Energistyrelsen

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

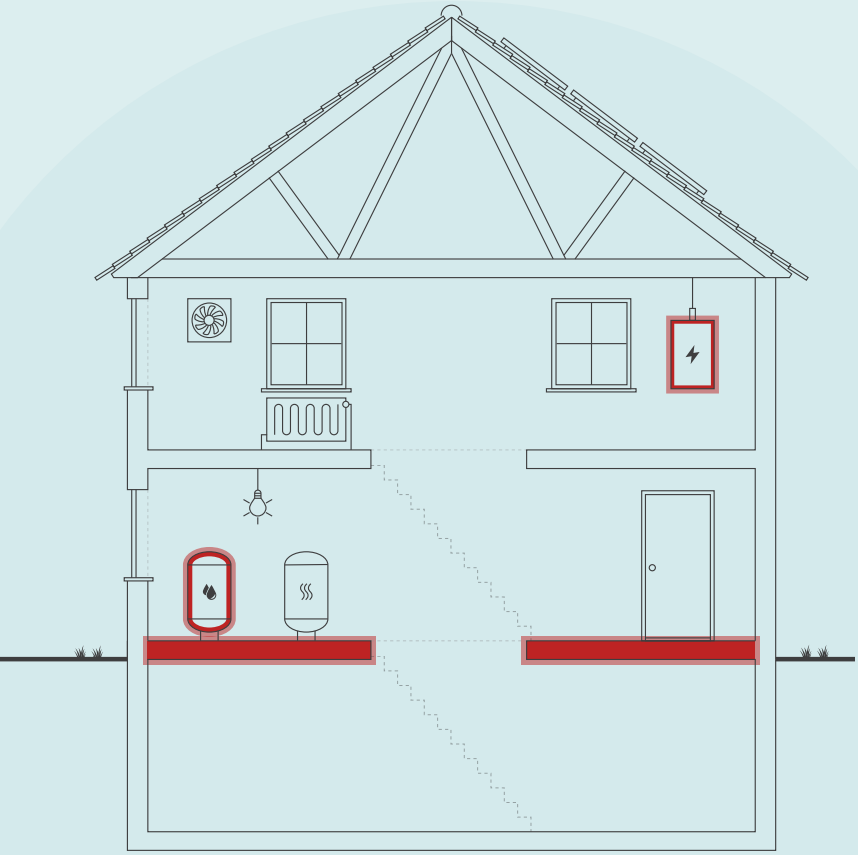
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Rødovrevej 242 - 252, Engdiget 7 - 15 og Engdiget 14 - 22
Rødovrevej 242
2610 Rødovre

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE

C

Du betaler hvert år 411.100 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering

Årlig besparelse:	56.300 kr.
Investering:	902.400 kr.

2 UPS varmefordelingspumpe udskiftes

Årlig besparelse:	6.700 kr.
Investering:	67.500 kr.

3 Isolering af cirkulationsledning kælder

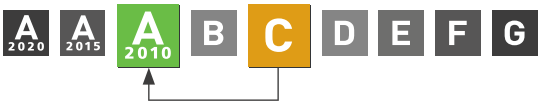
Årlig besparelse:	1.700 kr.
Investering:	44.100 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	694.600 kr.	430.900 kr.	263.700 kr.
El til andet	667.800 kr.	520.400 kr.	147.400 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	0 kr.	0 kr.
Samlet energiudgift	1.362.400 kr.	951.300 kr.	411.100 kr.
Samlet CO2-udledning	121,25 ton	75,19 ton	46,06 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:



Adresse
Rødovrevej 242
2610 Rødovre

Energimærkningsnummer
311846571

Gyldighedsperiode
29. juli 2025 - 29. juli 2035

Udarbejdet af
Bedre Bolig Rådgivning ApS
CVR-nr.: 36073608

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

EFTERISOLERING AF GULV MOD UOPVARMET KÆLDER MED 100 MM ISOLERING

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
56.300 kr./årligt

CO2-reduktion
5.198 kg./årligt

Investering
902.400 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

UPS VARMEFORDELINGSPUMPE UDSKIFTES

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
6.700 kr./årligt

CO2-reduktion
572 kg./årligt

Investering
67.500 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

ISOLERING AF CIRKULATIONSLEDNING KÆLDER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af rør til varmt vand"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-roer-til-varmt-vand
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.700 kr./årligt

CO2-reduktion
149 kg./årligt

Investering
44.100 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
MASSIVE YDERVÆGGE Facadeydervægge: Udvendig efterisolering med 150 mm PIR isolering	203.500 kr.	4.711.400 kr.	18.810 kg CO_2
YDERDØRE Opgangsdøre udskiftes til 3-lags, energiklasse A	8.600 kr.	255.400 kr.	791 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	56.300 kr.	902.400 kr.	5.198 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER UPS varmefordelingspumpe udskiftes	6.700 kr.	67.500 kr.	572 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Isolering af cirkulationsledning kælder	1.700 kr.	44.100 kr.	149 kg CO_2
SOLCELLER Montering af solceller	138.300 kr.	1.899.000 kr.	20.879 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Udskiftning af vinduer m. termo	92.400 kr.		8.540 kg CO_2
FACADEVINDUER Udskiftning af vinduer og altandøre til 3-lags, Energiklasse A	33.100 kr.		3.061 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Rødovrevej 242, 2610 Rødovre

ADRESSE
Rødovrevej 242, 2610 Rødovre

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (140)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
175	2094382	1	8036 m²	0 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1962	8036 m²	0 m²	0 m²	2198 m²

ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	VARMEFORSYNING	SUPPLERENDE VARME
Ikke angivet	Fjernvarme	Ingen

C	A 2010	A 2020
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	985.450	985,45 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	17.260
El til forbrug	273.057

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
703 kr. pr. MWh
Fast afgift: 2.250 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,30 kr. pr. kWh

.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600438
CVR-nummer: 36073608

Bedre Bolig Rådgivning ApS
Havnegade 100F
5000 Odense C

www.bedreboligraadgivning.dk
bbr@bedreboligraadgivning.dk
tlf. 26332626

Ved energikonsulent
Keen Nielsen

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 29. juli 2025 til den 29. juli 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er opført i 1962 samt løbende vedligeholdt og energirenoveret.

Energimærket er udført iht. gældende lov og bekendtgørelser.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

.

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Loftsrum er isoleret med 300 mm mineraluld.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

YDERVÆGGE

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Facadeydervægge består af 36 cm massiv og uisoleret tegl.
Isoleringsforhold er konstateret ud fra snittegning.

Gavlydervægge øst består af 36 cm massiv tegl med 150 mm udvendig isolering.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ydervægge består af 36 cm massiv og uisoleret teglvæg med indvendig pladebeklædning.
Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.

Gavlydervægge øst består af 36 cm massiv tegl med 150 mm udvendig isolering.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Facadeydervægge: Udvendig efterisolering med 150 mm PIR isolering. Afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Det skal sikres, at lokale bestemmelser ikke hindrer denne ændring i bygningens udseende.	203.500 kr.	4.711.400 kr.

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

STATUS

Ydervægge bag lukkede altaner består af 36 cm massiv og uisoleret tegl. Altanbrystninger er dog udført i 19 cm letbeton.

Ydervægge bag lukkede altaner består af 36 cm massiv og uisoleret tegl.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Vinduer og døre er med nævnte undtagelse monteret med tolags termorude årgang 1998.

Vinduer og døre er med nævnte undtagelser monteret med tolags termorude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Vinduer og døre udskiftes til type med 3-lags energiruder, energiklasse A.	92.400 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Vinduer og døre udskiftes til type med 3-lags energiruder, energiklasse A.	33.100 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Opgangsdøre er med etlags glasrude.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Opgangsdøre m. 1 lag glas udskiftes til energiklasse A, 3-lags med varm kant.	8.600 kr.	255.400 kr.

GULVE

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 30 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 30 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering.	56.300 kr.	902.400 kr.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Der er naturlig ventilation i bygningerne. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Veksler er placeret i varmecentral i bygning 1 og forsyner alle 3 bygninger. Fabrikat AVP, 2006.

VARMEPUMPER

STATUS

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningens aktuelle varmeanlæg, ikke medfører et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, grundet den nuværende forsyningstype.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Varmerør i/ved varmecentraler er regnet udført som 2" stålrør med 30 mm isolering.

Varmerør i kælder er vægtet indregnet som DN 40 stålrør med 20 mm isolering.

Varmerør i tagrum er vægtet indregnet som DN 40 stålrør med 70 mm isolering.

Sideledninger på varmerør i tagrum er udført som DN stålrør med 20 mm isolering. Er overvejende ført nede i loftsisoleringen.

Varmerør i/ved varmecentraler er udført som 2" stålrør med 30 mm isolering.

Varmerør i kælder er vægtet indregnet som DN 40 stålrør med 70 mm isolering.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Der er monteret følgende pumper i varmeanlægget:
Hovedpumper Grundfos, parallelkoblede til succesiv indkobling manuelt.
TPE 100-60/4, 1400/min.

Grundfos UPS 65-60/4

Grundfos Magna 65-100

Varme blok 1: Grundfos Magna3 65-60 F

Der er monteret følgende pumper i varmeanlægget:
Hovedpumper Grundfos, parallelkoblede til succesiv indkobling manuelt.
TPE 100-60/4, 1400/min.

Varme blok 2: Grundfos Magna3 50-60 F

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Grundfos UPS 65-60/4 udskiftes til Magna3 65-40.	6.700 kr.	67.500 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Der er monteret termostatventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Der er monteret anlæg med udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. I hvert anlæg regulator type Clorius KC2002.

Der er monteret anlæg med udetemperaturkompensering til regulering af fremløbstemperaturen i varmeanlægget. I hvert anlæg regulator type Clorius.

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 100 liter (i boliger 250 liter) pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

STATUS

Varmeforsyning fra varmecentral i blok 1 og frem til centraler i blok 2 og 3 er regnet udført som præisolerede jordledninger i dim. DN 65/DN 80.Tilslutningsrør til varmeveksler er med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør i tagrum indgår vægtet udført som 1 1/2" stålrør med 60 mm isolering.

Stigstreng til tagrum er regnet udført som 2" stålrør med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør gennem etager er regnet udført som 1" stålrør med 20 mm isolering.

Brugsvandscirkulation i kælder er udført som 3/4" stålrør med 20 mm isolering.

Tilslutningsrør til varmeveksler er med 30 mm isolering.

Varmeforsyning fra varmecentral i blok 1 og frem til centraler i blok 2 og 3 er regnet udført som præisolerede jordledninger i dim. DN 65/DN 80.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Forøget isolering af cirkulationsledning i kælder med 40 mm rørskåle.	1.700 kr.	44.100 kr.

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

I brugsvandsanlægget er der i alle 3 centraler monteret en cirkulationspumpe, type Magna 65-60.

Der er monteret termostatiske cirkulationsvenitler i anlægget.

På anlæggets ladekreds er der i alle centraler monteret en pumpe type Grundfos 99995094. I blok 3 dog Smedegaard Omega 75-2

På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe type Grundfos 99995094.

I brugsvandsanlægget er der monteret en cirkulationspumpe, type Magna 65-60.

Der er monteret termostatiske cirkulationsvenitler i anlægget.

På anlæggets ladekreds er der monteret en pumpe type Smedegaard Omega 75-2.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Varmt brugsvand produceres separat i hver blok via brugsvandsveksler, type Alfa-Laval R22 H 105-HBHB-ES, 865 kW. Via ladekredspumpe er der etableret 2000 lt. forrådsbeholder.

EL

BELYSNING

STATUS

Belysning i trappeopgangen består af LED belysning, som styres med trappeautomater.

SOLCELLER

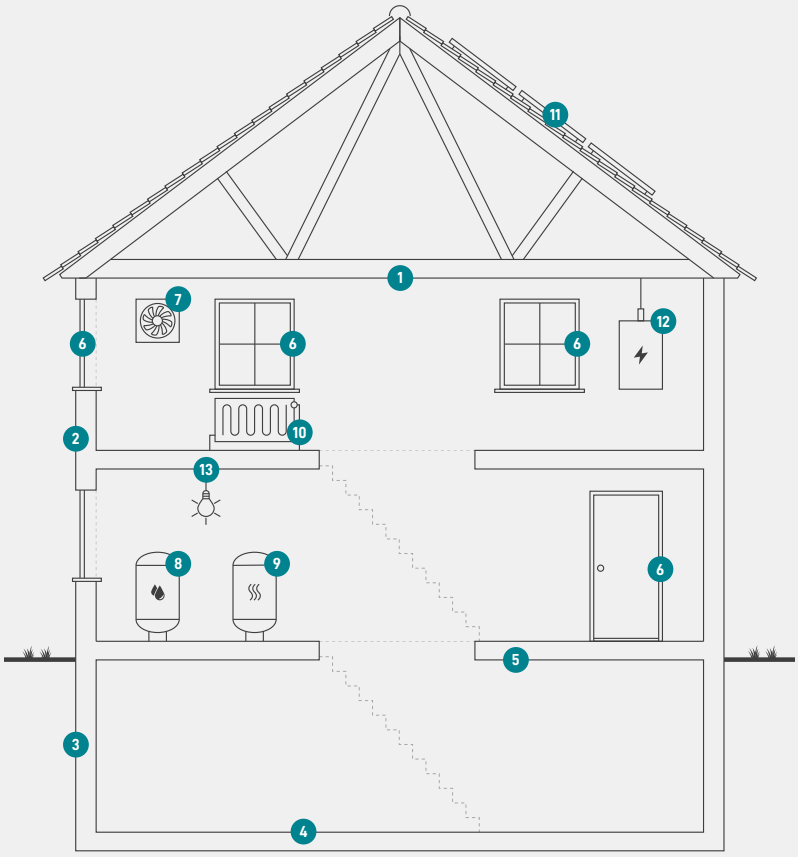
STATUS

Der er ingen solceller på bygningen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af solceller, sydvendte. Der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium, og der er regnet med et areal på ca. 82 m². Det bør kontrolleres, at tagkonstruktionen er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	138.300 kr.	1.899.000 kr.
Montering af solceller, øst- og vestvendte 50/50. Der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium, og der er regnet med et areal på i alt ca. 630 m². Det bør kontrolleres, at tagkonstruktionen er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.		
Montering af solceller, sydvendte. Der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium, og der er regnet med et areal på ca. 110 m². Det bør kontrolleres, at tagkonstruktionen er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.		
Montering af solceller, øst- og vestvendte 50/50. Der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium, og der er regnet med et areal på ca. 118 m². Det bør kontrolleres, at tagkonstruktionen er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.		

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Rødovrevej 242 - 252, Engdiget 7 - 15 og Engdiget 14 - 22
Rødovrevej 242
2610 Rødovre

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. juli 2025 til den 29. juli 2035
Energimærkningsnummer: 311846571