Energistyrelsen

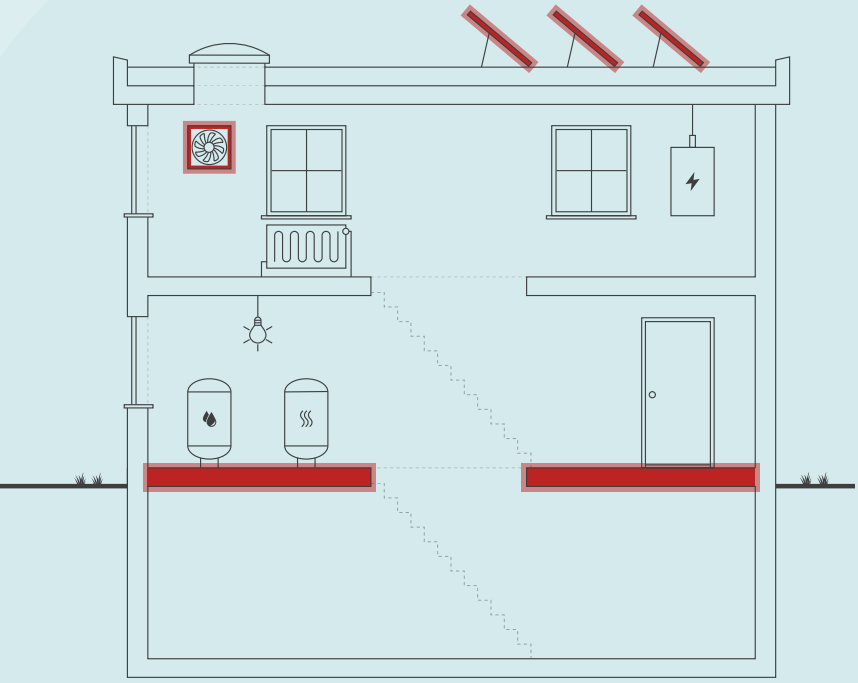
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Greve Sundhedshus - Fløj A - Fløj E (ekskl. idrætshaller)
Hundige Alle 11
2670 Greve

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **B**

Du betaler hvert år 156.400 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Fløj D - Udskiftning af VE18

Årlig besparelse:	18.200 kr.
Investering:	62.500 kr.

2 Fløj D - Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder

Årlig besparelse:	13.200 kr.
Investering:	110.000 kr.

3 Fløj A og D - Montage af nye solceller

Årlig besparelse:	30.700 kr.
Investering:	109.600 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	610.300 kr.	595.900 kr.	14.400 kr.
El til andet	751.600 kr.	609.600 kr.	142.000 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	1.361.900 kr.	1.205.500 kr.	156.400 kr.
Samlet CO2-udledning	104,06 ton	86,11 ton	17,95 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | **B** | C | D | E | F | G

Adresse
Hundige Alle 11
2670 Greve

Energimærkningsnummer
311835699

Gyldighedsperiode
2. juni 2025 - 2. juni 2035

Udarbejdet af
NRGi Rådgivning A/S
CVR-nr.: 33077831

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

FLØJ D - UDSKIFTNING AF VE18

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ventilation med varmegenvinding"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ventilationsanlaeg-med-varmegenvinding
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
18.200 kr./årligt

CO2-reduktion
1.501 kg./årligt

Investering
62.500 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

FLØJ D - ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD KRYBEKÆLDER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Fløj D - Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
13.200 kr./årligt

CO2-reduktion
1.723 kg./årligt

Investering
110.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

FLØJ A OG D - MONTAGE AF NYE SOLCELLER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
30.700 kr./årligt

CO2-reduktion
3.641 kg./årligt

Investering
109.600 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
KRYBEKÆLDER Fløj D - Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder	13.200 kr.	110.000 kr.	1.723 kg CO_2
VENTILATION Fløj D - Udskiftning af VE18	18.200 kr.	62.500 kr.	1.501 kg CO_2
BELYSNING Fløj C - Vindfang - Udskiftning til LED	200 kr.	1.000 kr.	10 kg CO_2
BELYSNING Fløj A 0g D - Toiletter - Udskiftning til LED	200 kr.	1.600 kr.	13 kg CO_2
BELYSNING Fløj E (STU) - Kontorer mv. - Udskiftning til LED	2.300 kr.	25.000 kr.	162 kg CO_2
BELYSNING Fløj D - Depotrum K7 i kælder - Udskiftning til LED	600 kr.	7.500 kr.	41 kg CO_2
BELYSNING Fløj D - STU - Udskiftning til LED	3.500 kr.	50.000 kr.	247 kg CO_2
SOLCELLER Fløj A og D - Montage af nye solceller	30.700 kr.	109.600 kr.	3.641 kg CO_2
SOLCELLER Fløj B - Montage af nye solceller	30.700 kr.	109.600 kr.	3.641 kg CO_2
SOLCELLER Fløj C - Montage af nye solceller	30.700 kr.	109.600 kr.	3.641 kg CO_2
SOLCELLER Fløj E (STU) - Montage af nye solceller	15.600 kr.	65.600 kr.	1.843 kg CO_2
SOLCELLER Fløj E (Rusmiddelcenter) - Montage af nye solceller	11.200 kr.	57.200 kr.	1.491 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FLADT TAG Fløj C - Efterisolering af fladt tag	2.500 kr.		316 kg CO_2
FLADT TAG Fløj B - Efterisolering af fladt tag	5.300 kr.		687 kg CO_2
FLADT TAG Fløj A og D - Efterisolering af fladt tag	10.300 kr.		1.343 kg CO_2
FLADT TAG Fløj C - Udvendig efterisolering af skråtage	4.100 kr.		526 kg CO_2
FLADT TAG Fløj B - Udvendig efterisolering af skråtage	3.700 kr.		479 kg CO_2

FLADT TAG Fløj E (Rusmiddelcenter) - Udvendig efterisolering af skråtag	900 kr.		108 kg CO_2
FLADT TAG Fløj A og D - Udvendig efterisolering af skråtage	5.800 kr.		746 kg CO_2
FLADT TAG Fløj E (STU) - Udvendig efterisolering af skråtag	1.900 kr.		241 kg CO_2
FACADEVINDUER Fløj B - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	4.300 kr.		552 kg CO_2
FACADEVINDUER Fløj A og D - Udskiftning af eksisterende vinduer med tolags termorude	16.500 kr.		2.153 kg CO_2
FACADEVINDUER Fløj A og D - Udskiftning af eksisterende vinduer med trelags termorude	11.700 kr.		1.527 kg CO_2
FACADEVINDUER Fløj C - Udskiftning af eksisterende vinduer med trelags termorude	10.200 kr.		1.322 kg CO_2
FACADEVINDUER Fløj B - Udskiftning af eksisterende vinduer med trelags termorude	5.400 kr.		704 kg CO_2
YDERDØRE Fløj B - Udskiftning af eksisterende yderdør med 1 lags rude	500 kr.		62 kg CO_2
YDERDØRE Fløj A og D - Udskiftning af eksisterende yderdøre med tolags termorude	1.000 kr.		121 kg CO_2
VARMERØR Isolering af varmerør i krybekælder	1.600 kr.		198 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Ny hovedvarmefordelingspumpe	900 kr.		69 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Fløj D - Ny varmefordelingspumpe CP1	1.100 kr.		82 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder	1.100 kr.		137 kg CO_2
BELYSNING Fløj D - Varmecentral - Udskiftning til LED	1.200 kr.		79 kg CO_2
BELYSNING Fløj C - Handicaptoilet - Udskiftning til LED	100 kr.		6 kg CO_2
BELYSNING Fløj A og D - Vindfang - Udskiftning til LED	300 kr.		21 kg CO_2
BELYSNING Fløj E (STU) - Opholdsareal - Udskiftning til LED	1.900 kr.		131 kg CO_2
BELYSNING Fløj E (STU) - Gangareal - Udskiftning til LED	1.000 kr.		72 kg CO_2

BELYSNING Fløj D - Kældergang - Etablering af bevægelsesmeldere	200 kr.		9 kg CO_2
BELYSNING Fløj E (STU) - Aktivitetsrum - Udskiftning til LED	1.100 kr.		77 kg CO_2
BELYSNING Fløj D - Gangareal - Udskiftning til LED	300 kr.		19 kg CO_2
BELYSNING Fløj A og D - Gang - Udskiftning til LED	400 kr.		23 kg CO_2
BELYSNING Fløj C - Depotrum - Udskiftning til LED	200 kr.		8 kg CO_2
BELYSNING Fløj E (STU) - Teknikrum - Udskiftning til LED	100 kr.		5 kg CO_2
BELYSNING Fløj E (Rusmiddelcenter) - Ventilatonsrum - Udskiftning til LED	100 kr.		5 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Fløj A og Fløj D

ADRESSE
Hundige Alle 11, 2670 Greve

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Anden bygning til undervisning og forskning (429)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
253	2196830	1	0 m²	3674 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1980	4699 m²	0 m²	903 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2012	Fjernvarme		Ingen	

B	A 2010	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	386.010	386,01 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	59.672
El til forbrug	74.273

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Fløj E (STU)

ADRESSE
Hundige Alle 11A, 2670 Greve

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Anden bygning til undervisning og forskning (429)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
253	2196830	2	0 m²	461 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1980	461 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2016	Fjernvarme		Ingen	

B	A 2010	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	29.960	29,96 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.603
El til forbrug	7.211

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Fløj B (Bugtskolen)

ADRESSE
Hundige Alle 11E, 2670 Greve

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Anden bygning til undervisning og forskning (429)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
253	2196830	6	0 m²	2090 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1980	2090 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2005	Fjernvarme		Ingen	

C	B	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	141.340	141,34 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	46.806
El til forbrug	32.694

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Fløj E (Rusmiddelcenter mv.)

ADRESSE
Hundige Alle 11C, 2670 Greve

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Anden bygning til undervisning og forskning (429)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
253	2196830	4	0 m²	190 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1980	190 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2005	Fjernvarme		Ingen	

C	B	B
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	23.500	23,50 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	3.411
El til forbrug	2.972

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Fløj C (Træningsenheden)

ADRESSE
Hundige Alle 11F, 2670 Greve

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Anden bygning til undervisning og forskning (429)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
253	2196830	7	0 m²	1470 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1980	1470 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2005	Fjernvarme		Ingen	

C	B	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	126.860	126,86 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	36.107
El til forbrug	22.995

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
497 kr. pr. MWh
Fast afgift: 258.421 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,55 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af energiforbrug er indhentet via beregningsprogrammet bestemt ud fra forsyningsselskabets gældende takster og betingelser.

Den anvendte pris for afregning af el er oplyst til 2,59 kr./kWh inkl. moms efter oplysning fra bygningsejeren.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt priser på baggrund af prisbøger, skøn og erfaringstal.
Disse priser kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600164
CVR-nummer: 33077831

NRGi Rådgivning A/S
Lautrupvang 2
2750 Ballerup

www.nrgi.dk
ka@nrgi.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Mikki Armose Madsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 2. juni 2025 til den 2. juni 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

OVERORDNET:

Energimærket omhandler 5 BBR-bygninger ved Greve Sundhedscenter

Bygning 1 (Fløj A og D):
Bygningen er beliggende Hundige Allé 11, 2670 Greve.
Bygningen er opført i 1980 og ombygget i 2005 samt delvis igen i 2023-2024.
Bygningen er i 1 plan med kælder under en del af Fløj D
Bygningen er sammenbygget med den øvrige del af Greve Sundhedscenter.
Bygningen anvendes til en lang række funktioner – herunder lægeklinik (fra 2025), PPR, Familierådgivning, JAT m.fl.
Varmecentral er beliggende i kælderen under Fløj D.
Der er krybekælder/ingeniørgang for fremføring af varme- og varmtvandsrør fra varmecentral til øvrige bygninger.

Bygning 2 (Fløj E - STU):
Bygningen er beliggende Hundige Allé 11A, 2670 Greve.
Bygningen er opført i 1980 og ombygget i 2016.
Bygningen er i 1 plan.
Bygningen er sammenbygget med den øvrige del af Greve Sundhedscenter.
Bygningen anvendes til undervisning i STU – Greve.

Bygning 4 (Fløj E - Rusmiddelcenter):
Bygningen er beliggende Hundige Allé 11C, 2670 Greve.
Bygningen er opført i 1980 og ombygget i 2005 samt delvis igen i 2018 og 2023.
Bygningen er i 1 plan.
Bygningen er sammenbygget med den øvrige del af Greve Sundhedscenter.
Bygningen anvendes til undervisning samt rådgivning vedr. rusmidler og misbrug.

Bygning 6 (Fløj B - Bugtskolen):
Bygningen er beliggende Hundige Allé 11E, 2670 Greve.
Bygningen er opført i 1980 og ombygget i 2005 samt delvis igen i 2018.
Bygningen er i 1 plan.
Bygningen er sammenbygget med den øvrige del af Greve Sundhedscenter.
Bygningen anvendes til undervisning af børn med særlige krav under Bugtskolen.

Bygning 7 (Fløj C - Træningsenheden):
Bygningen er beliggende Hundige Allé 11F, 2670 Greve.
Bygningen er opført i 1980 og ombygget i 2005 samt delvis igen i 2018.
Bygningen er i 1 plan.
Bygningen er sammenbygget med den øvrige del af Greve Sundhedscenter.
Bygningen anvendes til genoptræning og undervisning vedr. samme for personer, som har behov herfor efter f.eks. behandling på hospital.

MÆRKNINGSGRUNDLAG:

Bygningerne er mærket efter retningslinjer i "Håndbog for Energikonsulenter (HB2023)".
Bygningerne er mærket med udgangspunkt i anvendelseskode 429 Anden bygning til undervisning og forskning.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra kommunen og ud fra besigtigelse samt opmålinger.
Det tilgængelige tegningsmateriale har stort set været dækkende.
Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer, og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

BBR-arealet omfatter et samlet erhvervsareal på 8.007 m².
Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er det opvarmede areal opgjort til 8.910 m², og det er dette areal, der ligger til grund for energimærket.
Forskellen skyldes, at arealet af den opvarmede kælder ikke er indeholdt i erhvervsarealet.

Brugstid:
Bygningerne anvendes på hverdage i tidsrummet kl. 7 – 17 svarende til en brugstid på 50 timer / uge.

Bygningsgennemgang:
Bygningsgennemgangen omfatter det samlede bygningsareal.

Der blev ikke foretaget destruktive indgreb for kontrol af klimaskærm.

Generelt svarer konstruktioner og installationer overens med kravene i bygningsreglementet, som var gældende på tidspunktet ved opførelsen samt efterfølgende tilbygninger / ombygninger.

Bygningens generelle vedligeholdelsesstand er overordnet tilfredsstillende.

ENERGIMÆSSIGE TILTAG:

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.
I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.
De 3 forslag, som anbefales af energikonsulenten, er udvalgt på baggrund af den største reduktion i årlig udledning af CO2.

Vedvarende energi:
Der er udarbejdet forslag til vedvarende energi på følgende område:
Solceller.

Der er ikke udarbejdet forslag til vedvarende energi på følgende områder:
Varmepumpe: Der anbefales ikke varmepumpeanlæg ved fjernvarmeforsyning.
Solvarme: Der anbefales ikke solvarmeanlæg ved fjernvarmeforsyning.

Der er i alt 12 forslag til energimæssigt rentable forbedringer, som fordeler sig med
-1 forslag vedr. klimaskærm
-1 forslag vedr. ventilation
-5 forslag vedr. belysning
-5 forlag vedr. vedvarende energi

De 3 anbefalede forslag er som udgangspunkt udvalgt på baggrund af største reduktion af CO2 udledning.
I dette tilfælde ville ovennævnte medføre, at der udelukkende ville blive anbefalet etablering af solceller på 3 af de 5 bygninger.
I stedet er udvalgt 1 af de 3 bygninger, og så er der anbefalet 2 andre relevante forslag.

Der er desuden en række anbefalinger i forbindelse med renovering.

Forslag, som ikke er umiddelbart rentable, bør dog overvejes i anden sammenhæng, idet der kan være fordele i andre sammenhænge.
Således vil forslag vedr. klimaskærm - og til en vis grad også ventilation og belysning - ofte medføre en forbedring af indeklimaet.

Der bør inden evt. iværksættelse af forslag indhentes priser på arbejdets udførelse.
De i energimærket anvendte priser er erfaringspriser for større arbejder, hvorfor der kan forekomme afvigelser i konkrete tilfælde af mindre udbedringer, ligesom der kan være sæson- og konjunkturafhængige afvigelser.

I forbindelse med ovennævnte besparelsesforslag er der ikke indregnet omkostninger til etablering og drift af evt. byggeplads.

VEDR. INDREGULERING AF PUMPER:
Energimærket indeholder ikke en vurdering af, hvorvidt de enkelte pumper regulerer korrekt.
Det anbefales derfor at gennemgå de respektive pumpers indstilling for at se, hvorvidt pumperne er indstillet korrekt.
Forkert indstilling kan ofte medføre et forøget energiforbrug.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE FORBRUG:

Det oplyste årsforbrug for 2023 for hele Sundhedscentret er 845,765 MWh fjernvarme (klimakorrigeret), hvoraf de 5 bygningers andel udgør 691,77 MWh fjernvarme.
Det beregnede årsforbrug er 707,67 MWh fjernvarme – svarende til en afvigelse på 2 %.
Der er derfor overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

I BBR er anvendelseskode for bygning 1, 2 og 6 anført til 421 Grundskole-
I BBR er anvendelseskode for bygning 4 og 7 anført til 533 Idrætshal.

Ovennævnte er ikke korrekt, og skal ændres til anvendelseskode 429 Anden bygning til undervisning og forskning.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Fløj A og D, fløj B og Fløj C:
Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Fløj A og D, Fløj B, Fløj C, Fløj (STU) samt Fløj E (Rusmiddelcenter):
Skråtage er isoleret med 200 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj C: Eksisterende fladt tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.	2.500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj B: Eksisterende fladt tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med	5.300 kr.	

ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		
RENOVERINGSFORSLAG Fløj A og D: Eksisterende fladt tag efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 400 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.	**ÅRLIG BESPARELSE** 10.300 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Fløj C: Udvendig efterisolering af skråtage med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 400 mm. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.	**ÅRLIG BESPARELSE** 4.100 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Fløj B: Udvendig efterisolering af skråtage med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 400 mm. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.	**ÅRLIG BESPARELSE** 3.700 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG Fløj E (Rusmiddelcenter: Udvendig efterisolering af skråtag med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 400 mm. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.	**ÅRLIG BESPARELSE** 900 kr.	**INVESTERING**

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj A og D: Udvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 400 mm. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.	5.800 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj E (STU): Udvendig efterisolering af skråtag med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 400 mm. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.	1.900 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge er udført som 35 cm hulmur og som ca. 42 cm hulmur (gavlender).
Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl.
Hulrummet er isoleret ved opførelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervægge består af 23 cm massiv letbetonvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ovenlyskasser er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig.
Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Fløj A og D:
Kælderydervægge mod jord består af 35 cm betonvæg.
Væggen er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.
Det er ikke muligt at efterisolere væggene, idet de ligger under bygningen.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduerne er monteret med
- to- og trelags termoruder
- tolags energiruder med kold og varm kant
- trelags energiruder med varm kant, (energiklasse B).

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj B: Eksisterende vinduer med tolags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	4.300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj A og D: Eksisterende vinduer med tolags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	16.500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj A og D: Eksisterende vinduer med trelags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	11.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj C: Eksisterende vinduer med trelags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	10.200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj B: Eksisterende vinduer med trelags termorude foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	5.400 kr.	

OVENLYS

STATUS

Ovenlysvinduer er monteret med tolags energirude med kold kant.

YDERDØRE

STATUS

Fløj A og D:
Yderdøre er monteret med
- tolags termorude
- tolags energirude med kold kant
- tolags energirude med varm kant
- trelags energirude (energiklasse B)

Massive yderdøre er isoleret med ca. 15 mm isolering.

Fløj B:
Yderdøre er monteret med
- tolags energirude med varm kant
- etlags glasrude (1 dør)

Fløj C:
Yderdøre er monteret med
- tolags energirude med varm kant

Massive yderdøre er isoleret med ca. 15 mm isolering.

Fløj E (STU):
Yderdøre er monteret med
- tolags energirude med varm kant

Massive yderdøre er isoleret med ca. 15 mm isolering og ca. 30 mm isolering.

Fløj E (Rusmiddelcenter):
Yderdøre er monteret med
- trelags energirude (energiklasse B).

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj B: Eksisterende yderdør med et lag glasrude foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	500 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj A og D: Eksisterende yderdøre monteret med tolags termorude foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	1.000 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv.
Gulvet er isoleret med 50 mm trædefast mineraluld under betonen og letklinker som kapillarbrydende lag.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KRYBEKÆLDER

STATUS

Fløj D:
Gulv mod krybekælder er af massiv beton.
Gulvet er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj D: Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 100 mm isolering. Udførelsen foreslås enten med opklæbet mineraluld på underside af dæk af massiv beton, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	13.200 kr.	110.000 kr.

KÆLDERGULV

STATUS

Fløj D:
Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv.
Gulvet er uisoleret med stenlag som kapillarbrydende lag.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

FLØJ A OG D:

Zone: Fløj D (yderkerne)
Anlæg VE06 – fabrikat og type: Systemair DV Time 20 fra 2018
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Aggregat er placeret i teknikrum i kælderen under Fløj D
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 55 timer/uge (hverdage kl. 7-18)
Luftskifte: 0,9 l/s/m² (4.350 m3/h)
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,651 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: HB2023, CTS og indreguleringsrapport

Zone: Fløj D (inderkerne)
Anlæg VE07 – fabrikat og type: Systemair DV Time 15 fra 2018
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Aggregat er placeret i teknikrum i kælderen under Fløj D
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 55 timer/uge (hverdage kl. 7-18)
Luftskifte: 1,21 l/s/m² (3.415 m3/h)
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,916 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023, CTS samt indreguleringsrapport

Zone: Fløj A og D - Kontorer
Anlæg: VE10 – fabrikat og type: Systemair DV Time 25
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 62,5 timer/uge (hverdage på forskellige tidspunkter)
Luftskifte: 1,57 l/s/m² (8,750 m3/h)
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,456 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: HB2023, CTS og indreguleringsrapport

Zone: Kælder
Anlæg VE18 – fabrikat og type: Ukendt - formentlig fra 1980
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Aggregat er placeret i varmecentralen i kælder under Fløj D
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 168 timer/uge
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 3,5 kJ/m³
Automatik: Ur
Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Anlægget består principielt kun af 1 ventilator, som suger luft fra varmecentral, og blæser den ind i kældergangen.

Vedr. luftmængde:
Det vurderes, at maksimal luftmængde som følge af ventilatorens dimensioner næppe udgør mere end ca. 1.500 m3/h.
Derfor regnes med 0,46 l/s m2.

FLØJ B:

Zone: Fløj B (yderkerne)
Anlæg VE04 – fabrikat og type: Systemair DV Time 30 fra 2018
Aggregat er placeret i teknikrum i Fløj B
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 55 timer/uge (hverdage kl. 7-18)
Luftskifte: 1,13 l/s/m² (6.460 m3/h)
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,654 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023

Zone: Fløj B (inderkerne)
Anlæg VE09 – fabrikat og type: Systemair DV Time 30 fra 2018
Aggregat er placeret i teknikrum i Fløj B
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 1,11 l/s/m² (2.000 m3/h)
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,329 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: Data fastsat iht. HB2023, TS og indreguleringsrapport

FLØJ C:

Zone: Fløj C
Anlæg VE05 – fabrikat og type: Systemair DV Time 40 fra 2018
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Aggregat er placeret i teknikrum i Fløj C
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 55 timer/uge (hverdags kl. 7-18)
Luftskifte: 1,85 l/s/m² (9.800 m3/h)
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,159 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: HB2023, CTS og indreguleringsrapport

FLØJ E (STU):

Zone: Fløj E (STU)

Anlæg VE03 – fabrikat og type: Systemair DV Time 10 fra 2015
Aggregat er placeret i redskabsdepot for Hallen
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 55 timer/uge (hverdage kl. 7-18)
Luftskifte: 1,21 l/s/m² (2.000 m3/h)
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,83 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: HB2023, CTS og indreguleringsrapport

FLØJ E (RUSMIDDELCENTER):

Zone: Fløj E (Rusmiddelcenter)
Anlæg VE08 – fabrikat og type: Systemair DV Time 10
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Aggregat er placeret i teknikrum i Fløj E (Rusmiddelcenter)
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: VAV
Driftstid: 55 timer/uge (hverdage kl. 7-18)
Luftskifte: 2,49 l/s/m² (1.700 m3/h)
El-varmeflade: Nej
SEL-værdi: 1,492 kJ/m³
Automatik: CTS
Bygningens tæthed: Normal tæt
Kilde til data: HB2023, CTS og indreguleringsrapport

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj A og D: Ventilationsanlæg VE18: Der foreslås udskiftning til ny energieffektiv ventilator med EC-motor.	18.200 kr.	62.500 kr.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningerne opvarmes med fjernvarme.
Anlægget er udført med 2 stk. præisolerede varmevekslere og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.
Varmevekslere er fabrikat Reci, type VT 150-2 à 670 kW fra 1977.
Varmevekslere er placeret i varmecentralen i kælderen under Fløj D.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmerør i krybekælder er udført som 1 1/4" stålrør.
Varmerørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj A og D: Isolering af varmerør i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.600 kr.	
Fløj B: Efterisolering af varmerør i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		
Fløj C: Efterisolering af varmerør i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		
Fløj E (STU): Efterisolering af varmerør i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		
Fløj E (Rusmiddelcenter): Efterisolering af varmerør i krybekælderop til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

CP - varmeveksler:
I varmeanlægget er der monteret en automatisk modulerende hovedfordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Magna1 65-120F fra 2010.
Pumpen har en maksimal effekt på 774 Watt.
Pumpen er placeret i varmecentral i kælder under Fløj D.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP1:
I varmeanlægget til Fløj D er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Magna1 65-60F fra 2002.
Pumpen har en maksimal effekt på 430 Watt.
Pumpen er placeret i varmecentralen..
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP2:
I varmeanlægget til Fløj E er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Magna3 50-60 F 240 fra 2019.
Pumpen har en maksimal effekt på 249 Watt.
Pumpen er placeret i varmecentralen i kælder under Fløj D.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP3:
I varmeanlægget er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Magna3 50-60 F fra 2014
Pumpen har en maksimal effekt på 249 Watt.
Pumpen er placeret i varmecentralen.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP5:
I varmeanlægget er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Magna3 50-60 F 240 fra 2014.
Pumpen har en maksimal effekt på 249 Watt.
Pumpen er placeret i varmecentralen i kælder under Fløj D.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP6:
I varmeanlægget er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Magna3 50-60 F 240 fra 2014.
Pumpen har en maksimal effekt på 249 Watt.
Pumpen er placeret i varmecentralen i kælder under Fløj D.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP - VE03:
I varmeanlægget til varmeflade i ventilationsanlæg VE03 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 130 fra 2014.
Pumpen har en maksimal effekt på 22 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum til VE03.

Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP - VE04:
I varmeanlægget til varmeflade i ventilationsanlæg VE04 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40 180 fra 2018.
Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum til VE04.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP - VE05:
I varmeanlægget til varmeflade i ventilationsanlæg VE05 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-80 180 fra 2018.
Pumpen har en maksimal effekt på 50 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum til VE05.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP - VE06:
I varmeanlægget til varmeflade i ventilationsanlæg VE06 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40 fra 2018.
Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum til VE06.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP - VE07:
I varmeanlægget til varmeflade i ventilationsanlæg VE07 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40 fra 2018.
Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum til VE07.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP - VE08:
I varmeanlægget til varmeflade i ventilationsanlæg VE08 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40 180 fra 2018.
Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum til VE08.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP - VE09:
I varmeanlægget til varmeflade i ventilationsanlæg VE09 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-40 180 fra 2018.
Pumpen har en maksimal effekt på 18 Watt.
Pumpen er placeret i teknikrum til VE09.
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.

CP - VE10:

RENOVERINGSFORSLAG I varmeanlægget til varmeflade i ventilationsanlæg VE10 er der monteret en automatisk modulerende fordelingspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 25-60 fra 2018. Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt. Pumpen er placeret i teknikrum til VE10. Pumpen styres af CTS. Pumpen er isoleret.	**ÅRLIG BESPARELSE** 900 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG CP: Varmevekslere: Der foreslås montage af ny hovedvarmefordelingspumpe. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	**ÅRLIG BESPARELSE** 1.100 kr.	**INVESTERING**
RENOVERINGSFORSLAG CP1: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe til Fløj D. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	**ÅRLIG BESPARELSE** 1.100 kr.	**INVESTERING**

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningen, at varmeanlægget kan afbrydes. Enten automatisk via udeføler eller manuelt ved lukning af ventiler og slukning af varmefordelingspumper.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring via CTS-anlæg.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring via CTS-.anlæg.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 70 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering.
Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Brugsvandsrør med cirkulation i varmecentral er udført som 3/4" stålrør.
Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør med cirkulation i krybekælder er udført som 3/4" stålrør.
Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj A og D: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Fløj B: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Fløj C: Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Flø'j E (STU): Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Fløj E (Rusmiddelcenter): Efterisolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i krybekælder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.100 kr.	

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der monteret en automatisk modulerende pumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha2 25-60 180 fra 2018.
Pumpen har en maksimal effekt på 34 Watt.
Pumpen er placeret i varmecentral i kælder under Fløj D..
Pumpen styres af CTS.
Pumpen er isoleret.
Pumpen betjener hele Sundhedshuset.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres i to stk. 500 l varmtvandsbeholdere, fabrikat Neotherm FWD/E 500 fra 2023.
Beholderne er er placeret i varmecentral i kælder under Fløj D.
Beholderne forsyner hele Sundhedshuset med varmt brugsvand.
Beholderne er isoleret med 50 mm skumisolering.
Beholderne styres via CTS.

EL

BELYSNING

STATUS

FLØJ A OG D:

Fløj A - gangareal:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
'Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Fløj A - kantine:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj A - Kontorområde sydvestlige hjørne:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj A - Kontorområde - nord og nordvest:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj A - Vindfang:
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj A og D - toiletter:
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Gang mellem Fløj A og Fløj D:
Belysning består af 1 rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger..
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Fløj D - Lægeklinik:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere samt efter dagslyset i arealerne.

Fløj D - Samtalerum:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj D - Gangarealer:
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.
Der er styring ved bevægelsesmeldere samt efter dagslyset i arealerne.

Fløj D inderkreds - Kontorer:
Belysning består af LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj D - En God Start:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj D - JAT:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere samt efter dagslyset i arealet.
.

Fløj D - STU:
Belysning består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller efter dagslyset.

Fløj D - Kældergang:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Fløj D - Depotrum K7, kælder:
Belysning består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Fløj D - Øvrige Depotrum, kælder:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj D - Varmecentral, kælder:
Belysning består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

FLØJ B:

Fløj B - Undervisningslokaler:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Fløj B - Gangareal:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj B - Toiletter:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Depotrum mv.:
Belysnin består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

FLØJ C:

Fløj C - Træningsrum:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Fløj C - Kontorer mv.:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Fløj C - Samtalerum mv.:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Fløj C - Gangareal:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj C - Personalerum:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj C - Toiletter:
Belysning består af armaturer med LED belysning..
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Fløj C - Handicaptoilet:
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Fløj C - Vindfang:
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente fokoblinger.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj C - Depotrum:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj C - Depotrum:
Belysning består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

FLØJ E (STU):

Fløj E (STU) - Gangareal:
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Fløj E (STU) - Kontorer mv.:
Belysning består af armaturer med kompakrør og højfrekvente forkoblinger.
Der er ingen styring med bevægelsesmeldere.

Fløj E (STU) - køkken:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj E (STU) - Opholdsrum:
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

Fløj E (STU) - Aktivitetsrum:
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj E (STU) - Toiletter mv.:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere.

Fløj E (STU) - Teknikrum:
Belysning består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

FLØJ E (RUSMIDDELCENTER):

Fløj E (Rusmiddelcenter) - Kontorer mv.:
Belysning består af armaturer med LED belysning.
Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.

Fløj E (Rusmiddelcenter) - Ventilationsrum:
Belysning består af 1-rørs armaturer med højfrekvente forkoblinger.
Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj C - Vindfang: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Eksisterende bevægelsesmelder genanvendes uændret.	200 kr.	1.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj A og D - Toiletter: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	1.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj E (STU) - Kontorer mv.: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	2.300 kr.	25.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj D - Depotrum K7 - Kælder: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	600 kr.	7.500 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj A od G - STU: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	3.500 kr.	50.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj D - Varmecentral, kælder: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	1.200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj C - Handicaptoilet: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj A og D - Vindfang: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Eksisterende bevægelsesmelder genanvendes uædret.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj E (STU) - Ophold: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.	1.900 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj E (STU) - Gangareal: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere.	1.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj D - Kældergang: Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj E (STU) - Aktivitetsrum: Der installeres nye armaturer med LED belysning uden styring.	1.100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj D - Gangareal: Eksisterende lyskilder udskiftes til LED belysning. Eksisterende bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget forbliver uændret.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Gang mellem fløj A og D: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere.	400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj C - Depotrum: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ikke bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj E (STU) - Teknikrum: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj E (Rusmiddelcenter) - Ventilationsrum: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	100 kr.	

SOLCELLER

STATUS

Der er ingen solceller på bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fløj A og D: Montering af solceller på fladt tag og/eller tagflade mod syd. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 100 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	30.700 kr.	109.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj B: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 100 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	30.700 kr.	109.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj C: Montering af solceller på skråtag Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 100 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	30.700 kr.	109.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Fløj E (STU): Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 50 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	15.600 kr.	65.600 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
	11.200 kr.	57.200 kr.

Fløj E (Rusmiddelcenter): Montering af solceller på tag. Da bygningens tag er nordvendt, monteres solcellerne i praksis på nabobygningen (Bygning 1 - Irætshal). Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 41 m² Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.		

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Hundige Alle 11, 2670 Greve	253-131519-1	2196830

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	332.472 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	258.422 kr. pr. år
Varmeforbrug	668,81 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2023 - 31. december 2023

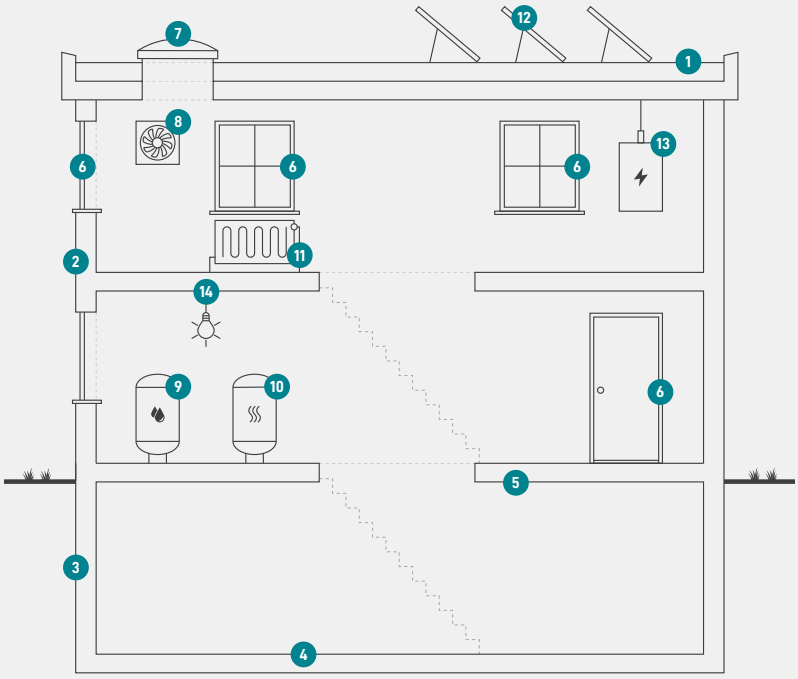
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	343.885 pr. år
Fast afgift	258.422 pr. år
Varmeudgift i alt	602.307 pr. år
Varmeforbrug	691,77 MWh fjernvarme
CO2 udledning	44,96 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Greve Sundhedshus - Fløj A - Fløj E (ekskl. idrætshaller)
Fløj A og Fløj D
Hundige Alle 11
2670 Greve

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | **B** | C | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2025 til den 2. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311835699

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Greve Sundhedshus - Fløj A - Fløj E (ekskl. idrætshaller)
Fløj E (STU)
Hundige Alle 11A
2670 Greve

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | **B** | C | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2025 til den 2. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311835699

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Greve Sundhedshus - Fløj A - Fløj E (ekskl. idrætshaller)
Fløj B (Bugtskolen)
Hundige Alle 11E
2670 Greve

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2025 til den 2. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311835699

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Greve Sundhedshus - Fløj A - Fløj E (ekskl. idrætshaller)
Fløj E (Rusmiddelcenter mv.)
Hundige Alle 11C
2670 Greve

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2025 til den 2. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311835699

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Greve Sundhedshus - Fløj A - Fløj E (ekskl. idrætshaller)
Fløj C (Træningsenheden)
Hundige Alle 11F
2670 Greve

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. juni 2025 til den 2. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311835699