Energistyrelsen

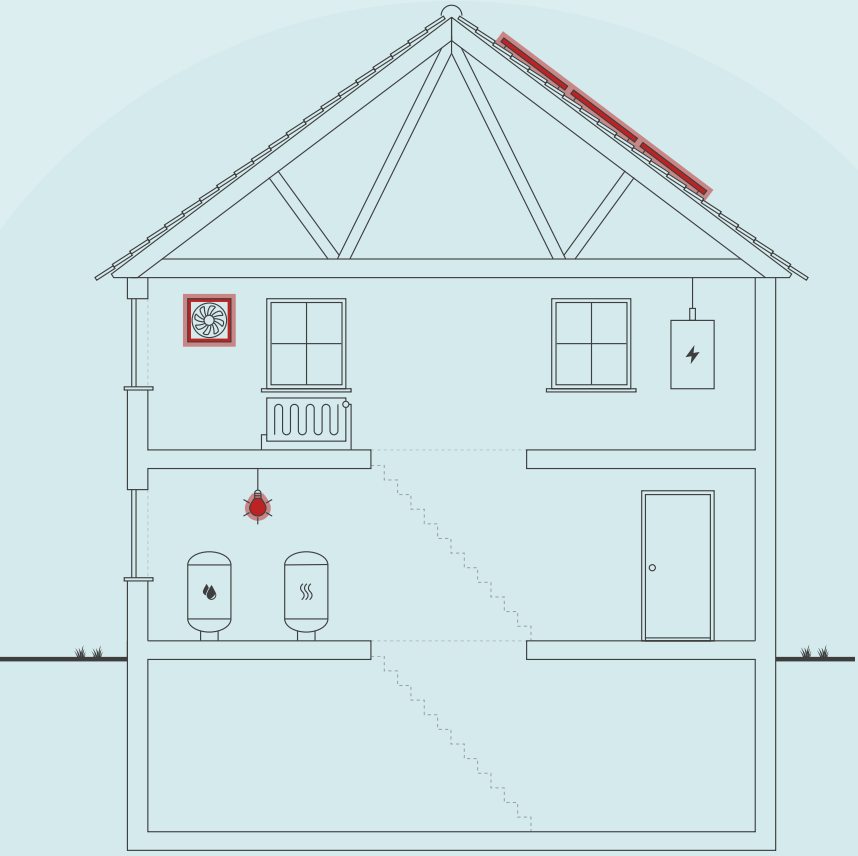
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Langebjerg Fritidshjem 345+347- Hjertehuset og Stjernehuset
Langebjergvej 345
3050 Humlebæk

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 16.900 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 1 og 2 - Montage af solceller

Årlig besparelse:	5.600 kr.
Investering:	75.000 kr.

2 Bygning 2 - UDS02 - Installation af mekanisk balanceret ventilation

Årlig besparelse:	6.500 kr.
Investering:	145.000 kr.

3 Bygning 2 - Udskiftning til LED - rentabelt

Årlig besparelse:	4.600 kr.
Investering:	68.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	13.277.000 kr.	13.271.600 kr.	5.400 kr.
El til andet	34.100 kr.	22.000 kr.	12.100 kr.
El til opvarmning	6.500 kr.	5.100 kr.	1.400 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	2.000 kr.	-2.000 kr.
Samlet energiudgift	13.317.600 kr.	13.300.700 kr.	16.900 kr.
Samlet CO2-udledning	9,53 ton	7,59 ton	1,93 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:

Adresse
Langebjergvej 345
3050 Humlebæk

Energimærkningsnummer
311866813

Gyldighedsperiode
6. november 2025 - 6. november 2035

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGNING 1 OG 2 - MONTAGE AF SOLCELLER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
5.600 kr./årligt

CO2-reduktion
1.053 kg./årligt

Investering
75.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

BYGNING 2 - UDS02 - INSTALLATION AF MEKANISK BALANCERET VENTILATION

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ventilation med varmegenvinding"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ventilationsanlaeg-med-varmegenvinding
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
6.500 kr./årligt

CO2-reduktion
410 kg./årligt

Investering
145.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

BYGNING 2 - UDSKIFTNING TIL LED - RENTABELT

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Bygning 2 - Udskiftning til LED - rentabelt
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
4.600 kr./årligt

CO2-reduktion
463 kg./årligt

Investering
68.000 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
VENTILATION Bygning 2 - UDS02 - Installation af mekanisk balanceret ventilation	6.500 kr.	145.000 kr.	410 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 1 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	100 kr.	700 kr.	3 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 2 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	100 kr.	700 kr.	3 kg CO_2
BELYSNING Bygning 2 - Udskiftning til LED - rentabelt	4.600 kr.	68.000 kr.	463 kg CO_2
SOLCELLER Bygning 1 og 2 - Montage af solceller	5.600 kr.	75.000 kr.	1.053 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Bygning 2 - Udskiftning af vinduer - ved renovering	4.700 kr.		302 kg CO_2
FACADEVINDUER Bygning 1 - Udskiftning af vinduer - ved renovering	4.600 kr.		299 kg CO_2
OVENLYS Bygning 1 - Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer - ved renovering	300 kr.		19 kg CO_2
OVENLYS Bygning 2 - Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer - ved renovering	700 kr.		40 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 1 - Udskiftning af yderdøre - ved renovering	500 kr.		27 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 2 - Udskiftning af yderdøre - ved renovering	1.000 kr.		65 kg CO_2
YDERDØRE Bygning 2 - Udskiftning af yderdøre - ved renovering	400 kr.		25 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Bygning 2 - Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 300 mm isolering	2.800 kr.		178 kg CO_2
VENTILATION Bygning 2 - Installation af nyt ventilationsanlæg	6.200 kr.		589 kg CO_2
VENTILATION Bygning 1 - UDS01 - Installation af mekanisk balanceret ventilation	6.400 kr.		416 kg CO_2

VARMTVANDSRØR Bygning 2 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	500 kr.		32 kg CO_2
VARMTVANDSRØR Bygning 1 - Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm	500 kr.		27 kg CO_2
VARMTVANDSPUMPER Bygning 2 - Montage af ny cirkulationspumpe	200 kr.		14 kg CO_2
VARMTVANDSPUMPER Bygning 1 - Montage af ny cirkulationspumpe	200 kr.		9 kg CO_2
BELYSNING Bygning 1 - Udskiftning af belysning til LED - ved renovering	200 kr.		19 kg CO_2
BELYSNING Bygning 2 - Udskiftning til LED - ved renovering	700 kr.		66 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Langebjergvej 345, 3050 Humlebæk

ADRESSE
Langebjergvej 345, 3050 Humlebæk

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2355511	1	0 m²	284 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1982	288 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

C	B	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	37.420	37,42 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	1.948
El til forbrug	2.918

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Langebjergvej 347, 3050 Humlebæk

ADRESSE
Langebjergvej 347, 3050 Humlebæk

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Daginstitution (441)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2355511	2	0 m²	539 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1982	423 m²	0 m²	0 m²	105,6 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

C	C	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	52.260	52,26 MWh fjernvarme
Elektricitet	2.993	2.993 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	8.092
El til forbrug	2.815

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
999 kr. pr. MWh
Fast afgift: 13.187.422 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,16 kr. pr. kWh

Elektricitet til opvarmning
2,16 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra en gennemsnitlig markedspris ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på at alle beregninger på energibesparelser og den økonomi der følger med kan blive påvirket væsentligt alt efter om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600171
CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Kasper Bjerg Kiilerich

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 6. november 2025 til den 6. november 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygning iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygningsnr.: 1 fra 1982
Bygningsnr.: 2 fra 1982

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN
Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetning af energimærkningsrapporten.
Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen, samt fra til-/ombygningerne i form af plan-, snit- og facade tegninger.
Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger, samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af skjulte konstruktioner.
Institutionsleder var til stede under bygningsgennemgangen.
Alle områder var tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen, med undtagelse af rum 0.01 i bygning 2.

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND
Bygningens indplacering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type og alder.
Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder og der er ikke udført større energibesparende foranstaltninger. Dog er varmecentralen omlagt til fjernvarme.
Det er derfor stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer og konstruktioner.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING
I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi, og fremmer derved bygningens værdi.
Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og/eller entreprenører for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.
Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG
I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand, samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.
Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.
I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.
Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.
Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning – fjernvarme
Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 98,1 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for den energimærkede bygning udgør 89,7 MWh.
Der oplyste forbrug er således 8,4 MWh større end det beregnede forbrug, og udgør 109% af det beregnede forbrug.

Elektricitet

Det samlede oplyste/målte forbrug for den energimærkede bygning udgjorde 16,3 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for den energimærkede bygning udgør 18,8 MWh.
Der oplyste forbrug er således 2,5 MWh mindre end det beregnede forbrug, og udgør 87 % af det beregnede forbrug. Årsagen til afvigelsen vurderes at være svingende åbningstider.

Der er indregnet tillæg til energirammen da bygningens ventilation afviger fra standardberegninger. Det samlede tillæg udgør 17,3 kWh/m².

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningerne består af stueetage, og er med delvis kælder under bygning 2.

Ikke alle arealer er registreret som opvarmet iht. gældende regler.
Alle områder er opvarmet af den nuværende ejer.

Den registrerede anvendelse af bygningen stemmeroverens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

De registrerede arealer for bygningen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.
Det samlede opvarmede etageareal på bygning 2 stemmer ikke overens med arealer i BBR. Det vurderes at de uopvarmede ligggehaller og madrasrum er medtaget i BBR arealerne.
Varmeforsyning er i BBR registreret som naturgas, men der er registreret fjernvarme på begge bygninger.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.
Der er opmålt et samlet opvarmet etageareal på 707 m².

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

Bygningsdel: 1
Bygningsnr.: 1 og 2
Type: Tagkonstruktion, loftrum
Isolering: 200 mm mineraluld
Indvendig konstruktion: 2 lag gips
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygningsdel: 2
Bygningsnr.: 1 og 2
Type: Tagkonstruktion, loftrum
Isolering: 200 mm mineraluld
Indvendig konstruktion: 2 lag gips
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 3
Bygningsnr.: 1 og 2
Placering: ved terræn
Type: 360 mm hulmur
Indvendig konstruktion: 100 mm porebeton
Isolering: 125 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: 108 mm tegl
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 4
Bygningsnr.: 1
Placering: ved tag
Type: Let ydervæg med træskelet
Indvendig konstruktion: 2 lag gips
Isolering: 125 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Træbeklædning
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 5
Bygningsnr.: 2
Placering: ved tag
Type: Let ydervæg med træskelet
Indvendig konstruktion: 2 lag gips
Isolering: 150 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Træbeklædning
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Betegnelse: V1, V2, V4, V5, V6, V7
Bygningsnr.: 1 og 2
Vinduer er med 2-lags termorude

Betegnelse: V3
Bygningsnr.: 2
Vinduer er med 2-lags energirude

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V1, V2, V4, V5 Bygningsnr.: 2 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.	4.700 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
	4.600 kr.	

Betegnelse: V1, V2, V5, V6, V7 Bygningsnr.: 1 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Hvis rammer og karme er i god stand eller kan renoveres op til god stand bør det overvejes at energirenovere med nye energiruder eller energi-forsatsruder og nye tætningslister og lukkemekanismer. Forslagets bygbarhed bør dokumenteres og udfordres af ekstern byggeteknisk rådgiver inden udførelse.		

OVENLYS

STATUS

Betegnelse: OL1
Bygningsnr.: 1, 2
Ovenlys er med 2-lags termoruder

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: OL1 Bygningsnr.: 1 Type: Tagvindue - Enkeltfag - fast Forslag: Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	300 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Betegnelse: OL1 Bygningsnr.: 2 Type: Tagvindue - Enkeltfag - fast Forslag: Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	700 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Betegnelse: D1
Bygningsnr.: 2
Yderdøre er massive og uisolerede

Betegnelse: D3
Bygningsnr.: 1, 2
Yderdøre er med 2-lags termoglas

Betegnelse: D2, D4
Bygningsnr.: 1 og 2
Yderdøre er med 2-lags energiglas

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: D3 Bygningsnr.: 1 Type: Dør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A.	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Betegnelse: D3 Bygningsnr.: 2 Type: Dør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A.	1.000 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Betegnelse: D1 Bygningsnr.: 2 Type: Dør . Massiv Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A.	400 kr.	

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygningsdel: 6
Bygningsnr.: 1 og 2
Placering: toiletter, garderober, vaskerum
Type: Terrændæk med 75 mm beton og trægulv på strøer
Isolering: Ingen
Konstruktion og isoleringsforhold er skønnet ud fra kravene i bygningsreglementet for tidspunktet for opførelse.

Bygningsdel: 7
Bygningsnr.: 1 og 2
Type: Terrændæk med 100 mm beton og trægulv på strøer
Isolering: 75 mm mineraluld
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 8
Bygningsnr.: 1 og 2
Type: Terrændæk med 75 mm beton og trægulv på strøer
Isolering: 75 mm mineraluld
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 9
Bygningsnr.: 1 og 2
Placering: toiletter
Type: Terrændæk med 100 mm beton og fliser
Isolering: 75 mm
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygningsdel: 10
Bygningsnr.: 2
Placering: Over kælder
Type: Etageadskillelse - 100 mm beton - isoleret trægulv på strøer
Isolering: 50 mm
Konstruktion og isoleringsforhold er skønnet ud fra kravene i bygningsreglementet for tidspunktet for opførelse.Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv er isoleret med 75 mm mineraluld.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 10 Bygningsnr.: 2 Placering: Over kælder Type: Etageadskillelse - 100 mm beton - isoleret trægulv på strøer Forslag: Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 300 mm isolering, så den samlede mængde udgør 375 mm.	2.800 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningsnr.: 2
Zone: 108-109, 118-129
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE01
Fabrikat og model: Exhausto V340
Varmegenvinding: Modstrømsveksler (65%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Driftstid: 40 timer/uge.
Varmeflade: El (vurderet)
Automatik: Stand-alone (Exhausto)
Styringsprincip: CAV
Placering: tag, bygning 2
Fremstillingsår: 2010
Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 1
Zone: Hele bygningen
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS01
Fabrikat og model: Exhausto VVR16041
Varmegenvinding: Ingen (0%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 25 timer/uge
Varmeflade: Ingen

Automatik: Stand-alone
Styringsprincip: CAV
Placering: tag
Fremstillingsår: 2020
Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 2
Zone: 103-107, 111-117
Ventilationsform: Mekanisk udsugning
Anlægsnavn: UDS02
Fabrikat og model: VVR16041
Varmegenvinding: Ingen (0%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
Driftstid: 55 timer/uge
Varmeflade: Ingen
Automatik: Stand-alone (Exhausto)
Styringsprincip: CAV
Placering: tag, bygning 2
Fremstillingsår: 2007
Kilde til data: HB2023

Bygningsnr.: 2
Zone: 108-109, 118-129
Ventilationsform: Naturlig ventilation
Driftstid: I bygningens brugstid
Luftskifte: 0,9 l/s/m²
Kilde til data: HB2023

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 2 Zone: 103-107, 111-117 Ventilationsform: Mekanisk udsugning Anlægsnavn: UDS02 Forslag: Installation af mekanisk balanceret ventilation med varmegenvinding.	6.500 kr.	145.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsnr.: 2 Zone: 108-109, 118-129 Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation Anlægsnavn: VE01 Forslag: Udskiftning af eksisterende ventilationsaggregat til nyt energieffektivt aggregat med varmegenvinding	6.200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsnr.: 1 Zone: Hele bygningen Ventilationsform: Mekanisk udsugning Anlægsnavn: UDS01 Forslag: Installation af mekanisk balanceret ventilation med varmegenvinding.	6.400 kr.	

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Bygningsnr.: 2
Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE01
Placering: tag
Dimension: 172x95x175 cm
Isolering: 50 mm isolering

Bygningsnr.: 2
Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE01
Placering: tag
Dimension: Ø200 mm
Isolering: 30 mm mineraluld

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningsnr.: 1
Primær varmeforsyning: Indirekte fjernvarme - fjernvarmeveksler
Anlægsnavn: VV01
Fabrikat og model: Ukendt
Effekt: 50 kW (vurderet)
Isolering: 50 mm
Forsyner: Centralvarme og VVB01
Installationsår: 2021
Placering: Teknikrum, kælder bygning 2

VARMEPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 1, 2
Varmepumpe: Ingen

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den tilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Bygningsnr.: 1, 2
Solvarme: Ingen

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den tilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygningsnr.: 1
Navn: RAD01
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-streng
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

Bygningsnr.: 2
Navn: RAD02
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-streng
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

VARMERØR

STATUS

Bygningsnr.: 1
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: kælder
Forsyner: RAD01
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm

Bygningsnr.: 1
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: I jord
Forsyner: RAD02
Dimension: 3/4"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm

Bygningsnr.: 2

Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: kælder
Forsyner: RAD01
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 1, 2
Navn: PV01
Forsyner: RAD01 og RAD 02
Fabrikat og model: Grundfos Magna3 32-100
Nominel effekt: 171 W
Fremstillingsår: 2021
Placering: Teknikrum, kælder bygning 2
Indstilling: Proportionalt tryk
Automatik: ECL

AUTOMATIK

STATUS

Bygningsnr.: 1, 2
Automatik: CTS
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

Bygningsnr.: 1, 2
Automatik: ECL
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Bygningsnr.: 1, 2
Varmtvandsforbrug: 70 liter/m2 pr. år
Kilde: HB2023

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygningsnr.: 1
Type: Tilslutningsrør
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm
Placering: Teknikrum, kælder bygning 2
Forsyner: VVB01

Bygningsnr.: 1
Type: Brugsvandsrør
Dimension: 22
Materiale: Pex
Isolering: 20 mm
Placering: hele bygningen
Forsyner: VVB01

Bygningsnr.: 1
Type: Brugsvandsrør
Dimension: 22
Materiale: Pex
Isolering: 50 mm
Placering: i jord
Forsyner: VVB01

Bygningsnr.: 2
Type: Tilslutningsrør
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm
Placering: Teknikrum, kælder bygning 2
Forsyner: VVB01

Bygningsnr.: 2
Type: Brugsvandsrør
Dimension: 1/2"
Materiale: stål
Isolering: 20 mm
Placering: hele bygningen
Forsyner: VVB01

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 1 Type: Tilslutningsrør Dimension: 1" Materiale: Stål Forslag: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	100 kr.	700 kr.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 2 Type: Tilslutningsrør Dimension: 1" Materiale: Stål Forslag: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	100 kr.	700 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsnr.: 2 Type: Brugsvandsrør Dimension: 1/2" Materiale: stål Forslag: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	500 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsnr.: 1 Type: Brugsvandsrør Dimension: 22 Materiale: Pex Forslag: Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	500 kr.	

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 1, 2
Navn: PC01
Zone: Bygning 1 og 2
Fabrikat og model: Grundfos UPS 25-40
Nominel effekt: 45 W
Fremstillingsår: 2008
Placering: Teknikrum, kælder bygning 2
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: ECL
Driftstid: 84 timer/uge

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 1 Navn: PC01 Zone: Bygning 1 og 2 Placering: Teknikrum, kælder bygning 2 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en mere effektiv cirkulationspumpe.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsnr.: 1 Navn: PC01 Zone: Bygning 1 og 2 Placering: Teknikrum, kælder bygning 2 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en mere effektiv cirkulationspumpe.	200 kr.	

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygningsnr.: 1, 2
Navn: VVB01
Fabrikat og model: Metro Therm 6050
Forsyner: Bygning 1 og 2
Beholdervolumen: 160 L
Opvarmningsform: Centralvarme
Ladekreds: Nej
Isolering: PUR
Placering: Teknikrum, kælder bygning 2

EL

BELYSNING

STATUS

Bygningsnr.: 1
Zone: 1, 2
Type: LED
Almen, inst.: 1,6 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 3
Type: LED
Almen, inst.: 1,1 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 4
Type: LED
Almen, inst.: 2 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 1
Zone: 5, 9
Type: LED
Almen, inst.: 1,6 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 6
Type: LED
Almen, inst.: 1,6 W/m²
Styring: Manuel kontakt

Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 7, 16, 17, 19
Type: LED
Almen, inst.: 1,5 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 7, 16, 17, 19
Type: LED
Almen, inst.: 1,1 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 8
Type: LED
Almen, inst.: 1 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 8
Type: LED
Almen, inst.: 1,2 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 10
Type: LED
Almen, inst.: 2,5 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 11, 14
Type: LED
Almen, inst.: 6,5 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 12, 13
Type: Kompaktrør
Almen, inst.: 8,7 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 15
Type: LED
Almen, inst.: 1,6 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 1
Zone: 18
Type: LED
Almen, inst.: 1,7 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 1
Zone: 18
Type: LED
Almen, inst.: 1 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: Kælder
Type: T8
Almen, inst.: 1,8 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.01
Type: LED
Almen, inst.: 1,5 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel kontakt

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.02
Type: LED
Almen, inst.: 1,7 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.03, 0.04
Type: LED
Almen, inst.: 1,5 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.05
Type: T5
Almen, inst.: 11,9 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.06
Type: LED
Almen, inst.: 0,9 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.06
Type: LED
Almen, inst.: 1,8 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.07
Type: LED
Almen, inst.: 4 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.08
Type: LED
Almen, inst.: 0,6 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.08
Type: T5
Almen, inst.: 8,8 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.09
Type: LED
Almen, inst.: 1 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.10
Type: LED
Almen, inst.: 1,6 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.11
Type: LED
Almen, inst.: 1,3 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.12
Type: LED
Almen, inst.: 1,7 W/m²
Styring: Manuel kontakt & bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 2

Zone: 0.13 - 0.15
Type: LED
Almen, inst.: 1,7 W/m²
Styring: Manuel kontakt & Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.16 - 0.21
Type: LED
Almen, inst.: 4,5 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.17
Type: LED
Almen, inst.: 1 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.17
Type: T5
Almen, inst.: 5,8 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.18, 0.26
Type: LED
Almen, inst.: 1,6 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.29 - 0.32
Type: T5
Almen, inst.: 10 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.29 - 0.32
Type: LED
Almen, inst.: 1 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.19, 0.28
Type: LED
Almen, inst.: 1,3 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 2
Zone: 0.20, 0.22, 0.25, 0.27

Type: LED Almen, inst.: 1 W/m² Styring: Manuel kontakt Dagslysregulering: Manuel Bygningsnr.: 2 Zone: 0.23, 0.24 Type: LED Almen, inst.: 1,6 W/m² Styring: Manuel kontakt Dagslysregulering: Ingen		
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsnr.: 2 Zone: 0.08 Type: T5 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og dagslysstyring. Bygningsnr.: 2 Zone: 0.19, 0.29 - 0.32 Type: T5 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og dagslysstyring.	4.600 kr.	68.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsnr.: 1 Zone: 12, 13 Type: Kompaktrør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og dagslysstyring.	200 kr.	
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsnr.: 2 Zone: Kælder Type: T8 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og dagslysstyring. Bygningsnr.: 2 Zone: 0.05 Type: T5 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og dagslysstyring. Bygningsnr.: 2 Zone: 0.17 Type: T5 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og dagslysstyring.	700 kr.	

SOLCELLER

STATUS

Bygningsnr.: 1, 2
Solceller: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 1 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 10 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm. Bygningsnr.: 2 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 20 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm.	5.600 kr.	75.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Langebjergvej 345, 3050 Humlebæk	210-6401-1	2355511

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	29.685 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	10.276 kr. pr. år
Varmeforbrug	36,54 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2024 - 31. december 2024

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	31.880 pr. år
Fast afgift	10.276 pr. år
Varmeudgift i alt	42.157 pr. år
Varmeforbrug	39,24 MWh fjernvarme
CO2 udledning	2,55 ton CO2 pr. år

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Langebjergvej 347, 3050 Humlebæk	210-6401-2	2355511

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	44.528 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	15.415 kr. pr. år
Varmeforbrug	54,80 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2024 - 31. december 2024

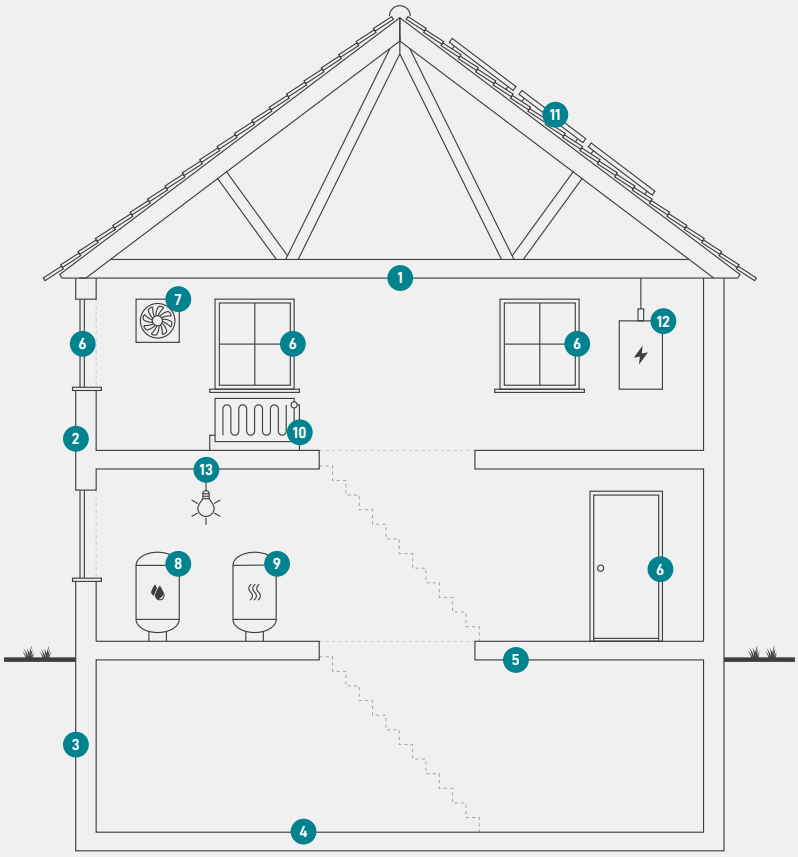
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	47.820 pr. år
Fast afgift	15.415 pr. år
Varmeudgift i alt	63.235 pr. år
Varmeforbrug	58,85 MWh fjernvarme
CO2 udledning	3,83 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Langebjerg Fritidshjem 345+347- Hjertehuset og Stjernehuset
Langebjergvej 345
3050 Humlebæk

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. november 2025 til den 6. november 2035
Energimærkningsnummer: 311866813

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Langebjerg Fritidshjem 345+347- Hjertehuset og Stjernehuset
Langebjergvej 347
3050 Humlebæk

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | **C** | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. november 2025 til den 6. november 2035
Energimærkningsnummer: 311866813