Energistyrelsen

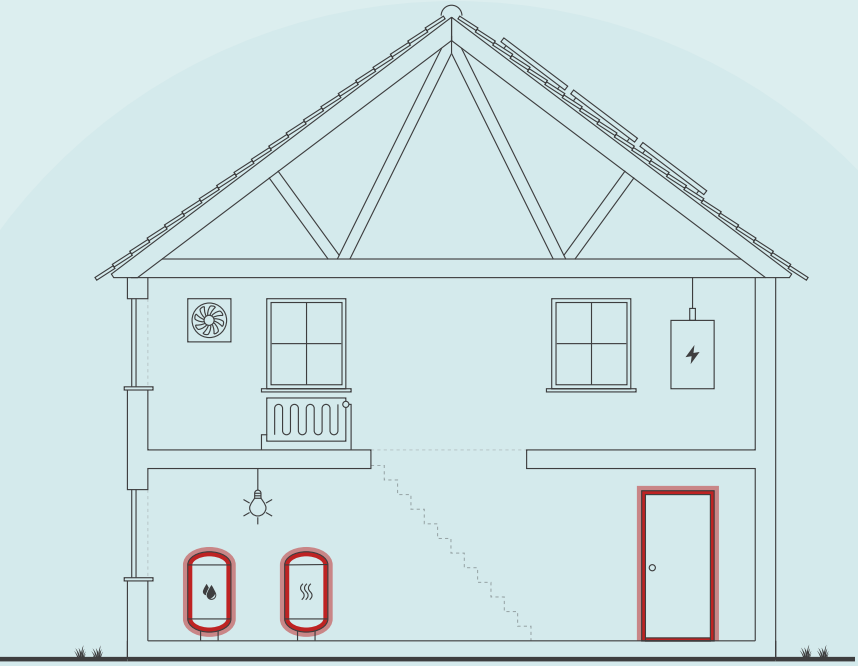
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Skolegade 20
4291 Ruds Vedby

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE **D**

Du betaler hvert år 16.200 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Fyrrum og teknikrum - Isolering af tilslutningsrør

Årlig besparelse:	900 kr.
Investering:	1.300 kr.

2 Oprindelig del - Udskiftning af eksisterende yderdør, energiklasse F

Årlig besparelse:	1.000 kr.
Investering:	25.300 kr.

3 Konvertering af gasfyr til luft/vand varmepumpe

Årlig besparelse:	8.100 kr.
Investering:	225.000 kr.

Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Naturgas	54.200 kr.	0 kr.	54.200 kr.
El til opvarmning	900 kr.	41.600 kr.	-40.700 kr.
El til andet	31.100 kr.	28.400 kr.	2.700 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	86.200 kr.	70.000 kr.	16.200 kr.
Samlet CO2-udledning	13,74 ton	5,21 ton	8,53 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:

Adresse
Skolegade 20
4291 Ruds Vedby

Energimærkningsnummer
311836247

Gyldighedsperiode
4. juni 2025 - 4. juni 2035

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

FYRRUM OG TEKNIKRUM - ISOLERING AF TILSLUTNINGSRØR

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
900 kr./årligt

CO2-reduktion
176 kg./årligt

Investering
1.300 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

OPRINDELIG DEL - UDSKIFTNING AF EKSISTERENDE YDERDØR, ENERGIKLASSE F

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Nye yderdøre"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/nye-yderdoere
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.000 kr./årligt

CO2-reduktion
204 kg./årligt

Investering
25.300 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

KONVERTERING AF GASFYR TIL LUFT/VAND VARMEPUMPE

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Skift til luft til vand-varmepumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/skift-til-luft-til-vandvarmepumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
8.100 kr./årligt

CO2-reduktion
7.400 kg./årligt

Investering
225.000 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
YDERDØRE Oprindelig del - Udskiftning af eksisterende yderdør, energiklasse F	1.000 kr.	25.300 kr.	204 kg CO_2
KEDLER Konvertering af gasfyr til luft/vand varmepumpe	8.100 kr.	225.000 kr.	7.400 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Fyrrum og teknikrum - Isolering af tilslutningsrør	900 kr.	1.300 kr.	176 kg CO_2
SOLCELLER Montage af nye solceller 6 kW	8.400 kr.	42.000 kr.	1.050 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
LOFTRUM Udskiftning af eksisterende loftslem til ny præfabrikeret loftslem	100 kr.		14 kg CO_2
FACADEVINDUER Tilbygning 1996 - grupperum og gang - Udskiftning af eksisterende vinduer, energiklasse E til nye energiklasse A	4.800 kr.		1.011 kg CO_2
FACADEVINDUER Oprindelig del - badeværelse - Udskiftning af eksisterende vinduer, energiklasse E til nye energiklasse A	200 kr.		27 kg CO_2
FACADEVINDUER Tilbygning 1996 - køkken og depotrum - Udskiftning af eksisterende vinduer, energiklasse C til nye energiklasse A	300 kr.		49 kg CO_2
FACADEVINDUER Oprindelig del - grupperum, værksted, garderobe og køkken - Udskiftning af eksisterende vinduer, energiklasse C til nye energiklasse A	600 kr.		112 kg CO_2
FACADEVINDUER Tilbygning 1991 - Grupperum mod Syd - Udskiftning af eksisterende vinduer, energiklasse B til nye energiklasse A	100 kr.		12 kg CO_2
YDERDØRE Tilbygning 1996 - Udskiftning af eksisterende yderdøre, energiklasse E, til nye energiklasse A	1.000 kr.		194 kg CO_2
YDERDØRE Oprindelig del - værksted - Udskiftning af eksisterende yderdør, energiklasse B, til ny energiklasse A	100 kr.		18 kg CO_2
VENTILATION Tilbygning 1996 - Teknikrum - VEN01 - Installation af nyt ventilationsanlæg	3.900 kr.		753 kg CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Fyrrum og teknikrum - Montering af nye varmefordelingspumper i varmeanlæg	1.200 kr.		93 kg CO_2
BELYSNING Grupperum, møderum, værksted i tilbygninger - Udskiftning af armaturer.	900 kr.		46 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Skolegade 20, 4291 Ruds Vedby

ADRESSE
Skolegade 20, 4291 Ruds Vedby

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
340	2479876	1	0 m²	424 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1968	424 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
1997	Kedel		Ingen	

D	B	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Naturgas	54.660	4.969,1 m³ naturgas
Elektricitet	334	334 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	6.843
El til forbrug	5.969

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Naturgas
10,5 kr. pr. m³
Fast afgift: 2.051 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning
2,42 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,42 kr. pr. kWh

Da energimærkets gyldighed er 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, priser kan svinge en del, endda indenfor samme år.

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i gennemsnits dagspriser, da der kan være forskelle på disse. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog.
Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Christian Svinding Lund

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 4. juni 2025 til den 4. juni 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport vedrører BBR bygning nr. 1 - Skolegade 20, 4191 Ruds Vedby

Der var ved besigtigelsen følgende tegninger til rådighed:
- Snit C-C, sag nr. 43.4.2/24, tegninger fra tilbygning / renovering i 1991.
- Snit D-D, sag nr. 43.4.2/24, tegninger fra tilbygning / renovering i 1996.
- Plan/ Snit, sag nr. 67/7, tegninger fra opførsel i 1967.

Der var ikke givet tilladelse til destruktive undersøgelser.

Repræsentant for bygningen var til stede.

Brugstiden for bygningen oplyses at være Mandag - Fredag kl. 6- 15 svarende til 45 timer/ugen.

Der er indregnet tillæg i energirammen på grund af ventilation.

Der er ikke oplyst et varmeforbrug.
Der er ikke oplyst et elforbrug.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling er i overensstemmelse med BBR meddelelsen.

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftskonstruktion består af:
Konstruktion: Loftsrum
Isolering: Mineraluld, 200 mm
Indvendig beklædning: Plade
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

2 stk. Loftslem er isoleret med 30 mm flamingo.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Der monteres to nye præfabrikeret loftslem, med fastmonteret 3-delt stige og helstøbt tætningsliste mellem lem og bundkarm. Det eksisterende hul mod loftsrummet tilpasses eventuelt efter behov.	100 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Oprindelig del - Hul ydervæg mod det fri består af:
Konstruktion: Hulmur
Udvendigt materiale: Tegl
Tykkelse: 11 cm
Hulmursisolering: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 75 mm
Indvendigt materiale: gasbeton
Tykkelse: 75 mm
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale, journalnr.: 6717, tegning 2A.

Tilbygninger - Hul ydervæg mod det fri består af:
Konstruktion: Hulmur
Udvendigt materiale: Tegl

Tykkelse: 11 cm
Hulmursisolering: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 125 mm
Indvendigt materiale: gasbeton
Tykkelse: 100 mm
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale, journalnr.: 1996.806, tegning 14.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Ydervæg mod det fri omkring dele af vinduespartier består af:
Konstruktion: Let ydervæg
Udvendigt materiale: Plade/træ
Hulmursisolering: Mineraluld
Isoleringstykkelse: 75 mm
Indvendigt materiale: Plade/gips
Konstruktionsopbygningen er vurderet på baggrund af måltagning af konstruktionen og gængse konstruktionsopbygninger.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Oprindelig del - Opholdsrum og kontor - Vinduer er monteret med 3 lags energirude med varm kant, energiklasse A.

Oprindelig del - Badeværelse - Vinduer er monteret med 2 lags termorude med kold kant, energiklasse E.

Oprindelig del - Grupperum, værksted, garderobe og køkken - Vinduer er monteret med 2 lags energirude med kold kant, energiklasse C.

Tilbygning 1991 - Grupperum og Køkken mod Vest - Vinduer er monteret med 3 lags energirude med varm kant, energiklasse A.

Tilbygning 1991 - Grupperum mod Syd - Vinduer er monteret med 2 lags energirude med varm kant, energiklasse B.

Tilbygning 1996 - Grupperum og gang - Vinduer er monteret med 2 lags termorude med kold kant, energiklasse E.

Tilbygning 1996 - Køkken og depotrum - Vinduer er monteret med 2 lags energirude med kold kant, energiklasse C.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Tilbygning 1996 - Grupperum og gang - Eksisterende vinduer, energiklasse E, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	4.800 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Oprindelig del - Badeværelse - Eksisterende vinduer, energiklasse E, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	200 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Tilbygning 1996 - Køkken og depotrum - Eksisterende vinduer, energiklasse C, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Oprindelig del - Grupperum, værksted, garderobe og køkken - Eksisterende vinduer, energiklasse C, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	600 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Tilbygning 1991 - Grupperum mod Syd - Eksisterende vinduer, energiklasse B, foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	100 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Oprindelig del - Grupperum - Yderdør er monteret med 3 lags energirude med varm kant, energiklasse A.

Oprindelig del - Værksted - Yderdør er monteret med 2 lags energirude med varm kant, energiklasse B.

Oprindelig del - Entré - Yderdør er monteret med 1 lag glas, energiklasse F.

Tilbygning 1991 - Grupperum - Yderdør er monteret med 3 lags energirude med varm kant, energiklasse A.

Tilbygning 1996 - Yderdøre er monteret med 2 lags termoruder med kold kant, energiklasse E.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Oprindelig del - Entré -Eksisterende yderdør, energiklasse F, foreslås udskiftet til en ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	1.000 kr.	25.300 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Tilbygning 1996 - Eksisterende yderdøre, energiklasse E, foreslås udskiftet til nye, monteret med energiruder, energiklasse A.	1.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Oprindelig del - Værksted - Eksisterende yderdør, energiklasse B, foreslås udskiftet til ny, monteret med energiruder, energiklasse A.	100 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Oprindelig del - Terrændæk består af:
Konstruktion: Strøgulv.
Isolering mellem strøer: 75 mm.
Isolering under beton: Uisoleret.
Kapillarbrydende lag: Grus.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale, journalnr.: 6717, tegning 2A.

Tilbygning 1991 -Terrændæk består af:
Konstruktion: Strøgulv.
Isolering under beton: 150 mm letklinker
Kapillarbrydende lag: Grus.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale, journalnr.: 43.4.2/24, tegning 7.

Tilbygning 1996 - Terrændæk består af:
Konstruktion: Strøgulv.
Isolering mellem strøer: 50 mm.
Isolering under beton: 100 mm Leca.
Kapillarbrydende lag: Grus.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er aflæst i tegningsmateriale, journalnr.: 1996.806, tegning 14.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningerne er forsynet med 2 stk. ventilationsanlæg. Den øvrige del af bygningerne ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen.

Tilbygning 1996 - Teknikrum - VEN01
Anlægget betjener tilbygninger
Varmeflade: Vandbåret
Varmegenvinding: Kryds
Luftmængde: 1,8 l/s per m2 iht. HB23
Køleflader: Nej
Driftstid: Mandag - fredag kl. 6:00 - 15:00, styres ved Ur-styring
Årgang: 1996
Fabrikat: Exhausto
Model: VEX 2,5

Oprindelig del - Loftsrum - VEN02
Anlægget betjener Oprindelig del af bygningen.
Varmeflade: El
Varmegenvinding: modstrømsveksler
Luftmængde: 1,8 l/s per m2 iht. HB23
Køleflader: Nej
Driftstid: Mandag - fredag kl. 6:00 - 15:00, styres ved Ur-styring
Årgang: 2014
Fabrikat: Swegon
Model: Compact CU02A11

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Tilbygning 1996 - Teknikrum - VEN01 - Det foreslås at udskifte det eksisterende ventilationssystem med et nyere ventilationssystem med modstrømsveksler.	3.900 kr.	

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Der er registreret ø125 - ø200 mm ventilationskanaler i loftsrum. Kanalerne er isoleret med 60 mm isolering.

Ventilationsaggregat skønnes isoleret med 50 mm isolering.

VARMEANLÆG

KEDLER

STATUS

Fyrrum og teknikrum - Varmeforsyning
Forsyningstype: 2. stk. Kedler
Kedeltype: Gaskedel
Kedelfabrikat: Viessmann
Model: Vitodens 200
Kedlerne er kondenserende.
Kedlerne anslås at være fra år 1996.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fyrrum og teknikrum - Varmeforsyning Der foreslås installation af luft/vand varmepumpe som forsyner hele bygningen. Det vurderes at det eksisterende fordelingsanlæg er egnet og kan genanvendes i forbindelse med konvertering til varmepumpe. Der bør laves en egentlig beregning af fordelingsanlæggets ydeevne inden installationen etableres.	8.100 kr.	225.000 kr.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ingen varmepumpe i bygningen.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da der er givet forslag til varmepumpe løsning.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Fyrrum og teknikrum - 2.stk. Varmefordelingspumper integreret i kedler:
Type: Automatisk trinregulering
Fabrikant: Viessmann
Model: VIUPM
Max effekt: 70 W
Årgang: 1996
Forsyner: Varmefordelingsanlæg i hele bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fyrrum og teknikrum - Det anbefales at udskifte varmefordelingspumper i kedler, da det vurderes at de eksisterende pumper kan udskiftes til mere effektive varmefordelingspumper. Pumperne forsyner hele bygningen.	1.200 kr.	

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget.

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring (CTS).

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Fyrrum og teknikrum - Tilslutningsrør
Materiale: Kobber
Dimension: 22 mm
Isolering: Uisoleret
Forsyner: hele bygningen

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Fyrrum og teknikrum - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	900 kr.	1.300 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Fyrrum og teknikrum - 2 stk. Varmtvandsbeholder
Fabrikat: Vito 70
Størrelse: 70 liter
Isolering: 75 mm
Forsyner: Hele bygningen
Årgang: 2011

EL

BELYSNING

STATUS

Depotrum, toilet og badeværelse - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 20 W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Oprindelig del - Legestuen - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget
Lyskildetype: LED
Effekt per lyskilde: 33 W.
Styring: Bevægelsesmelder.

Tilbygning 1996 - Gang - Belysning består af:
Armaturtype: Påbygget
Lyskildetype: LED 60X60
Effekt per lyskilde: 30 W.
Styring: Manuel betjening.

Tilbygning 1996 - Grupperum, møderum, værksted - Belysning består af:
Armaturtype: Nedhængt
Lyskildetype: T8 lysstofrør.
Effekt per lyskilde: 36W.
Styring: Manuel kontakt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Tilbygning 1996 - Grupperum, møderum, værksted - Udskiftning af armaturer til nye LED armaturer og installation af bevægelsesmelder.	900 kr.	

SOLCELLER

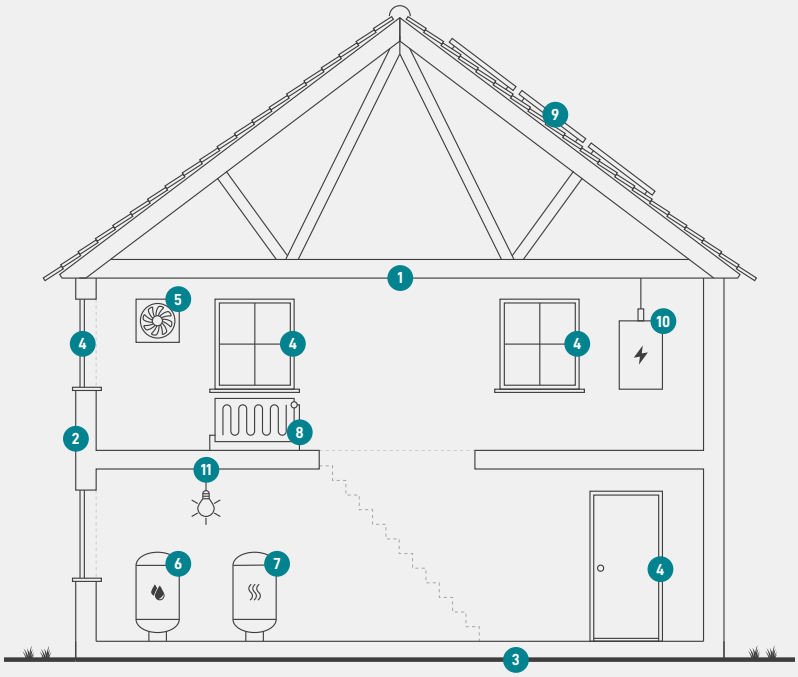
STATUS

Der er ingen solceller på bygningen,

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af solceller på tagflade mod Syd. Det anbefales at der monteres solcelleanlæg på 40 m², med en ydelse på 6,2 kWp.	8.400 kr.	42.000 kr.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Skolegade 20
4291 Ruds Vedby

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | **D** | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. juni 2025 til den 4. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311836247