Energistyrelsen

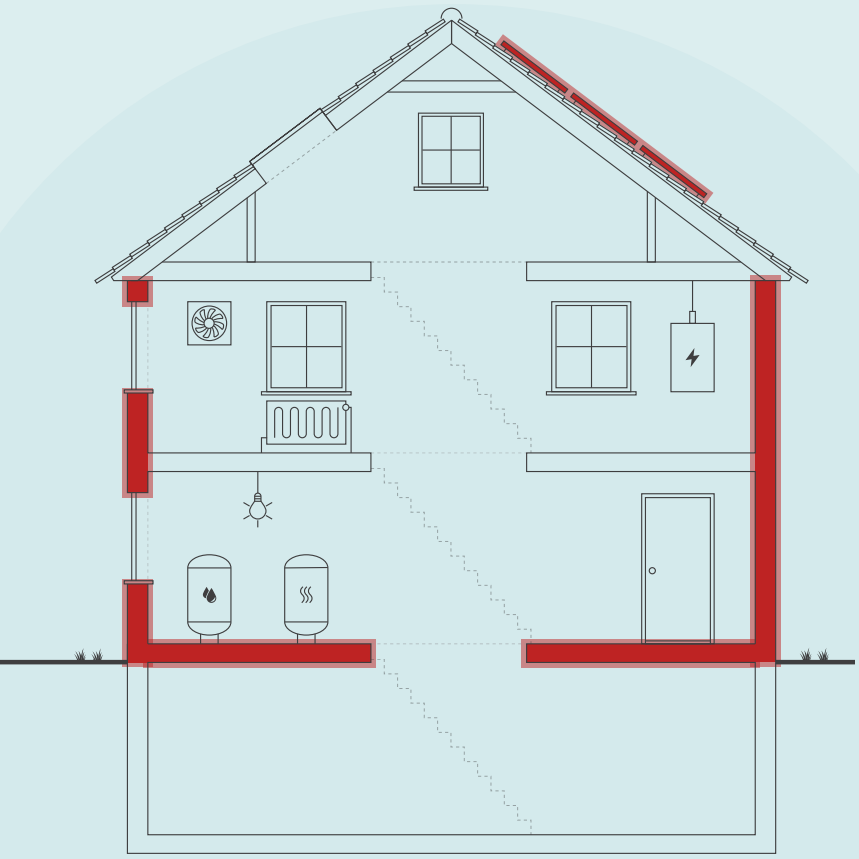
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Lumby Børnehave 2384
H.C. Lumbyes Vej 9A
5270 Odense N

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE **C**

Du betaler hvert år 19.000 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Bygning 23 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder

Årlig besparelse:	1.500 kr.
Investering:	20.000 kr.

2 Bygning 23 - Montage af solceller

Årlig besparelse:	9.700 kr.
Investering:	70.000 kr.

3 Bygning 23 - Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm

Årlig besparelse:	7.800 kr.
Investering:	279.100 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	103.400 kr.	94.200 kr.	9.200 kr.
El til opvarmning	5.400 kr.	4.400 kr.	1.000 kr.
El til andet	55.300 kr.	45.800 kr.	9.500 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	700 kr.	-700 kr.
Samlet energiudgift	164.100 kr.	145.100 kr.	19.000 kr.
Samlet CO2-udledning	13,05 ton	10,92 ton	2,13 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:

Adresse
H.C. Lumbyes Vej 9A
5270 Odense N

Energimærkningsnummer
311868536

Gyldighedsperiode
17. november 2025 - 17. november 2035

Udarbejdet af
OBH Ingeniørservice A/S
CVR-nr.: 66819116

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BYGNING 23 - ISOLERING AF UISOLERET GULV MOD UOPVARMET KÆLDER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af gulv over uopvarmet kælder"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-gulv-over-uopvarmet-kaelder
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.500 kr./årligt

CO2-reduktion
132 kg./årligt

Investering
20.000 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGNING 23 - MONTAGE AF SOLCELLER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
9.700 kr./årligt

CO2-reduktion
1.301 kg./årligt

Investering
70.000 kr.

Renoveringstid
Fra 2 dage til 1 uge

BYGNING 23 - INDVENDIG EFTERISOLERING AF MASSIVE YDERVÆGGE MED 100 MM

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Isolering af tung ydervæg, indefra"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/isolering-af-tung-ydervaeg-indefra
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
7.800 kr./årligt

CO2-reduktion
699 kg./årligt

Investering
279.100 kr.

Renoveringstid
Fra 1 uge til 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 23 - Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 100 mm	7.800 kr.	279.100 kr.	699 kg CO_2
ETAGEADSKILLELSE Bygning 23 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder	1.500 kr.	20.000 kr.	132 kg CO_2
SOLCELLER Bygning 23 - Montage af solceller	9.700 kr.	70.000 kr.	1.301 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
UDNYTTET TAGRUM Bygning 23 - Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering	1.600 kr.		144 kg CO_2
TERRÆNDÆK Bygning 23 - Ophugning af eksisterende gulv og støbning af nyt med 300 mm polystyren	1.100 kr.		98 kg CO_2
KRYBEKÆLDER Bygning 23 - Nedrivning af eksisterende krybekælder og etablering af nyt terrændæk med 300 mm isolering	15.800 kr.		1.429 kg CO_2
VENTILATION Bygning 23 - Udskiftning af VE01	3.600 kr.		301 kg CO_2
VENTILATION Bygning 23 - Udskiftning af VE03	2.400 kr.		200 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 23 - Udskiftning af PV01	200 kr.		11 kg CO_2
BELYSNING Bygning 23 - Udskiftning af belysning til LED ved renovering	-1.900 kr.		-148 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / H.C. Lumbyes Vej 9A, 5270 Odense N

ADRESSE
H.C. Lumbyes Vej 9A, 5270 Odense N

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Grundskole (421)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
461	2664395	23	0 m²	1042 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1925	1042 m²	350 m²	0 m²	50 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

C — ENERGIMÆRKE

B — ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

A 2010 — ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	124.860	449,14 GJ fjernvarme
Elektricitet	2.192	2.192 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	6.598
El til forbrug	16.249

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
200 kr. pr. GJ
Fast afgift: 13.625 kr. pr. år

Elektricitet til opvarmning
2,42 kr. pr. kWh

Elektricitet til andet end opvarmning
2,42 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra en gennemsnitlig markedspris ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på at alle beregninger på energibesparelser og den økonomi der følger med, kan blive påvirket væsentligt alt efter om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600001
CVR-nummer: 66819116

OBH Ingeniørservice A/S
Agerhatten 25
5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Ken Ragus

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 17. november 2025 til den 17. november 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygninger iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygningsnr. 23 fra 1925.

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg samt varmepumpe, da dette, med bygningens eksisterende varmeanlæg og den dertilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN

Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetning af energimærkningsrapporten.
Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførslen samt fra til-/ombygningen i form af plan- & snit-tegninger.
Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af skjulte konstruktioner.
Teknisk serviceleder var ikke tilstede under bygningsgennemgangen.
Alle områder var ikke tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen, enkelte depotrum var aflåst, samt kælderdel under hovedbygningen.

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND

Bygningens placering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type og alder.
Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder - dog er der udført større energibesparende foranstaltninger på tagetagen ved sidebygningen.
Det er dog stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer og konstruktioner.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING

I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi og fremmer derved bygningens værdi.
Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og udførende for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.
Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG

I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og registrerede ventilatorer.
Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de konstruktioner og tekniske installationer.
I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også fastsat at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.
Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.
Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning - fjernvarme til opvarmning

Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for bygning 23 udgjorde 454,57 GJ.
Forbruget er oplyst for perioden 2024.

Det beregnede forbrug udgør 449,14 GJ.

Det oplyste forbrug er således 5,38 GJ større end det beregnede forbrug, svarende til en afvigelse på ca. 1 %.
Der er god overensstemmelse mellem oplyst og beregnet forbrug.

Elektricitet
Det samlede oplyste/målte forbrug for bygning 23 udgjorde 22.547,96 kWh.
Forbruget er oplyst for perioden 2024.

Det beregnede forbrug udgør 22.851 kWh.

Det oplyste forbrug er således 303 kWh mindre end det beregnede forbrug, svarende til en afvigelse på ca. 1 %.
Der er således god overensstemmelse mellem oplyst og beregnet forbrug.

Der er indregnet tillæg til energirammen da bygningens ventilation, samt brugstid afviger fra standardberegninger.
Det samlede tillæg for bygning 23 udgør 1,81 kWh/m².

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN
Bygning 23 er bestående af 2 etager og er med delvis kælder.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.

Bygning 23: Der er opmål et samlet opvarmet areal på 1042 m².
De registrerede opvarmede arealer for bygningen stemmer overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygningsdel: 1
Bygningsnr.: 23
Placering: Børnehaven & hovedbygningen
Type: Loftrum
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 200 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Teglsten
Konstruktions- og isoleringsforhold målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygningsdel: 2
Bygningsnr.: 23
Placering: Sidebygning
Type/materiale: Loftlem / Dolle
Isolering: Præisoleret
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra mærkeplade på loftlem.

FLADT TAG

STATUS

Bygningsdel: 3
Bygningsnr.: 23
Placering: Vindfang ved hovedbygning, samt ved depotrum, og kontor imellem hovedbygning & sidebygning
Type: Fladt tag
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 200 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Tagpap
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygningsdel: 4
Bygningsnr.: 23
Placering: Børnehaven
Type: Skunkvægge / lette vægge imod loftrum
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 200 mm mineraluld
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygningsdel: 5
Bygningsnr.: 23
Placering: Børnehaven & hovedbygningen, samt sidebygning
Type: Skråvægge
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 150 - 200 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Teglsten
Konstruktions- og isoleringsforhold målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygningsdel: 6
Bygningsnr.: 23
Placering: Sidebygningen
Type: Hanebånd
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 350 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Teglsten
Konstruktions- og isoleringsforhold målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygningsdel: 7
Bygningsnr.: 23
Placering: Hovedbygning & sidebygning
Type: Skunkvægge
Indvendig konstruktion: Pladebeklædning
Isolering: 150 - 200 mm mineraluld
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

Bygningsdel: 8
Bygningsnr.: 23
Placering: Hovedbygning & sidebygning
Type: Vandret skunk
Isolering: 150 - 200 mm mineraluld
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 5 Bygningsnr.: 23 Placering: Børnehaven & hovedbygningen, samt sidebygning Eksisterende type: Skråvægge Forslag: Udvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm. Det foreslås at isolere skråvægge udefra, i forbindelse med tagrenovering. Eksisterende tag nedtages, og der udføres den nødvendige justering af spær, så der gøres plads til den nye isoleringstykkelse. Isolering og tæthed skal sikres iht. gældende regler.	1.600 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 9
Bygningsnr.: 23
Placering: Børnehaven & sidebygningen
Type: Hul ydervæg
Indvendig konstruktion: 108 mm tegl
Isolering: Indblæst granulat
Udvendig konstruktion: 108 mm tegl
Konstruktions- og isoleringsforhold er vurderet ud fra hul i mur, samt indikerer vægge at der er hulmursisoleret.

MASSIVE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 10
Bygningsnr.: 23
Placering: Hovedbygningen
Type: Massiv ydervæg
Indvendig konstruktion: Tegl
Isolering: Uisoleret
Udvendig konstruktion: Tegl
Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 10 Bygningsnr.: 23 Placering: Hovedbygningen Eksisterende type: Massiv ydervæg Forslag: Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	7.800 kr.	279.100 kr.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 11
Bygningsnr.: 23
Placering: Sidebygning
Type: Kvistflunke, kvistfronter
Indvendig konstruktion: Gipsplader
Isolering: 200 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Zink
Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Konstruktionstykkelse, sammenholdt med opførelsesår, ligger til grund for skønnet af isoleringsforholdet.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Bygning 23 - Vinduer er med 2-lags samt 3-lags energiruder.

OVENLYS

STATUS

Bygning 23 - Ovenlysvinduer er med 2-lags energiruder.

YDERDØRE

STATUS

Bygning 23 - Yderdøre er med 2-lags samt 3-lags energiruder. Massive yderdøre vurderes isolerede.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygningsdel: 12
Bygningsnr.: 23
Placering: Baggang ved børnehaven, samt ved depotrum, wc´er og kontor imellem hovedbygning & sidebygning
Type: Terrændæk
Konstruktion: Beton
Isolering: Uisoleret
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 12 Bygningsnr.: 23 Placering: Baggang ved børnehaven, samt ved depotrum, wc´er og kontor imellem hovedbygning & sidebygning Eksisterende type: Terrændæk Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning, der afrettes i sandlag. Der isoleres med 300 mm polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisolerers og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	1.100 kr.	

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygningsdel: 13
Bygningsnr.: 23
Placering: Mod kælder - ved børnehave, og ved hovedbygning
Type: Etageadskillelse
Konstruktion: Beton
Isolering: Uisoleret
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 13 Bygningsnr.: 23 Placering: Mod kælder - ved børnehave, og ved hovedbygning Eksisterende type: Etageadskillelse Forslag: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført som massivt betondæk. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	1.500 kr.	20.000 kr.

KRYBEKÆLDER

STATUS

Bygningsdel: 14
Bygningsnr.: 23
Placering: Generelt
Type: Krybekælder
Konstruktion: Bjælkelag
Isolering: Uisoleret / Lerindskud
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 14 Bygningsnr.: 23 Placering: Generelt Eksisterende type: Krybekælder Forslag: Eksisterende krybekælder fjernes og alle ventilationsåbninger lukkes ved tilstøbning. Der udlægges sandfyld til underside af ny isolering. Der isoleres med 300 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisolerers og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør, må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.	15.800 kr.	

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Bygningsnr.: 23
Bygningen er forsynet med 3 ventilationsanlæg.
Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen, samt ved normal udluftning gennem vinduer / døre.
Der er monteret 7 udsugningsanlæg. Disse er ikke i brug og er ikke medtaget i beregningen.

Bygningsnr.: 23
Zone: Børnehaven
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE01
Fabrikat og model: Exhausto - VEX 2,5
Varmegenvinding: Krydsveksler (60 %)
Luftskifte: 1,27 l/s/m²
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Driftstid: 50 timer/uge
Varmeflade: Vandbåren
Automatik: Stand-alone (Exhausto EVR 57-3)
Styringsprincip: CAV
Placering: Loftrum over børnehaven
Fremstillingsår: 1996
Kilde til data: Servicerapport, styring samt HB2023

Bygningsnr.: 23
Zone: Hovedbygningens tagetage
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE01-VE03
Fabrikat og model: Exhausto - VEX 3
Varmegenvinding: Krydsveksler (60 %)
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Driftstid: 50 timer/uge
Varmeflade: Vandbåren
Automatik: Stand-alone (Exhausto EVR 57-3)
Styringsprincip: CAV
Placering: Loftrum over hovedbygningen
Fremstillingsår: 1996
Kilde til data: Servicerapport, styring samt HB2023

Bygningsnr.: 23
Zone: Sidebygningen
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE02-VE04
Fabrikat og model: Exhausto - VEX 3
Varmegenvinding: Krydsveksler (65 %)
Luftskifte: 1,2 l/s/m²
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Driftstid: 50 timer/uge
Varmeflade: Vandbårent
Automatik: Stand-alone (Exhausto EVR 57-3)
Styringsprincip: CAV
Placering: Loftrum over sidebygningen
Fremstillingsår: 2009
Kilde til data: Servicerapport, styring samt HB2023

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 23 Zone: Børnehaven Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation Anlægsnavn: VE01 Forslag: Det foreslås at udskifte eksisterende VE01 og erstatte dette til et nyt anlæg med effektiv veksler. Anlægget udbygges til DCV anlæg med styring via CTS med tilstedeværelsesindikation, ur-/kalender-styring og CO2 måling.	3.600 kr.	

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 23 Zone: Hovedbygningens tagetage Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation Anlægsnavn: VE01-VE03 Forslag: Det foreslås at udskifte eksisterende VE01-VE03 og erstatte dette til et nyt anlæg med effektiv veksler. Anlægget udbygges til DCV anlæg med styring via CTS med tilstedeværelsesindikation, ur-/kalender-styring og CO2 måling.	2.400 kr.	

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Bygningsnr.: 23
Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Anlæg: VE01
Placering: Loftrum over børnehaven
Dimension: 0,6m x 1,0m x 1,2m
Isolering: 30 mm mineraluld

Bygningsnr.: 23
Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Anlæg: VE01-VE03
Placering: Loftrum over hovedbygning
Dimension: 0,6m x 1,0m x 1,2m
Isolering: 30 mm mineraluld

Bygningsnr.: 23
Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Anlæg: VE02-VE04
Placering: Loftrum over sidebygning
Dimension: 1,0m x 1,2m x 1,3m
Isolering: 50 mm mineraluld

Bygningsnr.: 23
Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE01
Placering: Loftrum over børnehaven
Dimension: Ø160 mm
Isolering: 30 mm mineraluld

Bygningsnr.: 23
Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE01
Placering: Loftrum over hovedbygningen
Dimension: Ø160 mm
Isolering: 30 mm mineraluld

Bygningsnr.: 23
Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE01
Placering: Loftrum over sidebygningen
Dimension: Ø200 mm
Isolering: 50 mm mineraluld

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Bygningsnr.: 23
Primær varmeforsyning: Direkte fjernvarme
Anlægsnavn: STIK01
Forsyner: Centralvarme
Installationsår: Ukendt
Placering: Teknikrum ved børnehave

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Bygningsnr.: 23
Navn: RAD01
Zone: Generelt i bygningen
Fordelingsanlæg: 2-streng
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

VARMERØR

STATUS

Bygningsnr.: 23
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: Loftrum over hovedbygning
Forsyner: VE01 - VE03
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm isolering

Bygningsnr.: 23
Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: Kælder
Forsyner: Radiatorer
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 20 mm mineraluld

Bygningsnr.: 23

Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: Loftrum over sidebygning
Forsyner: VE02 - VE04
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm isolering

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 23
Navn: PV01
Forsyner: RAD01
Fabrikat og model: Grundfos Magna 25-60
Nominel effekt: 85 W
Fremstillingsår: 2007
Placering: Teknikrum ved børnehave
Indstilling: Ukendt pumpe slukket
Automatik: ECL

Bygningsnr.: 23
Navn: PV02
Forsyner: VE01
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2. 25-40
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2013
Placering: Loftrum over børnehave afsnit
Indstilling: Autoadapt
Automatik: Stand-alone

Bygningsnr.: 23
Navn: PV03
Forsyner: VE03
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2. 25-40
Nominel effekt: 22 W
Fremstillingsår: 2009
Placering: Teknikrum på tagetagen
Indstilling: Autoadapt
Automatik: Stand-alone

Bygningsnr.: 23
Navn: PV04
Forsyner: VE03
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2. 25-40
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2014
Placering: Teknikrum ved børnehave
Indstilling: Autoadapt
Automatik: Stand-alone

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 23 Navn: PV01 Placering: Teknikrum ved børnehave Fabrikat og model: Grundfos Magna 25-60 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en mere effektiv varmefordelingspumpe.	200 kr.	

AUTOMATIK

STATUS

Bygningsnr.: 23
Automatik: ECL
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Bygningsnr.: 23
Varmtvandsforbrug: 67,74 l/m² pr. år
Kilde: Oplyst

VARMTVANDSRØR

STATUS

Bygningsnr.: 23
Type: Tilslutningsrør
Placering: Teknikrum ved børnehave afsnit
Forsyner: Radiatorer / VVB
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

Bygningsnr.: 23
Type: Brugsvandscirkulation, fremløb
Placering: Krybekælder
Forsyner: Bygningen
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld (skønnet utilgængeligt)

Bygningsnr.: 23

Type: Brugsvandscirkulation, returløb
Placering: Krybekælder
Forsyner: Bygningen
Dimension: 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld (skønnet utilgængeligt)

Bygningsnr.: 23
Type: Brugsvandscirkulation, returløb
Placering: krybekælder
Forsyner: Bygningen
Dimension: 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm mineraluld

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Bygningsnr.: 23
Navn: PC01
Zone: Børnehave afsnit
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 N
Nominel effekt: 18 W.
Fremstillingsår: 2015
Placering: Teknikrum ved børnehaven
Indstilling: Autoadapt
Automatik: Ingen
Driftstid: 50 timer/uge

Bygningsnr.: 23
Navn: PC02
Zone: Hovedbygningen
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 - 25-40 N
Nominel effekt: 18 W.
Fremstillingsår: 2014
Placering: Teknikrum ved børnehaven
Indstilling: Autoadapt
Automatik: ECL
Driftstid: 50 timer/uge

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Bygningsnr.: 23
Navn: VVB01
Fabrikat og model: Ukendt
Forsyner: Hovedbygningen
Beholdervolumen: 300 L
Beholderisolering: 50 mm mineraluld (virksom)
Opvarmningsform: Centralvarme
Ladekreds: Nej

Placering: Teknikrum ved børnehave

Bygningsnr.: 23
Navn: VVB02
Fabrikat og model: Metro
Forsyner: Børnehave afsnit
Beholdervolumen: 110 L
Beholderisolering: 30 mm PUR (virksom)
Opvarmningsform: Centralvarme
Ladekreds: Nej
Placering: Teknikrum ved børnehave

Bygningsnr.: 23
Navn: VVB03
Fabrikat og model: Metro
Forsyner: Sidebygning
Beholdervolumen: 60 L
Beholderisolering: 30 mm PUR (virksom)
Opvarmningsform: El
Ladekreds: Nej
Placering: Teknikrum ved sidebygning

EL

BELYSNING

STATUS

Bygningsnr.: 23
Zone: Grupperum børnehaven
Type: T5 rør
Almen, inst.: 4,92 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Garderobe børnehaven
Type: T5 rør
Almen, inst.: 5,6 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Kontor / personalerum børnehaven
Type: T5 rør
Almen, inst.: 4,4 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Køkken børnehaven
Type: T5 rør
Almen, inst.: 6,48 W/m²
Styring: Bevægelse

Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Mellemgang / trappeopgang børnehaven
Type: T5 rør
Almen, inst.: 5,75 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Wc børnehaven
Type: LED
Almen, inst.: 4 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 23
Zone: Teknikrum børnehaven
Type: LED
Almen, inst.: 1,1 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 23
Zone: Rengøring børnehaven
Type: T8 rør
Almen, inst.: 5,62 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 23
Zone: Toiletter / HC toilet børnehaven
Type: T5 rør
Almen, inst.: 4,4 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Kælder børnehaven & hovedbygning
Type: LED (skønnet i kælder under hovedbygning ingen adgang hertil)
Almen, inst.: 0,8 W/m²
Styring: Manuel
Dagslysregulering: Manuel

Bygningsnr.: 23
Zone: Klasselokaler fællesrum ved sidebygningen
Type: T5 rør
Almen, inst.: 4,78 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Teknikrum / depotrum ved sidebygningen
Type: T5 rør
Almen, inst.: 4,52 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 23
Zone: Wc sidebygningen
Type: LED
Almen, inst.: 4 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 23
Zone: Arkivrum sidebygningen
Type: T5 rør
Almen, inst.: 4,92 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Klasselokaler hovedbygning
Type: LED
Almen, inst.: 4 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Gangarealer hovedbygning
Type: LED
Almen, inst.: 4,2 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Automatisk

Bygningsnr.: 23
Zone: Depotrum hovedbygningen
Type: LED
Almen, inst.: 1,37 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Ingen

Bygningsnr.: 23
Zone: Køkken hovedbygning
Type: LED
Almen, inst.: 3,1 W/m²
Styring: Bevægelse
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Bygningsnr.: 23
Zone: Udebelysning
Type: LED
Almen, inst.: 143 W
Dagslysregulering: Ja

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsnr.: 23 Zone: Grupperum børnehaven Type: T5 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen.	-1.900 kr.	

Bygningsnr.: 23 Zone: Garderobe børnehaven Type: T5 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen. Bygningsnr.: 23 Zone: Kontor / personalerum børnehaven Type: T5 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen. Bygningsnr.: 23 Zone: Køkken børnehaven Type: T5 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen. Bygningsnr.: 23 Zone: Mellemgang / trappeopgang børnehaven Type: T5 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen. Bygningsnr.: 23 Zone: Rengøring børnehaven Type: T8 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og styring efter dagslyset i zonen. Bygningsnr.: 23 Zone: Toiletter / HC toilet børnehaven Type: T5 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen. Bygningsnr.: 23 Zone: Klasselokaler fællesrum ved sidebygningen Type: T5 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen. Bygningsnr.: 23 Zone: Teknikrum / depotrum ved sidebygningen Type: T5 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi.		

Bygningsnr.: 23 Zone: Arkivrum sidebygningen Type: T5 rør Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden at lys styres efter dagslyset i zonen.		

SOLCELLER

STATUS

Bygningsnr.: 23
Solceller: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Bygningsnr.: 23 Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 35 m². For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	9.700 kr.	70.000 kr.

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
H.C. Lumbyes Vej 9A, 5270 Odense N	461-148638-23	2664395

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	83.831 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug	419,79 GJ fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2024 - 31. december 2024

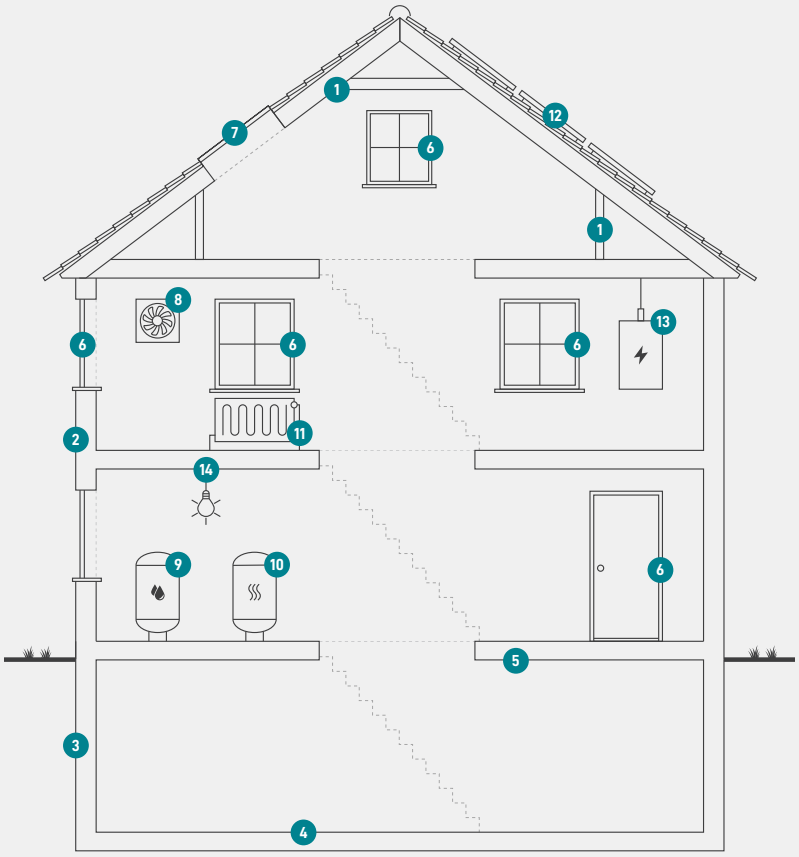
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	90.776 pr. år
Fast afgift	0 pr. år
Varmeudgift i alt	90.776 pr. år
Varmeforbrug	454,57 GJ fjernvarme
CO2 udledning	8,21 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Lumby Børnehave 2384
H.C. Lumbyes Vej 9A
5270 Odense N

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. november 2025 til den 17. november 2035
Energimærkningsnummer: 311868536