Energistyrelsen

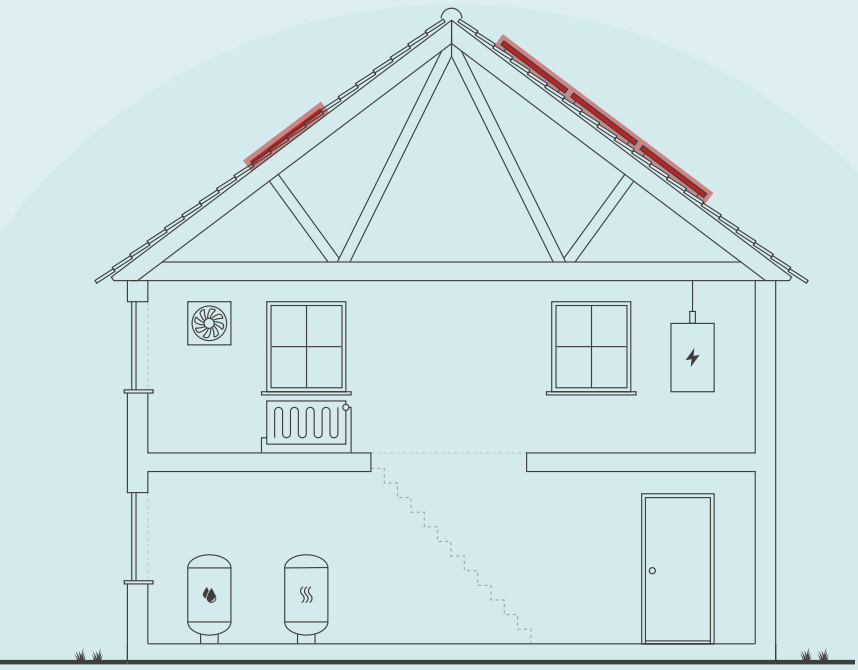
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

AB Mariebakken - Boliger
Mariehøj Alle 3
2970 Hørsholm

DINE BOLIGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 36.300 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **3-13: Montering af solceller mod syd**

Årlig besparelse:	3.800 kr.
Investering:	29.200 kr.

2 **53-55: Udskiftning af glas i tagvinduer til 2 lags energiruder med varm kant**

Årlig besparelse:	400 kr.
Investering:	9.600 kr.

3 **29-37: Udskiftning af glas i tagvinduer til 2 lags energiruder med varm kant**

Årlig besparelse:	1.000 kr.
Investering:	24.000 kr.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

DIT ÅRLIGE BESPARELSESPOTENTIALE*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	337.200 kr.	334.000 kr.	3.200 kr.
El til andet	161.200 kr.	125.800 kr.	35.400 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	2.300 kr.	-2.300 kr.
Samlet energiudgift	498.400 kr.	462.100 kr.	36.300 kr.
Samlet CO2-udledning	27,91 ton	23,48 ton	4,43 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Adresse
Mariehøj Alle 3
2970 Hørsholm

Energimærkningsnummer
311798439

Gyldighedsperiode
20. november 2024 - 20. november 2034

Udarbejdet af
NØRREGAARD, Rådgivende Ingeniørfirma
CVR-nr.: 18718146

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

3-13: MONTERING AF SOLCELLER MOD SYD

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
3.800 kr./årligt

CO2-reduktion
409 kg./årligt

Investering
29.200 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

53-55: UDSKIFTNING AF GLAS I TAGVINDUER TIL 2 LAGS ENERGIRUDER MED VARM KANT

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Nye ovenlysvinduer"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/nye-ovenlysvinduer
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
400 kr./årligt

CO2-reduktion
30 kg./årligt

Investering
9.600 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

29-37: UDSKIFTNING AF GLAS I TAGVINDUER TIL 2 LAGS ENERGIRUDER MED VARM KANT

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Nye ovenlysvinduer"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/nye-ovenlysvinduer
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.000 kr./årligt

CO2-reduktion
75 kg./årligt

Investering
24.000 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

ENERGIPRISER

Svingende energipriser har ikke betydning for bygningens energimærke, men har indflydelse på energiøkonomien anført på forsiden. Nogle energimærker er udarbejdet i perioder, hvor energipriserne har været betydeligt højere end andre. Ved høje energipriser kan værdien af besparelsesforslag blive større, hvilket betyder, at det kan give økonomisk mening at gennemføre flere forslag.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER OG RÅD OM FINANSIERING

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag. På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

Kontakt din bank: Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør hvad de kan tilbyde.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
OVENLYS 29-37: Udskiftning af glas i tagvinduer til 2 lags energiruder med varm kant	1.000 kr.	24.000 kr.	75 kg CO_2
OVENLYS 53-55: Udskiftning af glas i tagvinduer til 2 lags energiruder med varm kant	400 kr.	9.600 kr.	30 kg CO_2
OVENLYS 45-49: Udskiftning af glas (kun glas) tagvinduer med 2 lags termorude til 2 lags energiruder med varm kant.	600 kr.	14.400 kr.	44 kg CO_2
OVENLYS 21-27: Udskiftning af glas (kun glas) tagvinduer med 2 lags termoruder til tagvinduer med 2 lags energirudermed varm kant.	800 kr.	19.200 kr.	58 kg CO_2
OVENLYS 15-19: Udskiftning af glas (kun glas) tagvinduer med 2 lags termorude til 2 lags energiruder med varm kant.	600 kr.	14.400 kr.	43 kg CO_2
SOLCELLER 3-13: Montering af solceller mod syd	3.800 kr.	29.200 kr.	409 kg CO_2
SOLCELLER 15-19: Montering af solceller på tagflade mod syd.	3.600 kr.	29.200 kr.	401 kg CO_2
SOLCELLER 45-49: Montering af solceller på tagflade mod syd.	3.500 kr.	29.200 kr.	388 kg CO_2
SOLCELLER 29-37: Montering af solceller på tagflade mod syd.	3.500 kr.	29.200 kr.	385 kg CO_2
SOLCELLER 39-43: Montering af solceller på tagflade mod syd.	3.500 kr.	29.200 kr.	385 kg CO_2
SOLCELLER 53-55: Montering af solceller på tagflade mod syd.	2.900 kr.	29.200 kr.	385 kg CO_2
SOLCELLER 21-27: Montering af solceller på tagflade mod syd.	12.500 kr.	224.000 kr.	1.825 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM 53-55: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering.	700 kr.		53 kg CO_2
LOFTRUM 15-19: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering.	800 kr.		61 kg CO_2
LOFTRUM 3-13: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering, excl nr 7.	3.400 kr.		266 kg CO_2

LOFTRUM 39-43: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering.	1.700 kr.		130 kg CO_2
LOFTRUM 29-37: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering.	1.200 kr.		93 kg CO_2
LOFTRUM 21-27: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering.	1.000 kr.		78 kg CO_2
LOFTRUM 45-49: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering.	1.000 kr.		76 kg CO_2
FACADEVINDUER 53-55: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 2 lags energiruder med varm kant.	4.400 kr.		346 kg CO_2
FACADEVINDUER 3-13: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder og varm kant.	12.300 kr.		977 kg CO_2
FACADEVINDUER 45-49: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags energiruder til 3 lags energiruder og varm kant.	5.600 kr.		446 kg CO_2
FACADEVINDUER 29-37: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder og varm kant.	8.800 kr.		702 kg CO_2
FACADEVINDUER 15-19: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder og varm kant.	5.300 kr.		415 kg CO_2
FACADEVINDUER 21-27: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder og varm kant.	7.100 kr.		560 kg CO_2
FACADEVINDUER 39-43: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags energiruder til 3 lags energiruder og varm kant.	11.700 kr.		926 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af boligerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Når du energiforbedrer kan det have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Dit hus bliver bedre til at holde på varmen, så du får mere gavn af de dele af huset, der før var for kolde til at bruge i hverdagen.

ØGET KOMFORT
Du får nemmere ved at holde den rette temperatur i boligen, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Din bolig bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor du før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT HUSETS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

FAMILIESTØRRELSE
Der antages en gennemsnitlig familiestørrelse relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis der bo flere eller færre end antaget.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af huset til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til husets størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis beboerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / nr. 3+5+7+9+11+13

ADRESSE
Mariehøj Alle 3, 2970 Hørsholm

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
223	7951097	1	618 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1997	618 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

C	C	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	68.790	68,79 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	422
El til forbrug	7.308

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / nr. 15+17+19

ADRESSE
Mariehøj Alle 15, 2970 Hørsholm

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
223	7951097	2	258 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1997	258 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

C — ENERGIMÆRKE

B — ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A 2010 — ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	26.830	26,83 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	325
El til forbrug	7.345

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / nr. 21+23+25+27

ADRESSE
Mariehøj Alle 21, 2970 Hørsholm

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
223	7951097	3	344 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1997	344 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

C — ENERGIMÆRKE

B — ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A 2010 — ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	36.020	36,02 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	332
El til forbrug	7.353

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / nr. 29+31+33+35+37

ADRESSE
Mariehøj Alle 29, 2970 Hørsholm

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
223	7951097	4	398 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1997	398 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	42.630	42,63 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	335
El til forbrug	7.356

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / nr. 39+41+43

ADRESSE
Mariehøj Alle 39, 2970 Hørsholm

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
223	7951097	5	309 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1997	309 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	37.300	37,30 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	686
El til forbrug	7.336

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / nr. 45+47+49

ADRESSE
Mariehøj Alle 45, 2970 Hørsholm

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
223	7951097	6	327 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1997	327 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	B	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	32.050	32,05 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	564
El til forbrug	7.333

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / nr. 53+55

ADRESSE
Mariehøj Alle 53, 2970 Hørsholm

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne) (130)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
223	7951097	8	218 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1997	218 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	23.010	23,01 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	332
El til forbrug	6.684

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
813 kr. pr. MWh
Fast afgift: 120.497 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
3,00 kr. pr. kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.
Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter.
Evt udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Hvis det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, er registeret ved energimærkningen, fremgår det ikke i denne rapport, da oplysningerne er fortrolige for enfamiliehuse.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser.
Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600085
CVR-nummer: 18718146

NØRREGAARD, Rådgivende Ingeniørfirma
Kovangen 217
3480 Fredensborg

www.NRIF.dk
LN@nrif.dk
tlf. 2342 0884

Ved energikonsulent
Lars Nørregaard

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 20. november 2024 til den 20. november 2034

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

www.ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen vedrører andelsboligforeningen/ejendommen Mariebakken, Mariehøj Alle 3, 2970 Hørsholm.

Mariebakken består af BBR Bygningsnr 1, 2 ,3 ,4 ,5, 6, 7 og 8.
Mariebakken BBR Bygningsnr 1, 2 ,3 ,4 ,5, 6 og 8 fremgår af en samlet/denne Energimærknig.
Mariebakken BBR Bygningsnr 7 fremgår er særskilt Energimærknig.

Ejendommen består af 7 fritliggende beboelsesbygninger og 1 fælleshus.

De enkelte bygninger er inddelt i et antal boliger, hvoraf nogle er i 1 plan og nogle er i 2 plan.

Ved besigtigelsen var der adgang til del af bygningerne.

Ejendommen er primært isoleret efter datidens krav.

FORELIGGENDE TEGNINGER
Der forelå tegningsmateriale med delvis bygningsbeskrivelse ved besigtigelsen.
Den isoleringsmæssige stand af mindre dele af bygningerne er skønnet.
Der er ikke udført destruktive undersøgelser.
Det kan anbefales, at kontrollere isoleringsforholdene i dele af bygningen, da disse forhold som nævnt er skønnet; skøn er baseret ud fra fysiske forhold samt som for tilsvarende bygninger af samme alder.

Nærmere kontrol af bygningens konstruktioner kræver destruktive indgreb.

Så vidt det er muligt, er de isoleringsmæssige forhold af alle enkelte bygningsdele kontrolleret ud fra fysiske forhold m.v. (fx. tykkelse af vægge, normkrav m.v.).

Bygningen er ca opmålt (ydervægge, gulve, tag, vinduer, døre m.v.) i forbindelse med udarbejdelse af nærværende Energimærkning.

VINDUER - generelt
I forbindelse med nedslidte vinduer, punkterede ruder, ønske om større komfort eller for opnåelse af besparelse kan det anbefales, at udskifte ruder til lavenergiruder med en yderkant (mellem glas) af et andet materiale end metal (metal er en kuldebro/kold kant).
Det kan være vanskeligt at skelne forskellen mellem en nyere termorude og en ældre 2 lags lavenergirude med kold kant.

VINDUER - nuværende forhold
Der er registreret få 3 lags lavenergiruder med varm kant (mellem glas), få 2 lags lavenergiruder med varm kant (mellem glas), og mange 2 lags termoruder.

VINDUER - forudsat i energiforbedrende forslag i nærværende Energimærkning
Der er forudsat nye 2 hhv 3 lags nye lavenergiruder med varm kant (mellem glas)

ENERGIFORBEDRINGER
Energiforbedringer nævnt på forside er representative for alle bygninger.

TIDLIGERE VARMEFORBRUG
Tidligere varmeforbrug for hele ejendommen er nævnt på side ca 30.
Tidligere varmeforbrug foreligger ikke fyldestgørende, idet alle bygninger har særskilt varmeopgørelse.

Der er indhentet tidligere varmeforbrug for 5 bygninger, og disse er skalleret til hele ejemdommens varmeforbrug.

BEREGNET VARMEFORBRUG
Oplysning om beregnet forbrug er nævnt på side 6-10.

Oplysning om nuværende ca varmeforbrug stemmer udmærket overens med det beregnede forbrug.
Det beregnede forbrug er baseret på standardfamiliers normalvaner samt normal opvarmning af hele boligarealet til 20 grader.
Det indgår således ikke i beregningen, om der eksempelvis er koldere/varmere rum, eller om der er særlige forbrugsvaner.

Det beregnede forbrug er desuden baseret på:
- en teoretisk normal kold vinter, herunder et antal døgn med -12 gr C
- opvarmning af hele ejendommen.

NB!
Pt varierer el- og varmepriser meget, hvorfor disse bør kontrolleres.
Ændring af el- og varmepriser ændre rentabiliteten af foreslåede energiforbedringer.

UDFØRELSE AF ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER
Der udføres ikke energibesparende forslag til ny opvarmningskilde, når en bygning opvarmes med fjernvarme, da fjernvarme i sig selv normalt er en vedvarende grøn energikilde.

I forbindelse med udførsel af energibesparende foranstaltninger samt i forbindelse med ombygning og renovering bør der altid tages en energikonsulent med på råd.

Der kan i forbindelse med ombygning og renovering forekomme yderligere mulige energibesparende foranstaltninger.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning til energibesparende foranstaltninger bør verificeres ved bl.a. indhentning af flere tilbud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning er excl evt energibesparende tilskud.

Alle udgifter i nærværende Energimærkning forudsætter udførelse af en væsentlig del af de energibesparende forslag, således at der kan indhentes konkurrencedygtige priser/mængderabat.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN
Det registrerede opvarmede etageareal stemmer overens med oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

GENNEMGANG AF BOLIGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine boliger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

3-13: Tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld; det oplyses, at nr 7 har efterisoleret tagrum med ca 100 isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

3-13: Loftslem skønnes isoleret med 50 mm isolering.
Konstruktionstykkelse er målt , og skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

15-19: Tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

15-19: Loftslem skønnes isoleret med 50 mm isolering.
Konstruktionstykkelse er målt , og skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

15-19: Skråtage over karnapper, ca 12,5 cm tykke, skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

21-27: Tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

21-27: Loftslem skønnes isoleret med 50 mm isolering.
Konstruktionstykkelse er målt , og skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

21-27: Skråtage over karnapper, ca 12,5 cm tykke, skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

29-37: Tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

29-37: Loftslem skønnes isoleret med 50 mm isolering.
Konstruktionstykkelse er målt , og skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

29-37: Skråtage over karnapper, ca 12,5 cm tykke, skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

39-43: Tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

39-43: Loftslem skønnes isoleret med 50 mm isolering.
Konstruktionstykkelse er målt , og skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

45-49. Tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

45-49: Loftslem skønnes isoleret med 50 mm isolering.
Konstruktionstykkelse er målt , og skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

45-49: Skråtage over karnapper, ca 12,5 cm tykke, skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

53-55.: Tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

53-55: Loftslem skønnes isoleret med 50 mm isolering.
Konstruktionstykkelse er målt , og skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

53-55: Skråtage over karnapper, ca 12,5 cm tykke, skønnes isoleret med 75 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
53-55: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm isolering. nden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Evt optagning-genlægning af heldækkende gulv er ikke indeholdt i pris.	700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
15-19: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm isolering. nden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Evt optagning-genlægning af heldækkende gulv er ikke indeholdt i pris.	800 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
3-13: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering, excl nr 7. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm isolering. nden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Evt optagning-genlægning af heldækkende gulv er ikke indeholdt i pris.	3.400 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
39-43: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm isolering. nden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Evt optagning-genlægning af heldækkende gulv er ikke indeholdt i pris.	1.700 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
29-37: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm isolering. nden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Evt optagning-genlægning af heldækkende gulv er ikke indeholdt i pris.	1.200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
21-27: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm isolering. nden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Evt optagning-genlægning af heldækkende gulv er ikke indeholdt i pris.	1.000 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
45-49: Efterisolering af tagrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm isolering. nden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet. Evt optagning-genlægning af heldækkende gulv er ikke indeholdt i pris.	1.000 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

3-13 Ydervægge udført som ca 32 cm hulmur består udvendigt af tegl og indvendigt af beton er isoleret med 100 mm mineraluld.
Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Konstruktionsforhold er konstateret ud fra besigtigelse.

15-19: Ydervægge udført som ca 32 cm hulmur består udvendigt af tegl og indvendigt af beton er isoleret med 100 mm mineraluld.
Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Konstruktionsforhold er konstateret ud fra besigtigelse.

15-19: Vægge i nedre plan bl.a mod jord fra 1997 består af massiv beton/letbeton og 50 mm isolering/polystyren.
Mod 2 facader/sokler mod jord mod øst og vest er der i ca 2016 udvendigt efterisoleret med trykfast 200 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale

21-23-25-27: Vægge i nedre plan bl.a mod jord fra 1997 består af massiv beton/letbeton og 50 mm isolering/polystyren.
Mod 2 facader/sokler mod jord mod øst og vest er der i ca 2016 udvendigt efterisoleret med trykfast 200 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale

21-27: Ydervægge udført som ca 32 cm hulmur består udvendigt af tegl og indvendigt af beton er isoleret med 100 mm

mineraluld.
Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Konstruktionsforhold er konstateret ud fra besigtigelse.

21-27: Vægge i nedre plan bl.a mod jord fra 1997 består af massiv beton/letbeton og 50 mm isolering/polystyren.
Mod 2 facader/sokler mod jord mod øst og vest er der i ca 2016 udvendigt efterisoleret med trykfast 200 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale

29-37: Ydervægge udført som ca 32 cm hulmur består udvendigt af tegl og indvendigt af beton er isoleret med 100 mm mineraluld.
Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Konstruktionsforhold er konstateret ud fra besigtigelse.

29-37: Vægge i nedre plan bl.a mod jord fra 1997 består af massiv beton/letbeton og 50 mm isolering/polystyren.
Mod 2 facader/sokler mod jord mod øst og vest er der i ca 2016 udvendigt efterisoleret med trykfast 200 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale

Nr 39-43: Ydervægge udført som ca 32 cm hulmur består udvendigt af tegl og indvendigt af beton er isoleret med 100 mm mineraluld.
Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Konstruktionsforhold er konstateret ud fra besigtigelse.

Nr 45-49: Ydervægge udført som ca 32 cm hulmur består udvendigt af tegl og indvendigt af beton er isoleret med 100 mm mineraluld.
Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Konstruktionsforhold er konstateret ud fra besigtigelse.

45-49: Vægge i nedre plan bl.a mod jord fra 1997 består af massiv beton/letbeton og 50 mm isolering/polystyren.
Mod 2 facader/sokler mod jord mod øst og vest er der i ca 2016 udvendigt efterisoleret med trykfast 200 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale

Nr 53-55: Ydervægge udført som ca 32 cm hulmur består udvendigt af tegl og indvendigt af beton er isoleret med 100 mm mineraluld.
Isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Konstruktionsforhold er konstateret ud fra besigtigelse.

53-55: Vægge i nedre plan bl.a mod jord fra 1997 består af massiv beton/letbeton og 50 mm isolering/polystyren.
Mod 2 facader/sokler mod jord mod øst og vest er der i ca 2016 udvendigt efterisoleret med trykfast 200 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

3-13: Brystningspartier udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig, ca 15 cm tykke, skønnes isoleret med 125 mm isolelrng.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

15-19: Brystningspartier om karnapper, ca 25 cm tykke, udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigskønnes isoleret med 175 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet..

21-27: Brystningspartier om karnapper, ca 25 cm tykke, udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigskønnes isoleret med 175 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

29-37: Brystningspartier om karnapper, ca 25 cm tykke, udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigskønnes isoleret med 175 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

39-43: Brystningspartier udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig, ca 15 cm tykke, skønnes isoleret med 125 mm isolelrng.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

45-49: Brystningspartier om karnapper, ca 25 cm tykke, udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigskønnes isoleret med 175 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

53-55: Brystningspartier om karnapper, ca 25 cm tykke, udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendigskønnes isoleret med 175 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

3-13: Vinduer-døre er med 2 lags termoruder.

3-13: Vinduer og dør i haveparti er med 3 lags energiruder med varm kant.

15-19: Vinduer-døre er med 2 lags termoruder.

21-27: Vinduer-døre vinduer er med 2 lags termoruder.

29-37: Vinduer-døre er med 2 lags termoruder.

39-43: Vinduer-døre er med 2 lags termoruder.

39-43: Få ruder er 2 lags energiruder med varm kant.

45-49: Vinduer-døre vinduer er med 2 lags termoruder.

45-49: Vinduer-døre er med 2 lags termoruder.

53-55: Vinduer-døre er med 2 lags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
53-55: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 2 lags energiruder med varm kant.	4.400 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
3-13: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termorudertil 3 lags energiruder og varm kant.	12.300 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
45-49: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags energiruder til 3 lags energiruder og varm kant.	5.600 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
29-37: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder og varm kant.	8.800 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
15-19: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder og varm kant.	5.300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
21-27: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags termoruder til 3 lags energiruder og varm kant.	7.100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
39-43: Udskiftning af vinduer-døre med 2 lags energiruder til 3 lags energiruder og varm kant.	11.700 kr.	

OVENLYS

STATUS

15-19: Tagvinduer er med 2 lags termoruder.

21-27: Tagvinduer er med 2 lags termoruder.

29-37: Tagvinduer med 2 lags termoruder.

45-49: Tagvinduer med 2 lags termoruder.

53-55: Tagvinduer er med 2 lags termoruder.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
29-37: Udskiftning af glas (kun glas) i tagvinduer med 2 lags termoruder til 2 lags energiruder med varm kant.	1.000 kr.	24.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
53-55: Udskiftning af glas (kun glas) tagvinduer med 2 lags termorude til 2 lags energiruder med varm kant.	400 kr.	9.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
45-49: Udskiftning af glas (kun glas) tagvinduer med 2 lags termorude til 2 lags energiruder med varm kant.	600 kr.	14.400 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
21-27: Udskiftning af glas (kun glas) tagvinduer med 2 lags termoruder til tagvinduer med 2 lags energirudermed varm kant.	800 kr.	19.200 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
15-19: Udskiftning af glas (kun glas) tagvinduer med 2 lags termorude til 2 lags energiruder med varm kant.	600 kr.	14.400 kr.

YDERDØRE

STATUS

3-13: Yderdøre er med isoleret fyldninger.

15-19: Yderdøre med isoleret fyldninger.

21-27: Yderdøre er med isoleret fyldninger.

29-37: Yderdøre er med isoleret fyldninger.

39-43: Yderdøre er med isoleret fyldninger.

45-49: Yderdøre er med isoleret fyldninger.

53-55: Yderdøre er med isoleret fyldninger.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

3-13: Terrændæk udført af beton er isoleret med 250 mm coatede Lecanødder.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

15-19: Terrændæk udført af beton er isoleret med 250 mm coatede Lecanødder.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

21-27: Terrændæk udført af beton er isoleret med 250 mm coatede Lecanødder.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

29-37: Terrændæk udført af beton er isoleret med 250 mm coatede Lecanødder.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

39-43: Terrændæk udført af beton er isoleret med 250 mm coatede Lecanødder.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

45-49: Terrændæk udført af beton er isoleret med 250 mm coatede Lecanødder.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

53-55: Terrændæk udført af beton er isoleret med 250 mm coatede Lecanødder.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LINJETAB VED FUNDAMENT

STATUS

3-13: Linietab ved fundament.

15-19: Linietab ved fundament.

21-27: Linietab ved fundament.

29-37: Linietab ved fundament.

39-43: Linietab ved fundament.

45-49: Linietab ved fundament.

53-55: Linietab ved fundament.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

3-13: Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer, friksluftventiler og aftræksventiler i badeværelser.
Der er mekanisk udsugning fra emhætter.
Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte hhv rimelig intakte.

15-19: Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer, friksluftventiler og aftræksventiler i badeværelser.
Der er mekanisk udsugning fra emhætter.
Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte hhv rimelig intakte.

21-27: Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer, friksluftventiler og aftræksventiler i badeværelser.
Der er mekanisk udsugning fra emhætter.
Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte hhv rimelig intakte.

29-37: Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer, friksluftventiler og aftræksventiler i badeværelser.
Der er mekanisk udsugning fra emhætter.
Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte hhv rimelig intakte.

39-43: Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer, friksluftventiler og aftræksventiler i badeværelser.
Der er mekanisk udsugning fra emhætter.
I nr 39 er der monteret Nilan Genvex anlæg; luft udsuges fra boligen, som føres til varmeveksler, der medopvarmer ny frisk luft til boligen.
Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i

vinduer og udvendige døre er intakte hhv rimelig intakte.

45-49: Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer, friksluftventiler og aftræksventiler i badeværelser.
Der er mekanisk udsugning fra emhætter.
I nr 47 er der monteret Nilan Genvex anlæg; luft udsuges fra boligen, som føres til varmeveksler, der medopvarmer ny frisk luft til boligen.
Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte hhv rimelig intakte.

53-55: Der er naturlig ventilation i bygningerne i form af oplukkelige vinduer, friksluftventiler og aftræksventiler i badeværelser.
Der er mekanisk udsugning fra emhætter.
Bygningerne er normal tætte, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte hhv rimelig intakte.

INTERNT VARMETILSKUD

INTERNT VARMETILSKUD

STATUS

Alle bygninger: Der er regnet med internt varmetilskud, beboelse.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

3-13: Bygningen opvarmes med fjernvarme med isoleret veksler (indirekte anlæg) fra 2021 placeret i opvarmet rum.
Anlægget udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Separat unit i hver bygning.

15-19: Bygningen opvarmes med fjernvarme med isoleret veksler (indirekte anlæg) fra 2021 placeret i opvarmet rum.
Anlægget udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Separat unit i hver bygning.

21-27: Bygningen opvarmes med fjernvarme med isoleret veksler (indirekte anlæg) fra 2021 placeret i opvarmet rum.
Anlægget udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Separat unit i hver bygning.

29-37: Bygningen opvarmes med fjernvarme med isoleret veksler (indirekte anlæg) fra 2021 placeret i opvarmet rum.
Anlægget udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Separat unit i hver bygning.

39-43: Bygningen opvarmes med fjernvarme med isoleret veksler (indirekte anlæg) fra 2021 placeret i opvarmet rum.
Anlægget udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Separat unit i hver bygning.

45-49: Bygningen opvarmes med fjernvarme med isoleret veksler (indirekte anlæg) fra 2021 placeret i opvarmet rum.

Anlægget udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Separat unit i hver bygning.

53-55: Bygningen opvarmes med fjernvarme med isoleret veksler (indirekte anlæg) fra 2021 placeret i opvarmet rum.
Anlægget udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Separat unit i hver bygning.

VARMEPUMPER

STATUS

3-13: Der er ingen varmepumpe i bygningen.

15-19: Der er ingen varmepumpe i bygningen.

21-27: Der er ingen varmepumpe i bygningen.

29-37: Der er ingen varmepumpe i bygningen.

39-43: Der er ingen varmepumpe i bygningen.

45-49: Der er ingen varmepumpe i bygningen.

53-55: Der er ingen varmepumpe i bygningen.

SOLVARME

STATUS

3-13: Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen; er ikke rentabelt i kombination med fjernvarme.

15-19: Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen; er ikke rentabelt i kombination med fjernvarme.

21-27: Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen; er ikke rentabelt i kombination med fjernvarme.

29-37: Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen; er ikke rentabelt i kombination med fjernvarme.

39-43: Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen; er ikke rentabelt i kombination med fjernvarme.

45-49: Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen; er ikke rentabelt i kombination med fjernvarme.

53-55: Der er ikke solvarmeanlæg på bygningen; er ikke rentabelt i kombination med fjernvarme.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

3-13: Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer, og vandbaseret gulvvarme i badeværelser.
Dog er der i nr 7 vandbaseret gulvvarme i hele bygningen.
Varmefordelingsrør er udført som 2 strengs anlæg.
Varmerør er placeret i gulve over gulvisolering.

15-19: Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer, og vandbaseret gulvvarme i badeværelser.
Varmefordelingsrør er udført som 2 strengs anlæg.
Varmerør er placeret i gulve over gulvisolering.

21-27: Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer, og vandbaseret gulvvarme i badeværelser.
Varmefordelingsrør er udført som 2 strengs anlæg.
Varmerør er placeret i gulve over gulvisolering.

29-37: Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer, og vandbaseret gulvvarme i badeværelser.
Varmefordelingsrør er udført som 2 strengs anlæg.
Varmerør er placeret i gulve over gulvisolering.

39-43: Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer, og vandbaseret gulvvarme i badeværelser.
Dog er der i nr 39 og 41 vandbaseret gulvvarme i hele begge bygninger.
Varmefordelingsrør er udført som 2 strengs anlæg.
Varmerør er placeret i gulve over gulvisolering.

45-49: Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer, og vandbaseret gulvvarme i badeværelser.
Varmefordelingsrør er udført som 2 strengs anlæg.
Varmerør er placeret i gulve over gulvisolering.

53-55: Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer, og vandbaseret gulvvarme i badeværelser.
Varmefordelingsrør er udført som 2 strengs anlæg.
Varmerør er placeret i gulve over gulvisolering.

VARMERØR

STATUS

Alle bygninger: Varmerør er placeret over gulvisolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

3-13: I varmeanlæggene er der i hver bygning 1 fordelingspumpe af fabrikat Grundfos UPM3 Auto 15-70 130 zzz med en maksimal effekt på 52-180 W.
I varmeanlægget med gulvarme i hele bygningen er der desuden 1 cirkulationspumpe af fabrikat Wilo Para 15/6-43/SC 3-43 W med effekt på 3-43 W.

15-19: I varmeanlæggene er der i hver bygning 1 fordelingspumpe af fabrikat Grundfos UPM3 Auto 15-70 130 zzz med en

maksimal effekt på 52-180 W.

21-27: I varmeanlæggene er der i hver bygning 1 fordelingspumpe af fabrikat Grundfos UPM3 Auto 15-70 130 zzz med en maksimal effekt på 52-180 W.

29-37: I varmeanlæggene er der i hver bygning 1 fordelingspumpe af fabrikat Grundfos UPM3 Auto 15-70 130 zzz med en maksimal effekt på 52-180 W.

39-43: I varmeanlæggene er der i hver bygning 1 fordelingspumpe af fabrikat Grundfos UPM3 Auto 15-70 130 zzz med en maksimal effekt på 52-180 W.
I varmeanlæggene med gulvarme i hele bygningen er der desuden 1 cirkulationspumpe af fabrikat Wilo Para 15/6-43/SC 3- 43 W med effekt på 3-43 W.

45-49: I varmeanlæggene er der i hver bygning 1 fordelingspumpe af fabrikat Grundfos UPM3 Auto 15-70 130 zzz med en maksimal effekt på 52-180 W.

53-55: I varmeanlæggene er der i hver bygning 1 fordelingspumpe af fabrikat Grundfos UPM3 Auto 15-70 130 zzz med en maksimal effekt på 52-180 W.

AUTOMATIK

STATUS

3-13: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, samt til gulvarme.

15-19: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

21-27: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

29-37: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

39-43: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur samt til gulvarme.

45-49: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

53-55: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Alle bygninger: I beregningerne er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m2 opvarmet boligareal pr.år

VARMTVANDSRØR

STATUS

Alle bygninger: Brugsvandsrør er placeret over gulv isolering hhv i opvarmede rum.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Alle bygninger: Der er ingen brugsvandspumper.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

3-13: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler/gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Gemina-Termix fra 2021 placeret i opvarmede rum.

15-19: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler/gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Gemina-Termix fra 2021 placeret i opvarmede rum.

21-27: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler/gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Gemina-Termix fra 2021 placeret i opvarmede rum.

29-37: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler/gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Gemina-Termix fra 2021 placeret i opvarmede rum.

39-43: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler/gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Gemina-Termix fra 2021 placeret i opvarmede rum.

45-49: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler/gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Gemina-Termix fra 2021 placeret i opvarmede rum.

53-55: Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler/gennemstrømningsvandvarmer af fabrikat Gemina-Termix fra 2021 placeret i opvarmede rum.

EL

SOLCELLER

STATUS

3-13: Der er ingen solceller på bygningen.

15-19: Der er ingen solceller på bygningen.

21-27: Der er ingen solceller på bygningen.

39-43: Der er ingen solceller på bygningen.

45-49: Der er ingen solceller på bygningen.

53-55: Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
3-13: Montering af solceller mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11 m2. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En evt udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Der kan vælges større solgangerareal.	3.800 kr.	29.200 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
15-19: Montering af solceller mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11 m2. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En evt udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Der kan vælges større solgangerareal.	3.600 kr.	29.200 kr.

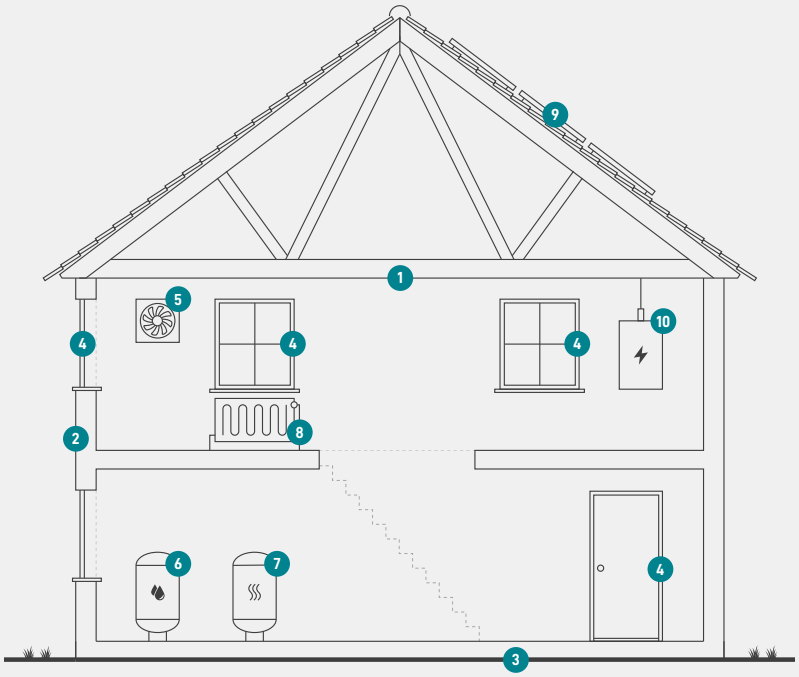
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
45-49: Montering af solceller mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11 m2. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En evt udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Der kan vælges større solgangerareal.	3.500 kr.	29.200 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	3.500 kr.	29.200 kr.

29-37: Montering af solceller mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11 m2. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En evt udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Der kan vælges større solgangerareal.		
RENOVERINGSFORSLAG 39-43: Montering af solceller mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11 m2. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En evt udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Der kan vælges større solgangerareal.	**ÅRLIG BESPARELSE** 3.500 kr.	**INVESTERING** 29.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG 53-55: Montering af solceller mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11 m2. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En evt udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Der kan vælges større solgangerareal.	**ÅRLIG BESPARELSE** 2.900 kr.	**INVESTERING** 29.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG 21-27: Montering af solceller mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11 m2. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En evt udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Der kan vælges større solgangerareal.	**ÅRLIG BESPARELSE** 12.500 kr.	**INVESTERING** 224.000 kr.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Mariebakken - Boliger
nr. 3+5+7+9+11+13
Mariehøj Alle 3
2970 Hørsholm

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. november 2024 til den 20. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798439

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Mariebakken - Boliger
nr. 15+17+19
Mariehøj Alle 15
2970 Hørsholm

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. november 2024 til den 20. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798439

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Mariebakken - Boliger
nr. 21+23+25+27
Mariehøj Alle 21
2970 Hørsholm

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. november 2024 til den 20. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798439

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Mariebakken - Boliger
nr. 29+31+33+35+37
Mariehøj Alle 29
2970 Hørsholm

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. november 2024 til den 20. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798439

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Mariebakken - Boliger
nr. 39+41+43
Mariehøj Alle 39
2970 Hørsholm

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. november 2024 til den 20. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798439

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Mariebakken - Boliger
nr. 45+47+49
Mariehøj Alle 45
2970 Hørsholm

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. november 2024 til den 20. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798439

ENERGIMÆRKE

FOR BOLIGEN

AB Mariebakken - Boliger
nr. 53+55
Mariehøj Alle 53
2970 Hørsholm

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 20. november 2024 til den 20. november 2034
Energimærkningsnummer: 311798439