Energistyrelsen

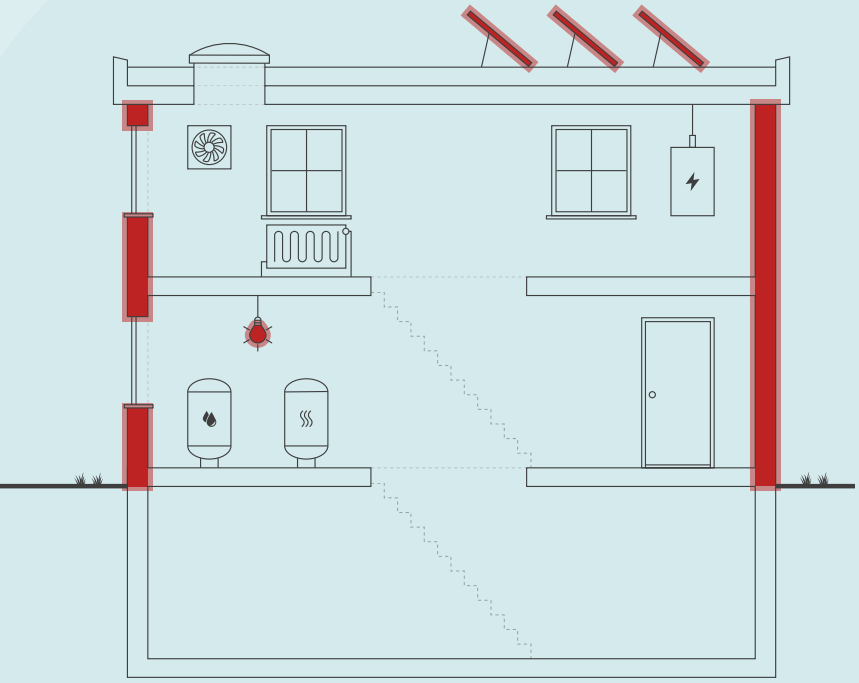
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Fisketorvet
Kalvebod Brygge 59
1560 København V

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE **B**

Du betaler hvert år 1.155.800 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Særskilte butikker - Installation af LED

Årlig besparelse:	212.900 kr.
Investering:	500.000 kr.

2 Efterisolering af vægge mod uopvarmet rum i kælder med 200 mm

Årlig besparelse:	63.800 kr.
Investering:	850.000 kr.

3 Montage af 1.572 m2 nye solceller

Årlig besparelse:	364.300 kr.
Investering:	4.716.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	2.187.600 kr.	1.910.000 kr.	277.600 kr.
El til opvarmning	32.500 kr.	31.400 kr.	1.100 kr.
El til andet	11.542.300 kr.	10.668.700 kr.	873.600 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	-3.500 kr.	3.500 kr.
Samlet energiudgift	13.762.400 kr.	12.606.600 kr.	1.155.800 kr.
Samlet CO_2-udledning	1.733,82 ton	1.585,42 ton	148,40 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:

Adresse
Kalvebod Brygge 59
1560 København V

Energimærkningsnummer
311688428

Gyldighedsperiode
16. juni 2023 - 16. juni 2033

Udarbejdet af
Artelia A/S
CVR-nr.: 64045628

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

SÆRSKILTE BUTIKKER - INSTALLATION AF LED

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Særskilte butikker - Installation af LED
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
212.900 kr./årligt

CO_2-reduktion
26.911 kg./årligt

Investering
500.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

EFTERISOLERING AF VÆGGE MOD UOPVARMET RUM I KÆLDER MED 200 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, udefra"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-tung-ydervaeg-udefra
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
63.800 kr./årligt

CO_2-reduktion
7.908 kg./årligt

Investering
850.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

MONTAGE AF 1.572 M2 NYE SOLCELLER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
364.300 kr./årligt

CO_2-reduktion
48.987 kg./årligt

Investering
4.716.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelses-forslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO_2**
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Efterisolering af vægge mod uopvarmet rum i kælder med 200 mm	63.800 kr.	850.000 kr.	7.908 kg CO_2
YDERDØRE Montage af ny stålport til varemodtagelse nordvest, isoleret 42 mm	1.000 kr.	15.000 kr.	117 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet teknikrum på plan 3 med 300 mm isolering	42.100 kr.	671.200 kr.	5.222 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder samt brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	193.000 kr.	1.395.600 kr.	24.002 kg CO_2
BELYSNING Særskilte butikker - Installation af LED	212.900 kr.	500.000 kr.	26.911 kg CO_2
BELYSNING Biografsale - Installation af LED uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	247.600 kr.	2.425.000 kr.	31.306 kg CO_2
BELYSNING Lagerrum - Installation af LED	29.900 kr.	303.000 kr.	3.781 kg CO_2
SOLCELLER Montage af 1.572 m2 nye solceller	364.300 kr.	4.716.000 kr.	48.987 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
BELYSNING Dining-område - Installation af LED uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	66.300 kr.		8.375 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Kalvebod Brygge 59, 1560 København V

ADRESSE			BBR NR.	BFE NR.
Kalvebod Brygge 59, 1560 København V			101-289419-3	8745332
BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR				**OPFØRELSESÅR**
Bygning til kontor, handel, lager, herunder offentlig administration (320)				2000
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**	**SUPPLERENDE VARME**	**BOLIGAREAL I BBR**	**ERHVERVSAREAL I BBR**
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen	0 m²	97172 m²
OPVARMET BYGNINGSAREAL	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**	
81337 m²	0 m²	6056 m²	2491 m²	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
B	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	4.186.760	4.186,76 MWh fjernvarme
Elektricitet	20.817	20.817 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.619.658
El til forbrug	3.779.232

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
523 kr. pr. MWh

Elektricitet til opvarmning
1,56 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
1,56 kr. pr. kWh

Energipriser er oplyst af Fisketorvet til:
Fjernvarme - 522,5 MWh
El - 1,56 kr.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette variere meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsbesigtigelsen ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600299
CVR-nummer: 64045628

Artelia A/S
Buddingevej 272
2860 Søborg

http://www.arteliagroup.dk
agha@arteliagroup.dk
tlf. 44576000

Ved energikonsulent
Anders Gjerum Halkjær

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 16. juni 2023 til den 16. juni 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er gennemgået d. 28. marts 2023.
På besigtigelsen var der adgang til hele bygningen, undtagen lagerrum, tomme butiksarealer, biograf samt dining-area grundet renovering.

Ejendommen er beliggende på adressen Kalvebod Brygge nr. 59. Ejendommen huser Fisketorvet med dets butikker og restauranter, SATS, supermarkeder, byggemarked samt biograf. Ejendommen er opført i år 2000. Bygningen var på besigtigelses tidspunkt i gang med en større renovering af dining-området.

Fisketorvets butikker, supermarkeder og biograf har skiftende åbningstider, hvorfor der er anvendt en gennemsnitslig ugentlig driftstid på 84 timer.

Belysning er primært med LED belysning. Enkelte butikker, lagerrum samt biograf er med anden belysning.

Energikonsulenten havde adgang til de fleste rum og kunne således registrere og kontrollere klimaskærm.

Der er udleveret målerapporter på ombyggede ventilationsanlæg.
Ventilatorkammer på ventilationsanlæg 1-17 samt anlæg 38 og 39 er ombygget,
og nye EC kammerventilatorer er monteret. Ventilationsanlæg er generelt oplyst til at være i drift fra 9.30 - 21.00, anlæggene stoppes fra 12-14.

Til brug for udarbejdelse af energimærket er der blevet udleveret tegninger af bygningens snit, planer og facader. Snit er optegnet med isoleringstykkelser og har sammen med energikonsulentens registreringer dannet grundlag for energimærket.

Ved utilgængelige konstruktioner som loft, brystninger og etageadskillelser, der ikke er angivet i tegningsmaterialet, er opbygning samt isoleringsgrad skønnet ud fra tidstypiske byggeskikke og krav.

Det opvarmede bygningsareal er opmålt på tegningsmateriale og der er taget kontrolopmåling af udvalgte arealer og facader under energigennemgang.

Alle forbrugs oplysninger er modtaget på ejendommen.

Det oplyste klimakorrigerede fjernvarme forbrug for 2022 er oplyst af HOFOR til 2.907,90 MWh.
Det beregnede forbrug udgør 5.934,33 MWh.

Differencen udgør ca. 51 %.

Det højere beregnede forbrug kan skyldes flere faktorer såsom:
- Anslået butiksbelysning har en lavere effekt end anslået
- Personbelastningen er lavere end anslået
- U-værdier er dårligere end anslået
- Setpunkter for ventilationsvarmeflader er højre
- Indtastede varmegenvinding i % er bedre end angivet i rapport

Elforbrug er oplyst til 4.199.483 kWh.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede opvarmede etageareal er mindre end det opvarmede etageareal angivet i BBR-ejermeddelelsen. Dette skyldes at uopvarmet parkeringsdæk er indregnet i det samlede areal.

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag (built-up tag) skønnes isoleret med 250 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton. Hulrummet er isoleret med 125 mm isolering.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge består af 30 cm massiv betonvæg og skønnes isoleret med 100 mm udvendig isolering.

Ydervægge består af 24 cm massiv betonvæg med indvendig pladebeklædning og skønnes isoleret med 125 mm isolering.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Vægge mod uopvarmet rum i kælder til biografer består af 40 cm massiv betonvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Vægge mod uopvarmet teknikrum i kælder består af 30 cm massiv og uisoleret betonvæg.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på vægge mod uopvarmet rum i kælder. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervægsarealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.	63.800 kr.	850.000 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som let konstruktion med udvendig halvstens skalmur og let beklædning indvendig. Hulrum skønnes isoleret med 200 mm mineraluld.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge består af 30 cm massiv betonvæg med 100 mm udvendig isolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduespartier og vinduer er primært monteret med tolags energiruder og kold kant. Herudover er der monteret vinduer med tolags termoruder.

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvinduer er monteret med tolags energirude med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

Massiv yderdøre er monteret med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.

Portpaneler er udført som sandwichmodul som dobbelt lag stål og med isolering imellem. Portpanel mod uopvarmet varemodtagelse på plan 0 er vurderet uisoleret.

Facadepartier med glasdøre er monteret med blandet, tolags energiruder og tolags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Eksisterende facadepartier med termoruder foreslås udskiftet til nye partier, med energiruder, energiklasse A. Der foreslås montage af ny stålport i varemodtagelse, hvor portpanelet er udført som et sandwichmodul som dobbelt lag stål og med isolering imellem.	1.000 kr.	15.000 kr.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100-150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. U-værdi er fastsat ud fra gældende BR ved opførelsestidspunkt.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Etageadskillelse mod det fri er udført som massiv beton og skønnet isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er målt ud fra tegningsmateriale.

Etageadskillelse mod teknikrum plan 3 er oplyst uisoleret. Teknikrummene er opbygget af søjle og bjælker der er beklædt med lette plader og et fladt tag.

Gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er isoleret med 200 mm mineraluld.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Isolering af lukket etageadskillelse mod uopvarmet teknikrum med 300 mm isolering. Det forventes at tagrum er tilgængeligt, hvorved overslagsprisen alene omfatter isoleringsarbejdet.	42.100 kr.	671.200 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet skønnes isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Anlæg 1: VE23-01
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 7,1 l/s/m²
SEL-værdi: 1,3 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 73%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 2: VE23-02
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 6,4 l/s/m²
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 80%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 3: VE23-03
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 6,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 80%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 4: VE23-04
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 6,6 l/s/m²
SEL-værdi: 3,0 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 83%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 5: VE23-05
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 7,7 l/s/m²
SEL-værdi: 1,65 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 76%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 6: VE23-06
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 5,7 l/s/m²
SEL-værdi: 2,3 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 77%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 7: VE23-07
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 6,1 l/s/m²
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 70%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 8: VE23-08
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 3,9 l/s/m²
SEL-værdi: 2,7 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 61%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 9: VE23-09
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 24 timer hver dag
Luftskifte: 5,5 l/s/m²
SEL-værdi: 3,1 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 63%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 10: VE23-10
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 6,4 l/s/m²
SEL-værdi: 3,4 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 65%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 11: VE24
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 0,5 l/s/m²
SEL-værdi: 3,2 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 49%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 12: VE25
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 16 timer hver dag
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 2,8 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 41%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 13: VE02

Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 2,2 l/s/m²
SEL-værdi: 1,2 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 69%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 14: 18I/U
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 13 timer hver dag
Luftskifte: 1,3 l/s/m²
SEL-værdi: 1,7 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 75% (anslået)
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 15: 19I/U
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 13 timer hver dag
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,3 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 70% (anslået)
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 16: 9I/U
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 2,5 l/s/m²
SEL-værdi: 2,4 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 54%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 17: 20I/U
Varmegenvinding: Væskekoblet batteri
Drift: 14 timer hver dag
Luftskifte: 1,5 l/s/m²
SEL-værdi: 2,7 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 44%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 18: VE03
Varmegenvinding: Recirkulering (kører 100%)
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 2,9 l/s/m²
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 91% (anslået)
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 19: 12I/U
Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 8 timer hver dag
Luftskifte: 2,3 l/s/m²
SEL-værdi: 1,3 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 77%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 20: VE08 (areal ukendt)
Varmegenvinding: Recirkulering

Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 1,8 l/s/m² (anslået)
SEL-værdi: 1,3 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 70%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 21: VE11 (Areal ukendt)
Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 1,8 l/s/m² (anslået)
SEL-værdi: 1,2 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 74%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 24: I/U21
Varmegenvinding: Væskekobletbatteri
Drift: 14 timer hver dag
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
SEL-værdi: 2,65 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 31%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 26: VE05
Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 2,6 l/s/m²
SEL-værdi: 1,65 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 62%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 30: VE06
Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 2,9 l/s/m²
SEL-værdi: 2,2 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 68%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 27: VE07
Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 1,9 l/s/m²
SEL-værdi: 1,4 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 42%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 29: VE17
Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 2,2 l/s/m²
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 77%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 31: VE14
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 9,5 time hver dag

Luftskifte: 0,6 l/s/m²
SEL-værdi: 1,46 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 80%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 32: VE15
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 2,3 l/s/m²
SEL-værdi: 2,4 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 63%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 33: 4I/U
Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 3,1 l/s/m²
SEL-værdi: 1,9 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 80%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 34: VE10
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 4,1 l/s/m²
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 80%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 35: VE16
Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 9,5 timer hver dag
Luftskifte: 2,5 l/s/m²
SEL-værdi: 1,2 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 81%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 36: VE13
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 2,8 l/s/m²
SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 50%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 37: VE1.0
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 5,4 l/s/m²
SEL-værdi: 1,7 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 93%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 38: VE1.2 Slagter Føtex
Varmegenvinding: Recirkulering
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 19,4 l/s/m²

SEL-værdi: 4,0 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 45%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Anlæg 39: VE1.3 Slagter Føtex
Varmegenvinding: Roterende veksler
Drift: 9,5 time hver dag
Luftskifte: 8,4 l/s/m²
SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
Temperaturvirkningsgrad: 60%
Kilde til data: Lovpligtigt energieftersyn af ventilations- og klimaanlæg

Udsugning fra kundetoileter
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Luftskifte: 1,8 l/s/m2
SEL-værdi: 1,5 kJ/m3
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2014 - BEK nr. 203

Fordeling af bygningens opvarmning til lager på plan 0 sker via kanaler, og blæses ud via en luftventilator. Ventilatorer skønnes at være i konstant i opvarmningssæsonen, effektforbrug er ukendt.

Zone: Øvrige rum
Naturlig ventilation
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2021

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Udvendige ventilationskanaler er skønsmæssigt isoleret med 100 mm isolering.

KØLING

STATUS

Der er etableret havvandskøl som primær køl i fyringssæsonen. Køling sker via centrale køleanlæg, som består af vandkølede maskiner med køleflader i ventilationsanlæggene. Kølevirkningsgraden antages forringet med 0,75%.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i teknikrum i kælder.

VARMEPUMPER

STATUS

Brugsvand til biograf opvarmes med en varmepumpe af mærket Thermia Diplomat Optimum G3. Varmepumpen udvinder energi gennem nedgravede jordvarmeslanger, der via jordvarmepumpen veksler energien om til varmt brugsvand. Selve varmepumpens indedel er placeret i central i kælder under bygningen. Indregning af pumpens ydelser er udført iht. producentens anvisninger.

Data for varmepumpens størrelse er ukendt, hvorfor eksisterende varmepumpe er vurderet til 10 kW.
Varmepumpen er placeret i teknikrum tilhørende biograf.

Der er ingen varmepumpe til Fisketorvet.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke monteret solvarmeanlæg i bygningen.
Ud fra nuværende varmeforsyning, energipris og bygningens varme brugsvandsbehov vurderes det ikke rentabelt at supplere opvarmningen af varmt brugsvand med solvarme.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via ventilationsanlæggene. Der er opført radiatorer som sekundær opvarmning. Herudover er der registret opvarmning med kaloriferanlæg til personalegange og lagerlokaler på plan 0.

VARMERØR

STATUS

Udvendige varmefordelingsrør skønnes udført som stålrør. Rørene skønnes isoleret med 30 mm isolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

På varmefordelingsanlægget er monteret 38 automatisk styret pumper til forsyning af centret og biograf. Pumperne er alle af nyere dato og fordelt på følgende pumper og effekt:
Grundfos type Magna 25-60 med en maks. effekt på 91 W.
Grundfos type Magna 32-80 med en maks. effekt på 144 W.
Grundfos type Magna 25-40 med en maks. effekt på 56 W.
Grundfos type Magna 25-80 med en maks. effekt på 124 W.
Grundfos type Magna3 32-120 F med en maks. effekt på 336 W.
Grundfos type Magna3 50-120 FN med en maks. effekt på 440 W.
Grundfos type Magna3 50-60 FN med en maks. effekt på 249 W.

AUTOMATIK

STATUS

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret udekompensering, denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer, desuden er der monteret ventiler på returløb, der sikrer en tilpas afkøling af vandet.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder samt brugsvandsrør og cirkulationsledning er vurderet udført som stålrør. Rørene er vurderet isoleret med 20 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	193.000 kr.	1.395.600 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

På varmtvandsrør og cirkulationsledning til varmtvandsbeholder til 500 l. er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 45W.

På varmtvandsrør og cirkulationsledning til varmtvandsbeholder på 2000 l. er monteret en automatisk styret pumpe med effekt på 91W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Magna 25-60 N.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand til fisketorvet produceres i hhv. en 2.000 l og en 500 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 mm mineraluld.

Varmt brugsvand til biograf produceres i 180 liters præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er en del af et kombimodul sammen med Thermia Diplomat Optimum G3.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i administration, nødudgange og gangarealer i kælder består af armaturer med LED. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Belysning i butikker, strøgarealer, trappeopgange, kundetoiletter, Lidl, Føtex, Silvan og SATS består af armaturer med LED. Alle erhverv er uden bevægelsesmeldere, undtagen SATS som er med blandet bevægelsesmelder og uden styring.

Belysning i SPORT 24 består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Der er ingen styring.

Belysning i butikker herunder ZARA, MESSAGE vurderes at bestå af armaturer med halogenpærer. DRESSMANN vurderes delvist bestående af halogenpærer delvist af LED. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i lagerrum i kælder består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Belysning i lagerrum på plan 0 vurderes delvist at bestå af 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger (75%), øvrige lagerum på plan 0 (25%), vurderes bestående af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysning er med blandet bevægelsesmeldere og uden styring. Belysning i lagerrum i kælder vurderes med 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Belysningen i foyer og baglokaler til biograf består af LED.

Belysning i biografsale består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Belysning i dining area er grundet renoveringen demonteret. For at kunne give forslag på hvad en ny belysning med LED vil have af effekt på energimærket, er armaturer registreret med hvad de var før renovering. I tidligere indberettede energimærke var disse installeret med kompaktrør og spots.

Data for rulletrapper er ukendt, hvorfor forbrug til rulletrapper er vurderet ud fra et skøn.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Der installeres nye armaturer med LED belysning til butikker uden LED. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	212.900 kr.	500.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning til biografsale. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	247.600 kr.	2.425.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning til lagerrum i kælder. Eksisterende bevægelsesmeldere bibeholdes. I rum hvor der ikke i forvejen er bevægelsesmeldere installeres dette. Der installeres nye armaturer med LED belysning til lagerrum på plan 0. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	29.900 kr.	303.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Der installeres nye armaturer med LED belysning til dining area. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	66.300 kr.	

APPARATER

STATUS

På flere ventilationsanlæg er der monteret pumpe til køl. Pumperne er generelt automatisk styret og af fabrikat Grundfos fordelt på følgende typer og effekt:
Type Magna3 50-150 F med en maks. effekt på 630 W.
Type Magna 25-80 med en maks. effekt på 124 W.
Type Magna3 32-120 F med en maks. effekt på 336 W.
Type Magna3 50-120 F med en maks. effekt på 440 W.
Type Magna3 50-120 F med en maks. effekt på 536 W.
Type Magna3 32-80 F med en maks. effekt på 144 W.
Type Magna3 50-180 F med en maks. effekt på 762 W.
Type Magna3 50-60 F med en maks. effekt på 536 W.
Type Magna3 65-120 F med en maks. effekt på 769 W.
Type Magna3 65-80 F med en maks. effekt på 478 W.
Type Magna3 80-120 F med en maks. effekt på 1297 W.
Type Magna3 80-80 F med en maks. effekt på 721 W.

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af solceller på tagflade mod sydøst på eksisterende tagkonstruktioner. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 1.572 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	364.300 kr.	4.716.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Kalvebod Brygge 59, 1560 København V	101-289419-3	8745332

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	1.444.697 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	2.757,32 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2022 - 31. december 2022

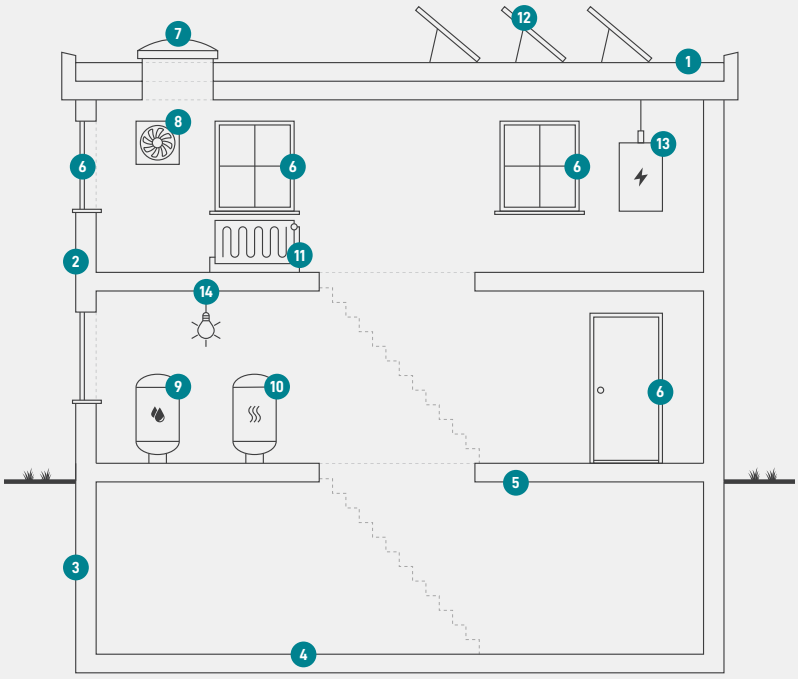
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	1.523.592 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	1.523.592 pr. år
Varmeforbrug	2.907,90 MWh fjernvarme
CO_2 udledning	189,01 ton CO_2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Fisketorvet
Kalvebod Brygge 59
1560 København V

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 16. juni 2023 til den 16. juni 2033
Energimærkningsnummer: 311688428