Energistyrelsen

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Motel One.
Løngangstræde 27
1468 København K

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 142.700 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **Montering af eksempelvis ca. 200 m² solceller på taget.**

Årlig besparelse:	101.100 kr.
Investering:	800.000 kr.

2 **Bygning 4: Efterisolering af loft til i alt 300 mm.**

Årlig besparelse:	2.400 kr.
Investering:	50.000 kr.

3 **Varmecentralen: Isolering af uisolerede rør, flanger, ventiler og komponenter.**

Årlig besparelse:	1.600 kr.
Investering:	8.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	590.400 kr.	549.000 kr.	41.400 kr.
El til andet	1.426.400 kr.	1.325.100 kr.	101.300 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	2.016.800 kr.	1.874.100 kr.	142.700 kr.
Samlet CO_2-udledning	113,34 ton	102,38 ton	10,96 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:

Adresse
Løngangstræde 27
1468 København K

Energimærkningsnummer
311656028

Gyldighedsperiode
25. januar 2023 - 25. januar 2033

Udarbejdet af
Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

MONTERING AF EKSEMPELVIS CA. 200 M² SOLCELLER PÅ TAGET.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
101.100 kr./årligt

CO_2-reduktion
6.829 kg./årligt

Investering
800.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

BYGNING 4: EFTERISOLERING AF LOFT TIL I ALT 300 MM.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-loft
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
2.400 kr./årligt

CO_2-reduktion
237 kg./årligt

Investering
50.000 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

VARMECENTRALEN: ISOLERING AF UISOLEREDE RØR, FLANGER, VENTILER OG KOMPONENTER.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af varmerør"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-varmeroer
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.600 kr./årligt

CO_2-reduktion
152 kg./årligt

Investering
8.000 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2**
LOFTRUM Bygning 4: Efterisolering af loft til i alt 300 mm.	2.400 kr.	50.000 kr.	237 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1: Udvendig efterisolering af bagvante med 100 mm og afsluttet med beklædning.	8.400 kr.	280.000 kr.	834 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 2: Udvendig efterisolering af gavle med 100 mm og afsluttet med beklædning.	12.800 kr.	470.000 kr.	1.268 kg CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1: Udvendig efterisolering af gavle med 100 mm og afsluttet med beklædning.	12.000 kr.	450.000 kr.	1.191 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Bygning 3: Opsætning af 50 mm isolering på underside af etagedæk mod uopvarmet kælder.	2.200 kr.	50.000 kr.	211 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Bygning 2: Opsætning af 50 mm isolering på underside af etagedæk mod uopvarmet kælder.	2.400 kr.	90.000 kr.	241 kg CO_2
VARMERØR Varmecentralen: Isolering af uisolerede rør, flanger, ventiler og komponenter.	1.600 kr.	8.000 kr.	152 kg CO_2
SOLCELLER Montering af eksempelvis ca. 200 m² solceller på taget.	101.100 kr.	800.000 kr.	6.829 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Bygning 1: Efterisolering af tagkonstruktion og kviste så den samlede isolering udgør 300 mm.	6.400 kr.		627 kg CO_2
LOFTRUM Bygning 4: Efterisolering af skråvægge og kviste i taget så den samlede isolering udgør 300 mm.	1.300 kr.		119 kg CO_2
LOFTRUM Bygning 3: Efterisolering af tagkonstruktion og kviste så den samlede isolering udgør 300 mm.	2.800 kr.		270 kg CO_2

LOFTRUM Bygning 2, den gule del af bygningen: Efterisolering af tagkonstruktion og kviste så den samlede isolering udgør 300 mm.	2.000 kr.		192 kg CO_2
FLADT TAG Bygning 2, tilbygning mod gård: Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering så den samlede isolering udgør 300 mm.	300 kr.		24 kg CO_2
FLADT TAG Bygning 1, tilbygning mod gård: Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering så den samlede isolering udgør 300 mm.	200 kr.		13 kg CO_2
FACADEVINDUER Udskiftning af alle vinduer og yderdøre med dels 1 lag glas og dels ældre termoruder til typer med 3-lags lavenergiruder, energiklasse A.	15.100 kr.		1.490 kg CO_2
KÆLDERGULV Opvarmet kælderrum, bygning 2: Ophugning af kældergulv og støbning af nyt med 200 mm mineraluld eller polystyrenplader.	200 kr.		18 kg CO_2
KÆLDERGULV Opvarmede kælderrum, bygning 1: Ophugning af kældergulv og støbning af nyt med 200 mm mineraluld eller polystyrenplader.	3.900 kr.		383 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Løngangstræde 27, BBR Bygning 1 opført i 1913.

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Løngangstræde 27, 1468 København K			101-360989-1	6027302
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Hotel, kro eller konferencecenter med overnatning (331)				1913
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
1977	Fjernvarme	Ingen	0 m²	2928 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
2928 m²	143 m²	445 m²	0 m²	

C	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	226.380	226,38 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	56.124
El til forbrug	112.463

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Løngangstræde 27, BBR Bygning 2 opført i 1906.

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Løngangstræde 27, 1468 København K			101-360989-2	6027302
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Hotel, kro eller konferencecenter med overnatning (331)				1906
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	0 m²	1600 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
1555 m²	45 m²	20 m²	0 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	B	B

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	167.050	167,05 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	16.009
El til forbrug	62.062

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Løngangstræde 27, BBR Bygning 3 opført i 1955.

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Løngangstræde 27, 1468 København K			101-360989-3	6027302
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				OPFØRELSESÅR
Hotel, kro eller konferencecenter med overnatning (331)				1955
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	0 m²	969 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	HERAF TAGETAGE OPVARMET	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET	UOPVARMET KÆLDERETAGE	
828 m²	120 m²	0 m²	141 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	B	B

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	80.710	80,71 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	10.949
El til forbrug	32.780

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Løngangstræde 27, BBR Bygning 4 opført i 1965.

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Løngangstræde 27, 1468 København K			101-360989-4	6027302
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Hotel, kro eller konferencecenter med overnatning (331)				1965
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	0 m²	2266 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
1717 m²	145 m²	0 m²	553 m²	

B	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	131.900	131,90 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	18.571
El til forbrug	66.385

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
653 kr. pr. MWh
Fast afgift: 194.602 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
3,80 kr. pr. kWh

Takstblad 2023, Hofor:
Prisen på fjernvarme er ca. 653 kr./ MWh samt en fast afgift på ca. 232,5 kr./ tilsluttet kW (tilslutningseffekt).

Der er skønnet en el-pris på 3,8 kr. pr. kWh.

Priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600535
CVR-nummer: 37892696

Topdahl Energirådgivere ApS
Vesterlundvej 6, 2 sal
2730 Herlev

chs@topdahl.dk
tlf. 33313313

Ved energikonsulent
Christian Strarup

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 25. januar 2023 til den 25. januar 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter Løngangstræde 27, 1468 København K og består af af 4 bygninger i BBR:

BBR Bygning 1 opført i 1913. Beliggende i den vestlige ende mod Løngangstræde 27.
BBR Bygning 2 opført i 1906. Beliggende i den sydlige og vestlige del af gård.
BBR Bygning 3 opført i 1955. Midterste bygning mod Løngangstræde 27.
BBR Bygning 4 opført i 1965. Beliggende i den østlige ende mod Løngangstræde 27 og den østlige side af gård.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var 'Håndbog for Energikonsulenter, version 2021' gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det opvarmede areal svarer til det samlede erhvervsareal (herunder hotelværelser) samt dele af kælder (kælderrum med radiatorer).
Øvrige kælderrum samt parkeringskælder betragtes som uopvarmede.

Opvarmede kælderrum:

- I bygning 1 betragtes hele kælderen som opvarmet. Der er radiator i de fleste rum samt et ventilationsaggregat til luftopvarmning.

- I bygning 2 blev er der 1 stk. opvarmet kælderrum med radiator. Bygning 2 har endvidere et ventilationsaggregat i kælder til at holde kælder tør og frostfri med luftopvarmning. Luftopvarmningen alene skønnes ikke at kunne opvarme kælder til 20 °C i vinterhalvåret.

- I bygning 3 og 4 betragtes kælder som uopvarmet.

Det samlede oplyste fjernvarmeforbrug er fordelt ud på hver bygning efter arealforhold.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN
Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 09-01-2023 anses med hensyn til bygningernes størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

BBR Bygning 1:
Tagkonstruktion og kviste skønnes isoleret med 100 mm.

BBR bygning 2:
Loft over 4. sal i den grå og hvide del af bygningen (i gård mod syd) er isoleret med ca. 300 mm (målt).
Tagkonstruktion og kviste i den gule del af bygningen (i gård mod vest) skønnes isoleret med 100 mm.

BBR Bygning 3:
Tagkonstruktion og kviste skønnes isoleret med 100 mm.

BBR bygning 4:
Tag i den grå og hvide del af bygningen (i gård mod øst) er isoleret med ca. 250 mm ifølge tegning.
Loft med rødt tag mod gade er isoleret med ca. 50 mm (målt).

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 4, loft under rødt tag: Efterisolering af loft så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Der skal tages nøje højde for fugt, dampspærre og ventilationsforhold i forbindelse med udførelsen.	2.400 kr.	50.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Efterisolering af tagkonstruktion og kviste så den samlede isolering udgør 300 mm. Forslaget kan udføres i forbindelse med en eventuel tagudskiftning.	6.400 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 4: Efterisolering af skråvægge og kviste i taget så den samlede isolering udgør 300 mm. Forslaget kan udføres i forbindelse med en eventuel tagudskiftning.	1.300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 3: Efterisolering af tagkonstruktion og kviste så den samlede isolering udgør 300 mm. Forslaget kan udføres i forbindelse med en eventuel tagudskiftning.	2.800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 2, den gule del af bygningen: Efterisolering af tagkonstruktion og kviste så den samlede isolering udgør 300 mm. Forslaget kan udføres i forbindelse med en eventuel tagudskiftning.	2.000 kr.	

FLADT TAG

STATUS

Bygning 1, tilbygning mod gård:
Taget skønnes isoleret med 100 mm.

Bygning 2, tilbygning mod gård:
Taget skønnes isoleret med 100 mm.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 2, tilbygning mod gård: Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering så den samlede isolering udgør 300 mm. Forslaget kan udføres i forbindelse med en eventuel tagudskiftning.	300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1, tilbygning mod gård: Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering så den samlede isolering udgør 300 mm. Med de nuværende ventilationskanaler og aggregat på fladt tag er efterisolering af fladt tag dog vanskeligt.	200 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 4:
Ydermure skønnes udført som ca. 30 cm isolerede hulmure efter datidens byggeskik.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygning 1, 2 og 3:
Ydervæggene består ifølge tegning af massive teglsten:
Ca. 60 cm i stueetage, ca. 48 cm på mellemliggende etager og 36 cm på øverste etager.

Ydervægge mod port skønnes værende med 36 cm massiv tegl med ca. 50 mm udvendig isolering.

Gavle og bagvante består ifølge tegning af 36 cm massive teglsten.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Udvendig efterisolering af bagvante med 100 mm og afsluttet med beklædning. Hvis isoleringen overskrider nabomatriklen, skal en nabo-høring godkende udførelsen.	8.400 kr.	280.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 2: Udvendig efterisolering af gavle med 100 mm og afsluttet med beklædning. Hvis isoleringen overskrider nabomatriklen, skal en nabo-høring godkende udførelsen.	12.800 kr.	470.000 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 1: Udvendig efterisolering af gavle med 100 mm og afsluttet med beklædning. Hvis isoleringen overskrider nabomatriklen, skal en nabo-høring godkende udførelsen.	12.000 kr.	450.000 kr.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge består ifølge tegning af 60-72 cm massive teglsten.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 1:
Vinduer i stueetage med gade ("Butiksvinduer") er med termoruder.
Vinduer på øvrige etager mod gade er med 1+1 lag ruder: Termoruder indvendigt og 1 lag glas udvendigt.
Vinduer i kviste mod gade er med termoruder.
Vinduer og yderdøre mod gård er med 3 lags lavenergiruder. Enkelte vinduer er dog med 1 lag glas.

Bygning 2:
I den grå og hvide del af bygningen (i gård mod syd) er vinduer med 1+1 lag ruder: Termoruder indvendigt og 1 lag glas udvendigt.
I den gule del af bygningen (i gård mod vest) er vinduer og yderdøre med 2 lags lavenergiruder.

Bygning 3:
Vinduer i stueetage med gade ("Butiksvinduer") er med termoruder.
Vinduer på øvrige etager mod gade er med 1+1 lag ruder: Termoruder indvendigt og 1 lag glas udvendigt.
Vinduer i kviste er med termoruder.
Vinduer mod gård er med 1+1 lag ruder: Termoruder indvendigt og 1 lag glas udvendigt.

Bygning 4:
Vinduer i stueetage med gade ("Butiksvinduer") er med termoruder.
Vinduer på øvrige etager mod gade er med 1+1 lag ruder: Termoruder indvendigt og 1 lag glas udvendigt.
Vinduer i kviste er med termoruder.
Vinduer mod gård er med 1+1 lag ruder: Termoruder indvendigt og 1 lag glas udvendigt.
Udbygning i stueetage mod gård (indgang til Event Room) er med termoruder og dør med 3 lags lavenergiruder.

Kældervinduer er med 3 lags lavenergiruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af alle vinduer og yderdøre med dels 1 lag glas og dels ældre termoruder til typer med 3-lags lavenergiruder, energiklasse A.	15.100 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Massive yderdøre betragtes som isolerede typer.

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygning 2 og 3:
Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er dels udført som traditionel bjælkelagskonstruktion og dels i beton.

Bygning 4:
Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er isoleret nedefra. Isoleringstykkelsen skønnes at være 50 mm.

Etageadskillelse mod det fri (loft i port) er isoleret nedefra. Isoleringstykkelsen skønnes at være 50 mm.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygning 3: Opsætning af 50 mm isolering på underside af etagedæk mod uopvarmet kælder.	2.200 kr.	50.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygning 2: Opsætning af 50 mm isolering på underside af etagedæk mod uopvarmet kælder.	2.400 kr.	90.000 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulve skønnes udført som afrettet beton på jord efter datidens byggeskik.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Opvarmet kælderrum, bygning 2: Ophugning af kældergulv og støbning af nyt med 200 mm mineraluld eller polystyrenplader.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Opvarmede kælderrum, bygning 1: Ophugning af kældergulv og støbning af nyt med 200 mm mineraluld eller polystyrenplader.	3.900 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygning 1:
I kælder er der mekanisk ventilation, som sker via ventilationsaggregat placeret i kælder.
Aggregat er fabrikat Nilan type VPM 360 med varmegenvinding via en reversibel varmepumpe, der både kan køle og varme luften.
Der er i kælder endvidere en lille ventilator, fabrikat Systemair type K 125 EC sileo til transport af den varme luft, hvor der ikke er indblæsningskanaler fra Nilan aggregatet.

Bygning 2:
I mindre del af kælder er der mekanisk ventilation, som sker via ventilationsaggregat placeret i kælder. Aggregat er fabrikat Systemair og har til formål at holde kælder tør og frostfri med luftopvarmning. Luftopvarmningen alene skønnes ikke at kunne opvarme kælder til 20 °C i vinterhalvåret.

Bygning 1 og 3:
I stueetage (restaurant, lobby og reception) er der mekanisk ventilation, som sker via ventilationsaggregat placeret på tag over køkken i gård. Aggregat er fabrikat Swegon type Gold fra 2007 og er med varmegenvinding i form af roterende veksler.

Bygning 4:
Mødelokale i stueetage er der mekanisk ventilation, som sker via ovennævnte ventilationsaggregat, fabrikat Nilan placeret i kælder, bygning 1.

Hotelværelser alle bygninger:
Ventilationen i hotelværelser sker ved ren udsugning. Udsugningsventilatorer (3 stk.) er placeret i loftsrum. ventilatorer er fabrikat Exhausto type BESB (sparventilatorer fra 2015).

Hvor der ikke er mekanisk ventilation eller udsugning (eksempelvis trappeopgange og andre birum) betragtes luftskiftet som naturlig ventilation og sker gennem oplukkelige vinduer og utætheder i klimaskærmen.

Udsugning fra parkeringskælder sker med ældre remtrukket ventilator. Ventilator indgår ikke i energimærket da denne betragtes som produktionsudstyr - ikke bygningens drift.
Det bør undersøges om udskiftning af ventilator er rentabelt.

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Ventilationskanaler på tag i gård er velisolerede.

KØLING

STATUS

Der er som nævnt mulighed for køling via ventilationsaggregat fabrikat Nilan.

Der er endvidere decentrale splitanlæg i kælder til køling af diverse erhvervslokaler i stueetage (herunder restaurant, lobby og reception).

Der er mulighed for køling af hotelværelser på 5. sal. I hvert værelse er der en køleunit, som forsynes fra fælles køleaggregat, fabrikat Daikin placeret på tag over Bygning 1.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme.

Varmecentral er placeret i kælder i bygning 2.

Til opvarmning af centralvarme er der 1 stk. fjernvarmeveksler, fabrikat Sondex.
Veksler er fra 2018, er på 700 kW er forsynet med isoleringskappe.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.

Da ejendommen har fjernvarme er det ikke hensigtsmæssigt, at installere varmepumper.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke installeret solvarme i ejendommen.

Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget.

Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer.

Centralvarmeanlægget er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Synlige varmerør og rør for varmt brugsvand er velisolerede i kælder.

I varmecentralen er der dog lidt uisolerede rør samt uisolerede flanger, ventiler og komponenter.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Varmecentralen: Isolering af uisolerede rør samt isolering af uisolerede flanger, ventiler og komponenter med aftagelige isoleringspuder eller isoleringskapper.	1.600 kr.	8.000 kr.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Centralvarmevandet cirkuleres ved hjælp af modulerende sparepumper, fabrikat Grundfos type Magna. Der blev registeret 4 stk. pumper med en effekt op til henholdsvis 180 W, 427 W, 536 W og 1.297 W.

Pumper er monteret i varmecentralen.

AUTOMATIK

STATUS

Fjernvarmeveksler styres af automatik, fabrikat Samson med mulighed for sommerstop samt udekompensering som kan regulere fremløbstemperaturen til varmeanlægget efter udetemperaturen.

Alle radiatorer skønnes at være forsynede med termostater.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Det varme brugsvand cirkuleres rundt ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Wilo type Stratos med en effekt op til 310 W.
Pumpe er monteret i varmecentralen.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Det varme brugsvand produceres i 2 stk. varmtvandsbeholdere, fabrikat KN.
Det er oplyst, at beholdere skiftevis er i drift.
Beholdere opvarmes med fjernvarme, er hver på 2.000 liter og er fra 2018.
Beholdere er velisolerede og er placeret i varmecentralen.

EL

BELYSNING

STATUS

Almenbelysning er generelt med LED.

I dele af kælder styres belysning af bevægelsesfølere.

I gange ved hotelværelser styres lyset af akustiske detektorer.

Belysning i parkeringskælder er lysarmaturer med 36 W LED lysstofrør styret af bevægelsesfølere (2 stk. er konstant tændt).

SOLCELLER

STATUS

Der er ikke installeret solceller.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af eksempelvis ca. 200 m² solceller på taget. Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse. Der skal foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.	101.100 kr.	800.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Løngangstræde 27, 1468 København K	101-360989-1	6027302

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	176.311 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	68.592 kr. pr. år
Varmeforbrug	301,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	185.227 pr. år
Fast afgift	68.592 pr. år
Varmeudgift i alt	253.819 pr. år
Varmeforbrug	316,22 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	20,55 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Løngangstræde 27, 1468 København K	101-360989-2	6027302

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	96.345 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	37.482 kr. pr. år
Varmeforbrug	165,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	101.217 pr. år
Fast afgift	37.482 pr. år
Varmeudgift i alt	138.699 pr. år
Varmeforbrug	173,34 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	11,27 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Løngangstræde 27, 1468 København K	101-360989-3	6027302

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	58.349 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	22.700 kr. pr. år
Varmeforbrug	100,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	61.299 pr. år
Fast afgift	22.700 pr. år
Varmeudgift i alt	83.999 pr. år
Varmeforbrug	105,06 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	6,83 ton CO_2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Løngangstræde 27, 1468 København K	101-360989-4	6027302

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	136.448 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	53.448 kr. pr. år
Varmeforbrug	233,00 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

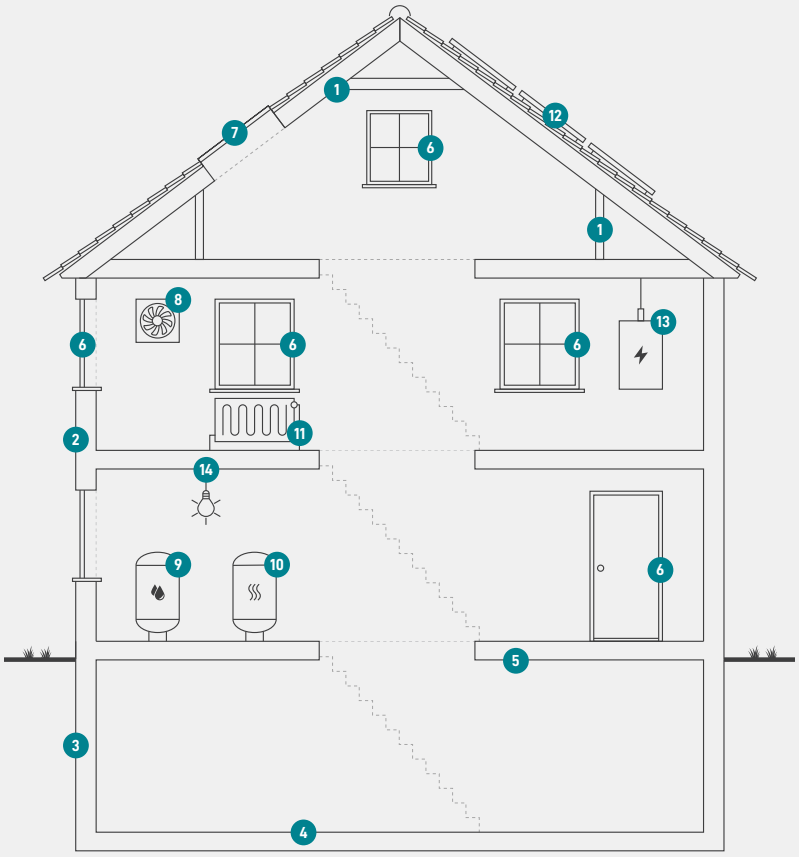
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	143.348 pr. år
Fast afgift	53.448 pr. år
Varmeudgift i alt	196.796 pr. år
Varmeforbrug	244,78 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	15,91 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Motel One.
Løngangstræde 27, BBR Bygning 1 opført i 1913.
Løngangstræde 27
1468 København K

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. januar 2023 til den 25. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311656028

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Motel One.
Løngangstræde 27, BBR Bygning 2 opført i 1906.
Løngangstræde 27
1468 København K

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. januar 2023 til den 25. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311656028

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Motel One.
Løngangstræde 27, BBR Bygning 3 opført i 1955.
Løngangstræde 27
1468 København K

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. januar 2023 til den 25. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311656028

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Motel One.
Løngangstræde 27, BBR Bygning 4 opført i 1965.
Løngangstræde 27
1468 København K

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. januar 2023 til den 25. januar 2033
Energimærkningsnummer: 311656028