Energistyrelsen

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

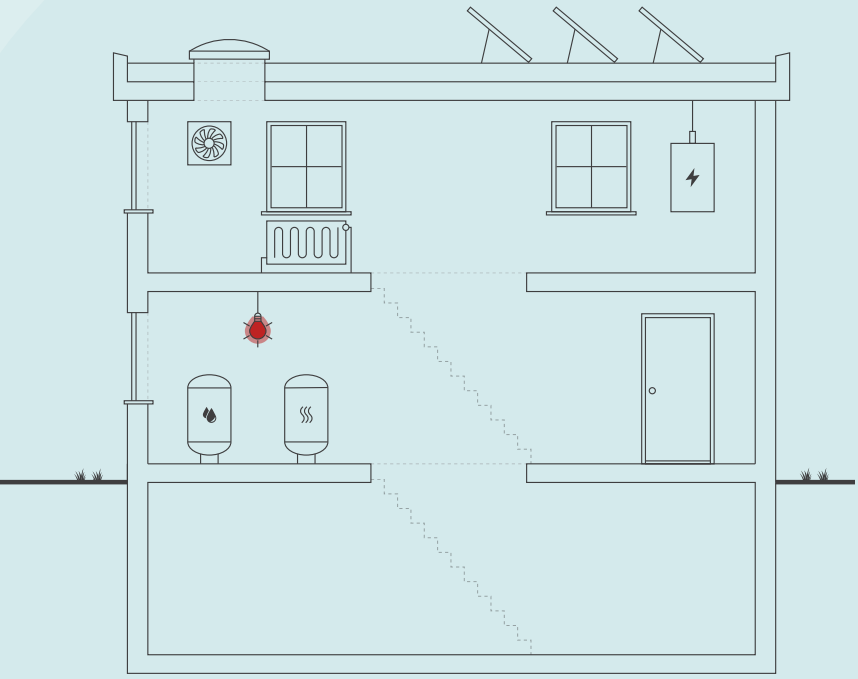
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Egedal Rådhus
Dronning Dagmars Vej 200
3650 Ølstykke

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE

A 2010

Du betaler hvert år 5.300 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Rådhus - Stueplan - Opvask, ovne, emhætte (R1.319/317/324) Inst. af LED u/ bevæg...

Årlig besparelse:	1.100 kr.
Investering:	8.500 kr.

2 Rådhus - Stueplan - Centralkøkken (ID: R1.317/ 324) - Inst. af LED u/ bevæg.

Årlig besparelse:	4.100 kr.
Investering:	54.600 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	581.900 kr.	582.500 kr.	-600 kr.
El til opvarmning	99.200 kr.	99.000 kr.	200 kr.
El til andet	954.100 kr.	948.400 kr.	5.700 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	1.635.200 kr.	1.629.900 kr.	5.300 kr.
Samlet CO2-udledning	117,61 ton	117,15 ton	0,46 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | **A 2010** | B | C | D | E | F | G

Adresse
Dronning Dagmars Vej 200
3650 Ølstykke

Energimærkningsnummer
311810806

Gyldighedsperiode
10. februar 2025 - 10. februar 2035

Udarbejdet af
NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

RÅDHUS - STUEPLAN - OPVASK, OVNE, EMHÆTTE (R1.319/317/324) INST. AF LED U/ BEVÆG...

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Rådhus - Stueplan - Opvask, ovne, emhætte (R1.319/317/324) Inst. af LED u/ bevæg.
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.100 kr./årligt

CO2-reduktion
96 kg./årligt

Investering
8.500 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅDHUS - STUEPLAN - CENTRALKØKKEN (ID: R1.317/ 324) - INST. AF LED U/ BEVÆG.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Rådhus - Stueplan - Centralkøkken (ID: R1.317/ 324) - Inst. af LED u/ bevæg.
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
4.100 kr./årligt

CO2-reduktion
362 kg./årligt

Investering
54.600 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Opvask, ovne, emhætte (R1.319/317/324) Inst. af LED u/ bevæg.	1.100 kr.	8.500 kr.	96 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Centralkøkken (ID: R1.317/ 324) - Inst. af LED u/ bevæg.	4.100 kr.	54.600 kr.	362 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
BELYSNING Rådhus - 1.2.3.4. sal - Kopirum, nord, midt, syd (ID: -v/ TR01, TR03, Kernen) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	2.700 kr.		236 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - St.1.2.3.4. sal - Toiletter (spejl) (ID: -v/ TR01/ TR02/ TR03) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.200 kr.		106 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Gang v/ kantine WC (ID: R1.314) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	200 kr.		12 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - St.1.2.3.4. sal - Toiletter (loft) (ID: -v/ TR01/ TR02/ TR03) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	4.000 kr.		347 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Kopirum, nord (ID: R1.113) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	200 kr.		13 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - St.1.2.3.4. sal - HC-WC (ID: -v/ TR02) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	400 kr.		30 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - WC v/omkl. (ID: U1.151/152/156/158/164) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	200 kr.		15 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Forrum v/omkl.(ID: U1.149/153/155/159/161/165/167) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	400 kr.		31 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Bad medarb. (ID: U1: 119 - 134/136/138/139/162/169) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	800 kr.		70 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Omkl. medarb. (ID: U1.148/151/154/157/160/163/166) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.400 kr.		116 kg CO_2

BELYSNING Rådhus - Kælder - Depot v/ rengøring (ID: U1.175) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		8 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Rengøring (ID: U1.176) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	300 kr.		19 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - 2.3.4. sal - Tekøkken, øst, vest (ID: R3,R4,R5.203/ R3,R4,R5.404) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	900 kr.		76 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - 1.sal - Mødelokaler - (ID: R2.101/ 102/ 109-113/ 201-207/ 217-219/ 301/302) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	2.000 kr.		167 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - 2.3.4. sal - Møderum, Kernen (ID: - Kernen) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	1.400 kr.		115 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Rengøring v/ kantine (ID: R1.313) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		2 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Post scanning (ID: R1.112) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		3 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Vagtrum, betjentrum (ID: R1.105/106) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		8 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Værksted(ID: U1.180) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		5 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Flaskelager (ID: R1.305) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		2 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Lagerrum (ID: U1.171) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		2 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Garderobe (ID: U1.181) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		3 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Eltavler/serverrum (ID: U1.170) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		4 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - 4. sal - Teknikrum, nord, syd, øst, midt (ID: R5.106/ 212/ 301/ 506) - Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	200 kr.		13 kg CO_2

BELYSNING Rådhus - Stueplan - Frankeringsrum, postrum (ID: R1.104/127) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		5 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Depot sygeplejesker(ID: U1.185) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		3 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Kantinekontor/personale (ID: R1.301/302) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		4 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Ophold mod nord og øst (borgertorv) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	400 kr.		28 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Depoter, nord/øst (ID: U1.193/194) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		2 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Kantine servering/mødelounge (ID: R1.322) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	200 kr.		8 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Kontorartikler (ID: U1.182) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		3 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Samtalerum (ID: R1.101 - 103/114 - 121) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	200 kr.		8 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - HC-toilet medarb. (ID: U1.147) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		1 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Uniforms depot(ID: U1.183) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		2 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Kælder - Lagerrum (ID: U1.186) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		1 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Teknik og el-rum (ID: R1.110/ 111/ 203/ 210/ 211) - Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		1 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - 4. sal -Teknik og el-rum (ID: R5.104/ 205/ 213/ 303) - Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		1 kg CO_2

BELYSNING Rådhus - 1.2.3. sal - Teknik og el-rum (ID: v/ TR01, TR02, TR03, Kernen) - Installation af LED panel, uden bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		3 kg CO_2
BELYSNING Rådhus - Stueplan - Sammenbygning, Information (borgertorv) (ID: R1.126) - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder iht. 2016 krav	100 kr.		3 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dronning Dagmars Vej 200, 3650 Ølstykke

ADRESSE
Dronning Dagmars Vej 200, 3650 Ølstykke

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
240	100073496	1	0 m²	12103 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
2016	13026,7 m²	0 m²	890,4 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2010	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	348.240	348,24 MWh fjernvarme
Elektricitet	46.103	46.103 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	156.980
El til forbrug	286.770

VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	7.743

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
540 kr. pr. MWh
Fast afgift: 393.847 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning
2,15 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,15 kr. pr. kWh

For Egedal Kommune, anvendes der ensartede priser på energi. Fjernvarme er dog områdebestemt. Alle energipriser er inkl. moms.

Følgende er relevante for nærværende energimærke:
El-pris af 2,15 kr/kWh.
Vand (inkl. vandafledning): 83,55 kr/m3
Fjernvarme: Fjernvarme Egedal - område 2, over 500 m2
Variabel takst: 540 kr pr. MWh
Effektbidrag: 32,5 kr pr. BBR-areal [m2]
Abonnement: 500 kr pr. år

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inklusiv moms og afgifter jf. lovgivning for energimærkning.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600164
CVR-nummer: 33077831

NRGi Rådgivning A/S
Lautrupvang 2
2750 Ballerup

www.nrgi.dk
ka@nrgi.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Daniel Dysted

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 10. februar 2025 til den 10. februar 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygning som er angivet i BBR:

Bygningsnr. 001 fra 2016. Bygningen er ikke om-eller tilbygget.

Energimærket hænger sammen med følgende andre bygninger, beliggende på samme adresse:
Bygningsnr. 002 fra 2016. (Sundhedscenteret)

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN
Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler som er gældende på tidspunktet for udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Følgende materiale er ligger til grund for energimærkningen af ejendommen:

- BBR meddelelse
- Målfaste plantegninger af alle etager, herunder tagplan og kælder.
- Generelt fuldt tegningsgrundlag.
- Udleveret ventilationsplaner, samt data på nye lyskilder fra servicefunktionær.
- Driftstider på ventilationsanlæg.

Der er foretaget tillægsberegning for bygningerne på baggrund af brugstider og øget luftskifter:
Bygning 1 (Rådhus): 5,39 kWh/m2 (øget luftskifte og længere brugstid end 45 t /uge)

ENERGIBESPARELSER I FORBINDELSE MED RENOVERING
I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.
Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.

Alle besparelsesforslag er medtaget i rapporten. Dette gøres for at kommunen har et samlet overblik i deres drifts- og vedligeholdelsessystemer.

RÅDGIVNING
I forbindelse med energirenoveringer og andre energi- eller byggeprojekter, rådgiver NRGi om hvorledes projekterne kan realiseres bedst muligt. Vores ydelser indeholder udover energirådgivning ligeledes rådgivning om drift og vedligehold samt traditionel bygherrerådgivning.

Det anbefales at der ved udskiftning eller ombygning af tekniske installationer og konstruktioner altid inddrages rette kompetencer for uddybende rådgivning. Dette for at sikre at alle komponenter fungerer sammen med hinanden og at de er dimensioneret korrekt. Alle tekniske anlæg bør funktionskontrolleres og serviceres efter gældende forskrifter.

BEREGNET OG OPLYST FORBRUG
I energimærket indgår varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til belysning og bygningsdrift herunder cirkulationspumper og ventilationsanlæg. Disse forbrug tager udgangspunkt i bygningens registrerede konstruktioner og tekniske installationer.

I beregningen indgår også varmetilskud fra personer, solindfald og elektriske apparater. Disse tilskud er beregnet ud fra oplyste energiforbrug på bygningerne.

Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier. Der vil derfor altid forekomme en forskel i energibalancen mellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Det er ikke muligt at foretage en sammenligning af beregnet og faktiske forbrug, da data ikke er udleveret af kommunen og heller ikke fremgår af MinEnergi2.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN
Bygningen er i 5 plan fra stueetage til 4. sal. Derudover er der opvarmet kælder under dele af bygningen, som deles med sundhedscenteret. Bygningen anvendes som rådhus for Egedal Kommune.

Følgende materiale er ligger til grund for energimærkningen af ejendommen:

- BBR meddelelse
- Målfaste plantegninger af alle etager, herunder tagplan og kælder.
- Generelt fuldt tegningsgrundlag.
- Udleveret ventilationsplaner, samt data på nye lyskilder fra servicefunktionær.
- Driftstider på ventilationsanlæg.

På bygningsgennemgangen blev følgende bebyggelsen gennemgået:
Der var adgang til alle områder af bygningen.

Øvrige forhold som kan have betydning for energimærkningen:

Kælderen ligger delvist under rådhuset og delvist under sundhedscenteret. Der fremgår ingen registrering af kælder i BBR for nogen af bygningerne. Derfor har konsulenten delt kælderen dér hvor der er naturligt skel, med dør, mellem borgerdel (under sundhedscentret) og personaledel (under rådhuset).

Både rådhuset og sundhedscenteret deler varmecentral og et af ventilationsanlæggene (kælderen). Hvor der ikke er bygningsspecifikke installationer er der foretaget en arealvægtning mellem de to bygninger.

Der er anvendt data fra energirammen til bestemmelse af bygningens fundamentslinjetab.
Der forelægger ingen tegninger af kælderydervægsfundamenter, så her er anvendt data fra energirammen, med korrigeret u-værdier for det dybtliggende fundament.

BBR OPLYSNINGER

De registrerede arealer i BBR på ejendommen stemmer ikke overens med det opmålte opvarmede areal. Afvigelsen er dog samlet set mindre end 10%.
Afvigelsen består i, at kælderen ikke indgår i det registrerede areal i BBR, selvom den er opvarmet. Lidt over halvdelen ligger under rådhuset, resten under sundhedscenteret.

- Det er til alle tider bygningsejers ansvar at BBR er opdateret og retvisende.

Opmålte opvarmede arealer i bygningen fordeler sig således:
kælder: 890,4 m2 (BBR: 0 m2)
stueplan: 3135,9 m2
1. sal: 1747,3 m2
2. sal: 2439,7 m2
3. sal: 2402,2 m2

4. sal: 2411,2 m2
Total: 13026,7 m2 (BBR: 12103 m2) diff. 8%

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under bygningsgennemgangen og er sammenholdt med tegningsmaterialet. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Rådhus, sammenbygningen:
Dækket mod opvarmet kælder består af 15 cm slidlag med beton/fliser. Herunder er udført 300 mm trykfast isolering på 250 mm betondæk.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rådhus:
Det flade tag er udført som 220 mm beton med 400 mm trykfast isolering. Afsluttet med tagpap.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rådhus - Tagterrasse over køkken
Det flade tag er udført som 220 mm beton med 400 mm trykfast isolering. Afsluttet med tagpap og terrassebeklædning.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rådhus - Fladt tag - Rand, 1.sal:
Det flade tag er udført som 400 mm beton med 180 mm trykfast isolering. Afsluttet med tagpap og skærver.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Rådhus - Skråtag - Atrium:
Skråvægge er isoleret med 400 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Rådhus, sammenbygning:
Ydervæg med skiferbeklædning er udført med 15 cm beton indvendigt hvorpå der er monteret ophæng til skiferplader.
Der er 280 mm isolering mellem beton og udvendige facadebeklædning.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rådhus:
Ydervæg med skiferbeklædning er udført med 15 cm beton indvendigt hvorpå der er monteret ophæng til skiferplader.
Der er 280 mm isolering mellem beton og udvendige facadebeklædning.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Rådhus - Atrium:
Ydervæg med alu/zink -beklædning er udført som let konstruktion. Der er 280 mm isolering i konstruktionen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælder, Omklædningsrum:
Kælderydervægge mod jord (0-2 m under terræn) består af 30 cm massiv betonvæg med 250 mm udvendig isolering.
Indvendig er monteret 10 cm letbeton med afsluttende puds og klinker.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kælder, Omklædningsrum:
Kælderydervægge mod jord (mere end 2 m under terræn) består af 30 cm massiv betonvæg med 250 mm udvendig isolering. Indvendig er monteret 10 cm letbeton med afsluttende puds og klinker.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kælder generelt:
Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg med 250 mm udvendig isolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Sammenbygning, stueplan, nord:
Fast vindue med flere fag og sprosser. Vinduet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Sammenbygning, stueplan, syd:
Fast vindue med flere fag og sprosser. Vinduet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan og 1.sal, vest:
Vinduesparti, ved hovedindgang, er med faste og gående rammer. Vinduespartiet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 1.sal, vest:
Vinduesparti, på 1.sal ved mødelokale M1.1, er med faste og gående rammer. Vinduespartiet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, kantine, vest:
Vinduesparti, i kantinen mod vest, er med faste og gående rammer. Vinduespartiet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 1.sal, kantine, vest
Fast vindue med flere fag og sprosser. Vinduet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, mødelounge, vest:
Fast vindueparti med flere fag og sprosser. Vinduet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, vest:
Faste vinduer flere fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, vest:
Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, vest:
Flerfagsvinduer med fast og gående ramme - 3 lags energirude - energiklasse A

Rådhus, 4. sal, skråvinduer, vest:
Skråvinduer, af forskellig størrelse, er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, kantine, syd:
Vinduesparti, i kantinen mod syd, er med faste og gående rammer. Vinduespartiet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 1.sal, syd:
Vinduespartier, på 1.sal mod tagterrasse, er med faste rammer. Vinduespartier er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, mødelounge, syd:
Fast vindueparti med flere fag og sprosser. Vinduet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, centralkøkken, syd:
Vinduesparti i centralkøkken er med faste og gående rammer. Vinduespartiet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, syd:
Faste vinduer flere fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, syd:
Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, syd:
Flerfagsvinduer med fast og gående ramme - 3 lags energirude - energiklasse A

Rådhus, 4. sal, skråvinduer, syd:
Skråvinduer, af forskellig størrelse, er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 1.sal, øst:
Vinduespartier, er med faste rammer. Vinduespartier er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, kantinekontor, øst:
Fast vindueparti med flere fag og sprosser. Vinduet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, kantinepersonalerum, øst:
Fast vindueparti med flere fag og sprosser. Vinduet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, borgertorv, øst:
Vinduespart er med faste og gående rammer. Vinduespartiet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, øst:
Faste vinduer flere fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, øst:
Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, øst:
Flerfagsvinduer med fast og gående ramme - 3 lags energirude - energiklasse A

Rådhus, 4. sal, skråvinduer, øst:
Skråvinduer, af forskellig størrelse, er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, nord:
Fast vindueparti med flere fag og sprosser. Vinduet er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, nord:
Flerfagsvinduer med fast og gående ramme - 3 lags energirude - energiklasse A

Rådhus, stueplan, nord:
Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 1.sal, nord:
Vinduespartier, er med faste rammer. Vinduespartier er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, nord:
Faste vinduer flere fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, nord:
Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, 2,3,4. sal, nord:
Flerfagsvinduer med fast og gående ramme - 3 lags energirude - energiklasse A

Rådhus, 4. sal, skråvinduer, nord:
Skråvinduer, af forskellig størrelse, er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, tag, atriumgård, øst:
Vinduespartier, er med faste rammer. Vinduespartier er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, tag, atriumgård, syd:
Vinduespartier, er med faste rammer. Vinduespartier er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, tag, atriumgård, vest:
Vinduespartier, er med faste rammer. Vinduespartier er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, tag, atriumgård, nord:
Vinduespartier, er med faste rammer. Vinduespartier er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

OVENLYS

STATUS

Rådhus, trappeopgang mod nord, tag:
Adgangsvej til taget er et ovenlysvindue monteret i tagkonstruktionen. Ovenlyset består af 3 lags klar polycarbonat, monteret på massiv karm.

Rådhus, trappeopgange generelt, tag:
Ovenlysvinduer monteret i tagkonstruktionen. Ovenlys består af 3 lags klar polycarbonat, monteret på massiv karm.

Rådhus, atriumovenlys, vest:
Ovenlysvindue er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, atriumovenlys, syd:
Ovenlysvindue er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, atriumovenlys, øst:
Ovenlysvindue er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, atriumovenlys, nord:
Ovenlysvindue er monteret med trelags energirude, energiklasse A.

YDERDØRE

STATUS

Rådhus, stueplan, vest:
Dobbelt yderdør, ved hovedindgang. med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

Rådhus, stueplan, vest:
Hovedindgangsparti er en automatisk skydedør med faste og gående fag, monteret med tolags energiruder med varm kant.

Rådhus, stueplan, kantine, vest:
Dobbelte yderdøre med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

Rådhus, 1.sal, kantine, vest:
Dobbelte yderdøre med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

Rådhus, stueplan, mødelounge, vest:
Yderdør med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

Rådhus, stueplan, kantine, syd:
Dobbelt yderdør med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

Rådhus, 1.sal, syd:
Dobbelt yderdør med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

Rådhus, 1.sal, syd:
Terrassedør med enkeltfagsvindue, monteret med trelags energirude, energiklasse A.

Rådhus, stueplan, syd:
Dobbelte yderdøre med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

Rådhus, stueplan, øst:
Dobbelte yderdøre med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

Rådhus, stueplan, borgertorv, øst:
Dobbelte yderdøre med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

Rådhus, stueplan, borgertorv, øst
Indgangsparti med automatisk skydedør, med faste og gående fag, monteret med tolags energiruder med varm kant.

Rådhus, stueplan, nord:
Dobbelte yderdøre med flere vinduesfag, monteret med trelags energiruder med varm kant.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Rådhus - Stueplan, samtalerum mod nord, kantinekøkken og baglokaler:
Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm trykfast isolering under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Rådhus - Stueplan, borgerområde, kantine:
Terrændæk med gulvvarme er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm trykfast isolering under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Rådhus - 2. sal, langs randen af bygning.
Etageadskillelse mod det fri, beton med slidlag isoleret med 260 mm mineraluld på undersiden mod det fri.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KÆLDERGULV

STATUS

Kælder, omklædningsrum:
Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Betondækket er 60 cm tykt.
Der er gulvvarme i gulvet.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Kælder, generelt:
Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Betondækket er 60 cm tykt.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Zone: Sundhedscenter, kælder og Rådhus, kælder.
Anlæg: VEN03-SC03 – fabrikat og type: IV Produkt Flexomix 190
Placering: Sundhedscenter, kælder - Teknikrum Kælder (ID.U1.107)
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 126 timer/uge
Luftskifte: 0,87 l/s/m²
El-varmeflade: nej (Vandbårent)
SEL-værdi: 0,84 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra oplysninger på tegninger samt aflæsninger fra CTS og mærkeplade på aggregat.

Zone: Rådhus, Stueplan - Centralkøkken
Anlæg: VEN01 - RH01 – fabrikat og type: IV Produkt Flexomix 240
Placering: Rådhus, Stueplan - Teknikrum (ID.R1.316)
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Krydsveksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 5,71 l/s/m²

El-varmeflade: nej (Vandbårent)
SEL-værdi: 1,21 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra oplysninger på tegninger samt aflæsninger fra CTS og mærkeplade på aggregat.

Zone: Rådhus, Stueplan - Centralkøkken
Naturlig ventilation
Driftstid: 5 timer/uge (når VEN01-RH01 ikke er i drift) i forhold til bygningens brugstid.
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Rådhus, nordlige del, alle plan
Anlæg: VEN02-RH02 – fabrikat og type: IV Produkt Flexomix 740
Placering: Rådhus, 4.sal - Teknikrum mod nord (ID.R5.106)
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 80 timer/uge
Luftskifte: 1,41 l/s/m²
El-varmeflade: nej (Vandbårent)
SEL-værdi: 1,47 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra oplysninger på tegninger samt aflæsninger fra CTS og mærkeplade på aggregat.

Zone: Rådhus, Kantinen
Anlæg: VEN03-RH03 – fabrikat og type: IV Produkt Flexomix 480
Placering: Rådhus, 4.sal - Teknikrum mod syd (ID.R5.301)
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 15 timer/uge
Luftskifte: 8,14 l/s/m²
El-varmeflade: nej (Vandbårent)
SEL-værdi: 1,33 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra oplysninger på tegninger samt aflæsninger fra CTS og mærkeplade på aggregat.

Zone: Rådhus, Stueplan - Kantine
Naturlig ventilation
Driftstid: 29 timer/uge (når VEN03-RH03 ikke er i drift) i forhold til bygningens brugstid.
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Rådhus, kælder - Værksted (ID:U1.180)
Anlæg: UD-RH-05 – fabrikat og type: Mietzsch, VRE100/734W-1450-E-090L-PVC
Placering: Rådhus, kælder, rengøring (ID:U1.176)
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 10 timer/uge
Luftskifte: 2,45 l/s/m²
El-varmeflade: Nej

SEL-værdi: 1,96 kJ/m³
Automatik: Manuel betjening (Forceret ventilation)
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra registrering ved besigtigelsen og datablad fra producent.

Zone: Rådhus, østlige del, alle plan + stueplan ved reception og mødelounge v/kantine
Anlæg: VEN04-RH04 – fabrikat og type: IV Produkt Flexomix 480
Placering: Rådhus, 4.sal - Teknikrum mod øst (ID.R5.212)
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 92 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
El-varmeflade: nej (Vandbårent)
SEL-værdi: 1,2 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra oplysninger på tegninger samt aflæsninger fra CTS og mærkeplade på aggregat.

Zone: Rådhus, midt, alle plan
Anlæg: VEN05-RH05 – fabrikat og type: IV Produkt Flexomix 360
Placering: Rådhus, 4.sal - Teknikrum, midt (ID.R5.506)
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 55 timer/uge
Luftskifte: 1,89 l/s/m²
El-varmeflade: nej (Vandbårent)
SEL-værdi: 1,38 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra oplysninger på tegninger samt aflæsninger fra CTS og mærkeplade på aggregat.

Zone: Rådhus, syd/vest, 2,3,4.sal
Anlæg: VEN06-RH06 – fabrikat og type: IV Produkt Envistar Flex 300
Placering: Rådhus, Tag - mod sydvest.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 68 timer/uge
Luftskifte: 1,17 l/s/m²
El-varmeflade: Ja og varmepumpe
SEL-værdi: 1,73 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra oplysninger på tegninger samt aflæsninger fra CTS og mærkeplade på aggregat.

Zone: Rådhus, Toiletkerne mod nord - Alle plan
Anlæg: UD-RH-01 – fabrikat og type: Systemair - DVC 355-S-DK
Placering: Rådhus, tag mod nord
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³

Automatik: Manuel betjening (Forceret ventilation)
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra registrering ved besigtigelsen og HB2023.

Zone: Rådhus, Toiletkerne mod øst - Alle plan
Anlæg: UD-RH-02 – fabrikat og type: Systemair - DVC 355-S-DK
Placering: Rådhus, tag mod øst
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³
Automatik: Manuel betjening (Forceret ventilation)
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra registrering ved besigtigelsen og HB2023.

Zone: Rådhus, Toiletkerne mod syd - 2,3,4. sal.
Anlæg: UD-RH-03 – fabrikat og type: Systemair - DVC 355-S-DK
Placering: Rådhus, tag mod syd
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³
Automatik: Manuel betjening (Forceret ventilation)
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra registrering ved besigtigelsen og HB2023.

Zone: Rådhus, stueplan - Centralkøkken, opvaskerum (ID.R1.319)
Anlæg: UD-RH-04 – fabrikat og type: Systemair - PRF160D2IE2
Placering: Rådhus, tag mod syd
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,0 kJ/m³
Automatik: Manuel betjening (Forceret ventilation)
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra registrering ved besigtigelsen og HB2023.

Zone: Rådhus, Elevatorskakte mod øst
Anlæg: UD-RH-ELV-01 – fabrikat og type: Systemair, TFSR 200 - 108 W
Placering: Rådhus, tag, mod øst.
Mekanisk udsugning
Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 50 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 0,76 kJ/m³
Automatik: Ingen

Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat ud fra registrering ved besigtigelsen.

Zone: Rådhus - Trapper, teknikrum, gangarealer og diverse smårum
Naturlig ventilation
Driftstid:Bygningens brugstid.
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Rådhus, tag:
VEN06 -RH06
Aggregat er er isoleret med 50 mm isolering.
Overfladen er opmålt til 30 m2
Tykkelsen af aggregat er målt i forbindelse med besigtigelsen. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Rådhus, tag:
VEN06 -RH06
Kanaler er er isoleret med 150 mm isolering.
Overfladen er opmålt til 140 m2:
Tykkelsen af kanal er målt i forbindelse med besigtigelsen. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

KØLING

STATUS

Rådhus - tag:
Der forefindes flere køleanlæg på bygningen til nedbringelse af beregningsmæssige overtemperaturer. Køleanlæg forsyner både ventilationsaggregater i Rådhuset og i Sundhedscenteret.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Rådhus:
Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

Varmecentralen er placeret i anden bygning (bygning 2), og levere varme og varmt brugsvand til Rådhuset, Sundhedscenteret og Døgnpladser.

VARMEPUMPER

STATUS

Rådhus, tag, VEN06-RH06:
Type: Varmepumpe - Indbygget i IV Produkt Envistar
Betjeningsområde:
Rådhus, syd/vest, 2,3,4.sal
Årgang: 2018

Varmepumpen benyttes til opvarmning af indblæsningsluft, i zonen, i kolde perioder. Ved perioder med overtemperaturer i ventilationszonen kan benyttes varmepumpen ligeledes til køling af indblæsningsluft.

Kilde til data: Oplysninger fra producent datablad.

Rådhus, Kælder, Serverrum:
Type: Varmepumpe - Aircondition til serverrum (Proceskøl)
Fabrikat og type: Daikin Europe N.V - RZQSG100L8Y1B
Placering: Rådhus, tag mod øst (udedel)
Betjeningsområde:
Rådhus, kælder, serverrum
Årgang: 2014

Varmepumpen benyttes til køling af serverrum i kælderen.
Kilde til data: Oplysninger fra mærkeplade på produkt.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da bygningen er forsynet med fjernvarme og det derfor ikke vurderes rentabelt.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Rådhus:
Den primære opvarmning af rådhuset sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i borgerområde og kantinen i stueplan, samt omklædningsrum i kælder.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Rådhus:
Placering: Sundhedscenter, kælder, varmecentral.
Pumpe navn: Fælles hovedpumpe
Type: Varmecirkulationspumpe
Betjeningsområde:
Sundhedscenter, døgnpladser (bygning 2) og rådhus
Mærke: Wilo Stratos 50/1-12
Årgang: 2013
Max effekt: 590 W

Rådhus:
Placering: Sundhedscenter, kælder, varmecentral.
Pumpe navn: Radiatorer kælder TH/HCC level 1 (Rådhus)
Type: Varmecirkulationspumpe
Betjeningsområde:
Radiatorer i Rådhus + fremløb til ventilationsaggregater.
Mærke: Wilo Stratos 40/1-12
Årgang: 2014
Max effekt: 470 W

Rådhus
Placering: Sundhedscenter, kælder, varmecentral.
Pumpe navn: Gulvarme kælder TH level 1
Type: Varmecirkulationspumpe
Betjeningsområde:
Gulvvarmekredse i kælder under sundhedscenter og rådhus + gulvarme i stueplan på rådhus.
Mærke: Wilo Stratos 32/1-12
Årgang: 2014
Max effekt: 310 W

Rådhus
Placering: Sundhedscenter, kælder, varmecentral.
Pumpe navn: Ukendt (kælder)
Type: Varmecirkulationspumpe
Betjeningsområde:
Radiatorer i kælder under sundhedscenter (bygning 2) og rådhus
Mærke: Grundfos Magna 3 25-60 180
Årgang: 2017
Max effekt: 91 W

Rådhus
Placering: kælder, Lagerrum K68 -CAY (ID.U1.171)
Pumpe navn: Ukendt
Type: Varmecirkulationspumpe
Betjeningsområde:
Gulvvarmekreds i stueplan, Borgertorv
Mærke: Wilo Stratos 25/1-6
Årgang: 2014
Max effekt: 85 W

Rådhus, VEN03-SC03:
Placering: Sundhedscenter, kælder - Teknikrum Kælder (ID.U1.107)
Pumpe navn: Ukendt
Type: Varmecirkulationspumpe til varmeflade på VEN03-SC03
Betjeningsområde:

Varmeflade på VEN03-SC03
Mærke: Wilo Stratos 25/1-4
Årgang: 2014
Max effekt: 38 W

Rådhus, VEN01-RH01:
Placering: Rådhus, Stueplan - Teknikrum (ID.R1.316)
Pumpe navn: Ukendt
Type: Varmecirkulationspumpe til varmeflade på VEN01-RH01
Betjeningsområde:
Varmeflade på VEN01-RH01
Mærke: Wilo Stratos 25/1-4
Årgang: 2014
Max effekt: 38 W

Rådhus, VEN02-RH02:
Placering: Rådhus, 4.sal - Teknikrum mod nord (ID.R5.106)
Pumpe navn: Ukendt
Type: Varmecirkulationspumpe til varmeflade på VEN02-RH02
Betjeningsområde:
Varmeflade på VEN03-SC03
Mærke: Wilo Stratos 25/1-4
Årgang: 2014
Max effekt: 38 W

Rådhus, VEN03-RH03:
Placering: Rådhus, 4.sal - Teknikrum mod syd (ID.R5.301)
Pumpe navn: Ukendt
Type: Varmecirkulationspumpe til varmeflade på VEN03-RH03
Betjeningsområde:
Varmeflade på VEN03-RH03
Mærke: Wilo Stratos 25/1-4
Årgang: 2014
Max effekt: 38 W

Rådhus, VEN04-RH04:
Placering: Rådhus, 4.sal - Teknikrum mod syd (ID.R5.301)
Pumpe navn: Ukendt
Type: Varmecirkulationspumpe til varmeflade på VEN04-RH04
Betjeningsområde:
Varmeflade på VEN04-RH04
Mærke: Wilo Stratos 25/1-4
Årgang: 2014
Max effekt: 38 W

Rådhus, VEN05-RH05:
Placering: Rådhus, 4.sal - Teknikrum, midt (ID.R5.506)
Pumpe navn: Ukendt
Type: Varmecirkulationspumpe til varmeflade på VEN05-RH05
Betjeningsområde:
Varmeflade på VEN05-RH05
Mærke: Wilo Stratos 25/1-4
Årgang: 2014
Max effekt: 38 W

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer og rumfølere på gulvvarmekredse til regulering af korrekt rumtemperatur.
Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.
Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes enten automatisk via CTS eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Rådhus, kælder:
Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 42 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 45 mm isolering.

Rådhus, alle plan:
Brugsvandsrør med cirkulation er udført som 42 mm rustfri stålrør. Rørene er isoleret med 45 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Rådhus:
Placering: Sundhedscenter, kælder, varmecentral.
Pumpe navn: Brugsvand Rådhus
Type: Brugsvandscirkulationspumpe
Betjeningsområde:
Tapsteder i rådhus og centralkøkken
Mærke: Grundfos Magna 3 32-80 N 180
Årgang: 2023
Max effekt: 136 W

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Rådhus
Type: Varmtvandsbeholder
Mærke: KN Beholderfabrik & Miljøteknik, VVB GEFJVR-S5A 65/35-10/55
Betjeningsområde:
Tapsteder i rådhus, samt centralkøkken.
Placering: Sundhedscenter (bygning 2), kælder, varmecentral

Årgang: 2014
Volumen: 1250 L
Isolering: 100 mm

Der er monteret 2 stk. 9kW el-stave i beholder.
El-stave vurderes primært at være i brug om sommeren for at udnyttes solenergien.

EL

BELYSNING

STATUS

Rådhus - Kælder - Rengøring (ID: U1.176):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Depot v/ rengøring (ID: U1.175):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Depoter, nord/øst (ID: U1.193/194):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Lagerrum (ID: U1.171):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Forrum v/ elevator (ID: U1.174):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Eltavler/serverrum (ID: U1.170):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Gang v/trappe (ID: U1.179):
Belysning består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Værksted(ID: U1.180):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Garderobe (ID: U1.181):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Kontorartikler (ID: U1.182):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Uniforms depot(ID: U1.183):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Fordelingsgang (ID: U1.184):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Depot sygeplejesker(ID: U1.185):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Lagerrum (ID: U1.186)
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - HC-toilet medarb. (ID: U1.147):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Omkl. medarb. (ID: U1.148/151/154/157/160/163/166):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Bad medarb. (ID: U1: 119 - 134/136/138/139/162/169):
Belysning består af 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - HC-WC/Bad (ID: U1.135/137):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - Forrum v/omkl.(ID: U1.149/153/155/159/161/165/167):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Kælder - WC v/omkl. (ID: U1.151/152/156/158/164):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Samtalerum (ID: R1.101 - 103/114 - 121):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Vagtrum, betjentrum (ID: R1.105/106):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Frankeringsrum, postrum (ID: R1.104/127):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Post scanning (ID: R1.112):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Teknik og el-rum (ID: R1.110/ 111/ 203/ 210/ 211):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres manuelt.

Rådhus - Stueplan - Rengøringsrum (ID: R1. 205/206):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - St.1.2.3.4. sal - Toiletter (loft) (ID: -v/ TR01/ TR02/ TR03):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - St.1.2.3.4. sal - Toiletter (spejl) (ID: -v/ TR01/ TR02/ TR03):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - St.1.2.3.4. sal - HC-WC (ID: -v/ TR02):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Depot mod øst, Møbellager, Depot under hovedtrappe (ID: R1.212/503 + R2.501):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Gang v/ trappe, syd (ID: R1.326):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Byrådssal, mødesal (ID: R1.501/502):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Kantine servering/mødelounge (ID: R1.322):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Kantine (ID: R1.402):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Sammenbygning, Information (borgertorv) (ID: R1.126):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Information (borgertorv) (ID: R1.126):
Belysning i består af LED spotbelysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Kopirum, nord (ID: R1.113):
Belysning består af 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Vindfang (borgertorv) (ID: R1.126):
Belysning i består af LED spotbelysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Centralkøkken (ID: R1.317/ 324):
Belysning består af 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Opvask/service (ID: R1.319/315):
Belysning i består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Over opvask, ovne og emhætte (ID: R1.319/317/324):
Belysning består af 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres manuelt.

Rådhus - Stueplan - Fordelingsgang v / Centralkøkken(ID: R1.320/304):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Div. Rum ved centralkøkken (ID: R1.318/ 308/ 309):
Belysning i består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Køle- og frostrum (ID: R1.310/ 311/ 306):
Belysning i består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres manuelt.

Rådhus - Stueplan - Forrum v/ køle- og frostrum (ID: R1.307):
Belysning i består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Teknikrum, syd (ID: R1.316):
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Lyset styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Varemodtagelse (ID: R1.303):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Kantinekontor/personale (ID: R1.301/302):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Flaskelager (ID: R1.305):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Gang v/ kantine WC (ID: R1.314):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Rengøring v/ kantine (ID: R1.313):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Gangareal under svalegang, borgertorv (ID: R1.126):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan - Ophold mod nord og øst (borgertorv):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan/1.sal - Over hovedindgang (borgertorv) (ID: R1.126):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Stueplan/1.sal - Åbne atrium/fælleszone (ID: R1.126 + R2.305):
Belysning i består af LED spotbelysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 1.sal - Gangarealer/fælleszone (ID: R2.305):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 1.sal - Mødelokaler - (ID: R2.101/ 102/ 109-113/ 201-207/ 217-219/ 301/302):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 1.sal - Gallerigang, nord, øst, vest (ID: R2.?):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen vurderes styret med ur.

Rådhus - Alle plan - Trappe, nord og øst (ID: - TR01/ TR02):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - Alle plan - Trappe, syd (ID: - TR03):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 1.sal - Serviceområde, mødecenter (ID: R2.308):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 1.sal - Sanserum/"Arkiv" (ID:R2.105):
Belysning i består af armaturer med LED belysning. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Rådhus - 1.2.3. sal - Teknik og el-rum (ID: v/ TR01, TR02, TR03, Kernen):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres manuelt.

Rådhus - 4. sal -Teknik og el-rum (ID: R5.104/ 205/ 213/ 303) :
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres manuelt.

Rådhus - 1.2.3.4. sal - Kopirum, nord, midt, syd (ID: -v/ TR01, TR03, Kernen):
Belysning består af 2-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 1.2.3.4. sal - Trappe mod nordøst - (ID: TR04):
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 4. sal - Teknikrum, nord, syd, øst, midt (ID: R5.106/ 212/ 301/ 506):
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Lyset styres uden bevægelsesmeldere.

Rådhus - 2.3.4. sal - Uformelt møde/gang, Kernen - (ID :R3.505 + R4.504/505 + R5.504) :
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 2.3.4. sal - Tekøkken, øst, vest (ID: R3,R4,R5.203/ R3,R4,R5.404):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 2.3.4. sal - Møderum, Kernen (ID: - Kernen):
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 2.3.4. sal - Gangarealer/fælleszone (ID:- ukendt)
Belysning består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 2.3.4. sal - Diverse mødelokaler/Projektrum:
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Rådhus - 2.3.4. sal - Åbne arbejdsområder:
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rådhus - Stueplan - Over opvask, ovne og emhætte (ID: R1.319/ 317 /324) Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	1.100 kr.	8.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Centralkøkken (ID: R1.317/ 324): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	4.100 kr.	54.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - 1.2.3.4. sal - Kopirum, nord, midt, syd (ID: -v/ TR01, TR03, Kernen): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	2.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - St.1.2.3.4. sal - Toiletter (spejl) (ID: -v/ TR01/ TR02/ TR03): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	1.200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Gang v/ kantine WC (ID: R1.314): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - St.1.2.3.4. sal - Toiletter (loft) (ID: -v/ TR01/ TR02/ TR03): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	4.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Kopirum, nord (ID: R1.113): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - St.1.2.3.4. sal - HC-WC (ID: -v/ TR02): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - WC v/omkl. (ID: U1.151/152/156/158/164): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rådhus - Kælder - Forrum v/omkl.(ID: U1.149/153/155/159/161/165/167): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Bad medarb. (ID: U1: 119 - 134/136/138/139/162/169): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	800 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Omkl. medarb. (ID: U1.148/151/154/157/160/163/166): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	1.400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Depot v/ rengøring (ID: U1.175): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Rengøring (ID: U1.176): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - 2.3.4. sal - Tekøkken, øst, vest (ID: R3,R4,R5.203/ R3,R4,R5.404): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	900 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - 1.sal - Mødelokaler - (ID: R2.101/ 102/ 109-113/ 201-207/ 217-219/ 301/302): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	2.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - 2.3.4. sal - Møderum, Kernen (ID: - Kernen): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	1.400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Rengøring v/ kantine (ID: R1.313): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Post scanning (ID: R1.112): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rådhus - Stueplan - Vagtrum, betjentrum (ID: R1.105/106): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Værksted(ID: U1.180): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Flaskelager (ID: R1.305) Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Lagerrum (ID: U1.171): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Garderobe (ID: U1.181): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Eltavler/serverrum (ID: U1.170): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - 4. sal - Teknikrum, nord, syd, øst, midt (ID: R5.106/ 212/ 301/ 506): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Frankeringsrum, postrum (ID: R1.104/127): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Depot sygeplejesker(ID: U1.185): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Kantinekontor/personale (ID: R1.301/302): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rådhus - Stueplan - Ophold mod nord og øst (borgertorv): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Depoter, nord/øst (ID: U1.193/194): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Kantine servering/mødelounge (ID: R1.322): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Kontorartikler (ID: U1.182): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Samtalerum (ID: R1.101 - 103/114 - 121): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - HC-toilet medarb. (ID: U1.147): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Uniforms depot(ID: U1.183): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Kælder - Lagerrum (ID: U1.186): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Teknik og el-rum (ID: R1.110/ 111/ 203/ 210/ 211): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - 4. sal - Teknik og el-rum (ID: R5.104/ 205/ 213/ 303): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Rådhus - 1.2.3. sal - Teknik og el-rum (ID: v/ TR01, TR02, TR03, Kernen): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Rådhus - Stueplan - Sammenbygning, Information (borgertorv) (ID: R1.126): Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	

APPARATER

STATUS

Rådhus
Placering: Sundhedscenter, kælder, varmecentral.
Pumpe navn: (ukendt)
Type: Trykforøgerpumpe, koldt brugsvand.
Betjeningsområde:
Sundhedscenter, døgnpladser (bygning 2) og rådhus.
Mærke: Wilo TL2 SW
Årgang: 2019
Max effekt: 1100 W

Rådhus:
Placering: Sundhedscenter, kælder, varmecentral.
Type: Automatisk aflufteranlæg til varmesystemet.
Betjeningsområde:
Sundhedscenter, døgnpladser (bygning 2) og rådhus.
Mærke: Spirovent Superior MA06A50 S6A
Årgang: 2014
Max effekt: 800 W

Rådhus:
Både sundhedscenter, døgnplader og rådhus er forsynet med vandtågeanlæg. Anlægget er placeret i kælder under sundhedscenter og har et konstant standby-forbrug. - Konsulenten har ikke kunne måle det aktuelle forbrug men skønner det at være 250 W.

Rådhus
Placering: Rådhus, Stueplan - Teknikrum (ID.R1.316)
Pumpe navn: Pumpe 1 + Pumpe 2
Type: Pumpeanlæg til regnvandsskyl, toiletter.
Betjeningsområde:
Sundhedscenter, døgnpladser (bygning 2) og rådhus.
Mærke: Archimede, Blue Connect
Årgang: 2014 (skønnet)
Max effekt: 750 W pr. stk

SOLCELLER

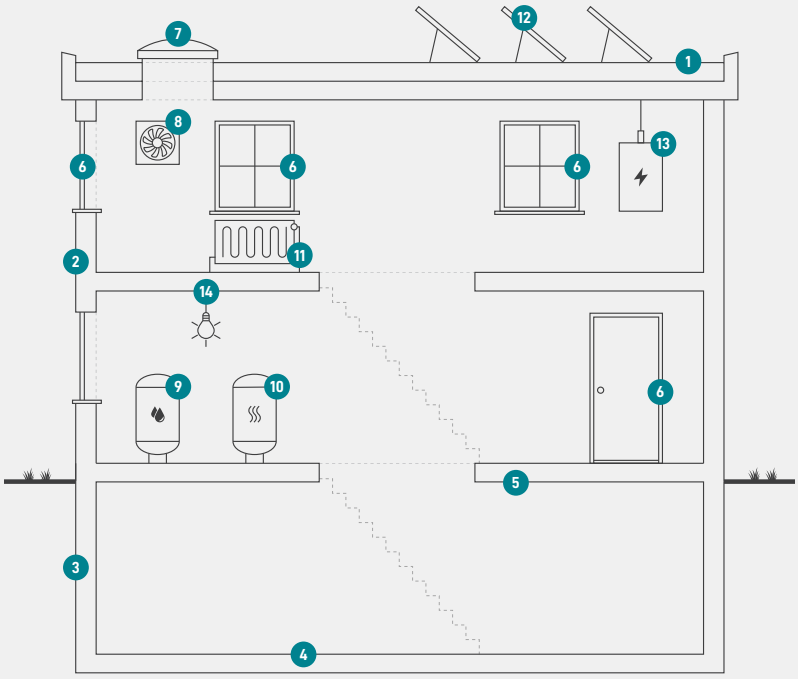
STATUS

Rådhus:
Der er monteret nyere solceller til produktion af strøm.
Placering: Tagflade på rådhuset.
Antal paneler: 134 stk.
Solcellearealet ca. : 228 m².
Max effekt: 36 kW
Invertere er placeret i teknikrum, i rådhuset, på 4. sal mod syd:
2 x Goodwe: GW15K-DT - 15,4kW
1 x Goodwe: GW6000-DT - 6,2kW

Anlægget er arealfordelt til både Rådhuset (bygning 1) og Sundhedscenteret (bygning 2), da begge bygninger har samme hovedmåler.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Egedal Rådhus
Dronning Dagmars Vej 200
3650 Ølstykke

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 10. februar 2025 til den 10. februar 2035
Energimærkningsnummer: 311810806