Energistyrelsen

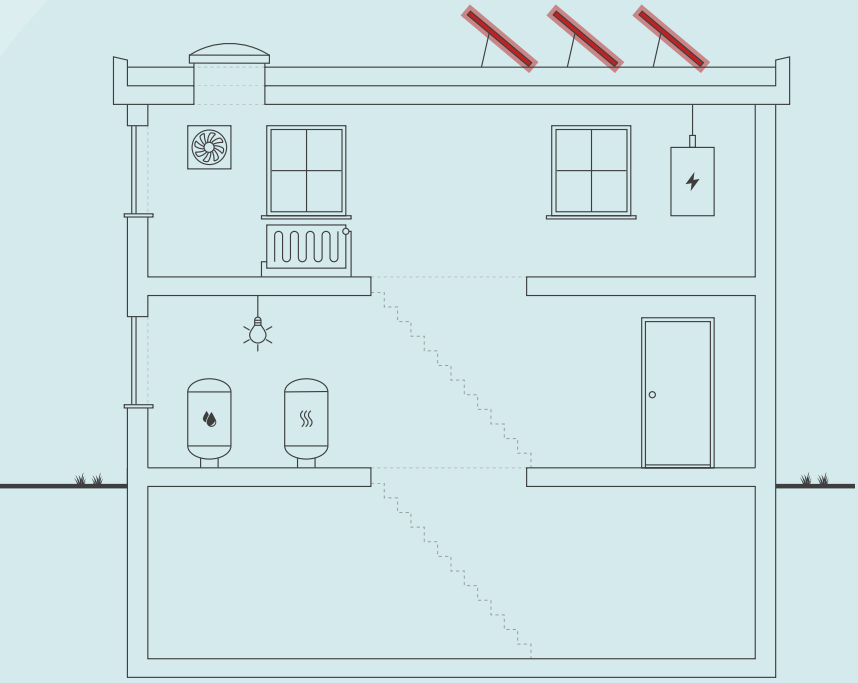
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Brøndbyøster Boulevard 24 & 26.
Brøndbyøster Boulevard 24
2605 Brøndby

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE A 2010

Du betaler hvert år 21.800 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Brøndbyøster Boulevard 24: Montering af eksempelvis 100 m² solceller på taget.

Årlig besparelse:	21.800 kr.
Investering:	300.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	343.500 kr.	343.500 kr.	0 kr.
El til opvarmning	8.100 kr.	7.900 kr.	200 kr.
El til andet	977.600 kr.	956.000 kr.	21.600 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	1.329.200 kr.	1.307.400 kr.	21.800 kr.
Samlet CO2-udledning	105,91 ton	103,21 ton	2,70 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Adresse
Brøndbyøster Boulevard 24
2605 Brøndby

Energimærkningsnummer
311725524

Gyldighedsperiode
29. november 2023 - 29. november 2033

Udarbejdet af
Topdahl Energirådgivere ApS
CVR-nr.: 37892696

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BRØNDBYØSTER BOULEVARD 24: MONTERING AF EKSEMPELVIS 100 M² SOLCELLER PÅ TAGET.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
21.800 kr./årligt

CO2-reduktion
2.698 kg./årligt

Investering
300.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
SOLCELLER Brøndbyøster Boulevard 24: Montering af eksempelvis 100 m² solceller på taget.	21.800 kr.	300.000 kr.	2.698 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Brøndbyøster Boulevard 24.

ADRESSE
Brøndbyøster Boulevard 24, 2605 Brøndby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Kollegium (150)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
153	2114918	1	3890 m²	116 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1971	4996 m²	0 m²	990 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2020	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2010	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	168.520	168,52 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.828	1.828 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	15.434
El til forbrug	206.157

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Brøndbyøster Boulevard 26.

ADRESSE
Brøndbyøster Boulevard 26, 2605 Brøndby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Kollegium (150)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
153	2114918	3	3858 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1971	4790 m²	0 m²	932 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2020	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2010	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	177.780	177,78 MWh fjernvarme
Elektricitet	1.655	1.655 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	15.034
El til forbrug	188.408

VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	5.178

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
414 kr. pr. MWh
Fast afgift: 200.172 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning
2,30 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,30 kr. pr. kWh

Takstblad 2023, Brøndby Fjermvarme:

Der betales både 333,75 kr./MWh og et transportbidrag på 3,25 kr./m³ cirkulerende fjernvarmevand. Herudfra er den samlede enhedspris udregnet til 413,61 kr./MWh under antagelse af en afkøling på 35 °C, jævnfør Energistyrelsens regler.
Der betales en fast afgift på 9,00 kr. m³ rumfang.
Der betales en målerafgift afhængig af målerstørrelse.
Målerafgift er skønnet til 1.000 kr. pr måler.

Der er skønnet en el-pris på 2,3 kr. pr. kWh.

Alle ovennævnte priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600535
CVR-nummer: 37892696

Topdahl Energirådgivere ApS
Vesterlundvej 6, 2 sal
2730 Herlev

chs@topdahl.dk
tlf. 33313313

Ved energikonsulent
Christian Strarup

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 29. november 2023 til den 29. november 2033

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter ejendommen Brøndbyøster Boulevard 24 & 26, 2605 Brøndby.

Energimærket skal indberettes med en hovedadresse. I dette energimærke er Brøndbyøster Boulevard 24 hovedadresse og står derfor på forsiden.

Ejendommen består af 2 bygninger med kollegium.

På tidspunktet for energimærkets udførelse var 'Håndbog for Energikonsulenter, version 2023' gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Opvarmet areal svarer til det samlede bolig- og kælderareal. Kældre betragtes som opvarmede.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Oplysningerne i BBR-meddelelsen af 20-11-2023 anses med hensyn til bygningernes størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Tagene er ifølge tegning isoleret med 400 mm kileskåret isolering.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Gavle er er oprindeligt udført som facadeelementer med ca. 100 mm isolering. Gavle er isoleret udvendigt med ca. 200 mm i forbindelse med renovering så den samlede isolering ca. udgør 300 mm.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Lette ydervægge i stueetage og på 1. sal er ifølge tegning isoleret med 315 mm.

Lette ydervægge på øvrige etager er ifølge tegning isoleret med 490 mm.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge over jord er ifølge tegning isoleret med 250 mm.

Kælderydervægge under jord er ifølge tegning isoleret med 250 mm drænplader.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Yderdøre og vinduespartier er med 3 lags lavenergiruder med varme kanter.

OVENLYS

STATUS

Nyere kuppelovenlys skønnes at være med 4 lags klar acryl.

Nyere ovenlys (i overgangen mellem de 2 bygninger) skønnes at være med 3 lags lavenergiruder.

YDERDØRE

STATUS

Massive yderdøre i kælder er isolerede typer.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk skønnes udført som kældergulv, der ifølge tegning består af beton som er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv består ifølge tegning af beton som er isoleret med 50 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningerne har mekanisk ventilation med indblæsning og udsugning.

På hvert kollegieværelse er der udsugning fra badeværelser og indblæsning på værelse. Der er endvidere emhætte over komfur.

Ventilationen sker med nyere ventilationsaggregater, fabrikat Systemair.
Aggregater er med effektiv varmegenvinding med en virkningsgrad på ca. 85-88 %.
Der er varmegenvinding i hvert aggregat i form af enten modstrømsveksler eller roterende veksler.
Der er endvidere en varmeflade i hvert aggregat.

Brøndbyøster Boulevard 24:
Der er 1 stk. aggregat i kælder og 2 stk. på tag.

Brøndbyøster Boulevard 26:
Der er 1 stk. aggregat i kælder og 3 stk. på tag.

I rum uden mekanisk ventilation (diverse kælderrum m.m.) betragtes luftskiftet som naturlig ventilation og sker gennem oplukkelige vinduer og utætheder i klimaskærmen.

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Ventilationskanaler på tagene er velisolerede.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningerne opvarmes med fjernvarme.

I hver bygning er der en varmecentral i kælder.

Varmecentral, Brøndbyøster Boulevard 24 forsyner også Brøndbyøster Boulevard 22 (bygning med fællesfaciliteter) med centralvarme og varmt brugsvand.

Varmecentral, Brøndbyøster Boulevard 24:
Til opvarmning af radiatorer er der 1 stk. varmeveksler, fabrikat Reci.
Vekslere er fra 2019 og er på 200 kW. Veksler er med isoleringskappe.

Varmecentral, Brøndbyøster Boulevard 26:
Til opvarmning af radiatorer er der 1 stk. varmeveksler, fabrikat Danfoss.
Vekslere er fra 2021 og med en ydelse på 200 kW (skønnet). Veksler er med isoleringskappe.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.

Da ejendommen har fjernvarme er det ikke hensigtsmæssigt, at installere varmepumper.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke installeret solvarme i ejendommen.

Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget.

Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer.

Centralvarmeanlæggene er udført som to-strengs anlæg med hovedledninger i kældre.

VARMERØR

STATUS

Synlige varmerør og rør for varmt brugsvand er velisolerede i kælder.
I forbindelse med reparation er der lidt uisolerede rør i varmcentral, Brøndbyøster Boulevard 24. Det forventes at disse rør isoleres efter endt reparation.

Varmerør på tag (til ventilationsvarmeflader) er velisolerede.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Brøndbyøster Boulevard 24:
Centralvarmevandet cirkuleres ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Wilo type Stratos med en maksimal effekt på 275 W.
Pumpe er monteret i varmecentralen.

Brøndbyøster Boulevard 26:
Centralvarmevandet cirkuleres ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type Magna3 med en maksimal effekt på 427 W.
Pumpe er monteret i varmecentralen.

Til varmeflade i ventilationsaggregater er der 1 stk. modulerende sparepumpe, dels fabrikat Grundfos type Alpha2 med en maksimal effekt på ca. 18 W og dels fabrikat Grundfos type Magna3 med en maksimal effekt på 56 W.
Pumper er monteret ved varmeflader.

AUTOMATIK

STATUS

Fjernvarmevekslere styres af automatik, som vurderes at være med mulighed for sommerstop samt udekompensering som kan regulere fremløbstemperaturen til varmeanlægget efter udetemperaturen.

Alle radiatorer skønnes at være forsynede med termostater.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Brøndbyøster Boulevard 24:
Det varme brugsvand cirkuleres ved hjælp af en sparepumpe, fabrikat fabrikat Wilo type Stratos med en maksimal effekt på 45 W.
Pumpe er monteret i varmecentralen.

Brøndbyøster Boulevard 26:
Det varme brugsvand cirkuleres ved hjælp af en sparepumpe, fabrikat fabrikat Grundfos type Alpha2 med en maksimal effekt på 34 W.
Pumpe er monteret i varmecentralen.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Brøndbyøster Boulevard 24:
Det varme brugsvand produceres i 2 stk. nyere præisolerede varmtvandsbeholdere, fabrikat KN.
Beholdere er hver på 1.000 liter.
Beholdere er placeret i varmecentralen.

Brøndbyøster Boulevard 26:
Det varme brugsvand produceres i 2 stk. nyere præisolerede varmtvandsbeholdere, fabrikat KN.
Beholdere er hver på 1.000 liter.
Beholdere er placeret i varmecentralen.

EL

BELYSNING

STATUS

Almenbelysning er med nyere LED lyskilder. På værelsesgange er belysning styret af bevægelsesfølere.

SOLCELLER

STATUS

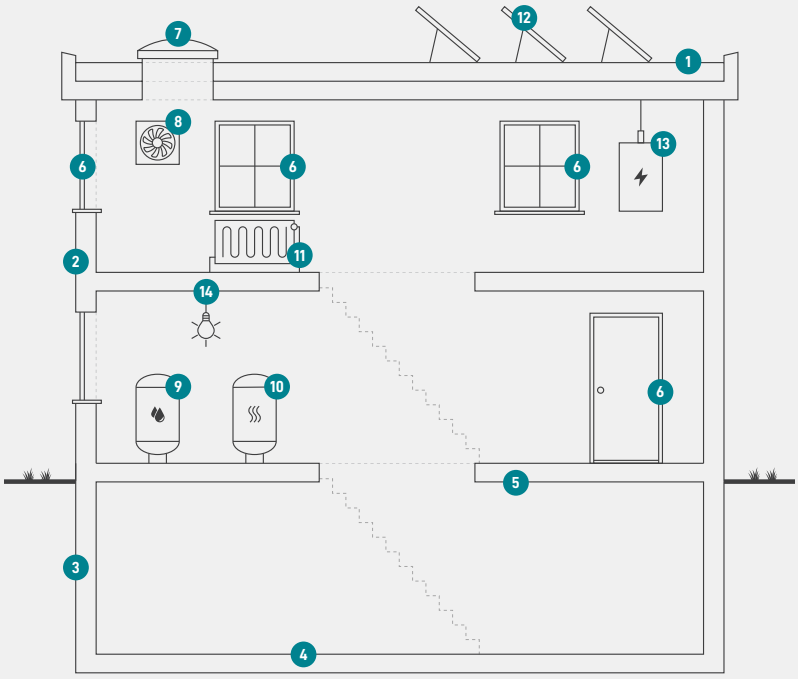
Brøndbyøster Boulevard 24:
Der er ikke installeret solceller til produktion af strøm.

Brøndbyøster Boulevard 26:
Der er installeret 48 stk. solcellepaneler på taget til produktion af strøm.
Det samlede solcelleareal er ca. 88 m².
Solcellepaneler er ifølge datablad, fabrikat Longi type LR4-60 HPH med en virkningsgrad på 92,75 %.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Brøndbyøster Boulevard 24: Montering af eksempelvis 100 m² solceller på taget. Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse. Der skal foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.	21.800 kr.	300.000 kr.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Brøndbyøster Boulevard 24 & 26.
Brøndbyøster Boulevard 24.
Brøndbyøster Boulevard 24
2605 Brøndby

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. november 2023 til den 29. november 2033
Energimærkningsnummer: 311725524

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Brøndbyøster Boulevard 24 & 26.
Brøndbyøster Boulevard 26.
Brøndbyøster Boulevard 26
2605 Brøndby

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. november 2023 til den 29. november 2033
Energimærkningsnummer: 311725524