| Ikke angivet | Fjernvarme | Ingen | 91 m² | 365 m² |
| OPVARMET BYGNINGSAREAL | HERAF TAGETAGE OPVARMET | HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET | UOPVARMET KÆLDERETAGE | |
| 550 m² | 91 m² | 102 m² | 0 m² | |

| D | A 2010 | A 2010 |
|---|---|---|
| ENERGIMÆRKE | ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG | ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

### Opvarmning

| FORSYNINGSFORM | VARMEBEHOV I kWh | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM |
|---|---|---|
| Fjernvarme | 87.910 | 87,91 MWh fjernvarme |

### Andre energibehov

| EL TIL ANDET* | kWh |
|---|---|
| El til bygningsdrift | 6.557 |
| El til forbrug | 8.893 |

| VE-PRODUKTION | kWh |
|---|---|
| Overskudsproduktion | 944 |

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## BYGNINGSBESKRIVELSE / Bygning 9

| ADRESSE | | | BBR NR. | BFE NR. |
|---|---|---|---|---|
| Eisbjergvej 2, 5580 Nørre Aaby | | | 410-13983-9 | 9016037 |
| **BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR** | | | | **OPFØRELSESÅR** |
| Servicefunktion på døgninstitution (442) | | | | 2008 |
| **ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING** | **VARMEFORSYNING** | **SUPPLERENDE VARME** | **BOLIGAREAL I BBR** | **ERHVERVSAREAL I BBR** |
| Ikke angivet | Fjernvarme | Ingen | 0 m² | 325 m² |
| **OPVARMET BYGNINGSAREAL** | **HERAF TAGETAGE OPVARMET** | **HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET** | **UOPVARMET KÆLDERETAGE** | |
| 333 m² | 0 m² | 0 m² | 0 m² | |

| C | A 2010 | A 2010 |
|---|---|---|
| ENERGIMÆRKE | ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG | ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG |

## BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

### Opvarmning

| FORSYNINGSFORM | VARMEBEHOV I kWh | OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM |
|---|---|---|
| Fjernvarme | 28.510 | 28,51 MWh fjernvarme |
| Elektricitet | 791 | 791 kWh elektricitet |

### Andre energibehov

| EL TIL ANDET* | kWh |
|---|---|
| El til bygningsdrift | 5.744 |
| El til forbrug | 3.972 |

| VE-PRODUKTION | kWh |
|---|---|
| Overskudsproduktion | 566 |

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

## ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
488 kr. pr. MWh
Fast afgift: 29.311 kr. pr. år

---

Elektricitet til andet end opvarmning
2,94 kr. pr. kWh

---

Elektricitet til opvarmning
2,94 kr. pr. kWh

Energimærkerapportens pris fastsættelse af investeringer i energiforbedringer, indeholder kun energiforbedringen og ikke følgearbejder.
F.eks. efterisolering af tagkonstruktionen: Den oplyste pris indeholder opbygning af spær og ny isolering, men ikke nyt undertag og tagbelægning da dette ikke vedrører energiforbedringen.

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for fjernvarme. Det oplyste forbrug er kun oplyst i MWh ikke i afregnede kroner.

Salg af solceller strøm er sat til kr. 1,0 pr. kWh. Afgift til netanvendelse er beregnet til kr. 144,- pr. år for disse bygninger. Den samlede afgift for netanvendelse for anlægget er forudsat værende kr. 500,- der er fordelt på de bygninger solcelleanlægget forsyner.

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

## FIRMA

Firmanummer: 600086
CVR-nummer: 31406838

Vh-consult
Venbjerg 46
6100 Haderslev

www.vh-consult.dk
vh@vh-consult.dk
tlf. 40201243

Ved energikonsulent
Vivian Hansen

## RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 19. december 2022 til den 19. december 2032

## KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

## DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

## BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

# ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygning 1 er administration, undervisning, elevophold og bolig. Bygningen er i to etager + kælder og tagetagen, opført i 1930 med et opvarmet areal på 550 m2. Bygningen er løbende renoveret, senest med nye vinduer og yderdøre i perioden 2008-2014. Tagetagen er indrettet i 1960'erne til værelser og senere ombygget.
Der er efterisoleret med 125 mm på lofterne og i etageadskillelsen mod 1. sal.

Bygning 9 er spisesal med tilhørende ophold og køkken faciliteter. Bygningen er i et plan, opført i 2008, med et opvarmet areal på 330 m2. Bygningen fremstår som den er opført.

Der var adgang til alle rum i bygningerne ved besigtigelsen.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse og oplysninger fra tegningsmateriale samt ejers oplysninger.
Ejer var repræsenteret ved besigtigelsen.

Bygningerne fremtræder i rimelig god energimæssig stand, men lever på enkelte områder ikke op til de nugældende krav i bygningsreglementet BR-18.

Der er flere rentable forslag til energiforbedringer, som har en længere tilbagebetalingstid end 10 år.
De foreslås alligevel gennemført, da de vil medføre forbedret indeklima og komfort samt højere værdi af ejendommen. Endvidere skal man være opmærksom på, at tilbagebetalingstiden vil blive reduceret, hvis fjernvarme- og/eller elprisen stiger i fremtiden.
Forslag med mere end 100 års tilbagebetalingstid er markeret i rapporten ">100 år".

Bemærk endvidere, at man ikke kan summere besparelsen i de enkelte forslag, da de er indbyrdes afhængige - der skal derfor foretages en konkret beregning, hvis mere end et forslag ønskes gennemført.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene, samt en eventuel forringelse af loftshøjden. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ved besigtigelsen forelå der følgende tegningsmateriale:
BBR-meddelelse, dateret 08-11-2022
Tegninger fra byggesagen dateret marts 1976
Tegninger fra byggesagen i marts 1996

Det opvarmede areal til brug ved energimærkningen er 447 m2 for bygning 3 og 298 m2 for bygning 4, hvilket ca.svarer til arealerne i BBR.
Der er foretaget en vejledende opmåling af ejendommen, kun til brug for Energimærket.

# GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

## TAG OG LOFT

### FLADT TAG

**STATUS**

Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 250 mm kileskåret isolering + 120 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

### UDNYTTET TAGRUM

**STATUS**

Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Skråvægge er isoleret med 100 mm mineraluld.
Spærtykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Vægge mod skunkrum er isoleret med 150 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved skunklem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Lukket etageadskillelse mod uopvarmet skunk er isoleret med ca. 150 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Efterisolering af hanebåndslofter med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | 200 kr. | |

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Udvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering og efterisolering af skunke, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm. Det foreslås at isolere tagkonstruktionen udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler. | 1.100 kr. | |

# YDERVÆGGE

## HULE YDERVÆGGE

**STATUS**

Ydervægge omkring bygning 1 er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er ikke isoleret.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Ydervægge omkring køkken og pejsestue er udført som ca. 40 cm hulmur. Vægge består ud- og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Isolering af hule ydervægge af tegl ved indblæsning af granulat, samt indvendig påforing med 100 mm isolering. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. | 13.600 kr. | 456.000 kr. |

## MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

**STATUS**

Vægge mod uopvarmet vaskerrum og teknik består af 12 cm massiv og uisoleret teglvægge.
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

## LETTE YDERVÆGGE

**STATUS**

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Udvendig efterisolering med 200 mm isolering i kvistflunke, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den udvendige vægbeklædning nedtages og bortskaffes. Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender. Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. | 100 kr. | |

## KÆLDER YDERVÆGGE

**STATUS**

Kælderydervæg mod nord i foyer består af en massiv betonvæg.
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. | 1.700 kr. | 56.100 kr. |

# VINDUER, OVENLYS OG DØRE

## FACADEVINDUER

**STATUS**

Vinduerne på 1.sal mod øst, vest og syd er monteret med tolags energirude med varm kant fra 2013.

2 stk. vinduerne på 1.sal mod nord er monteret med tolags energirude med varm kant fra 2007.

3 stk. vinduer på 1. sal mod nord er monteret med tolags termorude med kold kant.

Vinduerne i stueetagen er monteret med tolags energirude med varm kant fra 2008.

Vinduerne i pejsestuen og køkkenet er monteret med tolags energirude med kold kant fra 2007.

Facadepaprtier i spisestuen er monteret med tolags energirude, Ures=1,2 iht. tegningsmaterialet.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Eksisterende vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A. | 800 kr. | |

## OVENLYS

**STATUS**

Ovenlysvinduet i tagetagen er monteret med tolags termorude med kold kant.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A. | 600 kr. | |

## YDERDØRE

**STATUS**

Terrassedøre i tagetagen mod øst er monteret med tolags termorude med kold kant.

Terrassedøre med sideparti, på 1. sal mod syd er monteret med tolags energirude med varm kant fra 2013.

Terrassedør med sideparti på 1. sal mod øst er monteret med trelags energirude med varm kant fra 2020.

Terrassedør med sideparti i stueetagen, er monteret med tolags energirude med varm kant fra 2008.

Massiv hoveddør er uisoleret.

Terrassedør med sideparti mod øst, er monteret med tolags energiruder med kold kant fra 2007.

Terrassedør med sideparti i pejsestuen, er monteret med tolags energiruder med kold kant fra 2007

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Eksisterende massive og uisolerede yderdør foreslås udskiftet til ny massiv yderdør med isolerede fyldninger. | 500 kr. | |

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Eksisterende terrassedøre med termoruder foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A. | 400 kr. | |

# GULVE

## TERRÆNDÆK

**STATUS**

Terrændæk i bygning 9 (spisesal mv.) er udført af beton med slidlagsgulv og gulvvarme. Gulvene er isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

## ETAGEADSKILLELSE

**STATUS**

Gulv mod uopvarmet kælder, baumadæk/beton skønnes isoleret med 50 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Etageadskillelse mod det fri (lofter mod altaner) af massiv beton, skønnes uisolerede.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Efterisolering af etageadskillelse mod det fri med 300 mm isolering. Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der skal sikre korrekt montage for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser. | 6.800 kr. | 39.000 kr. |

## KÆLDERGULV

**STATUS**

Kældergulve i foyer, toiletter, gang til pejsestue og opvask er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvene er isoleret med 150 mm polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kældergulv i Foyer (hævet del) er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Fjernelse af eksisterende uisolerede kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. | 400 kr. | |

# VENTILATION

## VENTILATION

**STATUS**

Der er naturlig ventilation via oplukkelige vinduer i hele bygning 1. Bygningen skønnes normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Der er naturlig ventilation via oplukkelige vinduer og døre i pejsestuen. Bygningen skønnes normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

Der er naturlig ventilation via automatisk oplukkelige vinduer i spisesal og undervisning. Bygningen skønnes let utæt, da de automatiske åbne/lukke ved vinduesåbninger, ikke er let tætsluttende.
Naturligt luftskifte er skønnet til 0,4 l/sm2

Der er mekanisk udsugning fra køkken og opvask via tagventilatorer Fabrikat Exhausto DTH fra 2008. Der er indregnet et luftskifte på 1,8 l/s/m² og en SEL-værdi på 1,0 kJ/m³

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Justering af automatiske vindues åbnere. Naturligt luftskifte for en tæt bygning er 0,3 l/sm2. | 400 kr. | 1.600 kr. |

# VARMEANLÆG

## FJERNVARME

**STATUS**

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

## VARMEPUMPER

**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

## SOLVARME

**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

# VARMEFORDELING

## VARMEFORDELING

**STATUS**

Den primære opvarmning af bygning 1 sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Den primære opvarmning af bygning 9 sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

## VARMERØR

**STATUS**

Varmerør i uopvarmet depot og vaskerum er udført som stålrør. Varmerørene er isoleret med ca. 20 mm isolering.

## VARMEFORDELINGSPUMPER

**STATUS**

Der er ingen varmefordelingspumpe til bygningen 1.

På varmeanlægget til gulvvarmen er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha+. Pumpen har en maksimal effekt på 80 Watt. Pumpen er fra 2007 og er placeret depot 06.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe til gulvvarmen. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe. | 600 kr. | 5.500 kr. |

## AUTOMATIK

**STATUS**

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering (ECL Comfort 310) til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Der er monteret automatiske rumfølere i alle rum med gulvvarme til styring af rumtemperaturen.

# VARMT BRUGSVAND

## VARMT BRUGSVAND

**STATUS**

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet areal pr. år.

## VARMTVANDSRØR

**STATUS**

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderne er udført som 1" stålrør. Rørene er uisoleret.

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholderne i teknikrummet, op til 50 mm isolering, udført med lamelmåtter. | 3.200 kr. | 6.400 kr. |

## VARMTVANDSBEHOLDER

**STATUS**

Varmt brugsvand produceres i tre 450 liters præisoleret varmtvandsbeholder, fabrikat Metro, type 20040 fra 2002 og et stk. type 20020 fra 2002

Den varme brugsvandsproduktion til køkkenet eftervarmes af en 98 l præisoleret Metro Therm el-vandvarmer fra 2008.

# EL

## BELYSNING

**STATUS**

Belysning i foyer og gangarealer i kælderen består af armaturer med rør. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.
(16W pr. armatur - brugstid 70%).

Belysning i toiletter og depot består af armaturer med kompactlysrør og højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.
(11W pr. armatur - brugstid 70%).

Belysning i kontorlokalerne består af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.
(2x18W pr. armatur - brugstid 90%).

Belysning i vicekontor består af armaturer med LED. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.
(25W pr. armatur - brugstid 90%).

Belysning i gang/foyer arealer består af butterfley belysning. Der er automatisk styring ved bevægelsesmeldere.
(28W pr. armatur - brugstid 90%).

Belysning i undervisningslokalerne på 1. sal består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.
(40W pr. armatur - brugstid 90%).

Belysning i tagetagen består af armaturer med kompaktlysrør. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.
Belysningen indgår ikke i energimærket da området er registreret som boligareal.

Belysning i spisesalen og undervisning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.
(2x18W pr. armatur - brugstid 70%).

Belysning i køkkenlokalerne består af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.
(2x40W pr. armatur - brugstid 90%).

Belysning i pejsestuensalen og undervisning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.
(2x18W pr. armatur - brugstid 70%).

| RENOVERINGSFORSLAG | ÅRLIG BESPARELSE | INVESTERING |
|---|---|---|
| Der installeres nye armaturer med LED belysning i undervisningslokalerne på 1. sal. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende. | 7.600 kr. | 40.000 kr. |
| **RENOVERINGSFORSLAG** | **ÅRLIG BESPARELSE** | **INVESTERING** |
| Der installeres nye armaturer med LED belysning i 3 kontorer. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende. Projekt planlagt til 2023 | 3.900 kr. | 25.000 kr. |
| **RENOVERINGSFORSLAG** | **ÅRLIG BESPARELSE** | **INVESTERING** |
| Der installeres nye armaturer med LED belysning i køkken. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende. | 2.300 kr. | 16.500 kr. |
| **RENOVERINGSFORSLAG** | **ÅRLIG BESPARELSE** | **INVESTERING** |
| Der installeres nye armaturer med LED belysning i pejsestue. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. | 1.300 kr. | 14.000 kr. |
| **RENOVERINGSFORSLAG** | **ÅRLIG BESPARELSE** | **INVESTERING** |
| Der installeres nye armaturer med LED belysning i spisesal og undervisning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget. | 4.500 kr. | 51.000 kr. |

## SOLCELLER

**STATUS**

Ejendommen har et ca 120 m2 stort nyere solcelleanlæg til produktion af strøm. Anlægget er tilsluttet hoved el-måleren som forsyner alle bygninger bortset fra bygning 5. I energimærket er solcelleanlægget fordelt arealmæssigt i forhold til bygningsarealet. I nærværende energimærke er der indregnet 21,3 m2 solceller til bygning 1 og 12,78 m2 solceller til bygning 9.

# OPLYST ENERGIFORBRUG

| ADRESSE | KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR | BFE NR |
|---|---|---|
| Eisbjergvej 2, 5580 Nørre Aaby | 410-13983-1 | 9016037 |

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

### Fjernvarme

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 13.951 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift | 17.030 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 28,60 MWh fjernvarme |
| Aflæst periode | 31. december 2021 - 1. november 2022 |

## OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 19.452 pr. år |
| Fast afgift | 17.030 pr. år |
| Varmeudgift i alt | 36.482 pr. år |
| Varmeforbrug | 39,88 MWh fjernvarme |
| $CO_2$ udledning | 2,59 ton $CO_2$ pr. år |

| ADRESSE | KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR | BFE NR |
|---|---|---|
| Eisbjergvej 2, 5580 Nørre Aaby | 410-13983-9 | 9016037 |

## OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

### Fjernvarme

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 8.369 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift | 12.281 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 17,15 MWh fjernvarme |
| Aflæst periode | 31. december 2021 - 1. november 2022 |

## OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

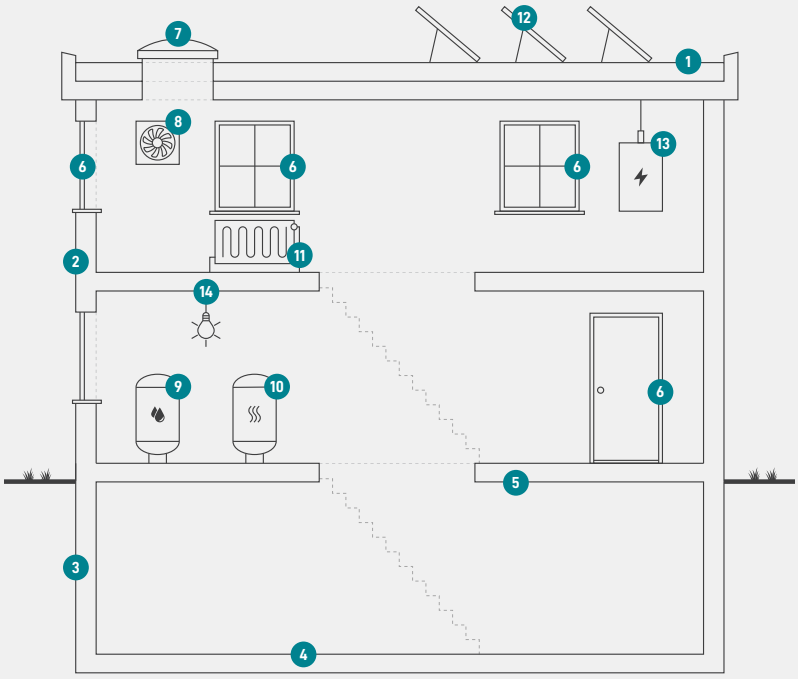
Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 11.669 pr. år |
| Fast afgift | 12.281 pr. år |
| Varmeudgift i alt | 23.950 pr. år |
| Varmeforbrug | 23,91 MWh fjernvarme |
| $CO_2$ udledning | 1,55 ton $CO_2$ pr. år |

# IKONFORKLARING



En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.




**1**
**Tag og loft**
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

**2**
**Ydervægge**
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

**3**
**Kælderydervægge**
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

**4**
**Kældergulv**
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

**5**
**Etageadskillelse og gulv**
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

**6**
**Vinduer/døre**
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

**7**
**Ovenlys**
Bygningens ovenlysvinduer.

**8**
**Ventilation**
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

**9**
**Varmt brugsvand**
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

**10**
**Varmeanlæg**
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

**11**
**Varmefordeling**
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

**12**
**Solenergi**
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

**13**
**El og teknik**
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

**14**
**Belysning**
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Bygning 1 og 9, Adm og spisesal**
**Bygning 1**
**Eisbjergvej 2**
**5580 Nørre Aaby**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. december 2022 til den 19. december 2032
Energimærkningsnummer: 311650016

# ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

**Bygning 1 og 9, Adm og spisesal**
**Bygning 9**
**Eisbjergvej 2**
**5580 Nørre Aaby**

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. december 2022 til den 19. december 2032
Energimærkningsnummer: 311650016