Energistyrelsen

ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

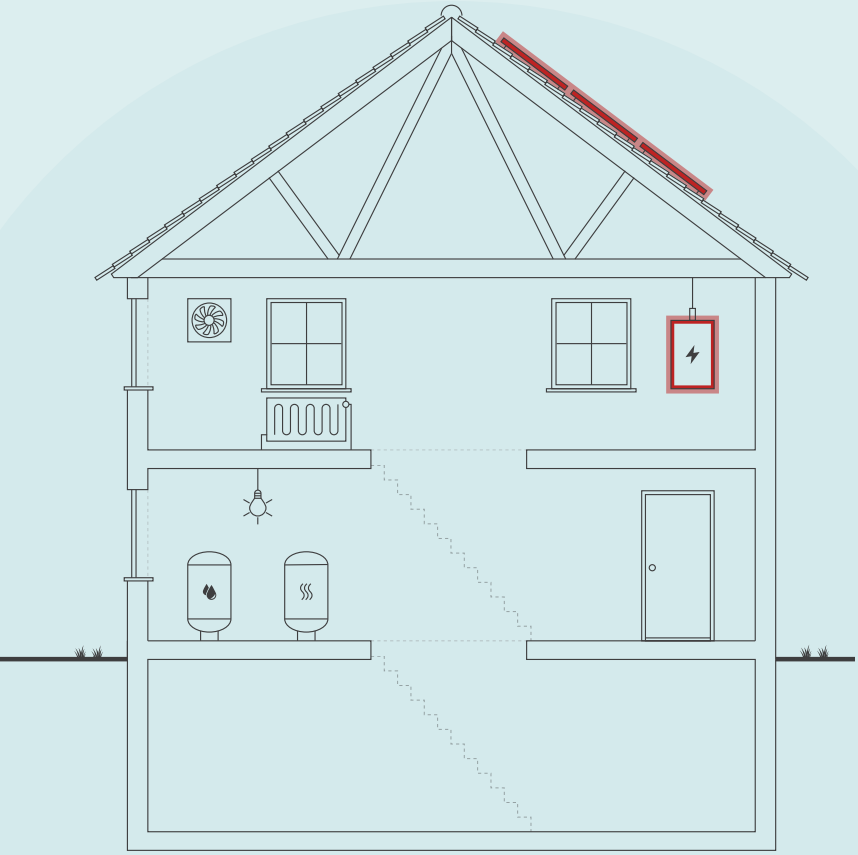
ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Egedalshallen
Holmegårdsvej 3
2980 Kokkedal

DIN BYGNING HAR ENERGIMÆRKE

B

Du betaler hvert år 45.600 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 Montage af solceller

Årlig besparelse:	36.500 kr.
Investering:	165.000 kr.

2 Udskiftning af PV06

Årlig besparelse:	700 kr.
Investering:	5.000 kr.

3 Udskiftning af PV07

Årlig besparelse:	700 kr.
Investering:	5.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	38.165.700 kr.	38.157.800 kr.	7.900 kr.
El til andet	273.900 kr.	235.200 kr.	38.700 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	1.000 kr.	-1.000 kr.
Samlet energiudgift	38.439.600 kr.	38.394.000 kr.	45.600 kr.
Samlet CO2-udledning	40,79 ton	34,92 ton	5,87 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

BYGNINGENS PLACERING PÅ ENERGIMÆRKNINGSSKALAEN

A 2020 | A 2015 | A 2010 | **B** | C | D | E | F | G

Adresse
Holmegårdsvej 3
2980 Kokkedal

Energimærkningsnummer
311874021

Gyldighedsperiode
17. december 2025 - 17. december 2035

Udarbejdet af
Rambøll Danmark A/S
CVR-nr.: 35128417

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

MONTAGE AF SOLCELLER

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
36.500 kr./årligt

CO2-reduktion
5.252 kg./årligt

Investering
165.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

UDSKIFTNING AF PV06

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
700 kr./årligt

CO2-reduktion
55 kg./årligt

Investering
5.000 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

UDSKIFTNING AF PV07

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Ny cirkulationspumpe"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/ny-cirkulationspumpe
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
700 kr./årligt

CO2-reduktion
55 kg./årligt

Investering
5.000 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE*	INVESTERING	REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2
ETAGEADSKILLELSE Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	7.900 kr.	50.400 kr.	511 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Udskiftning af PV06	700 kr.	5.000 kr.	55 kg CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Udskiftning af PV07	700 kr.	5.000 kr.	55 kg CO_2
SOLCELLER Montage af solceller	36.500 kr.	165.000 kr.	5.252 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FACADEVINDUER Udskiftning af eksisterende vinduer - ved renovering	700 kr.		45 kg CO_2
OVENLYS Udskiftning af Kuppelovenlys - ved renovering	1.800 kr.		117 kg CO_2
TERRÆNDÆK Ophugning af eksisterende terrændæk med strøgulv og støbning af nyt med strøgulv og samlet 400 mm isolering	16.900 kr.		1.099 kg CO_2
BELYSNING Udskiftning til LED - ved renovering	1.000 kr.		90 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningen, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Holmegårdsvej 3, 2980 Kokkedal

ADRESSE
Holmegårdsvej 3, 2980 Kokkedal

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Idrætshal (533)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
210	2372534	1	0 m²	2947 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1981	2856 m²	0 m²	0 m²	84 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
2003	Fjernvarme		Ingen	

B	B	A 2010
ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	243.320	243,32 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	79.677
El til forbrug	47.088

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
999 kr. pr. MWh
Fast afgift: 37.922.692 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
2,16 kr. pr. kWh

Den anvendte pris for afregning af fjernvarme er bestemt ud fra fjernvarmeværkets gældende takster og betingelser ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

Den anvendte pris for afregning af elektricitet er bestemt ud fra en gennemsnitlig markedspris ved udarbejdelse af energimærkningsrapporten.

De skønnede omkostninger i forbindelse med besparelsesforslagene er indhentet ved hjælp af prisbøger, skøn og erfaringstal. Det bemærkes, at besparelserne er beregnet i forhold til det beregnede forbrug.

Alle priser er inkl. moms og afgifter jf. gældende regler. Bygningsejer skal i den forbindelse være opmærksom på at alle beregninger på energibesparelser og den økonomi der følger med kan blive påvirket væsentligt alt efter om bygningsejer kan få refunderet moms og afgifter.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder oplysninger omkring det faktiske forbrug, som energikonsulenten har indhentet ved udførelsen af energimærket. Oplysningerne om det faktiske forbrug kan ses under afsnittet OPLYST ENERGIFORBRUG.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

FIRMA

Firmanummer: 600171
CVR-nummer: 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Kasper Bjerg Kiilerich

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 17. december 2025 til den 17. december 2035

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærkningsrapport omfatter følgende bygning iht. BBR-meddelelsen for ejendommen:
Bygningsnr.: 1 fra 1981. Bygningen er til-/ombygget i 2003.

DOKUMENTATION TIL ENERGIMÆRKNINGSRAPPORTEN
Nærværende energimærkningsrapport er udført i henhold til Energistyrelsens vejledninger og regler, som var gældende på tidspunktet for indberetning af energimærkningsrapporten.
Til brug for energimærkningen har det i nogen grad været muligt at fremskaffe tegningsmateriale fra opførelsen, samt fra til-/ombygningerne i form af plan-, snit- og facade tegninger.
Anmærkningerne i energimærket er derfor baseret på disse tegninger, samt opmålinger og registreringer foretaget under bygningsgennemgangen, kombineret med faglige skøn.
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af skjulte konstruktioner.
Institutionsleder var til stede under bygningsgennemgangen.
Alle områder var tilgængelige ifm. bygningsgennemgangen.

BYGNINGENS OVERORDNEDE TILSTAND
Bygningens indplacering på energimærkeskalaen er erfaringsmæssigt normal for bygninger af tilsvarende type og alder.
Konstruktioner, isoleringsforhold og de tekniske installationer er generelt set karakteristiske for bygningens alder og der er ikke udført større energibesparende foranstaltninger. Dog er foretaget udskiftning af vinduer og belysning samt nyere ventilationsanlæg.
Det er derfor stadig muligt at sænke bygningens energiforbrug gennem rentable energibesparende tiltag vedr. de tekniske installationer og konstruktioner.

ENERGIOPTIMERING I FORBINDELSE MED RENOVERING
I forbindelse med evt. renovering, om- eller tilbygning anbefales det at fremtidssikre investeringen ved f.eks. at efterisolere op til lavenerginiveau, fremfor kun lige at overholde gældende minimumskrav. Lavenergiløsninger giver ofte den bedste totaløkonomi, og fremmer derved bygningens værdi.
Da forslag i energimærkningsrapporten bygges delvist på skøn og erfaringstal, anbefales det at kontakte relevante rådgivere og/eller entreprenører for at få korrekt rådgivning og prissætning på tiltag før igangsættelse.
Der er i denne energimærkningsrapport ikke udeladt forslag.

ENERGIFORBRUG
I energimærket indgår det beregnede varmeforbrug til opvarmning og varmt brugsvand, samt det beregnede elforbrug til bygningsdrift herunder fx belysning, pumper og ventilatorer.
Disse beregnede forbrug tager udgangspunkt i de registrerede konstruktioner og tekniske installationer.
I beregningen indgår også fx varmetilskud fra personer og solindfald, ligesom det også er fastsat at der som udgangspunkt regnes med en indendørstemperatur på 20 °C.
Beregningen baseres således på en blanding af faktiske forhold for konstruktioner, tekniske installationer og brugsmønstre og på standardværdier.
Der vil derfor ofte forekomme en forskel imellem det beregnede energiforbrug og det oplyste energiforbrug.

Opvarmning – fjernvarme
Det samlede oplyste/målte og graddagekorrigerede forbrug for alle energimærkede bygninger på ejendommen udgjorde 254,6 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for den energimærkede bygning udgør 243,3 MWh.
Der oplyste forbrug er således 11,3 MWh større end det beregnede forbrug, og udgør 105% af det beregnede forbrug.
Årsafkøling i 2024 var 40 °C, hvilket må betragtes som værende tilfredsstillende.

Elektricitet

Det samlede oplyste/målte forbrug for den energimærkede bygning udgjorde 93,9 MWh. Forbruget er oplyst for perioden 2024.
Det beregnede forbrug for den energimærkede bygning udgør 126,8 MWh.
Der oplyste forbrug er således 32,6 MWh mindre end det beregnede forbrug, og udgør 74 % af det beregnede forbrug.
Årsagen hertil vurderes bl.a. at være benyttet standardværdier til ventilation.

Der er indregnet tillæg til energirammen da bygningens brugstid og ventilation afviger fra standardberegninger. Det samlede tillæg udgør 29,7 kWh/m².

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Bygningen består af 1 etage.

Alle arealer er registreret som opvarmet iht. gældende regler.
Alle områder er opvarmet af den nuværende ejer.

Den registrerede anvendelse af bygningen stemmeroverens med oplysningerne, som er registreret i BBR.
De registrerede arealer for bygningen stemmer ikke overens med oplysningerne, som er registreret i BBR.

Det opvarmede areal er opmålt ved kontrolmål under besigtigelsen af ejendommen, som er sammenholdt med tegningsmateriale. Energimærkningen er udarbejdet efter disse opmålinger.
Der er opmål et samlet opvarmet etageareal på 2856 m².

GENNEMGANG AF BYGNINGENS ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af din bygning, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

LOFTRUM

STATUS

Bygningsdel: 1
Placering: oprindelig bygning, rum 1-39
Type: Tagkonstruktion, loftrum
Isolering: 100 mm mineraluld
Indvendig konstruktion: 35 mm Træbeton
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

FLADT TAG

STATUS

Bygningsdel: 2
Placering: hal
Type: Tagkonstruktion, fladt tag
Isolering: 150 mm mineraluld
Indvendig konstruktion: beton
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

UDNYTTET TAGRUM

STATUS

Bygningsdel: 3
Placering: tilbygning
Type: Tagkonstruktion, skråvægge
Isolering: 260 mm mineraluld
Indvendig konstruktion: træbeton
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 4
Placering: hal
Type: Tagkonstruktion, skråvægge
Isolering: 200 mm mineraluld
Indvendig konstruktion: træbeton
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 5
Placering: tilbygning
Type: 360 mm hulmur
Indvendig konstruktion: 120 mm beton
Isolering: 125 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: 108 mm tegl
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 6
Placering: oprindelig bygning
Type: 360 mm hulmur
Indvendig konstruktion: 100 mm gasbeton
Isolering: 125 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: 108 mm tegl
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

STATUS

Bygningsdel: 7
Placering: tilbygning
Type: Let ydervæg med træskelet
Indvendig konstruktion: 2 lag gips
Isolering: 225 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Træbeklædning
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Bygningsdel: 8
Placering: hal, lodrette vægge i tag
Type: Let ydervæg med træskelet
Indvendig konstruktion: 2 lag gips
Isolering: 125 mm mineraluld
Udvendig konstruktion: Træbeklædning
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

Betegnelse: V1, V2, V3, V5, V6
Vinduer med 2-lags energirude

Betegnelse: V4
Vinduer med 2-lags termoruder

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: V4 Placering: oprindelig Type: Vindue - Enkeltfag - fast Forslag: Eksisterende enkeltfagsvinduer i fast ramme foreslås udskiftet til nye vinduer med energiruder, energiklasse A.	700 kr.	

OVENLYS

STATUS

Betegnelse: OL1, OL2
Kuppelovenlys med 2-lags klar akryl

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Betegnelse: OL1 Placering: oprindelig, fladt tag Type: Kuppelovenlys Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A. Betegnelse: OL2 Placering: oprindelig, fladt tag Type: Kuppelovenlys Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en type, som overholder energiklasse A.	1.800 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Betegnelse: D1, D2, D3, D4, D5, D6
Yderdøre med 2-lags energirude

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

Bygningsdel: 9
Placering: tilbygning
Type: Terrændæk med 100 mm beton slidlag
Indvendig konstruktion: 100 mm beton
Isolering: 75 mm mineraluld
udvendig konstruktion: 150 mm letklinkenødder
Konstruktion og isoleringsforhold er skønnet ud fra kravene i bygningsreglementet for tidspunktet for opførelse.

Bygningsdel: 10
Placering: hal
Type: Terrændæk med 100 mm beton og trægulv på strøer
indvendig konstruktion: strøgulv hævet 300 mm
Isolering: 30 mm polystyrol
udvendig konstruktion: 100 mm beton
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Bygningsdel: 11
Placering: lokaler omkring hal
Type: Terrændæk med 100 mm beton og trægulv på strøer
Isolering: 30 mm polystyrol
Konstruktion og isoleringsforhold er skønnet ud fra kravene i bygningsreglementet for tidspunktet for opførelse.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 10 Placering: hal Type: Terrændæk med 100 mm beton og trægulv på strøer Forslag: Fjernelse af eksisterende terrændæk og strøgulv og udgravning, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm polystyrenplader, og strøgulve med 50 mm isolering mellem strøer.	16.900 kr.	

ETAGEADSKILLELSE

STATUS

Bygningsdel: 12
Placering: rum 43
Type: etagedæk over kælder med 200 mm beton
Isolering: ingen
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Bygningsdel: 12 Placering: rum 43 Type: etagedæk over kælder med 200 mm beton Forslag: Isolering af betondæk mod uopvarmet kælder på underside ved mekanisk fastgørelse af 100 mm isoleringsbatts.	7.900 kr.	50.400 kr.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

Zone: Rum 5-13
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE01
Fabrikat og model: PM-luft BCEA 014
Varmegenvinding: Krydsveksler (80%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Driftstid: 70 timer/uge.
Varmeflade: Vandbåret
Automatik: Stand-alone
Styringsprincip: CAV
Placering: loft, rum 41
Fremstillingsår: 2005 (vurderet)
Kilde til data: HB2023

Zone: Rum 40
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE02
Fabrikat og model: Danvent DV TIME30
Varmegenvinding: Krydsveksler (80%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Driftstid: 84 timer/uge.
Varmeflade: Vandbåret
Automatik: CTS
Styringsprincip: CAV
Placering: teknikrum, kælder
Fremstillingsår: 2014
Kilde til data: HB2023 + Datablad

Zone: Tilbygning
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE03
Fabrikat og model: Exhausto VEX160VR
Varmegenvinding: Krydsveksler (80%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
Driftstid: 56 timer/uge.
Varmeflade: Vandbåret
Automatik: Stand-alone (Exhausto)
Styringsprincip: CAV
Placering: Teknikrum, tilbygning
Fremstillingsår: 2003
Kilde til data: HB2023

Zone: Rum 16-38
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE04

Fabrikat og model: Exhausto V330HEC12
Varmegenvinding: modstrømsveksler (70%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Driftstid: 28 timer/uge.
Varmeflade: Vandbåret
Automatik: Stand-alone
Styringsprincip: CAV
Placering: Loft over depot
Fremstillingsår: 2014
Kilde til data: HB2023

Zone: Rum 16-38
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE05
Fabrikat og model: Exhausto V330HEC12
Varmegenvinding: modstrømsveksler (70%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Driftstid: 28 timer/uge.
Varmeflade: Vandbåret
Automatik: Stand-alone
Styringsprincip: CAV
Placering: Loft over depot
Fremstillingsår: 2014
Kilde til data: HB2023

Zone: Rum 16-38
Ventilationsform: Mekanisk balanceret ventilation
Anlægsnavn: VE06
Fabrikat og model: Exhausto V330HEC12
Varmegenvinding: modstrømsveksler (70%)
Luftskifte: 1,8 l/s/m²
SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
Driftstid: 28 timer/uge.
Varmeflade: Vandbåret
Automatik: Stand-alone
Styringsprincip: CAV
Placering: Loft over depot
Fremstillingsår: 2014
Kilde til data: HB2023

VENTILATIONSKANALER

STATUS

Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE02
Placering: Teknikrum, kælder
Dimension: 156x210x156 cm
Isolering: 50 mm isolering

Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE04
Placering: Loft rum 23

Dimension: 90x118x0,72 cm
Isolering: 50 mm isolering

Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE05
Placering: Loft rum 23
Dimension: 90x118x0,72 cm
Isolering: 50 mm isolering

Type: Ventilationsaggregat uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE06
Placering: Loft rum 23
Dimension: 90x118x0,72 cm
Isolering: 50 mm isolering

Type: Ventilationskanal uden for klimaskærm
Tilhørende anlæg: VE04-VE06
Placering: Loft rum 23
Dimension: Ø250 mm
Isolering: 40 mm mineraluld

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Primær varmeforsyning: Indirekte fjernvarme - fjernvarmeveksler
Anlægsnavn: VV01
Fabrikat og model: Cetetherm Cetetube 2100EH
Effekt: 100 kW (vurderet)
Isolering: 80 mm mineraluld
Forsyner: Centralvarme og VVB01
Installationsår: 2003
Placering: Teknikrum, kælder

VARMEPUMPER

STATUS

Varmepumpe: Ingen

Der er ikke stillet forslag til varmepumpe, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den tilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

SOLVARME

STATUS

Solvarme: Ingen

Der er ikke stillet forslag til solvarmeanlæg, da dette, med bygningernes eksisterende varmeanlæg og den tilhørende energipris, ikke vil kunne medføre et fornuftigt og rentabelt forslag.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Navn: RAD01
Zone: Hele bygningen
Fordelingsanlæg: 2-streng
Varmeafgiver: Radiatorer
Dim. temperatursæt: 70/40 °C

VARMERØR

STATUS

Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: Teknikrum, kælder
Forsyner: RAD01
Dimension: 1"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm

Type: Varmerør uden for klimaskærm
Placering: På loft
Forsyner: VE04-VE06
Dimension: 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Navn: PV01
Forsyner: RAD01 og VE02
Fabrikat og model: Grundfos Magna 3 50-120
Nominel effekt: 536 W
Fremstillingsår: 2017
Placering: teknikrum, kælder
Indstilling: Konstant tryk

Automatik:ECL

Navn: PV02
Forsyner: RAD01
Fabrikat og model: Grundfos Magna 3 32-120
Nominel effekt: 336 W
Fremstillingsår: 2013
Placering: teknikrum, kælder
Indstilling: Konstant tryk
Automatik: ECL

Navn: PV03
Forsyner: VE05
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2014
Placering: loft over rum 23
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: ECL

Navn: PV04
Forsyner: VE06
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2014
Placering: loft over rum 23
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: ECL

Navn: PV05
Forsyner: VE07
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 25-40
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2014
Placering: loft over rum 23
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: ECL

Navn: PV06
Forsyner: VE01
Fabrikat og model: Grundfos UPS 25-40
Nominel effekt: 60 W
Fremstillingsår: 2003
Placering: loft over rum 14
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: Ingen

Navn: PV07
Forsyner: VE03
Fabrikat og model: Grundfos UPS 25-40
Nominel effekt: 60 W
Fremstillingsår: 2003
Placering: teknikrum tilbygning
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Navn: PV06 Fabrikat og model: Grundfos UPS 25-40 Placering: loft over rum 14 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en mere effektiv varmefordelingspumpe	700 kr.	5.000 kr.
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE**	**INVESTERING**
Navn: PV07 Fabrikat og model: Grundfos UPS 25-40 Placering: teknikrum tilbygning Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til en mere effektiv varmefordelingspumpe	700 kr.	5.000 kr.

AUTOMATIK

STATUS

Automatik: CTS
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

Automatik: ECL
Udetemperaturkompensering: Ja
Sommerstop: Ja
Natsænkning: Ja
Rumtemperaturstyring: Termostatisk

VARMT BRUGSVAND

VARMT BRUGSVAND

STATUS

Varmtvandsforbrug: 49 liter/m2 pr. år
Kilde: Målt

VARMTVANDSRØR

STATUS

Type: Tilslutningsrør
Dimension: 1 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm
Placering: Teknikrum, kælder
Forsyner: VVB01

Type: Brugsvandsrør
Dimension: 1 1/2"
Materiale: Stål
Isolering: 30 mm
Placering: Teknikrum, kælder
Forsyner: VVB01

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Navn: PC01
Zone: Hele bygningen
Fabrikat og model: Grundfos Alpha2 20-40
Nominel effekt: 18 W
Fremstillingsår: 2014
Placering: Teknikrum, kælder
Indstilling: Fast hastighed
Automatik: CTS
Driftstid: 168 timer/uge

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Navn: VVB01
Fabrikat og model: Mærkeplade utilgængelig
Forsyner: Hele bygningen
Beholdervolumen: 1000 L
Opvarmningsform: Centralvarme
Ladekreds: Nej
Isolering: PUR
Placering: Teknikrum, kælder

EL

BELYSNING

STATUS

Zone: Gang tilbygning
Type: LED
Almen, inst.: 3 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Omklædningsrum tilbygning
Type: Kompakt
Almen, inst.: 5,3 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Zone: Toiletter tilbygning
Type: Kompakt
Almen, inst.: 9,3 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Teknikrum tilbygning
Type: LED
Almen, inst.: 2,5 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Redskabsrum tilbygning
Type: Kompakt
Almen, inst.: 5,4 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Spejlsal tilbygning
Type: Kompakt
Almen, inst.: 8 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Rum 1, 2, 3, 4
Type: LED
Almen, inst.: 1,4 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuert

Zone: Rum 1, 2, 3, 4
Type: LED
Almen, inst.: 2,6 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Rum 5
Type: LED
Almen, inst.: 2,6 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Zone: Rum 6, 8+9, 10
Type: LED
Almen, inst.: 1,8 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Zone: Rum 7
Type: LED
Almen, inst.: 4,2 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Zone: Rum 11, 12
Type: LED

Almen, inst.: 2,8 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Manuel

Zone: Rum 11, 12, kiosk
Type: LED
Almen, inst.: 1,2 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Rum 11, 12
Type: T8
Almen, inst.: 7,7 W/m²
Styring: Manuel kontakt
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Rum 13
Type: LED
Almen, inst.: 1,1 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Rum 14, 15, 31, 32
Type: LED
Almen, inst.: 3,2 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Rum 16
Type: LED
Almen, inst.: 3,9 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Rum 17
Type: LED
Almen, inst.: 4 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Rum 18, 20, 21, 22
Type: LED
Almen, inst.: 5,3 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Rum 19
Type: LED
Almen, inst.: 5,3 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Rum 23
Type: LED
Almen, inst.: 1,2 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Rum 24, 30, 33, 39
Type: LED
Almen, inst.: 2,3 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Rum 25, 26, 34, 38
Type: LED
Almen, inst.: 3,8 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Rum 27, 28, 29, 35, 36, 37
Type: LED
Almen, inst.: 2,9 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Rum 40
Type: LED
Almen, inst.: 7,1 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

Zone: Rum 41, entre
Type: LED
Almen, inst.: 7,3 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Kontinuerlig

Zone: Rum 41, gang
Type: LED
Almen, inst.: 4,2 W/m²
Styring: Bevægelsesmelder
Dagslysregulering: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Zone: Omklædningsrum tilbygning Type: Kompakt Forslag:Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere og dagslysstyring. Zone: Toiletter tilbygning Type: Kompakt Almen, inst.: 9,3 W/m² Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere Zone: Redskabsrum tilbygning Type: Kompakt Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere Zone: Spejlsal tilbygning	1.000 kr.	

Type: Kompakt Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Zone: Rum 11, 12 Type: T8 Forslag: Ovenstående foreslås udskiftet til LED-teknologi. Der foreslås desuden installation af bevægelsesmeldere .		

APPARATER

STATUS

2 stk. Køleskab i kantine er fabrikat Gram
Den gennemsnitlige el-effekt i brugstiden er vurderet til 83 W

Opvasker i kantine er fabrikat Elektrolux
Den gennemsnitlige el-effekt i brugstiden er vurderet til 1000 W

Ovn i kantine er fabrikat Dankok
Den gennemsnitlige el-effekt i brugstiden er vurderet til 1000 W

Komfur i kantine er fabrikat Jøni foodline
Den gennemsnitlige el-effekt i brugstiden er vurderet til 1000 W

Bordgrill i kantine er fabrikat Fibema
Den gennemsnitlige el-effekt i brugstiden er vurderet til 1100 W

Microbølgeovn i kantine er fabrikat Gorenje Combi 900
Den gennemsnitlige el-effekt i brugstiden er vurderet til 70 W

Microbølgeovn i kantine er fabrikat Samsung
Den gennemsnitlige el-effekt i brugstiden er vurderet til 70 W

Fadølsanlæg i kantine er fabrikat Oprema OP103BC-A
Den gennemsnitlige el-effekt i brugstiden er 64 W

SOLCELLER

STATUS

Solceller: Ingen

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Solceller: Ingen Forslag: Montering af solceller på tagflade på tilbygning mod syd. Det anbefales, at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 150 m². Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra	36.500 kr.	165.000 kr.

vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Det skal, forinden arbejdet igangsættes, undersøges, om lokale bestemmelser evt. forhindrer rentabiliteten i dette forslag såsom krav om selskabsstiftelse, der som regel vil øge administrationsudgifter mm.		

OPLYST ENERGIFORBRUG

ADRESSE	KOM-, EJD- OG BYGNINGSNR	BFE NR
Holmegårdsvej 3, 2980 Kokkedal	210-7381-1	2372534

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	194.025 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	98.683 kr. pr. år
Varmeforbrug	238,80 MWh fjernvarme
Aflæst periode	1. januar 2024 - 31. december 2024

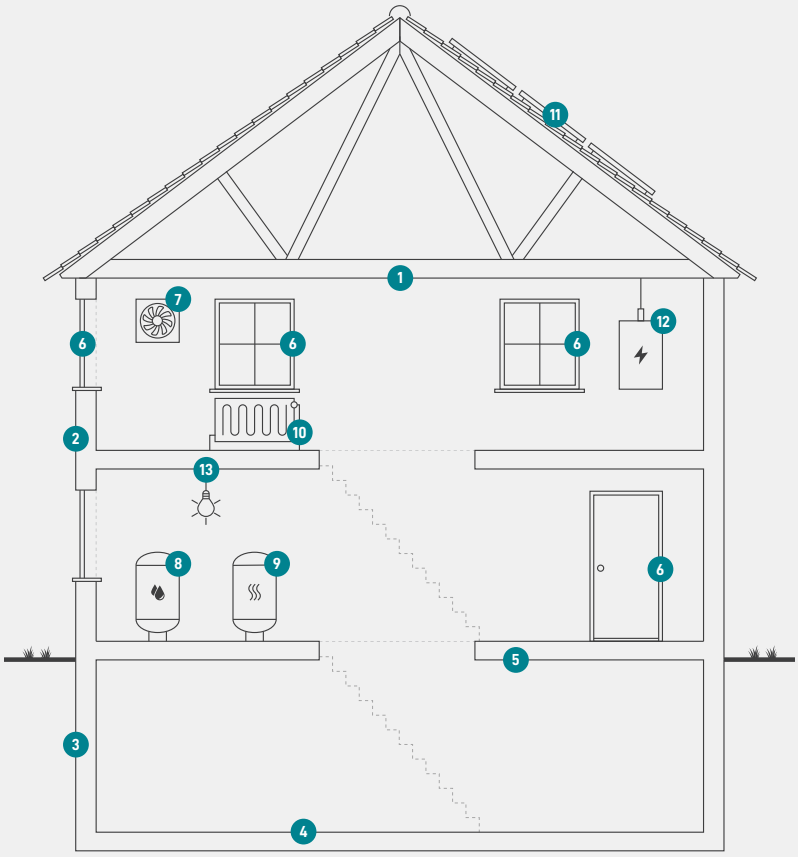
OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Herunder vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug, der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	206.833 pr. år
Fast afgift	98.683 pr. år
Varmeudgift i alt	305.516 pr. år
Varmeforbrug	254,56 MWh fjernvarme
CO2 udledning	16,55 ton CO2 pr. år

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

8
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

9
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

10
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

11
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

12
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

13
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Egedalshallen
Holmegårdsvej 3
2980 Kokkedal

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

A 2020 | A 2015 | A 2010 | **B** | C | D | E | F | G

Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. december 2025 til den 17. december 2035
Energimærkningsnummer: 311874021