Energistyrelsen

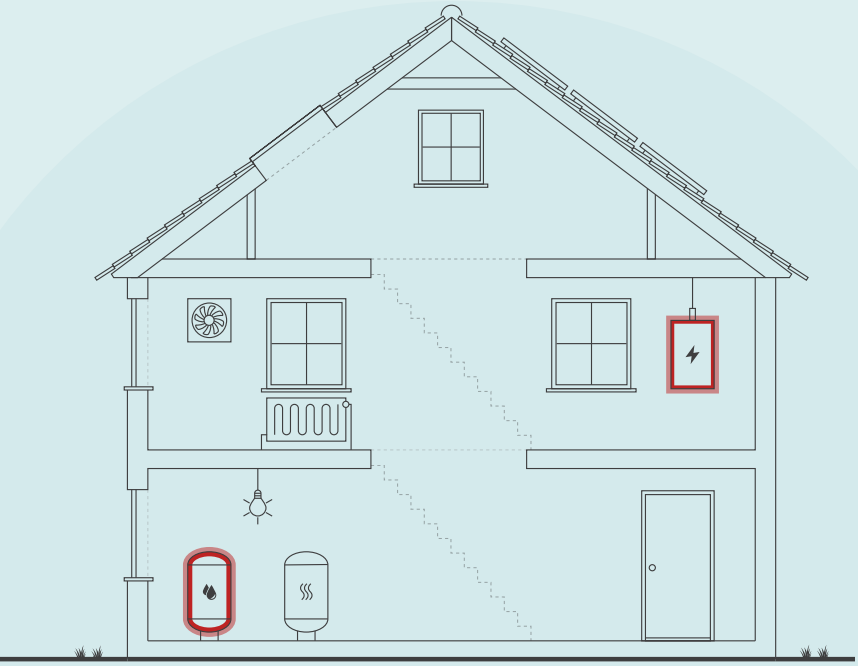
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Afd. Krongården Børnehave/vuggestue
Krongårdsvej 2
4180 Sorø

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE C

Du betaler hvert år 61.900 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygn. 1 - Teknikrum - Montage af ny cirkulationspumpe

Årlig besparelse:	5.700 kr.
Investering:	6.700 kr.

2 Bygn. 1 - Teknikrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning

Årlig besparelse:	500 kr.
Investering:	1.200 kr.

3 Bygn. 2 - Loftsrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning

Årlig besparelse:	500 kr.
Investering:	5.900 kr.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Naturgas	121.500 kr.	115.800 kr.	5.700 kr.
El til andet	95.400 kr.	39.200 kr.	56.200 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	216.900 kr.	155.000 kr.	61.900 kr.
Samlet CO2-udledning	32,86 ton	22,75 ton	10,11 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Adresse
Krongårdsvej 2
4180 Sorø

Energimærkningsnummer
311835942

Gyldighedsperiode
3. juni 2025 - 3. juni 2035

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGN. 1 - TEKNIKRUM - MONTAGE AF NY CIRKULATIONSPUMPE

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
5.700 kr./årligt

CO2-reduktion
1.108 kg./årligt

Investering
6.700 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

BYGN. 1 - TEKNIKRUM - ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
500 kr./årligt

CO2-reduktion
98 kg./årligt

Investering
1.200 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

BYGN. 2 - LOFTSRUM - ISOLERING AF BRUGSVANDSRØR OG CIRKULATIONSLEDNING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
500 kr./årligt

CO2-reduktion
103 kg./årligt

Investering
5.900 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
VARMERØR Bygn. 1 - Loftsrum - Isolering af varmerør op til 50 mm (Vent.)	100 kr.	1.200 kr.	12 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygn. 1 - Teknikrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	500 kr.	1.200 kr.	98 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygn. 2 - Loftsrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	500 kr.	5.900 kr.	103 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygn. 1 - Under isolering - Loftsrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	1.200 kr.	18.000 kr.	247 kg CO_2
VARMTVANDSPUMPER Bygn. 1 - Teknikrum - Montage af ny cirkulationspumpe	5.700 kr.	6.700 kr.	1.108 kg CO_2
SOLCELLER Bygn. 1 - Montage af nye solceller 23,2 kW	37.400 kr.	232.000 kr.	5.701 kg CO_2
SOLCELLER Bygn. 2 - Montage af nye solceller 13,1 kW	18.200 kr.	131.000 kr.	3.151 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Bygn. 1 - Udskiftning af eksisterende loftslemme til nye præfabrikeret loftslemme	100 kr.		14 kg CO_2
LOFTRUM Bygn. 2 - Udskiftning af eksisterende loftslemme til nye præfabrikeret loftslemme	100 kr.		6 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygn. 1 - Udskiftning af eksisterende vinduer, energiklasse E til nye energiklasse A	11.100 kr.		2.355 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygn. 2 - Udskiftning af eksisterende vinduer, energiklasse C til nye energiklasse A	1.000 kr.		203 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygn. 1 - Stort fællesrum - Udskiftning af eksisterende vinduer, energiklasse B til nye energiklasse A	800 kr.		168 kg CO_2
OVENLYS Bygn. 1 - Udskiftning til ovenlysvinduer, Energiklasse A	900 kr.		178 kg CO_2
OVENLYS Bygn. 2 - Udskiftning til ovenlysvinduer, Energiklasse A	200 kr.		27 kg CO_2

YDERDØRE Bygn. 1 - Udskiftning af eksisterende yderdøre, energiklasse E, til nye energiklasse A	4.800 kr.		1.021 kg CO_2
YDERDØRE Bygn. 2 - Udskiftning af eksisterende facadepartier, energiklasse C, til nye energiklasse A	1.500 kr.		314 kg CO_2
YDERDØRE Bygn. 2 - Udskiftning af eksisterende yderdøre, energiklasse C, til nye energiklasse A	300 kr.		43 kg CO_2
VENTILATION Bygn. 1 - Loftsrum - VEN01 - Installation af nyt ventilationsanlæg	14.700 kr.		2.262 kg CO_2
VENTILATION Bygn. 1 - Loftsrum - VEN02 - Installation af nyt ventilationsanlæg	10.700 kr.		1.644 kg CO_2
VARMEPUMPER Bygn. 1 & 2 - Konvertering til varmepumpe	-10.200 kr.		14.389 kg CO_2
VARMERØR Bygn. 2 - Loftsrum - Isolering af varmerør op til 50 mm	300 kr.		64 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - Montering af ny varmefordelingspumpe på varmeanlæg, Magna 25-100	300 kr.		22 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - Montering af ny varmefordelingspumpe på varmeanlæg, Alpha+ 25-40	300 kr.		17 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygn. 1 - Teknikrum - Montering af ny varmefordelingspumpe på varmeanlæg, Magna 25-60	100 kr.		7 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygn. 1 - Teknikrum - Montering af ny varmefordelingspumpe på varmeanlæg, Alpha2 25-40	100 kr.		3 kg CO_2
BELYSNING Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - Udskiftning af armaturer.	100 kr.		4 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Krongårdsvej 2, 4180 Sorø (Børnehave)

ADRESSE
Krongårdsvej 2, 4180 Sorø

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
340	7966463	1	0 m²	765 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1996	765 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel		Ingen	

C	C	A 2015
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	93.210	8.473,6 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	14.542
El til forbrug	12.562

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Krongårdsvej 2, 4180 Sorø (Vuggestue)

ADRESSE
Krongårdsvej 2, 4180 Sorø

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
340	7966463	2	0 m²	389 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
2019	334 m²	20 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Kedel		Ingen	

C	B	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	29.820	2.710,9 m³ naturgas

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	6.264
El til forbrug	6.029

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas
10,5 kr. pr. m³
Fast afgift: 4.102 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,42 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jonas Bondegaard

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 3. juni 2025 til den 3. juni 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR bygning nr. 1 og 2, Krongårdsvej 2, 4180 Sorø.

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
- Plan-, snit- og facadetegninger fra bygningens opførelse
- Plan-, snit- og facadetegninger fra tilbygningens opførelse

Der var ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Brugstiden for bygningerne oplyses at være mandag - fredag kl. 7:00 - 17:00, svarende til 50 timer/ugen.

Der er indregnet tillæg i energirammen på grund af brugstider og ventilation.

Gasforbrug for 2023 oplyses at være 11081,81 m3 / 121,9 MWh.
Elforbrug for 2023 oplyses at være 45,15 MWh.

Der er en mindre afvigelse mellem det beregnede og oplyste forbrug på under 15%, hvilket tilskrives beregningsmodeller og generelle usikkerheder i præcis drift.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningerne i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger fra BBR meddelelsens arealer.
Det ejers pligt, at BBR meddelelsen er korrekt.

Liggehal i Bygning 2 er uopvarmet og er grunden til afvigelsen i det opvarmet etageareal.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygn. 1 - Loftsrum består af:
Konstruktion: Loftsrum
Isoleringsmateriale: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 250 mm.
Indvendig beklædning: Gips
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygn. 1 - Loftslemme er med loftstrappe. Loftslemme er tætsluttende og præisoleret. Loftslemme er monteret i en træ-karm, og på lågen er der fastmonteret en foldestige.

Bygn. 2 - Loftsrum består af:
Konstruktion: Loftsrum
Isoleringsmateriale: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 300 mm.
Indvendig beklædning: Gips
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygn. 2 - Loftslemme er med loftstrappe. Loftslemme er tætsluttende og præisoleret. Loftslemme er monteret i en træ-karm, og på lågen er der fastmonteret en foldestige.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Der monteres nye præfabrikeret loftslemme, med helstøbt tætningsliste mellem lem og karm. De eksisterende huller mod loftet tilpasses eventuelt efter behov.	100 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Der monteres nye præfabrikeret loftslemme, med helstøbt tætningsliste mellem lem og karm. De eksisterende huller mod loftet tilpasses eventuelt efter behov.	100 kr.	

FLADT TAG

STATUS

Bygn. 2 - Fladt tag:
Konstruktion:
Udvendig materiale: Tagpap
Isoleringsmateriale: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 300 mm.
Indvendig beklædning: Gips
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale (tegn.nr.:T-A-01-X-3-04)

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygn. 1 - Stort fællesrum - Loftskonstruktion består af:
Konstruktion: Skrålofter
Isoleringsmateriale: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 250 mm
Indvendig beklædning: Gips
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - Loftskonstruktion består af:
Konstruktion: Skrålofter
Isoleringsmateriale: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 300 mm
Indvendig beklædning: Gips
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale (tegn.nr.:T-A-01-X-3-01)

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygn. 1 - Tung ydervæg, mod det fri består af:
Konstruktion: Hulmur
Udvendigt materiale: Tegl
Tykkelse: 11 cm
Hulmursisolering: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 125 mm
Indvendigt materiale: Porebeton
Tykkelse: 100 mm
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale (tegn.nr.:21)

Bygn. 2 - Tung ydervæg, mod det fri består af:
Konstruktion: Hulmur
Udvendigt materiale: Tegl

Tykkelse: 11 cm
Hulmursisolering: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 200 mm
Indvendigt materiale: Porebeton
Tykkelse: 125 mm
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale (tegn.nr.:T-A-01-X-3-02)

HULE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Bygn. 1 - Tung ydervæg - mod loftsrum, består af:
Konstruktion: Hulmur
Udvendigt materiale: Tegl
Tykkelse: 11 cm
Hulmursisolering: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 125 mm
Indvendigt materiale: Porebeton
Tykkelse: 100 mm
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygn. 1 - Let ydervæg ved stort fællesrum mod det fri, består af:
Udvendigt materiale: Træ
Hulmursisolering: Mineraluld
Tykkelse: Skønnet 150 mm
Indvendigt materiale: Gips
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygn. 2 - Let ydervæg ved garderobe og karnapper mod det fri, består af:
Udvendigt materiale: Træ
Hulmursisolering: Mineraluld
Tykkelse: 265 mm
Indvendigt materiale: Gips
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale (tegn.nr.:T-A-01-X-3-03)

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Bygn. 1 - Skaktvægge mod uopvarmet loftsrum, består af:
Isolering: Mineraluld
Tykkelse: 150 mm
Indvendigt materiale: Gips
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygn. 2 - Skaktvægge mod uopvarmet loftsrum, består af:
Isolering: Mineraluld
Tykkelse: 300 mm
Indvendigt materiale: Gips
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygn. 1 - Vinduer er monteret med 2 lags termorude med kold kant, energiklasse E.

Bygn. 1 - Stort fællesrum - Vinduer er monteret med 2 lags energirude med varm kant, energiklasse B.

Bygn. 2 - Vinduer er monteret med 2 lags energirude med kold kant, energiklasse C.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Eksisterende vinduer, energiklasse E, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	11.100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 2 - Eksisterende vinduer, energiklasse C, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	1.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 1 - Stort fællesrum - Eksisterende vinduer, energiklasse B, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	800 kr.	

OVENLYS

STATUS

Bygn. 1 - Ovenlysvinduer er monteret med 2 lags termoruder med kold kant, energiklasse E.

Bygn. 2 - Ovenlysvinduer er monteret med 2 lags energiruder med kold kant, energiklasse C.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.	900 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Eksisterende ovenlysvinduer foreslås udskiftet til nye med energiruder, energiklasse A.	200 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Bygn. 1 - Yderdøre er monteret med 2 lags termoruder med kold kant, energiklasse E.

Bygn. 1 - Udetoilet - Massiv dør vurderes at være isoleret.

Bygn. 1 - Teknikrum - Massiv dør vurderes at være isoleret.

Bygn. 2 - Yderdøre er monteret med 2 lags energiruder med kold kant, energiklasse C.

Bygn. 2 - Mod liggehal - Massiv dør vurderes at være isoleret.

Bygn. 2 - Facadepartier med glasdøre, monteret med tolags energiruder med kold kant, energiklasse C.

Bygn. 2 - 1.sal - Teknikrum - Massiv dør vurderes at være isoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Eksisterende yderdøre, energiklasse E, foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A.	4.800 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 2 - Eksisterende facadepartier, energiklasse C, foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A.	1.500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 2 - Eksisterende yderdøre, energiklasse C, foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygn. 1 - Terrændæk - består af:
Konstruktion: Gulvbelægning direkte på strøgulve
Isolering over beton: Sundolitt, 50 mm
Beton: 100 mm
Kapillarbrydende lag: 180 Leca-nødder
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale (tegn.nr.:22)

TERRÆNDÆK MED GULVVARME

STATUS

Bygn. 2 - Terrændæk - består af:
Konstruktion: Gulvbelægning direkte på beton
Isolering: Polystyren, 300 mm
Kapillarbrydende lag: Ukendt
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale (tegn.nr.:T-A-01-X-3-01)

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygn. 1 & 2 - Bygningerne er forsynet med 3 ventilationsanlæg. Den øvrige del af bygningerne ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen.

Udsugning og ventilation fra maskiner mv. i tørreskabe er ikke medtaget i beregningen.

Bygn. 1 - Loftsrum - VEN01
Anlægget betjener venstre del af bygningen
Varmeflade: Vandbåret
Varmegenvinding: Krydsveksler
Luftmængde: 1,8 l/s per m2 iht. HB23
Køleflader: Nej
Driftstid: Mandag - fredag kl. 07:00 - 17:00, styres ved CTS
Årgang: 1996
Fabrikat: Exhausto
Model: VEX 4.5-4-1MPR

Bygn. 1 - Loftsrum - VEN02
Anlægget betjener højre del af bygningen
Varmeflade: Vandbåret
Varmegenvinding: Krydsveksler
Luftmængde: 1,8 l/s per m2 iht. HB23
Køleflader: Nej
Driftstid: Mandag - fredag kl. 07:00 - 17:00, styres ved CTS
Årgang: 1996
Fabrikat: Exhausto
Model: VEX 3.5-4-1MPR

Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - VEN03
Anlægget betjener Bygning 2.
Varmeflade: Vandbåret
Varmegenvinding: Roterende veksler
Luftmængde: 1,8 l/s per m2 iht. HB23
Køleflader: Nej
Driftstid: Mandag - fredag kl. 7:00 - 17:00, styres ved CTS
Årgang: 2007
Fabrikat: Exhausto
Model: V250 H1FC1

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Loftsrum - VEN01 - Det foreslås at udskifte det eksisterende ventilationssystem med et nyere ventilationssystem med modstrømsveksler.	14.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 1 - Loftsrum - VEN02 - Det foreslås at udskifte det eksisterende ventilationssystem med et nyere ventilationssystem med modstrømsveksler.	10.700 kr.	

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Bygn. 1 - Loftsrum - Aggregater i loftsrum, vurderes isoleret med 50 mm isolering.

Bygn. 1 - Loftsrum - Der er registreret ø125 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Bygn. 1 - Loftsrum - Der er registreret ø250 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Bygn. 1 - Loftsrum - Der er registreret ø315 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Bygn. 2 - Loftsrum - Der er registreret ø125 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Bygn. 2 - Loftsrum - Der er registreret ø250 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

Bygn. 2 - Loftsrum - Der er registreret ø315 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne er isoleret med 50 mm isolering.

VARMEANLÆG

KEDLER

STATUS

Bygn. 1 - Teknikrum - Varmeforsyning
Forsyningstype: Kedel
Kedeltype: Gaskedel
Kedelfabrikat: Viessmann
Model: Vitocrossal 300
Kondenserende: Ja
Årgang: Ukendt
Forsyner: Bygning 1 & 2

VARMEPUMPER

STATUS

Bygn. 1 & 2 - Der er ingen varmepumpe i bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 & 2 - Teknikrum - Der foreslås installation af ny luft/vand varmepumpe. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen leverer varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i teknikrum i Bygning 1. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet. Bygn. 1 & 2 - Det vurderes at det eksisterende fordelingsanlæg er egnet og kan genanvendes i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af fordelingsanlæggets ydeevne inden installationen etableres.	-10.200 kr.	

SOLVARME

STATUS

Bygn. 1 - Der er monteret et solvarmeanlæg med panelsolfangere på 6 m² i perioden 1990-2000, til produktion af brugsvand. Solfangere på taget er plane med 1 lag dækglas. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder.

Bygn. 2 - Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygn. 1 - Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i toiletter.

Bygn. 2 - Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.

Det er vurderet at eksisterende fordelingsanlæg, kan genanvendes ved konvertering til varmepumpe.

VARMERØR

STATUS

Bygn. 1 - Loftsrum - Varmerør
Materiale: Kobber
Dimension: 22 mm
Isolering: 30 mm
Forsyner: Varmeflader i VE01/02

Bygn. 1 - Loftsrum - Varmerør
Materiale: Pex
Dimension: 22 mm
Isolering: 10 mm - Rørene er placeret under 100 mm isolering på den kolde side i loftsrum
Forsyner: Varmeflader i VE01/02

Bygn. 2 - Loftsrum - Varmerør
Materiale: Rustfri stål
Dimension: 51 mm
Isolering: 30 mm
Forsyner: Bygning 2

Bygn. 2 - Loftsrum - Varmerør
Materiale: Rustfri stål
Dimension: 35 mm
Isolering: 30 mm
Forsyner: Bygning 2

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Loftsrum - Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Varmerørene forsyner varmeflader i VE01/02 i Bygning 1.	100 kr.	1.200 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Loftsrum - Isolering af varmerør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Varmerørene forsyner bygning 2.	300 kr.	

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygn. 1 - Teknikrum - Varmefordelingspumpe
Type: Automatisk modulerende
Fabrikant: Grundfos
Model: MAGNA 25-100
Max effekt: 185 W
Årgang: 2012
Forsyner: Varmefordelingsanlæg i bygning 1 & 2

Bygn. 1 - Teknikrum - Varmefordelingspumpe
Type: Automatisk modulerende
Fabrikant: Grundfos
Model: MAGNA 25-60
Max effekt: 85 W
Årgang: 2012

Forsyner: Radiatoranlæg i bygning 1

Bygn. 1 - Teknikrum - Varmefordelingspumpe
Type: Automatisk modulerende
Fabrikant: Grundfos
Model: Alpha2 25-40
Max effekt: 22 W
Årgang: 2012
Forsyner: Gulvvarmeanlæg i bygning 1

Bygn. 1 - Teknikrum - Varmefordelingspumpe
Type: Automatisk modulerende
Fabrikant: Grundfos
Model: MAGNA3 25-60
Max effekt: 91 W
Årgang: 2013
Forsyner: Varmeflader i VE01/02, i bygning 1

Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - Varmefordelingspumpe
Type: Automatisk modulerende
Fabrikant: Grundfos
Model: MAGNA 25-100
Max effekt: 185 W
Årgang: 2007
Forsyner: Gulvvarmeanlæg i bygning 2

Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - Varmefordelingspumpe
Type: Automatisk trinstyret
Fabrikant: Grundfos
Model: Alpha+ 25-40
Max effekt: 45 W
Årgang: 2007
Forsyner: Varmeflade i VE03 i bygning 2

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - Det anbefales at udskifte varmefordelingspumpen Magna 25-100, da det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv varmefordelingspumpe. Pumpen forsyner bygning 2.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - Det anbefales at udskifte varmefordelingspumpen Alpha+ 25-40, da det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv varmefordelingspumpe. Pumpen forsyner varmeflade i VE03 i bygning 2.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 1 - Teknikrum - Det anbefales at udskifte varmefordelingspumpen Magna 25-60, da det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv varmefordelingspumpe. Pumpen forsyner radiatoranlæg i bygning 1.	100 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 1 - Teknikrum - Det anbefales at udskifte varmefordelingspumpen Alpha2 25-40, da det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv varmefordelingspumpe. Pumpen forsyner gulvvarmeanlæg i bygning 1.	100 kr.	

AUTOMATIK

STATUS

Bygn. 1 - Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Bygn. 2 - Der er monteret automatiske rumfølere i alle gulvopvarmede rum til styring af rumtemperaturen.

Bygn. 1 - Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring (CTS).

Bygn. 2 - Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring (CTS).

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygn. 1 & 2 - Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. gældende Håndbog for Energikonsulenter.

Bygn. 1 - Teknikrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Rustfri stål
Dimension: 22 mm
Isolering: Uisoleret
Forsyner: Bygning 1

Bygn. 1 - Teknikrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Kobber
Dimension: 22 mm
Isolering: Uisoleret
Forsyner: Bygning 1

Bygn. 1 - Teknikrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Kobber
Dimension: 22 mm
Isolering: 20 mm
Forsyner: Bygning 1

Bygn. 1 - Teknikrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Kobber
Dimension: 28 mm
Isolering: 20 mm
Forsyner: Bygning 1

Bygn. 1 - Under isolering - Loftsrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Kobber
Dimension: 22 mm
Isolering: 20 mm
Forsyner: Bygning 1

Bygn. 1 - Under isolering - Loftsrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Kobber
Dimension: 28 mm

Isolering: 20 mm
Forsyner: Bygning 1

Bygn. 2 - Loftsrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Rustfri stål
Dimension: 22 mm
Isolering: 30 mm
Forsyner: Bygning 2

Bygn. 2 - Loftsrum - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Rustfri stål
Dimension: 28 mm
Isolering: 30 mm
Forsyner: Bygning 2

Bygn. 2 - Skakte - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Rustfri stål
Dimension: 22 mm
Isolering: 30 mm
Forsyner: Bygning 2

Bygn. 2 - Skakte - Brugsvandsrør og cirkulationsledning
Materiale: Rustfri stål
Dimension: 28 mm
Isolering: 30 mm
Forsyner: Bygning 2

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Teknikrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	500 kr.	1.200 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 2 - Loftsrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. Brugsvandsrørene forsyner bygning 2.	500 kr.	5.900 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 1 - Under isolering - Loftsrum - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	1.200 kr.	18.000 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygn. 1 - Teknikrum - Brugsvandspumpe
Fabrikant: Grundfos
Pumpe: ALPHA2 25-60 N
Max effekt: 45W
Årgang: 2017
Forsyner: Bygning 1 & 2

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Teknikrum - Der foreslås montage af ny pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe.	5.700 kr.	6.700 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygn. 1 - Teknikrum - Varmtvandsbeholder
Fabrikat: Neotherm
Type: DSFF/E 300
Størrelse: 300 liter
Isolering: 50 mm PUR
Forsyner: Bygning 1 & 2

EL

BELYSNING

STATUS

Udebelysning består af LED som styres via skumringsrelæ.

Bygn. 1 - Depotrum - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 22,9W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 1 - Teknikrum - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 22,9W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 1 - Gangarealer - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 1 - Toiletter - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 22,9W, 13,5W og 10,3W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 1 - Grovkøkken - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.

Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 1 - Køkken - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 1 - Kontor og personalerum - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 1 - Personalegarderobe - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 1 - Garderobe - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 1 - Grupperum - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 2 - Teknikrum - 1.sal - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: T8-rør
Effekt per lyskilde: 36W.
Styring: Manuelt.

Bygn. 2 - Depotrum - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 22,9W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 2 - Depotrum - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 2 - Gangarealer - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 2 - Toiletter - Belysning består af:

Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 22,9W, 13,5W og 10,3W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 2 - Garderobe - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 2 - Grupperum - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33,7W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Bygn. 2 - Liggehal - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget.
Lyskildetype: LED.
Effekt per lyskilde: 22,9W.
Styring: Manuelt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 2 - Teknikrum - 2.sal - Udskiftning af armaturer til nye LED armaturer.	100 kr.	

SOLCELLER

STATUS

Bygn. 1 & 2 - Der er ingen solceller på bygningerne.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygn. 1 - Montering af solceller på tagflader mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg på 150 m², med en ydelse på 23,2 kWp.	37.400 kr.	232.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygn. 2 - Montering af solceller på de flade tage mod syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg på 85 m², med en ydelse på13,1 kWp.	18.200 kr.	131.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Krongårdsvej 2, 4180 Sorø	340-8511-1	7966463

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	117.410 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	11.081,8 m³ naturgas
Aflæst periode	1. januar 2023 - 31. december 2023

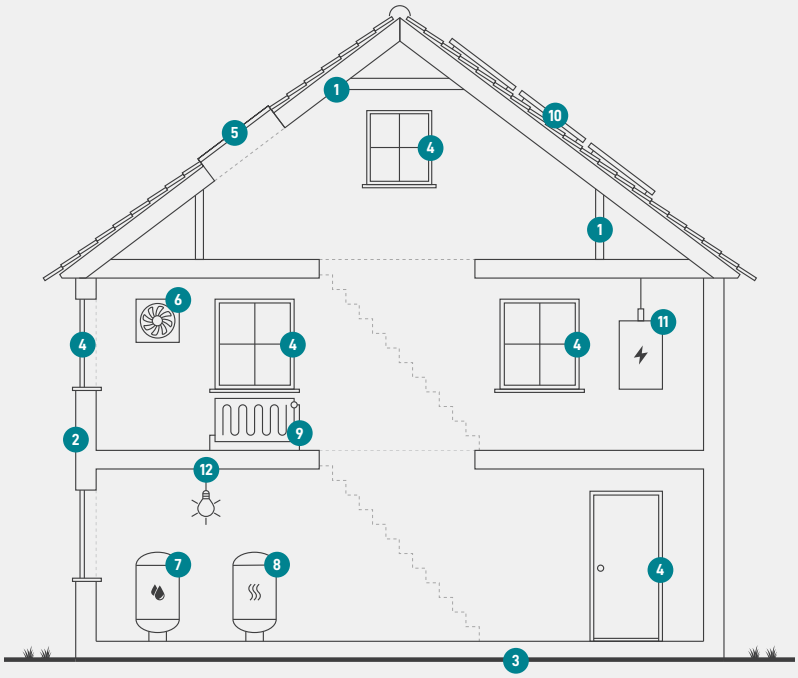
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	121.027 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	121.027 pr. år
Varmeforbrug	11.423,3 m³ naturgas
CO2 udledning	25,63 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

6
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

7
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

8
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

9
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

10
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

11
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

12
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Afd. Krongården Børnehave/vuggestue
Krongårdsvej 2, 4180 Sorø (Børnehave)
Krongårdsvej 2
4180 Sorø

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. juni 2025 til den 3. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311835942

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Afd. Krongården Børnehave/vuggestue
Krongårdsvej 2, 4180 Sorø (Vuggestue)
Krongårdsvej 2
4180 Sorø

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. juni 2025 til den 3. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311835942