Energistyrelsen

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

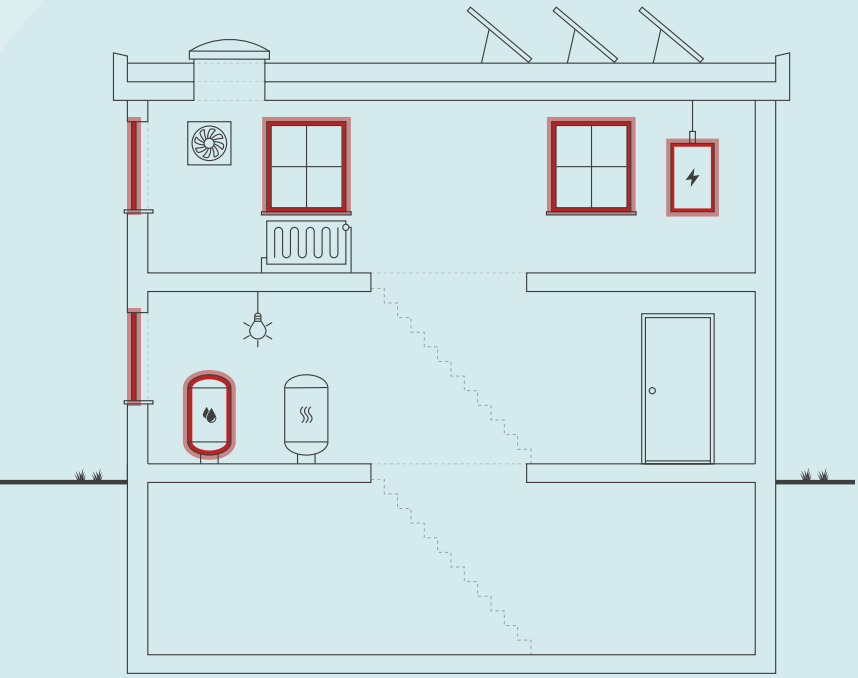
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Skanderborgvej 156
8260 Viby J

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE

D

Du betaler hvert år 18.600 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Isolering af tilslutningsrør til brugsvandssystem med op til 60 mm

Årlig besparelse:	3.300 kr.
Investering:	6.500 kr.

2 Ny elektronisk cirkulationspumpe til fordeling af varmt brugsvand.

Årlig besparelse:	8.200 kr.
Investering:	8.200 kr.

3 Udskiftning af indgangsparti (buet) med et lag glas.

Årlig besparelse:	7.200 kr.
Investering:	196.700 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	584.400 kr.	567.800 kr.	16.600 kr.
El til andet	434.200 kr.	432.200 kr.	2.000 kr.
Samlet energiudgift	1.018.600 kr.	1.000.000 kr.	18.600 kr.
Samlet CO2-udledning	79,03 ton	77,26 ton	1,76 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Adresse
Skanderborgvej 156
8260 Viby J

Energimærkningsnummer
311821989

Gyldighedsperiode
1. april 2025 - 1. april 2035

Udarbejdet af
Jysk Trykprøvning A/S
CVR-nr.: 30358678

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR TIL BRUGSVANDSSYSTEM MED OP TIL 60 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
3.300 kr./årligt

CO2-reduktion
315 kg./årligt

Investering
6.500 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

NY ELEKTRONISK CIRKULATIONSPUMPE TIL FORDELING AF VARMT BRUGSVAND.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
8.200 kr./årligt

CO2-reduktion
754 kg./årligt

Investering
8.200 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

UDSKIFTNING AF INDGANGSPARTI (BUET) MED ET LAG GLAS.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Udskift vindue, som har 1 lag glas"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/udskift-af-vindue-med-et-lag-glas
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
7.200 kr./årligt

CO2-reduktion
699 kg./årligt

Investering
196.700 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
FACADEVINDUER Udskiftning af indgangsparti (buet) med et lag glas.	7.200 kr.	196.700 kr.	699 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Isolering af tilslutningsrør til brugsvandssystem med op til 60 mm	3.300 kr.	6.500 kr.	315 kg CO_2
VARMTVANDSPUMPER Ny elektronisk cirkulationspumpe til fordeling af varmt brugsvand.	8.200 kr.	8.200 kr.	754 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FLADT TAG Efterisolering af tag med 300 mm isolering, så den samlede isolering udgør 350 mm, gælder murstensbygningerne, eksklusive café område.	27.600 kr.		2.682 kg CO_2
HULE YDERVÆGGE Udvendig efterisolering af alle ydervægge med 200 mm PIR isolering.	31.800 kr.		3.088 kg CO_2
FACADEVINDUER Udskiftning af viduer og terassedøre med termoruder	22.400 kr.		2.181 kg CO_2
OVENLYS Alle oven- og rytterlys foreslås udskiftet	71.500 kr.		6.955 kg CO_2
YDERDØRE Udskiftning af indgangspartier med termoglas.	7.700 kr.		741 kg CO_2
YDERDØRE Udskiftning af yderdør til kælder	200 kr.		18 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Skanderborgvej 156, 8260 Viby J

ADRESSE
Skanderborgvej 156, 8260 Viby J

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Anden bygning til kontor, handel og lager (329)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
751	4250254	1	0 m²	5170 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1947	5136 m²	0 m²	1061 m²	0 m²

ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME
2015	Fjernvarme	Ingen

D	D	C
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	699.750	699,75 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	65.014
El til forbrug	105.248

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
668 kr. pr. MWh
Fast afgift: 117.267 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,55 kr. pr. kWh

Alle priser er fundet på nettet.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600285
CVR-nummer: 30358678

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevej 4A
8420 Knebel

www.trykproevning.dk
vivi@trykproevning.dk
tlf. 86356811

Ved energikonsulent
Vivi Gilsager

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 1. april 2025 til den 1. april 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1947, som en produktionsbygning og er nu 78 år. Der er til- og ombygget samt renoveret mange gange i bygningens levetid. I byggesagsarkiv, er mange dokumenter som mere eller mindre detaljeret beskriver forandringerne. I dag er det en erhvervsbygning indrettet til flere forskellige formål. Konstruktionernes isolering m.v. er baseret på tegninger, erfaringer og faktuelle opmålinger.

Det er ikke udført destruktive undersøgelser, dog var der adgang via huller i fuger til ydervægge mod sydøst i den nordlige ende, her var ydervæggen isoleret.

En del af vinduerne er udskiftet til helt nye lavenergielementer, hovedparten er dog stadig ældre termoruder. Energiruderne kan kendes på det brede mellemrum mellem glassene og for energiruderne er mellemrummet beklædt med brun plast. I bygningen er beregnet:
Energiruder med varm kant 15 %
Et lag glas (indgangsparti mod sydøst) 2,5 %
Termoruder i facaden 21,6 %
Rytterlys (termoglas) 35,9 %
Ovenlys vinduer (termoglas) 25 %

Varmemester og repræsentant for ejer, deltog i bygningsgennemgangen.

Der er ikke medtaget besparelsesforslag om montering af varmepumpe og solfangere, da bygningen er tilsluttet fjernvarmeværket.

Der var adgang til hele kælderen og hele den nordøstlige halvdel af bygningen, samt butikken Jotun mod sydvest.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Jf. gældende BBR er det samlede erhvervsareal oplyst til 5.170 m², hvor 1.070 m² er registreret som kælder. Det bebyggede areal er registeret til 3.300 m², hvilket betyder at 1. salen må være registreret til 800 m².

I forbindelse med udarbejdelse af energimærkningsrapporten opmåles bygningen til:

1.061 m² Kælder
3.100 m² i stueplan
975 m² på 1. sal

I alt 5.136 m², hvilket er meget tæt på det samlede BBR-areal.

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Taget i midten af bygningen (tidligere produktionsområde) i dag café m.v. er ifølge tegninger (1997) i byggesagsarkiv isoleret med 250 mm isolering

Lofter over 1. sal, er antaget isoleret med 50 mm, hvilket fremgår af tegninger fra 1983 i forbindelse med renovering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Lofter over 1. sal efterisoleres med 300 mm, hvis ikke det er muligt inde fra, anbefales at efterisolerer ved eventuel tagrenovering.	27.600 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

De røde teglvægge er ca. 30 cm, ifølge tegninger en hul væg. Der er ingen oplysninger om isolering i forbindelse med opførelsen. Der er en stor mænge tegninger i byggesagsarkiv, som beskriver om- og tilbygninger, her fremgår isolering. I naturlige huller i fuger i facade mod vest, kan konstateres isoleringsmateriale. I beregningen forudsættes ca. 7 cm isolering i ydervægge.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udvendig efterisolering med 200 mm PIR isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	31.800 kr.	

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderen dækker hovedsagelig fløjen mod nord, øst og syd, opført i 1947 og 1950. Ifølge tegninger er kælderydervægge 36 cm massiv uisoleret beton.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduerne mod Skanderborgvej og Krabbeholms Allé er over nye elementer med 3 lag energiglas med varme kant. Øvrige vinduer i facaden er ældre termoruder.

Indgangspartiet på hjørnet mod sydøst er et lag glas.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af hele indgangspartiet mod sydøst	7.200 kr.	196.700 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Alle vinduer med termoruder foreslås udskiftet til nye med 3 lag energiglas med varmkant.	22.400 kr.	

OVENLYS

STATUS

Rytterlys og tagvinduer, antages at være ældre termoruder, enkelte (1. sal mod nord, er med forsatsvinduer)

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle rytterlys og tagvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder med 3 lag energiruder, med varm kant.	71.500 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Indgangsparti er overvejende monteret med termoglas. En enkelt stor terrassedør mod nord er monteret med 2 lag energiglas med varm kant.

Porten til Joton er en ældre isoleret aluminiums port

Porte mod Krabbeholms Allé er massivt træ, med fyldninger.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Alle indgangspartier og terassedøre foreslås udskiftet med elementer med 3 lag energiglas med varm kant.	7.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Massive uisolerede yderdøre foreslås udskiftet til nye lavenergielementer.	200 kr.	

GULVE

KÆLDERGULV

STATUS

Kældergulv og gulv i stueplan er uisoleret beton. Isoleringsforhold er vurderet på baggrund af tegningsmateriale og opførselstidspunkt.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

På taget er monteret et ventilationsanlæg. Anlægget er nyere og ventilere stueplan og en del af 1. sal. I kælder sker ventilationen udelukkende via oplukkelige døre og vinduer.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

SOLVARME

STATUS

Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Varmefordelingen sker via raditorer, i café område er der kalariofer.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Teknikrum i kælder mod Skanderborgvej, er fjernvarme ført ind. På varmefordelingsanlæg i kælder er monteret:
1*Alpha2 25-60 180, 140 Watt
1*Grundfos UPE 25-80 180,250 Watt
1*Magna3 25-80 180 116 Watt
1*Alpha2 25-60 180, 140 Watt monteret i ventilationsteknikrum i stueplan

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Tilslutningsrør til brugsvandsveksler er overvejende uisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Brugsvandsinstallationen i teknikrum foreslås efterisoleret med optil 60 mm.	3.300 kr.	6.500 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, fra Grundfos, pumpen er ældre.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Cirkulationspumpen til varmet brugsvand, foreslås udskiftet til ny elektronisk.	8.200 kr.	8.200 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler,som er placeret i kælder (teknikrum)

EL

BELYSNING

STATUS

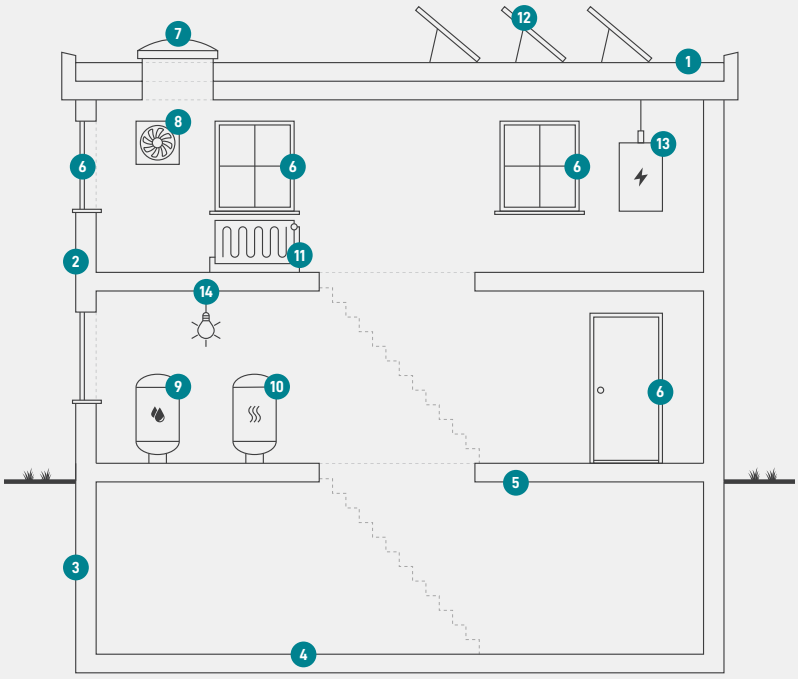
Belysning i kælder består overvejende af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

I undervisning, kontor og mødeområder er der manuelbetjening af belysningsanlæg, her er det også LED eller lavenergielementer.

Café område og indgangsparti, er forudsat i brug 45 timer pr. uge. Lyset tændes, ved behov.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Skanderborgvej 156
8260 Viby J

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. april 2025 til den 1. april 2035
Energimærkningsnummer: 311821989