

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

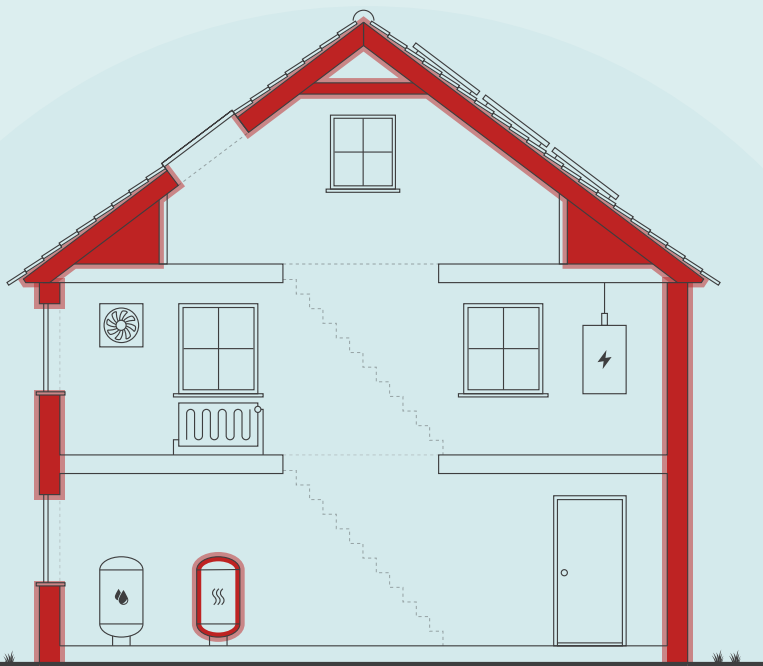
DIN BOLIG HAR
ENERGIMÆRKE



Du betaler hvert år **16.600 kr.**
mere, end du behøver i energjudgifter*

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

- 1 Efterisolering af loft**
 Årlig besparelse: 3.100 kr.
 Investering: 100.000 kr.
- 2 Efterisolering af vægge omkring bad og vindfang**
 Årlig besparelse: 2.100 kr.
 Investering: 20.000 kr.
- 3 Installation af luft/vand varmepumpe**
 Årlig besparelse: 9.100 kr.
 Investering: 200.000 kr.



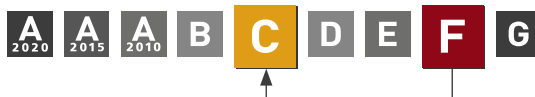
Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Træpilller	25.700 kr.	0 kr.	25.700 kr.
El til andet	12.400 kr.	12.600 kr.	-200 kr.
El til opvarmning	0 kr.	8.900 kr.	-8.900 kr.
Samlet energjudgift	38.100 kr.	21.500 kr.	16.600 kr.
Samlet CO2-udledning	1,12 ton	2,54 ton	-1,42 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

EFTERISOLERING AF LOFT

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af loft"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-loft
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
3.100 kr./årligt



CO2-reduktion
5 kg./årligt



Investering
100.000 kr.



Renoveringstid
Mere end 2 uger

EFTERISOLERING AF VÆGGE OMRING BAD OG VINDFANG

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, udefra"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/isolering-af-tung-ydervæg-udefra
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
2.100 kr./årligt



CO2-reduktion
3 kg./årligt



Investering
20.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

INSTALLATION AF LUFT/VAND VARMEPUMPE

- 1 Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
- 2 På Spareenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Skift til luft til vand-varmepumpe"
- 3 Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.spareenergi.dk/skift-til-luft-til-vandvarmepumpe
- 4 Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.



Besparelse
9.100 kr./årligt



CO2-reduktion
-2.625 kg./årligt



Investering
200.000 kr.



Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiokonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På spareenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

SIDE 3 - BILAG

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO ₂
UDNYTTET TAGRUM Efterisolering af loft	3.100 kr.	100.000 kr.	5 kg CO ₂
MASSIVE YDERVÆGGE Efterisolering af vægge omkring bad og vindfang	2.100 kr.	20.000 kr.	3 kg CO ₂
KRYBEKÆLDER Nyt gulve i stue og værelser	4.800 kr.	150.000 kr.	7 kg CO ₂
VARMEPUMPER Installation af luft/vand varmepumpe	9.100 kr.	200.000 kr.	-2.625 kg CO ₂
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Udskiftning af 2 små vinduer i gavl mod vejen	100 kr.		0 kg CO ₂
OVENLYS Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	400 kr.		1 kg CO ₂
YDERDØRE Dør i vindfang. Udskiftning af eksisterende yderdør	600 kr.		1 kg CO ₂
YDERDØRE Ny dør mellem vindfang og fyrrum	200 kr.		0 kg CO ₂
TERRÆNDÆK Nyt gulv i trappeopgang	200 kr.		0 kg CO ₂
VARMERØR Isolering af varmerør op til 50 mm	500 kr.		1 kg CO ₂
AUTOMATIK Montage af termostatventiler, gulvvarme	500 kr.		1 kg CO ₂

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:



BEDRE INDEKLIMA

Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.



VARMERE OVERFLADER

Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.



ØGET KOMFORT

Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.



MINDRE TRÆK

Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejret, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDNE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:



FAMILIESTØRRELSE

Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.



INDENDØRSTEMPERATUR

Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.



VARMTVANDSFORBRUG

Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.



VEJRFORHOLD

Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

Adresse

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483



BYGNINGSBESKRIVELSE / Frijsenborgvej 105, 8450 Hammel

ADRESSE

Frijsenborgvej 105, 8450 Hammel

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR

Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) (120)

KOMMUNE NR. 710	BFE NR. 4017157	BYGNINGS NR. 3	BOLIGAREAL I BBR 175 m ²	ERHVERVSAREAL I BBR 20 m ²
OPFØRELSEÅR 1900	OPVARMET BYGNINGSAREAL 170 m ²	HERAF TAGETAGE OPVARMET 60 m ²	HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET 0 m ²	UOPVARMET KÆLDERETAGE 0 m ²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING 2001	VARMEFORSYNING Kedel	SUPPLERENDE VARME Ingen		

F

ENERGIMÆRKE

C

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSFORSLAG

B

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFØRM Træpiller	VARMEBEHOV I kWh 41.570	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFØRM 8.553 Kilo træpiller
-----------------------------	----------------------------	---

Andre energibehov

EL TIL ANDET* El til bygningsdrift	kWh 462
El til forbrug	5.212

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmfordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekaraktæren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

Adresse

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Træpiller
3,00 kr. pr. Kilo

Elektricitet til andet end opvarmning
2,18 kr. pr. kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

I forhold til energimærkets gyldighedsperiode, vil prisgrundlaget for rapportens forbedringsforslag kunne ændre sig en del, år for år. I forbindelse med udførelse af rapportens forbedringsforslag anbefales det derfor altid at indhente aktuelle tilbud fra en håndværker/leverandør.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

El-prisen pr. kWh er indregnet inklusive alle afgifter, gebyrer og moms. Afhængig af valg af el-leverandør vil den anvendte el-pris kunne variere.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registreret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600469
CVR-nummer: 33911483

EnergiTjenesten
Klosterport 4F
8000 Aarhus C

www.energitjenesten.dk
alk@energitjenesten.dk
tlf. 50656104

Ved energikonsulent
Niels Hørby Jørgensen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 10. oktober 2024 til den 10. oktober 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

Adresse
Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer
311790707

Gyldighedsperiode
10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af
EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

Adresse

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

Bygningen er opført i år 1900 ifølge BBR.

Kun selve boligen er regnet som opvarmet i energimærket.

I sidebygning er træpille kedel placeret.

I sidebygningens rum længst mod nord, er der en mindre radiator, rummet skønnes dog ikke opvarmet. Det anbefales at nedtage radiator.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Opvarmede arealer. Ca. mål.

Stueplan 100 m².

1 sal 60 m².

Vindfang og bad 10 m²

Der er fundet ældre bygningstegninger på kommunens digitale arkiv.

Adresse

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bolig, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Det flade tag over vindfang og bad skønnes isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Hanebåndsloft er isoleret med 50 til 100 mm mineraluld.

Skråvægge skønnes isoleret med 50 til 100 mm mineraluld.

Skunkrum skønnes isoleret med 50 til 100 mm mineraluld. Der var ikke lemme i skunk. Isolering er skønnet ud fra den øvrige tagisolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Efterisolering af hanebånd, skrævægge og skunke med 350 til 400 mm isolering. Udgift til et nyt tagbelægning er ikke en del af denne pris, som kun er for selve isoleringsarbejdet. Det ses at taget er slidt. Efterisolering udføres bedst samtidigt med udskiftning af taget.

ÅRLIG BESPARELSE

3.100 kr.

INVESTERING

100.000 kr.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge i stueplan er udført som 35 til 40 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er efterisoleret med polystyrenperler.

Det kunne konstateres da der i stuen lå der hvide polystyren kugler på gulvet under revne i væg mod vejen.

Adresse

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

MASSIVE YDERVÆGGE**STATUS**

Væg mellem bad/vindfang og uopvarmede rum består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg.
Konstruktionstykkelser er målt ved dør.

Gavlvæg ovenfor trappe består af 24 cm massiv og uisoleret teglvæg.

Gavlvægge i værelser består af 24 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og anslået 20 til 50 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Udvendig efterisolering med 150 til 200 mm isolering på vægge omkring bad og vindfang. Isolering udføres fra de uopvarmede rum.

ÅRLIG BESPARELSE

2.100 kr.

INVESTERING

20.000 kr.

LETTE YDERVÆGGE**STATUS**

Let væg ved vindfang skønnes isoleret med 50 til 75 mm mineraluld.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE**FACADEVINDUER****STATUS**

Vinduerne er hovedsageligt monteret med tolags energirude med varm kant.

Små faste vinduer i gavl mod syd er monteret med et-lags glastrude.

RENOVERINGSFORSLAG

Udskiftning af de 2 små vinduer mod syd, til nye med energiruder.

ÅRLIG BESPARELSE

100 kr.

INVESTERING**OVENLYS****STATUS**

Ovenlysvinduer er monteret med tolags termorude med kold kant.

RENOVERINGSFORSLAG

Ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

400 kr.

INVESTERING**Adresse**

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

YDERDØRE

STATUS

Hoveddør mod vejen er monteret med tolags energirude med varm kant.

Dør i vindfang. Ældre parti med tolags termoruder med kold kant.

Ældre dør mellem vindfang og fyrrum er uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG

Eksisterende yderdør i vindfang foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.

ÅRLIG BESPARELSE

600 kr.

INVESTERING

RENOVERINGSFORSLAG

Ny dør mellem vindfang og fyrrum. Døren foreslås udskiftet til ny yderdør med isolerede fyldninger.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Gulv i trappeopgang med klinker, vurderes som uisoleret.

Terrændæk med klinker i vindfang, bad og køkken skønnes isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader.

RENOVERINGSFORSLAG

Nyt gulv i trappeopgang med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader.

ÅRLIG BESPARELSE

200 kr.

INVESTERING

KRYBEKÆLDER

STATUS

Gulv mod krybekælder i stue og værelser af træ/bjælker, skønnes uisoleret.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Det var dog ikke muligt at konstatere med sikkerhed. Konsulenten har set og taget billede ind gennem riste i sokkel og ikke set isolering-

RENOVERINGSFORSLAG

Nye gulve som terrændæk med 300 mm mineraluld eller polystyrenplader.

ÅRLIG BESPARELSE

4.800 kr.

INVESTERING

150.000 kr.

Adresse

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

VENTILATION**VENTILATION****STATUS**

Der er naturlig ventilation i hele bygningen.

VARMEANLÆG**KEDLER****STATUS**

Ejendommen opvarmes via kedel, hvor der anvendes træpiller som brændsel. Kedlen er placeret i sidebygning. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er ikke kondenserende og er af fabrikat Biomatic.

VARMEPUMPER**STATUS**

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG

Inden montering af varmepumpe, anbefales det at efterisolere loftet. Gerne også lave nye gulve i stue og værelser. For at sikre en god varme i huset, med en varmepumpe som giver lavere fremløbstemperaturer frem til radiatorer.

Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i sydebygning. (tæt på boligen, så der undgås lange rørføringer)

Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.

Der udføres nye rør frem til alle radiatorer. Med rør som har en større dimension end de nuværende. de nye rør kan evt. føres i skunk på 1 sal.

ÅRLIG BESPARELSE

9.100 kr.

INVESTERING

200.000 kr.

SOLVARME**STATUS**

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

Adresse

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

VARMEFORDDELING

VARMEFORDDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i køkken, bad og vindfang.

Det bemærkes at rør som er ført frem til radiatorer over fodlister er meget tynde, ca. 10 mm. Det fungerer typisk ikke godt til en varmepumpe, hvor der er brug for hurtig cirkulation.

VARMERØR

STATUS

Varmerørene i rum med træpille kedel er isoleret med 15 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG

Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskaile eller lamelmåtter.

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

VARMEFORDDELINGSPUMPER

STATUS

I varmeanlægget er der monteret en fordelingspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret returventiler på returløb ved rum med gulvvarme.

RENOVERINGSFORSLAG

Der foreslås montage af nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på alle gulvvarmekredse, til regulering af korrekt rumtemperatur.

ÅRLIG BESPARELSE

500 kr.

INVESTERING

Adresse

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

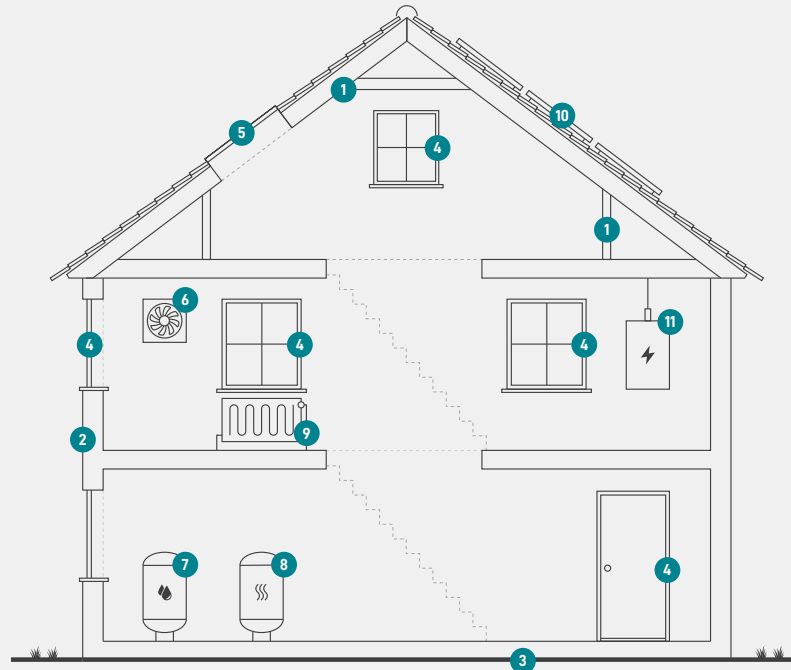
Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 15 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Der er ingen ladekredspumpe i bygningen.

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1

Tag og loft

Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2

Ydervægge

Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3

Etageadskillelse og gulv

Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4

Vinduer/døre

Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5

Ovenlys

Bygningens ovenlysvinduer.

6

Ventilation

Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7

Varmt brugsvand

Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8

Varmeanlæg

Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9

Varmefordeling

Bygningens varmfordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10

Solenergi

Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11

El og teknik

Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmfordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

Adresse

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningsnummer

311790707

Gyldighedsperiode

10. oktober 2024 - 10. oktober 2034

Udarbejdet af

EnergiTjenesten
CVR-nr.: 33911483

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

Frijsenborgvej 105
8450 Hammel

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug



Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. oktober 2024 til den 10. oktober 2034
Energimærkningsnummer: 311790707