Energistyrelsen

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

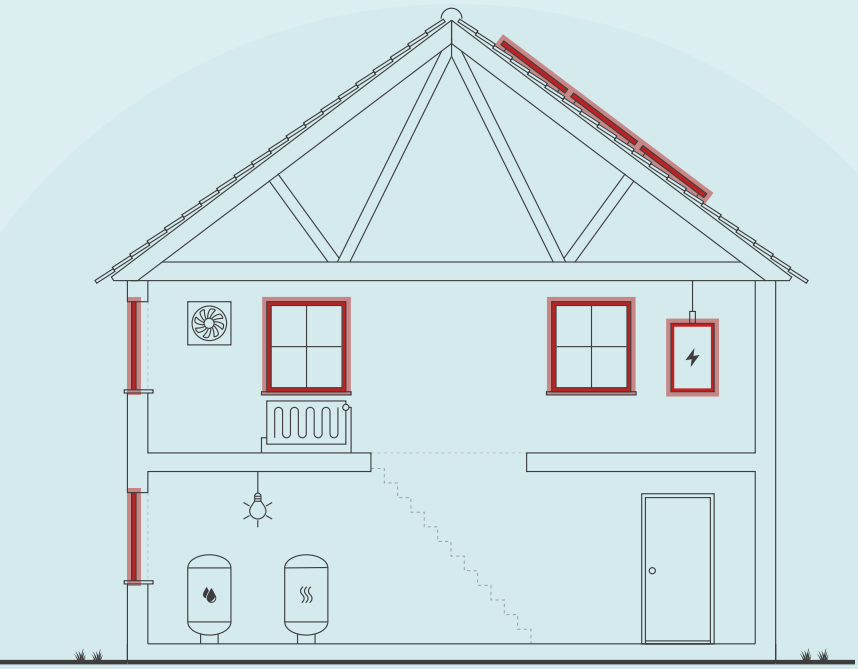
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Teaterhuset / Spillestedet 2372
Filosofgangen 19A
5000 Odense C

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år 55.200 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 1 - Udskiftning af PV04

Årlig besparelse:	1.000 kr.
Investering:	5.500 kr.

2 Bygning 1 - Montage af solceller

Årlig besparelse:	11.900 kr.
Investering:	81.000 kr.

3 Bygning 1 - Udskiftning af vinduer med etlags glas - rentabelt

Årlig besparelse:	1.400 kr.
Investering:	32.400 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	334.700 kr.	292.300 kr.	42.400 kr.
El til andet	267.800 kr.	254.300 kr.	13.500 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	700 kr.	-700 kr.
Samlet energiudgift	602.500 kr.	547.300 kr.	55.200 kr.
Samlet CO2-udledning	48,61 ton	43,61 ton	5,01 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:

Adresse
Filosofgangen 19A
5000 Odense C

Energimærkningsnummer
311864218

Gyldighedsperiode
24. oktober 2025 - 24. oktober 2035

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGNING 1 - UDSKIFTNING AF PV04

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.000 kr./årligt

CO2-reduktion
75 kg./årligt

Investering
5.500 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

BYGNING 1 - MONTAGE AF SOLCELLER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
11.900 kr./årligt

CO2-reduktion
1.100 kg./årligt

Investering
81.000 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGNING 1 - UDSKIFTNING AF VINDUER MED ETLAGS GLAS - RENTABELT

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Udskift vindue, som har 1 lag glas"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/udskift-af-vindue-med-et-lag-glas
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.400 kr./årligt

CO2-reduktion
125 kg./årligt

Investering
32.400 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 1 - Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	41.000 kr.	1.255.900 kr.	3.706 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 1 - Udskiftning af vinduer med etlags glas - rentabelt	1.400 kr.	32.400 kr.	125 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 1 - Udskiftning af PV04	1.000 kr.	5.500 kr.	75 kg CO_2
SOLCELLER Bygning 1 - Montage af solceller	11.900 kr.	81.000 kr.	1.100 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FLADT TAG Bygning 1 - Efterisolering af fladt tag	4.700 kr.		424 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 1 - Udskiftning af vinduer ved renovering	8.900 kr.		798 kg CO_2
TERRÆNDÆK Bygning 1 - Ophugning af terrændæk og støbning af nyt med 300 mm isolering	29.300 kr.		2.643 kg CO_2
BELYSNING Bygning 1 - Udskiftning af belysning til LED ved renovering	-400 kr.		-25 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Filosofgangen 19A, 5000 Odense C

ADRESSE
Filosofgangen 19A, 5000 Odense C

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Biograf, teater, koncertsted mv. (411)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
461	5453604	1	0 m²	3270 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1920	3386 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
1948	Fjernvarme		Ingen	

B	A 2010	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	412.570	1.484,06 GJ fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	48.023
El til forbrug	62.615

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
200 kr. pr. GJ
Fast afgift: 38.300 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,42 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra en gennemsnitlig markedspris ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på at alle beregninger på energibesparelser og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Ken Ragus

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 24. oktober 2025 til den 24. oktober 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygningsnr. 1 fra 1920. Bygningen er til/ombygget i 1948.

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg samt varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN
Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetning af energimærkningsrapporten.
Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførslen samt fra til-/ombygningen i form af plan-, snit- og facadetegninger.
Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af skjulte konstruktioner.
Teknisk serviceleder var til stede under bygningsgennemgangen.
Alle områder var ikke tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.
(enkelte depotrum, samt adgang til del af underetage var uden adgang)

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND
Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt god for bygninger af tilsvarende type og alder.
Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder - dog er der udført enkelte energibesparende foranstaltninger.
Det er dog stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer og konstruktioner.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING
I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.
Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.
Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG
I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og registrerede ventilatorer.
Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de konstruktioner og tekniske installationer.
I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også fastsat at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.
Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.
Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning - fjernvarme til opvarmning

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for bygning 1 udgjorde 1.777,64 GJ.
Forbruget er oplyst for perioden 2024.

Det beregnede forbrug udgør 1.482,88 GJ.

Det oplyste forbrug er således 301 GJ større end det beregnede forbrug, svarende til en afvigelse på ca. 20 %.
Afvigelsen kan skyldes, at der i visse perioder skrues mere op for varmen i bygningen, til mere end de 20 grader som der er forudsat i beregningen.

Elektricitet
Det samlede oplyste/målte forbrug for bygning 1 udgjorde 119.379,24 kWh.
Forbruget er oplyst for perioden 2024.

Det beregnede forbrug udgør 110.638,00 kWh.

Det oplyste forbrug er således lidt større end det beregnede forbrug, svarende til en afvigelse på ca. 8 %.
Afvigelsen kan skyldes at udsugningsanlæg ved teatersale kører mere end antaget i beregningen.

Der er indregnet tillæg til energirammen da bygningens ventilation samt brugstid afviger fra standardberegninger.

Det samlede tillæg for bygning 1 udgør 51,67 kWh/m².

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygning 1 er bestående af 4 etager og er med opvarmet kælder / underetage.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Bygning 1: Der er opmål et samlet opvarmet areal på 3386 m².
De registrerede opvarmede arealer for bygningen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR (andet areal er dog medtaget i det opvarmede areal 116 m2)

Teknikrum er uden varmekilde men forudsættes i beregningen som værende opvarmet.

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygningsdel: 1
Bygningsnr.: 1
Placering: Generelt
Type: Loftrum
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 225 mm mineraluld (gennemsnit, isoleringstykkelse varierer)
Udvendig konstruktion: Skifer
Konstruktions- og isoleringsforhold er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygningsdel: 2
Bygningsnr.: 1
Placering: Lofter ved teatersal
Type: Loftskonstruktion / fladt tag
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 300 mm granulat
Udvendig konstruktion: Tagpap
Konstruktions- og isoleringsforhold er målt i forbindelse med besigtigelsen.

FLADT TAG

STATUS

Bygningsdel: 3
Bygningsnr.: 1
Placering: Foyer, samt ved lofter over kontorer ud imod Munke Mose
Type: Fladt tag
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 100 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Tagpap
Isoleringsforhold er skønnet, loftet er utilgængeligt.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	4.700 kr.	

Bygningsdel: 3 Bygningsnr.: 1 Placering: Foyer, samt ved lofter over kontorer ud imod Munke Mose Eksisterende type: Fladt tag Forslag: Eksisterende tag efterisoleres udvendigt med 250 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 350 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 4
Bygningsnr.: 1
Placering: Kontorlokaler & mødelokaler 2 & 3 sal imod Munke Mose
Type: Hul ydervæg
Indvendig konstruktion: 108 mm tegl
Isolering: Indblæst granulat
Udvendig konstruktion: 108 mm tegl
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 5
Bygningsnr.: 1
Placering: Imod Filosofgangen, samt mindre del af baggård
Type: Massiv ydervæg / Bindingsværk
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 100 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Tegl / Bindingsværk
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Konstruktionstykkelse ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygningsdel: 6
Bygningsnr.: 1
Placering: Generelt
Type: Massiv ydervæg

Indvendig konstruktion: Tegl
Isolering: Uisoleret
Udvendig konstruktion: Tegl
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Konstruktionstykkelse ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

Bygningsdel: 7
Bygningsnr.: 1
Placering: Imod uopvarmet loftrum
Type: Massiv væg mod uopvarmet loftrum
Indvendig konstruktion: Tegl
Isolering: 200 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygningsdel: 8
Bygningsnr.: 1
Placering: Vægge imod jord ved Ny Vestergade
Type: Massiv ydervæg
Indvendig konstruktion: Tegl
Isolering: Uisoleret
Udvendig konstruktion: Tegl
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 6 Bygningsnr.: 1 Placering: Generelt Eksisterende type: Massiv ydervæg Forslag: Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	41.000 kr.	1.255.900 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 9
Bygningsnr.: 1
Placering: Facader 3 sal ved gårdhave
Type: Let væg
Indvendig konstruktion: Gipsplader
Isolering: 150 mm isolering
Udvendig konstruktion: Eternit
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Konstruktionstykkelse, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 1 - Vinduer er med 2-lags samt 3-lags energiruder.
Enkelte vinduer er med 2-lags termoruder, og 1-lags glas, disse vinduer er der stillet forslag til nedenfor.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V1 Bygningsnr.: 1 Placering: Imod Filosofgangen Orientering: Nordøst Type: Vindue Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V12 Bygningsnr.: 1 Placering: Imod baggården Orientering: Nord Type: Vindue Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.	1.400 kr.	32.400 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V2 Bygningsnr.: 1 Placering: Imod Filosofgangen Orientering: Nordøst Type: Vindue Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V2 Bygningsnr.: 1 Placering: Ved foyer Orientering: Sydvest	8.900 kr.	

Type: Vindue Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V4 Bygningsnr.: 1 Placering: Ved foyer Orientering: Sydvest Type: Vindue Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V5 Bygningsnr.: 1 Placering: Kontorlokaler & mødelokaler 2 & 3 sal imod Munke Mose Orientering: Syd Type: Vindue Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V6 Bygningsnr.: 1 Placering: Imod Ny Vestergade Orientering: Vest Type: Vindue Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V7 Bygningsnr.: 1 Placering: Imod Ny Vestergade Orientering: Vest Type: Vindue Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye		

tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse. Betegnelse: V4 Bygningsnr.: 1 Placering: Imod baggården Orientering: Nord Type: Vindue Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand, bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.		

OVENLYS

STATUS

Bygning 1 - Ovenlysvinduer er med 3-lags akryl.

YDERDØRE

STATUS

Bygning 1 - Yderdøre er med 2-lags samt 3-lags energiruder.
Massive døre og porte er vurderet isoleret.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygningsdel: 10
Bygningsnr.: 1
Placering: Generelt
Type: Terrændæk
Konstruktion: Slidlag på betondæk
Isolering: Uisoleret
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
	29.300 kr.	

Bygningsdel: 10 Bygningsnr.: 1 Placering: Generelt Eksisterende type: Terrændæk Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 300 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Forslag bør kun gennemføres ifm. omfattende renovering af bygning.		

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningsnr.: 1
Bygningen er forsynet med 2 ventilationsanlæg og 6 udsugningsanlæg.
1 udsugningsanlæg kunne ikke besigtiges. Dette anlæg vurderes at dække diverse depotrum, toiletter i underetage.
Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen, samt ved normal udluftning gennem vinduer / døre.

Bygningsnr.: 1
Zone: Momentum salen
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Anlægsnavn: VE01
Fabrikat og model: Danvent
Varmegenvinding: Væskekoblet
Anlægstype: CAV
Driftstid: 133 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m² (måledata fra servicerapport ikke anvendt da måledata virker forkert)
Varmeflade: Vandbåren
SEL-værdi: 1,8 kJ/m³
Automatik: CTS - Schneider
Styringsprincip: CAV
Placering: Teknikrum
Fremstillingsår: Ukendt (anlæg er med nyere EC ventilatorer)
Kilde til data: CTS - Servicerapport, samt HB2023

Bygningsnr.: 1
Zone: Biograf
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
Anlægsnavn: VE02
Fabrikat og model: NovencoZCN 9/6 L
Varmegenvinding: Roterende veksler
Anlægstype: CAV
Driftstid: 133 timer/uge
Luftskifte: 1,8 l/s/m² (måledata fra servicerapport ikke anvendt da måledata virker forkert)
Varmeflade: Vandbåren
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³

Automatik: CTS - Schneider
Styringsprincip: CAV
Placering: Loftrum
Fremstillingsår: Ukendt
Kilde til data: CTS - Servicerapport, samt HB2023

Bygningsnr.: 1
Zone: Teatersal
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: U01-U02-U04
Fabrikat og model: Exhausto
Varmegenvinding: Ingen
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 55 timer/uge (vurderet)
Varmeflade: Ingen
Automatik: Betjeningspanel ved anlæg i salen
Styringsprincip: CAV
Placering: Taget
Fremstillingsår: Ukendt
Kilde til data: Servicerapport & HB2023, samt mærkeplade

Bygningsnr.: 1
Zone: Café / Foyer - toiletter - depotrum
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: U03
Fabrikat og model: CBU 200
Varmegenvinding: Ingen
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 133 timer/uge (vurderet)
Varmeflade: Ingen
Automatik: Ukendt
Styringsprincip: CAV
Placering: Teknikrum
Fremstillingsår: Ukendt
Kilde til data: Servicerapport & HB2023

Bygningsnr.: 1
Zone: Underetage, depotrum, toiletter
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: Ukendt
Fabrikat og model: Ukendt
Varmegenvinding: Ingen
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 133 timer/uge (vurderet)
Varmeflade: Ingen
Automatik: Ukendt
Styringsprincip: CAV
Placering: Ved trappeopgangen med indgang fra baggården
Fremstillingsår: Ukendt
Kilde til data: Servicerapport & HB2023

Bygningsnr.: 1
Zone: Foyer imod Munke Mose
Ventilationsform: Mekanisk udsugning

Anlægsnavn: Ukendt
Fabrikat og model: Ukendt
Varmegenvinding: Ingen
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 20 timer/uge (vurderet)
Varmeflade: Ingen
Automatik: Betjeningspanel
Styringsprincip: CAV
Placering: Taget over foyer
Fremstillingsår: Ukendt
Kilde til data: HB2023

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Bygningsnr.: 1
Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE02
Placering: Loftrum
Dimension: ø160 mm
Isolering: 30 mm mineraluld

Bygningsnr.: 1
Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Anlæg: VE02
Placering: Loftrum
Dimension: 1,2m x 1,2m x 4m x 2
Isolering: 50 mm mineraluld (skønnet, kunne ikke åbne anlæg op)

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningsnr.: 1
Primær varmeforsyning: Direkte fjernvarme
Anlægsnavn: STIK01
Forsyner: Centralvarme og VVB01 & GVV01
Installationsår: Ukendt
Placering: Teknikrum

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygningsnr.: 1
Navn: RAD01
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-streng
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

VARMERØR

STATUS

Bygningsnr.: 1
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: Loftrum
Forsyner: VE02
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm isolering

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 1
Navn: PV01
Forsyner: VE01
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 40-120 F
Nominel effekt: 440 W
Fremstillingsår: 2015
Placering: Teknikrum
Indstilling: Ukendt pumpe slukket
Automatik: CTS

Bygningsnr.: 1
Navn: PV02
Forsyner: RAD01
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 40-60 F
Nominel effekt: 178 W
Fremstillingsår: 2015
Placering: Teknikrum
Indstilling: Konstant tryk
Automatik: CTS

Bygningsnr.: 1
Navn: PV03
Forsyner: RAD01

Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2015
Placering: Teknikrum
Indstilling: Proportionalt tryk
Automatik: CTS

Bygningsnr.: 1
Navn: PV04
Forsyner: VE02
Fabrikat og model: Grundfos UPS 25-60
Nominel effekt: 90 W
Fremstillingsår: 1997
Placering: Loftrum ved VE02
Indstilling: Konstant tryk
Automatik: CTS

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 1 Navn: PV04 Placering: Loftrum ved VE02 Fabrikat og model: Grundfos UPS 25-60 Forslag: Der foreslås montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe.	1.000 kr.	5.500 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Bygningsnr.: 1
Automatik: CTS - Schneider
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Bygningsnr.: 1
Varmtvandsforbrug: 45,95 l/m² pr. år
Kilde: Oplyst

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygningsnr.: 1
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikrum
Forsyner: GVV01
Dimension: 2"
Materiale: Stål
Isolering: 40 mm mineraluld

Bygningsnr.: 1
Type: Brugsvandscirkulation, fremløb
Placering: Ført i bygningen
Forsyner: Bygningen
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld (skønnet, utilgængeligt)

Bygningsnr.: 1
Type: Brugsvandscirkulation, returløb
Placering: Ført i bygningen
Forsyner: Bygningen
Dimension: 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld (skønnet, utilgængeligt)

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 1
Navn: PC01
Zone: Bygningen
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 20-40 N
Nominel effekt: 22 W
Fremstillingssår: 2016
Placering: Ved trappelager i underetage
Indstilling: Ukendt (pumpe slukket)
Automatik: CTS (pumpe koblet til CTS men er slukket)
Driftstid: 50 timer/uge (skøn)

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygningsnr.: 1
Navn: VVB01
Fabrikat og model: Ukendt
Forsyner: Bygningen
Beholdervolumen: 300 L
Beholderisolering: 50 mm mineraluld (virksom)

Opvarmningsform: Centralvarme
Ladekreds: Nej
Placering: Ved trappelager

Bygningsnr.: 1
Navn: GVV01
Forsyner: Bygningen
Nominel effekt/flow: Ukendt
Opvarmningsform: Centralvarme
Isolering: Isoleret unit
Placering: Teknikrum

EL

BELYSNING

STATUS

Bygningsnr.: 1
Zone: Foyer / café
Type: LED
Almen, inst.: 1,78 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 1
Zone: Gangarealer
Type: LED
Almen, inst.: 2,13 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 1
Zone: Toiletter
Type: LED
Almen, inst.: 3,3 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 1
Zone: Diverse depotrum / mindre rum
Type: LED
Almen, inst.: 0,98 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 1
Zone: Teatersale
Type: LED
Almen, inst.: 2,87 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1

Zone: Garderober / Omklædning
Type: LED
Almen, inst.: 4,57 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 1
Zone: Kontorlokaler
Type: LED
Almen, inst.: 2,74 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 1
Zone: Værksted-Træværksted-Systue-Vaskeri-Prøverum
Type: T8 rør
Almen, inst.: 4,26 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 1
Zone: Værksted-Systue-Vaskeri
Type: T8 rør
Almen, inst.: 2,81 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: Trappeopgang imod vest
Type: Kompaktrør
Almen, inst.: 2,59 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 1
Zone: Trappeopgange øvrige
Type: LED
Almen, inst.: 3,01 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 1
Zone: Biograf
Type: LED
Almen, inst.: 0,61 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: Udebelysning
Type: LED
Almen, inst.: 99 W
Dagslysregulering: Ja

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 1 Zone: Værksted-Træværksted-Systue-Vaskeri-Prøverum Type: T8 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygningsnr.: 1 Zone: Teknikrum Type: T8 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Bygningsnr.: 1 Zone: Trappeopgang imod vest Type: Kompaktrør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.	-400 kr.	

SOLCELLER

STATUS

Bygningsnr.: 1
Solceller: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 1 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	11.900 kr.	81.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Filosofgangen 19A, 5000 Odense C	461-282733-1	5453604

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	326.339 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	1.634,16 GJ fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2024 - 31. december 2024

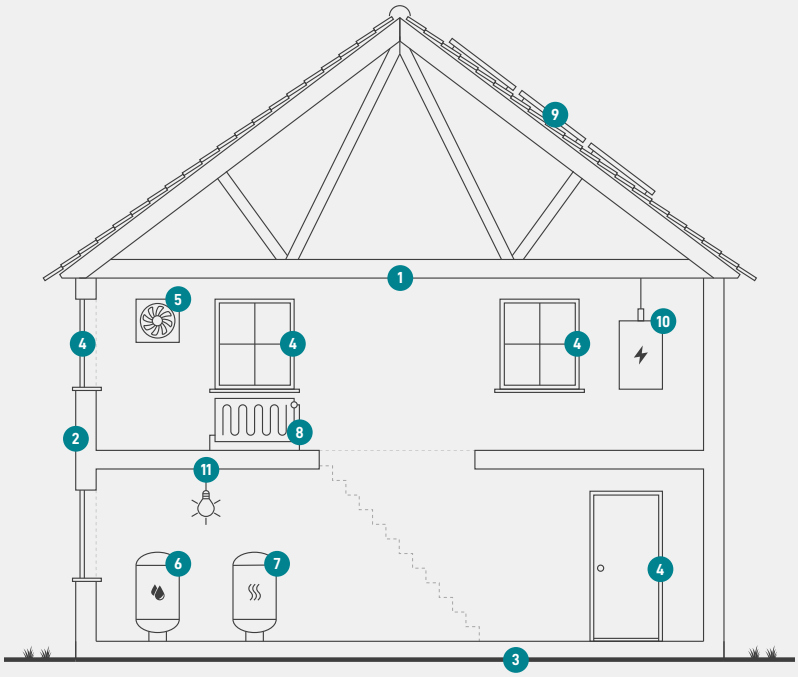
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	354.991 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	354.991 pr. år
Varmeforbrug	1.777,64 GJ fjernvarme
CO2 udledning	32,12 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

4
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

5
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

6
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

7
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

8
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

9
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

10
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

11
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Teaterhuset / Spillestedet 2372
Filosofgangen 19A
5000 Odense C

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | **B** | C | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. oktober 2025 til den 24. oktober 2035
Energimærkningsnummer: 311864218