Energistyrelsen

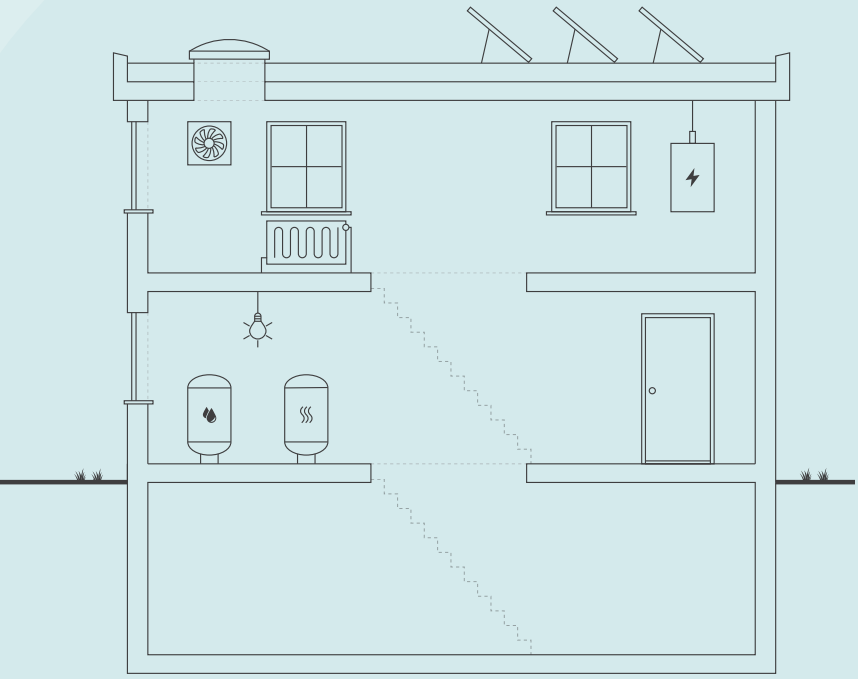
DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE

A 2015

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

PUBLIC
Kay Fiskers Plads 11
2300 København S



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

EKSISTERENDE BYGNINGER

Der eksisterer ikke anbefalede energibesparelsesforslag for din bygning. Der kan stadig være andre tiltag, som kan give mening, hvis der foretages anden renovering.

Energieffektivisering i bygninger er et område i udvikling, hvorfor det kan give mening, at forblive opdateret på området, da forslag der måske ikke er relevante i dag, kan blive både relevante og rentable senere.

Du kan læse mere om energieffektivisering af bygninger på Sparenergi.dk.

Bygningens varmeforbrug afhænger bl.a. af hvor godt huset er isoleret, hvor meget sol huset får, din opvarmningsform, dine vaner og hvor mange i bor i huset.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	1.392.300 kr.	1.392.300 kr.	0 kr.
El til andet	1.809.500 kr.	1.809.500 kr.	0 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	3.201.800 kr.	3.201.800 kr.	0 kr.
Samlet CO2-udledning	223,90 ton	223,90 ton	0,00 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

Adresse
Kay Fiskers Plads 11
2300 København S

Energimærkningsnummer
311836641

Gyldighedsperiode
5. juni 2025 - 5. juni 2035

Udarbejdet af
Jysk Trykprøvning A/S
CVR-nr.: 30358678

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / PUBLIC 1

ADRESSE
Kay Fiskers Plads 9, 2300 København S

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
101	10271737	2	0 m²	12222 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
2010	13899 m²	0 m²	1677 m²	3931 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2015	A 2015	A 2015

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	547.170	547,17 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	148.477
El til forbrug	170.527

VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	23.476

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / PUBLIC 2

ADRESSE
Kay Fiskers Plads 11, 2300 København S

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
101	10271737	1	0 m²	20345 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
2002	18877 m²	0 m²	1120 m²	4408 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2015	A 2015	A 2015

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	590.830	590,83 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	287.548
El til forbrug	215.935

VE-PRODUKTION	kWh
Overskudsproduktion	37.967

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
763 kr. pr. MWh
Fast afgift: 524.091 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,20 kr. pr. kWh

Alle priser er fundet på nettet

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600285
CVR-nummer: 30358678

Jysk Trykprøvning A/S
Møllevej 4A
8420 Knebel

www.trykproevning.dk
vivi@trykproevning.dk
tlf. 86356811

Ved energikonsulent
Vivi Gilsager

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 5. juni 2025 til den 5. juni 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen PUBLIC består oprindeligt af 2 bygninger, som er sammenbygget. I stueplan er der åbenforbindelse mellem bygningerne.

PUBLIC 1 er den nordlige halvdel af ejendommen, 13.899 m², eksklusive kælder og opført i 2010.
PUBLIC 2 er den sydlige halvdel af ejendommen, 18.877 m², eksklusive kælder og opført i 2002.

I forbindelse med bygningsgennemgangen har Lars Bytoft & Klaus Kettner bidraget med informationer. I byggesagsarkiv ligger en meget stor mængde informationer. Klaus Kettner har stor indsigt og forståelse for ejendommens tekniske installationer.

Ejendommen har gennemgået en stor indvendig ombygning og især driftsudgifter, herunder strømforbrug til belysning, elevatorer (intelligente) m.v. er markant optimeret. Varme, varmt vand og køling optimeres vedvarende af Klaus Kettner i samarbejde med HOFOR. Dele af PUBLIC 2 er ikke færdigindrettet indvendigt.
Ved bygningsgennemgangen deltog Lars Bytoft & Klaus Kettner.

Alle isoleringsforhold er jf. tilgængelige tegninger.

Forbrug til opvarmning/ventilation m.v. er beregnet ud fra en brugstid på 45 timer pr. uge.

Der er ikke medtaget forslag om montering af varmepumpe eller solfanger, da bygningen er tilsluttet fjernvarme.

Ejendommen er forholdsvis ny og de tekniske installationer er opdateret eller under opdatering, derfor er der ikke medtaget besparelsesforslag.

Det kan anbefales at kigge på varmtvandsproduktionen i PUBLIC 2.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR- bygning 1 = PUBLIC 2 er registreret med et samlet erhvervsareal på 20.345 m², hvoraf 4.190 m² er kælder. Erhvervsarealet eksklusive kælder oplyses til 16.155 m²

I forbindelse med energimærkningen er arealerne beregnet til 23.285 m², hvoraf kælderen udgør 5.528 m², 1.120 m² er opvarmet kælder. Erhvervsarealet eksklusive kælder beregnes til 17. 757 m²

BBR-bygning 2 = PUBLIC 1 er registreret med et samlet erhvervsareal på 12.222 m², hvoraf kælderen udgør 3.561 m². Erhvervsareal eksklusive kælder oplyses til 12.717 m² (større end arealet inklusive kælder)

I forbindelse med energimærkningen er arealerne beregnet til 17.830 m², hvoraf kælderen udgør 5.608m², 1.677 m² er opvarmet kælder. Erhvervsarealet eksklusive kælder beregnes til 12.222 m²

Det er ejers ansvar at BBR-meddelelsen er korrekt.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010
Det flade tag er gennemsnitligt isoleret med 300 mm isolering.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
Det flade tag er gennemsnitligt isoleret med 200 mm isolering.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:
Ydervægge er overvejende opbygget af ca. 195 mm isolering og letbeton, den udvendige beklædning er plader.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
Ydervægge er overvejende opbygget af en let konstruktion med 95+45 mm isolering., den udvendige beklædning er plader.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:
Kældervægge som vender mod parkeringskælder og mod jord er massiv beton isoleret med 200 mm fast isolering.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
Kælderydervæg mod jord og P-kælder er isoleret med 150 mm uden på 300 mm beton kældervægge.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

PUBLIC 1 & 2, Kay Fiskers Plads 9-11, opført 2002 & 2010:
Glaspartier i facaden er 2 lag energiglas med varme kant, glasset er med solfilter og udvendig solafskærmning.

OVENLYS

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:
Ovenlys er med 2 lag energiglas med solfilm

YDERDØRE

STATUS

PUBLIC 1 & 2, Kay Fiskers Plads 9-11, opført 2002 & 2010:
Facadepartier er 2 lag energiglas med varme kant, glasset er med solfilter.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
Rulleporten er fra 2002.

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:
Etageadskillelse over parkeringskælder er isoleret med 200 mm isolering.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
Etageadskillelse over parkeringskælder er isoleret med 150 mm isolering.

KÆLDERGULV

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:
Terrændæk i opvarmet kælder er isoleret med 300 mm isolering under betonen.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
Terrændæk i opvarmet kælder er isoleret med 200 mm isolering under betonen, antaget ud fra byggeskik i 2002.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:

Der er monteret i alt 8 ventilationsanlæg, alle anlæg er fra Danvent ad typen DV15, 30, 60 og 80, luftmængder og strømforbrug til lufttransport er dokumenteret. Alle anlæg er med VAV og lukker ned, uden for brugstid. Luftmængder er indtastet med 75 % af anlæggenes maksimale ydelse.

Iht. Håndbog for energikonsulenter, beregnes tillæg for ventilation over 1,2 l/s/m², i forhold til indplacering på energiskalaen. For bygningen er beregnet et samlet tillæg på 3,5 kWh/m².

VE01, dækker vest 3. til 7. etage, luftskifte 1,27 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 1,98
VE02, dækker vest 1. til 2. etage, luftskifte 1,16 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 2,1
VE03, dækker foyer og cafe område, luftskifte 2,16 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 1,0
VE04, dækker øst 1. til 5. etage, luftskifte 1,17 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 2,03
VE05, dækker kantine og storkøkken, luftskifte 5,68 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 3,31
VE06, dækker auditorium, luftskifte 4,8 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 2,1
VE07, dækker kælder, depoter m.v. luftskifte 0,44 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 2,08
VE09, dækker lagkagehuset, luftskifte 6,16 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 1,56

Toiletrum, kopi, rengøring er med mekaniske udsugning.

Enkelte gangområder ventileres naturligt.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
Der er monteret i alt 8 ventilationsanlæg, alle anlæg er fra AAB, luftmængder og strømforbrug til lufttransport er dokumenteret. Alle anlæg er med VAV og lukker ned, uden for brugstid. Luftmængder er indtastet med 75 % af anlæggenes maksimale ydelse.

Iht. Håndbog for energikonsulenter, beregnes tillæg for ventilation over 1,2 l/s/m², i forhold til indplacering på energiskalaen. For bygningen er beregnet et samlet tillæg på 4,6 kWh/m².

B5701, dækker stuen, 1. sal vest, luftskifte 2,23 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 1,54
B5703, dækker stuen, 2. sal vest, luftskifte 0,70 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 1,48
B5704, dækker stuen, 2. sal øst, luftskifte 0,94 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 1,54
B5705, dækker 1. og 2. sal vest, luftskifte 7,47 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 3,09
BE5706, stuen og 1. sal øst, luftskifte 3,21 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 2,41
B5707, dækker 2. sal øst, luftskifte 2,12 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 0,96
B5709, dækker kølecentral, luftskifte 4,58 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 0,98
H5701, dækker varmecentral kælder, luftskifte 2,55 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 0,94
H5702, dækker varmecentral kælder, luftskifte 1,26 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 0,85
H5703, dækker tårn stue 1. sal, luftskifte 1,98 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 1,37
H5704, dækker tårn 4. til 18. sal, luftskifte 0,80 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 2,41
H5705, dækker tårn 2. sal, luftskifte 2,60 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 1,02
H5706, dækker tårn 19. sal, luftskifte 1,90 l/s/m², SEL (kJ/m³) = 0,85

Toiletrum, kopi, rengøring er med mekaniske udsugning.
Enkelte gangområder ventileres naturligt.

KØLING

STATUS

PUBLIC 1 & 2, Kay Fiskers Plads 9-11, opført 2002 & 2010:
I kælderen er installeret et køleanlæg fra GEA, som giver mulighed for køling, gennem ventilationsanlæggene.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

PUBLIC 1 & 2, Kay Fiskers Plads 9-11, opført 2002 og 2010:

Bygningen opvarmes med fjernvarme fra HOFOR.

Varmen fordeles via radiatoranlæg samt fra ventilationsanlæggene.

Varmeinstallationen er placeret i kælder og temperaturen overstyres via CTS anlæg

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke installeret solvarme i ejendommen.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

PUBLIC 1 & 2, Kay Fiskers Plads 9-11, opført 2002 & 2010:
Varmefordelingsanlæg er et 2-strengsanlæg

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:
I kælder er indrettet teknikrum med fjernvarmeinstallation, på varmefordelingen er monteret elektroniske varmefordelingspumpe fra Grundfos, den samlede effekt til varmefordeling inklusive pumper på ventilationsanlæg er 6.956 Watt.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
I kælder og på 3. sal er indrettet teknikrum med fjernvarmeinstallation, på varmefordelingen er monteret elektroniske helt nye varmefordelingspumpe fra Grundfos, den samlede effekt til varmefordeling inklusive pumper på ventilationsanlæg er 6.097 Watt.

AUTOMATIK

STATUS

PUBLIC 1 & 2, Kay Fiskers Plads 9-11, opført 2002 & 2010:
Varme og ventilation styres via CTS anlæg.

PUBLIC 1 & 2, Kay Fiskers Plads 9-11, opført 2002 & 2010:
Der er rumføler i alle opvarmede områder

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

PUBLIC 1 & 2, Kay Fiskers Plads 9-11, opført 2002 & 2010:
Der er forudsat et varmtvandsforbrug på 50 l. pr. m², hvilket svare til ca. 695 m³ varmt brugsvand pr. år. Det samlede vandforbrug (varmt og koldt) var i 2023, 2.040 m³, det kan forudsættes at ca. 1/3 af vandforbrug, er varmt vand. Det varme vand bruges primært til håndvask.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:
På cirkulationsrør fra varmt brugsvand er monteret en cirkulationspumpe fra Grundfos af typen Magna 32-100 med maksimal effekt på 180 W.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
På cirkulationsrør fra varmt brugsvand er monteret 3 cirkulationspumpe fra Grundfos af typen Magna 32-100 med maksimal effekt på 180 W.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:
I kælder er monteret en varmtvandsbeholder på 1.000 l. Varmtvandstemperaturen er indstillet til 55 °C, når temperaturen er opnået, afbrydes opvarmningen. Kommer temperaturen under 50 °C, gennemoptagets opvarmningen automatisk.

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
Der er monteret 3 varmtvandsbeholder på 2*750 l. og 1*500 l.

EL

BELYSNING

STATUS

PUBLIC 1 & 2, Kay Fiskers Plads 9-11, opført 2002 & 2010:
Al belysning er LED med bevægelse føler og justering efter daglys.
Belysningen i P-kælder er konstant tændt, strømforbrug til P-kælder, har ikke indflydelse på energiskalaen.

SOLCELLER

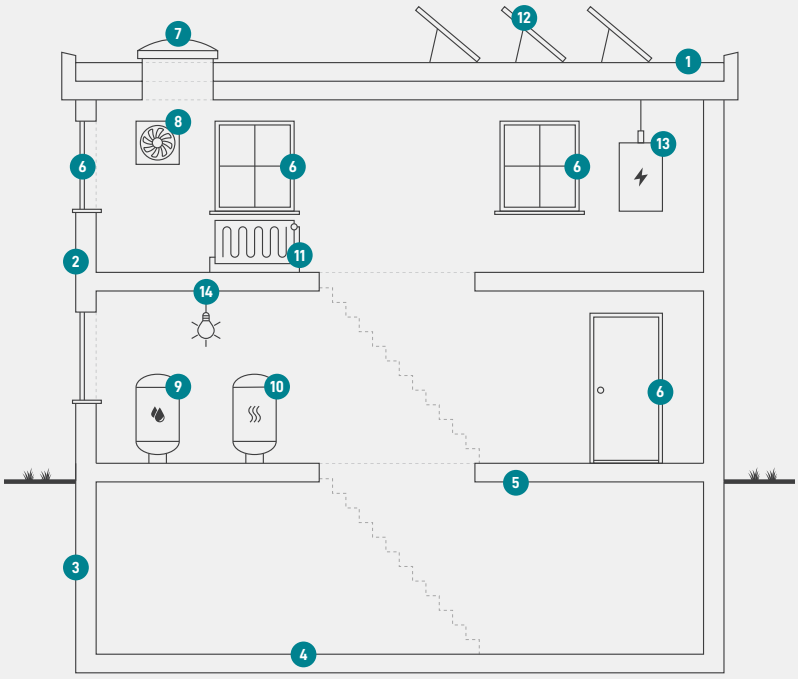
STATUS

PUBLIC 1, Kay Fiskers Plads 9, opført 2010:
På taget er monteret 162 solcelle paneler á 1,95 m² fra JAsolar af typen JAM54S31. Jf. producenten er PeakPower 0,21 og virkningsgraden 98 %

PUBLIC 2, Kay Fiskers Plads 11, opført 2002:
På taget er monteret 262 solcelle paneler á 1,95 m² fra JAsolar af typen JAM54S31. Jf. producenten er PeakPower 0,21 og virkningsgraden 98 %

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

PUBLIC
PUBLIC 1
Kay Fiskers Plads 9
2300 København S

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. juni 2025 til den 5. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311836641

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

PUBLIC
PUBLIC 2
Kay Fiskers Plads 11
2300 København S

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. juni 2025 til den 5. juni 2035
Energimærkningsnummer: 311836641