Energistyrelsen

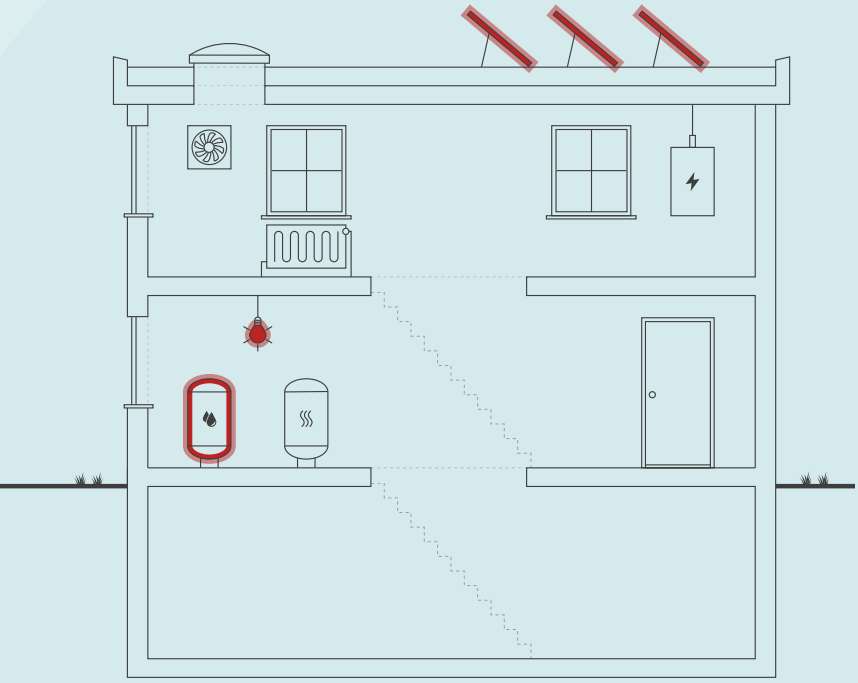
ENERGIMÆRKNINGSRAPPORT

ENERGIMÆRKE OG FORSLAG TIL ENERGIFORBEDRINGER

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Krogshøjvej 51
2880 Bagsværd

DINE BYGNINGER HAR ENERGIMÆRKE **B**

Du betaler hvert år 317.900 kr. mere, end du behøver i energiudgifter*



Skitsen illustrerer en generisk bygning, baseret på bygningens karaktertræk. Ikonforklaring kan ses under afsnittet IKONFORKLARING.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

1 **BBR Bygning 16: Etablering af isoleringskappe på beholderens mandedæksel.**

Årlig besparelse:	1.700 kr.
Investering:	2.500 kr.

2 **Montering af i alt 660 m² solceller fordelt på tagene.**

Årlig besparelse:	137.700 kr.
Investering:	1.000.000 kr.

3 **Udskiftning af lyskilder og evt. armaturer så alle er med LED/ sparepærer.**

Årlig besparelse:	177.700 kr.
Investering:	2.000.000 kr.

BYGNINGENS ENERGIFORBRUG*

	I DAG	EFTER RENTABLE TILTAG	DU SPARER ÅRLIGT
Fjernvarme	564.700 kr.	611.400 kr.	-46.700 kr.
El til andet	853.700 kr.	494.500 kr.	359.200 kr.
El til opvarmning	6.300 kr.	4.100 kr.	2.200 kr.
Overskud fra solceller	0 kr.	-3.200 kr.	3.200 kr.
Samlet energiudgift	1.424.700 kr.	1.106.800 kr.	317.900 kr.
Samlet CO2-udledning	129,29 ton	84,69 ton	44,60 ton

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORBEDRING AF ENERGIMÆRKET VED GENNEMFØRSEL AF ALLE RENTABLE FORSLAG:

Adresse
Krogshøjvej 51
2880 Bagsværd

Energimærkningsnummer
311884089

Gyldighedsperiode
25. februar 2026 - 25. februar 2036

Udarbejdet af
Topdahl Ingeniører og Arkitekter ApS
CVR-nr.: 30066855

På denne side får du hjælp til at igangsætte de energiforbedringer, som energikonsulenten har fremhævet. Du kan sammenligne tiltagene på tværs af økonomi, klima og praktiske forhold, ligesom der til hvert forslag er en trinvis guide til at komme i gang med energiforbedringerne.

På de følgende sider i rapporten finder du detaljeret information om energikonsulentens forbedringsforslag.

BBR BYGNING 16: ETABLERING AF ISOLERINGSKAPPE PÅ BEHOLDERENS MANDEDÆKSEL.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om BBR Bygning 16: Etablering af isoleringskappe på beholderens mandedæksel.
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
1.700 kr./årligt

CO2-reduktion
101 kg./årligt

Investering
2.500 kr.

Renoveringstid
Op til 2 dage

MONTERING AF I ALT 660 M² SOLCELLER FORDELT PÅ TAGENE.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. På Sparenergi.dk kan du få inspiration til energiforbedringen om "Solcelleanlæg"
3. Læs mere om den konkrete energiforbedring på www.sparenergi.dk/solcelleanlaeg
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
137.700 kr./årligt

CO2-reduktion
22.695 kg./årligt

Investering
1.000.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

UDSKIFTNING AF LYSKILDER OG EVT. ARMATURER SÅ ALLE ER MED LED/ SPAREPÆRER.

1. Find en håndværker eller anden relevant fagperson som kan hjælpe dig med planlægning og udførelse af din energiforbedring.
2. Undersøg nærmere om Udskiftning af lyskilder og evt. armaturer så alle er med LED/ sparepærer.
3. Læs mere om energiforbedringer på sparenergi.dk
4. Indhent et eller flere tilbud på energiforbedringen, udvælg den løsning, der passer dig bedst, og begynd din energiforbedring.

Besparelse
177.700 kr./årligt

CO2-reduktion
21.710 kg./årligt

Investering
2.000.000 kr.

Renoveringstid
Mere end 2 uger

RÅD OM FINANSIERING

Der eksisterer flere offentlige tilskudspuljer, hvorfra det er muligt at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Hold dig opdateret om eksisterende tilskudspuljer på www.sparenergi.dk.

Flere banker tilbyder klima- og energieffektiviseringslån med lav rente. Ring til din bank og hør, hvad de kan tilbyde.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig, hvilke forudsætninger der ligger til grund for de enkelte forbedringsforslag.

På sparenergi.dk kan du læse mere om energirenoveringer og finde inspiration og hjælp til at igangsætte en energirenovering. Find f.eks. Bygningsguiden, hvor vi har samlet viden om de mest almindelige hustyper i Danmark – så du kan få overblik over, hvordan man opnår en bedre bolig, der både er energieffektiv, har et godt indeklima og er tidssvarende.

ALLE RAPPORTENS ANBEFALINGER

På denne side kan du sammenligne økonomi og klimaeffekt for alle rapportens forbedringsforslag.

RENTABLE RENOVERINGSFORSLAG			
RENOVERINGSFORSLAG	**ÅRLIG BESPARELSE***	**INVESTERING**	**REDUKTION I ÅRLIGT UDLEDT CO2**
VARMTVANDSPUMPER Udskiftning af cirkulationspumpe (type UPS) for varmt brugsvand til en energisparepumpe.	900 kr.	7.000 kr.	97 kg CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER BBR Bygning 16: Etablering af isoleringskappe på beholderens mandedæksel.	1.700 kr.	2.500 kr.	101 kg CO_2
BELYSNING Udskiftning af lyskilder og evt. armaturer så alle er med LED/ sparepærer.	177.700 kr.	2.000.000 kr.	21.710 kg CO_2
SOLCELLER Montering af i alt 660 m² solceller fordelt på tagene.	137.700 kr.	1.000.000 kr.	22.695 kg CO_2
ANDRE FORSLAG DER KAN VÆRE RENTABLE, HVIS DE UDFØRES SAMMEN MED ANDRE RENOVERINGER			
FLADT TAG BBR Bygning 13-19: Efterisolering af tage med 200 mm isolering så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Forslaget kan udføres i forbindelse med en eventuel tagudskiftning.	19.100 kr.		1.146 kg CO_2
FACADEVINDUER Udskiftning af alle vinduer med ældre termoruder til typer med 3 lags energiruder, energiklasse A.	137.000 kr.		8.523 kg CO_2

* Tallene er baseret på en standardiseret brug af bygningen. Se siden: FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN.

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål: Mærkningen synliggør bygningens beregnede energibehov og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning sælges eller udlejes. På baggrund af det beregnede energibehov tildeles boligen en karakter på energimærkningsskalaen fra A2020 til G.

Rapporten giver et overblik over de energimæssige forbedringer af bygningerne, som er rentable at gennemføre eller kan være rentable, hvis de udføres sammen med andre renoveringer. Rapporten beskriver hvad forbedringerne går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger ud fra det beregnede energibehov.

DERFOR SKAL DU GENNEMFØRE ENERGIFORBEDRINGER:

BEDRE INDEKLIMA
Energiforbedringer kan have en positiv betydning for indeklimaet.

VARMERE OVERFLADER
Bygningen bliver bedre til at holde på varmen, så det er muligt at udnytte flere områder i bygningen, der før var for kolde.

ØGET KOMFORT
Det bliver nemmere at opretholde den rette temperatur i bygning, så den bliver rarere at være i.

MINDRE TRÆK
Bygningen bliver tættere, så det ikke længere trækker fra de steder, hvor brugerne før var generet af kulde og træk.

Det beregnede energibehov er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller bruger store mængder varmt vand.

For at kunne sammenligne bygningers energimæssige kvalitet, beregnes bygningens beregnede energibehov ud fra en række standardantagelser for vejr, familiestørrelse, indendørstemperatur, adfærd m.v. Nedenfor ses de mest centrale antagelser for det beregnede energibehov.

FIRE ÅRSAGER TIL AT BYGNINGENS FAKTISKE VARMEREGNING KAN AFVIGE FRA DET BEREGNEDE ENERGIBEHOV I RAPPORTEN:

BRUG AF BYGNINGEN
Der antages en gennemsnitlig anvendelse af bygningen ift. brugere, drift og apparater. Det faktiske varmeforbrug kan afvige, hvis bygningen har et andet brugsmønster.

INDENDØRSTEMPERATUR
Der antages en konstant opvarmning af bygningen til 20°C. Den faktiske varmeregning kan afvige hvis brugerne ønsker en højere eller lavere temperatur.

VARMTVANDSFORBRUG
Der antages et gennemsnitligt forbrug af varmt vand relativt til bygningens størrelse. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis brugerne bruger mere eller mindre varmt vand.

VEJRFORHOLD
Der antages gennemsnitlige vejrforhold. Den faktiske varmeregning kan afvige, hvis vinteren er særlig varm eller kold.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun BBR Bygning 13 (Afsnit 9D) med hoveaddresse:

ADRESSE
Krogshøjvej 55, 2880 Bagsværd

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
159	2084888	13	0 m²	1254 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1991	1254 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	56.550	56,55 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	26.766
El til forbrug	17.655

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun BBR Bygning 14 (Afsnit 9C) med hovedadresse:

ADRESSE
Krogshøjvej 55, 2880 Bagsværd

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
159	2084888	14	0 m²	389 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1991	668 m²	0 m²	167 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	60.600	60,60 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	10.871
El til forbrug	9.404

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun BBR Bygning 15 (Afsnit 9C) med hovedadresse:

ADRESSE
Krogshøjvej 55, 2880 Bagsværd

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
159	2084888	15	0 m²	1974 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1991	2632 m²	0 m²	658 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
A 2010	A 2010	A 2015

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	90.100	90,10 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	49.292
El til forbrug	37.055

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun BBR Bygning 16 (Afsnit 9C) med hovedadresse:

ADRESSE
Krogshøjvej 55, 2880 Bagsværd

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
159	2084888	16	0 m²	426 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1991	672 m²	0 m²	168 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	59.760	59,76 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	10.018
El til forbrug	9.461

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun BBR Bygning 17 (Afsnit 9B) med hovedadresse:

ADRESSE
Krogshøjvej 55, 2880 Bagsværd

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
159	2084888	17	0 m²	1137 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1991	1516 m²	0 m²	379 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	54.690	54,69 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	35.144
El til forbrug	21.343

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun BBR Bygning 18 (Afsnit 9B) med hovedadresse:

ADRESSE
Krogshøjvej 55, 2880 Bagsværd

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
159	2084888	18	0 m²	358 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1991	580 m²	0 m²	145 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	18.130	18,13 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	11.428
El til forbrug	8.166

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun BBR Bygning 19 (Afsnit 9B) med hovedadresse:

ADRESSE
Krogshøjvej 55, 2880 Bagsværd

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
159	2084888	19	0 m²	1152 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
1991	1152 m²	0 m²	0 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE

ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	57.110	57,11 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	26.978
El til forbrug	16.219

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun BBR Bygning 20 (Afsnit 9A) med hovedadresse:

ADRESSE
Krogshøjvej 51, 2880 Bagsværd

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
159	2084888	20	0 m²	3187 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
2006	4084 m²	0 m²	1021 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
B	A 2010	A 2010

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	141.260	141,26 MWh fjernvarme

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	117.638
El til forbrug	57.497

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

BYGNINGSBESKRIVELSE / Dette mærke gælder kun BBR Bygning 21 (Afsnit 9A) med hovedadresse:

ADRESSE
Krogshøjvej 51, 2880 Bagsværd

BYGNINGENS ANVENDELSE I FØLGE BBR
Bygning til kontor (321)

KOMMUNE NR.	BFE NR.	BYGNINGS NR.	BOLIGAREAL I BBR	ERHVERVSAREAL I BBR
159	2084888	21	0 m²	120 m²
OPFØRELSESÅR	**OPVARMET BYGNINGSAREAL**	**HERAF TAGETAGE OPVARMET**	**HERAF KÆLDERETAGE OPVARMET**	**UOPVARMET KÆLDERETAGE**
2006	145 m²	0 m²	25 m²	0 m²
ÅR FOR VÆSENTLIG RENOVERING	**VARMEFORSYNING**		**SUPPLERENDE VARME**	
Ikke angivet	Fjernvarme, Varmepumpe		Ingen	

ENERGIMÆRKE	ENERGIMÆRKE EFTER RENTABLE BESPARELSESFORSLAG	ENERGIMÆRKE EFTER ALLE BESPARELSESFORSLAG
C	C	C

BYGNINGENS BEREGNEDE ENERGIBEHOV

Opvarmning

FORSYNINGSFORM	VARMEBEHOV I kWh	OMREGNET TIL ENERGIENHED FOR FORSYNINGSFORM
Fjernvarme	3.020	3,02 MWh fjernvarme
Elektricitet	3.462	3.462 kWh elektricitet

Andre energibehov

EL TIL ANDET*	kWh
El til bygningsdrift	6.359
El til forbrug	2.971

*El til bygningsdrift er det elforbrug, der i beregningen går til installationer, f.eks. varmefordelingspumper, ventilation mv. El til forbrug dækker over et standardiseret, gennemsnitligt elforbrug til f.eks. hvidevarer, tv mv. El til forbrug påvirker ikke energimærkekarakteren, men den varme der afgives fra elforbrugende udstyr reducerer bygningens beregnede varmebehov.

ANVENDTE ENERGIPRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Anvendte energipriser ved beregning af energibesparelserne i denne rapport:

Fjernvarme
1.042 kr. pr. MWh
Fast afgift: 856 kr. pr. år

Elektricitet til andet end opvarmning
1,80 kr. pr. kWh

Elektricitet til opvarmning
1,80 kr. pr. kWh

Takster 2026, Gladsaxe Fjernvarme:
Der betales kr. 377,45/ MWh i variabelt forbrug. Herudover betales kr. 664,19/ MWh i fast bidrag. Dette giver sammenlagt kr. ca. 1.041,6/ MWh.
Derudover betales et årligt administrationsbidrag på 856 kr.

Der er skønnet en el-pris på 1,8 kr. pr. kWh i gennemsnit.

De nævnte priser er inkl. moms.

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport indeholder ikke oplysninger om det faktiske forbrug, da det ikke er blevet gjort tilgængeligt for energikonsulenten ved udførelsen af energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSE

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører, da de angivne priser alene skal betragtes som vejledende. Desuden bør det undersøges om energiforbedringen kræver myndighedsgodkendelse.

Årligt abonnement for salg af el bør undersøges nærmere, da dette varierer meget på det frie el marked.

For en konkret vurdering af ejendommens isoleringsmæssige tilstand, skal der udføres destruktive indgreb i klimaskærmen.

DESTRUKTIVE UNDERSØGELSER

Der er i forbindelse med bygningsgennemgang ikke givet tilladelse til at foretage destruktive undersøgelser. Oplysning om isolering beror derfor på energikonsulentens skøn, tegningsmateriale og byggeskik.

FIRMA

Firmanummer: 600634
CVR-nummer: 30066855

Topdahl Ingeniører og Arkitekter ApS
Vesterlundvej 6, 2. sal
2730 Herlev

chs@topdahl.dk
tlf. 33313313

Ved energikonsulent
Christian Strarup

RAPPORTENS GYLDIGHED

Gyldig fra 25. februar 2026 til den 25. februar 2036

KLAGEMULIGHEDER

Tror du, der er fejl i rapporten, eller ønsker du at klage over energimærkningen, skal du rette henvendelse til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.
Ejeren af bygningen eller enheden kan klage. Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter bygningens overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer - dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Reglerne om klageadgang står i gældende bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Klik ind på linket og læs mere om, hvordan du indgiver en klage.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/klagevejledning

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og bør meddele sin skriftlige afgørelse af klagen inden for 4 uger.

BEHANDLING AF OPLYSNINGER

Energistyrelsen er ansvarlig for behandlingen af oplysninger om bygningen, herunder offentliggørelse af energimærkningsrapporten. Du kan læse mere om reglerne, samt hvordan vi behandler oplysninger på vores hjemmeside.

https://ens.dk/analyser-og-statistik/lovgivning-om-energimaerkning

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter Krogshøjvej 51 og 55 (Bygning 9ABCD), 2880 Bagsværd.

Energimærket skal indberettes med en hovedadresse. I dette energimærke er Krogshøjvej 51 hovedadresse og står derfor på forsiden.

Ejendommen består af 9 bygninger med erhverv.

Bygningerne er fordelt på 9 BBR bygningsnumre.
Afsnit 9A består af BBR bygning nr. 20 og 21 (Krogshøjvej 51 ifølge BBR)
Afsnit 9B består af BBR bygning nr. 17, 18 og 19 (Krogshøjvej 55 ifølge BBR)
Afsnit 9C består af BBR bygning nr. 14, 15 og 16 (Krogshøjvej 55 ifølge BBR)
Afsnit 9D består af BBR bygning nr. 13 (Krogshøjvej 55 ifølge BBR)

På tidspunktet for energimærkets udførelse var "Håndbog for energikonsulenter, version 2023" gældende.

Dette energimærke er udarbejdet ud fra nævnte håndbogs standardforudsætninger, samt tilgængelige tegninger og egne notater fra besigtigelsen. Hvor tegningsmaterialet har været mangelfuldt, er der foretaget skøn.

De anførte besparelsesforslag er ligeledes beregnet ud fra håndbogens standardforudsætninger.

Med hensyn til besparelsesforslagene, er der ikke taget højde for eventuelle tilskud i de skønnede investeringer.

Det opvarmede areal svarer til det samlet bygningsareal samt kældre. Kældre med flere radiatorer betragtes som opvarmede.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af klimaskærmen i forbindelse med bygningsgennemgangen.

Der var ikke adgang til en del kælderrum under besøget.
Og der var ikke adgang til tag, køle- og ventilationsaggregater på BBR Bygning 20 i afsnit A. Der er modtaget fotos af aggregater på taget.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Oplysningerne i BBR-meddelelsen anses med hensyn til bygningens størrelse og anvendelse at være i god overensstemmelse med de faktiske forhold.
Dog er flere opmålte kælderarealer større end angivet i BBR.
Der er envidere kælder i BBR bygning 21 (mellembygning i afsnit A), hvilket ikke fremgår af BBR.

GENNEMGANG AF BYGNINGERNES ENERGITILSTAND

På de følgende sider kan du se en detaljeret beskrivelse af energitilstanden af dine bygninger, energikonsulentens forslag til energiforbedringer og tilhørende energiløsninger.

Nogle forbedringsforslag er rentable. Det betyder, at du sparer mere på dit energiforbrug inden for energiforbedringens levetid, end energiforbedringen koster at gennemføre.

De rentable forslag fremgår med en investeringspris.

Nogle forbedringsforslag kan med fordel overvejes ved renoveringer, eller hvis der er bygningsdele, der alligevel skal udskiftes. Investeringsprisen til forbedringsforslag ved renovering, er ikke angivet da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

TAG OG LOFT

FLADT TAG

STATUS

BBR Bygning 13-19:
Der er ifølge tegning isoleret med 200 mm mineraluld i tagene.

BBR Bygning 20-21:
Der er ifølge tegning isoleret med 300 mm mineraluld i tagene.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR Bygning 13-19: Efterisolering af tage med 200 mm isolering så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Forslaget kan udføres i forbindelse med en eventuel tagudskiftning.	19.100 kr.	

YDERVÆGGE

HULE YDERVÆGGE

STATUS

BBR Bygning 13, 15, 17 og 19:
Ydervægge er ifølge tegning udført som præfabrikerede sandwichelementer med ca. 100 mm isolering mellem indvendig og udvendig beton.

BBR Bygning 20:
Ydervægge er ifølge tegning udført som præfabrikerede sandwichelementer med ca. 160 mm isolering mellem indvendig og udvendig beton.

BBR Bygning 14, 16, 18 og 21:
Mellembygninger/ trappeopgange er udført med glaspartier uden ydervægge.

KÆLDER YDERVÆGGE

STATUS

Kælderydervægge i BBR bygning 20 er ifølge tegning udført i beton med ca. 100 mm udvendig isolering.

Øvrige kælderydervægge er ifølge tegninger udført i beton med ca. 50 mm udvendig isolering.

VINDUER, OVENLYS OG DØRE

FACADEVINDUER

STATUS

BBR Bygning 13:
Vinduer i stueetage er med ældre termoruder.
Vinduer på 1. og 2. sal er med 3 lags lavenergiruder med varme kanter.

BBR Bygning 14:
Vinduer er med ældre termoruder.

BBR Bygning 15:
Vinduer i stueetage er med ældre termoruder.
Vinduer på 1. og 2. sal er med 3 lags lavenergiruder med varme kanter.

BBR Bygning 16:
Vinduer er med ældre termoruder.

BBR Bygning 17:
Vinduer i stueetage er med ældre termoruder.
Vinduer på 1. og 2. sal er med 3 lags lavenergiruder med varme kanter.

BBR Bygning 18:
Vinduer er med ældre termoruder.

BBR Bygning 19:
Vinduer er med ældre termoruder.
Vinduer i stueetage er med ældre termoruder.
Vinduer på 1. og 2. sal er med 3 lags lavenergiruder med varme kanter mod nord og 2 lags lavenergiruder med varme kanter mod syd.

BBR Bygning 20:
Vinduer og yderdøre er med 2 lags lavenergiruder med kolde kanter.

BBR Bygning 21:
Vinduer og yderdøre er med 2 lags lavenergiruder med kolde kanter.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af alle vinduer med ældre termoruder til typer med 3 lags energiruder, energiklasse A.	137.000 kr.	

YDERDØRE

STATUS

Yderdøre i mellembygninger/ trappeopgange BBR bygning 14 og 16 er med forstærket 1 lag glas. Da dørene sidder i vindfang anbefales de ikke udskiftet.

GULVE

TERRÆNDÆK

STATUS

BBR Bygning 13 og 19:
Terrændæk skønnes isoleret svarende til 50 mm polyester under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

KÆLDERGULV

STATUS

BBR Bygning 14, 15, 16, 17 og 18:
Kældergulve skønnes isoleret svarende til 50 mm polyester under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

BBR Bygning 20 og 21:
Kældergulve skønnes isoleret svarende til 100 mm polyester under betonen.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

VENTILATION

VENTILATION

STATUS

I store dele af bygningerne er der mekanisk ventilation med indblæsning og udsugning.

BBR bygning 13, 14, 15, 16 afsnit C samt 17 og 19 afsnit B:
Ventilationsaggregater, fabrikat Nilan type VPM er med indbygget heatpipe (reversibel varmepumpe), der både kan køle og opvarme luften samt bidrager til effektiv varmegenvinding.

BBR Bygning 18, glasbygning afsnit B:
Ældre ventilationsaggregat, fabrikat Exhausto type VEX skønnes at være med varmegenvinding i form af krydsveksler.

BBR Bygning 20, afsnit A:
Der er 2 stk. ventilationsaggregater på taget. Aggregater er med varmegenvinding i form af roterede vekslere i følge tidligere energimærke og vurderet ud fra fotos. Der var ikke adgang til taget.

BBR Bygning 21, afsnit A:

Luftskiftet betragtes som naturlig ventilation og sker gennem oplukkelige vinduer og yderdøre samt utætheder i klimaskærmen.

Generelt:
Der er udsugning fra toiletrum m.m.. Ventilatorer, fabrikat Exhausto vurderes at være med forholdsvist lille strømforbrug i forhold til udsuget luftmængde.

I rum uden mekanisk ventilation betragtes luftskiftet som naturlig ventilation og sker gennem oplukkelige vinduer og yderdøre samt utætheder i klimaskærmen.

VENTILATIONSKANALER

STATUS

BBR Bygning 20, afsnit A:
ventilationskanaler på tag vurderes ud fra fotos at være velisolerede.

KØLING

STATUS

Køling i BBR Bygning 20, afsnit A sker med køleflader i ventilationsaggregater. Køleaggregat og frikølere er placeret på taget.

Køling i BBR Bygning 21, afsnit A sker med 2 stk. varmepumper med indbygget kølemodul (oplyst).

Køling i øvrige bygninger sker med indbygget heatpipes i ventilationsaggregater.

Køling af serverrum indgår ikke i energimærket, da dette alene er til brugernes interne formål - ikke bygningens drift.

VARMEANLÆG

FJERNVARME

STATUS

Ejendommen opvarmes med fjernvarme.

Varmecentralen er placeret i kælder i BBR Bygning 17 afsnit B.

Til opvarmning af radiatorerne er der 1 stk. varmeveksler.
Veksler er forsynet med isoleringskappe.

VARMEPUMPER

STATUS

Udover luft/ luft varmepumper i BBR Bygning 21 er der er ikke installeret varmepumpe til opvarmning af ejendommen.

Da ejendommen har fjernvarme er det ikke hensigtsmæssigt, at installere varmepumper.

SOLVARME

STATUS

Der er ikke installeret solvarme i ejendommen.

Der er normalt ikke så store fordele ved at installere solvarme i forbindelse med fjernvarme. Prisen på fjernvarmen er forholdsvis lav, og den faste afgift skal betales uanset forbruget.

Endvidere giver solvarme til varmt brugsvand og opvarmning i fjernvarmeområder typisk en dårligere afkøling af fjernvarmevandet.

VARMEFORDELING

VARMEFORDELING

STATUS

Den primære opvarmning af BBR Bygning 21, afsnit A sker med 2 stk. varmepumper samt 1 stk. radiator i kælder.

Den primære opvarmning af øvrige bygninger sker via radiatorer.
Der er endvidere varmlufttæpper ved indgangspartier.

Centralvarmeanlæggene er udført som to-strengs anlæg.

VARMERØR

STATUS

Synlige varmerør og rør for varmt brugsvand er velisolerede i kældre.

Centralvarmerør i terræn fra varmecentralen til BBR Bygning 20, afsnit A skønnes at være præisolerede rør i kapper.

VARMEFORDELINGSPUMPER

STATUS

Hovedpumpe i varmecentralen til cirkulering af centralvarmevand er en modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type Magna3 med en maksimal effekt på 1.463 W.

Sparepumper i decentrale blandesløjfer til radiatorer og varmeflader i ventilationsaggregater er dels fabrikat Grundfos type Alpha2 og dels fabrikat Wilo type Stratos. Pumperne er sparepumper med varierende makismal effekter.

AUTOMATIK

STATUS

Fjernvarmeveksler og blandesløjfer styres af automatik (CTS), som vurderes at være med mulighed for sommerstop samt udekompensering som kan regulere fremløbstemperaturen til varmeanlæggene efter udetemperaturen.

CTS styrer endvidere driftstider på ventilation m.m..

Radiatorer er forsynede med termostater.

VARMT BRUGSVAND

VARMTVANDSPUMPER

STATUS

Der blev registreret 4 stk. pumper til cirkulering af varmt brugsvand.

Det varme brugsvand fra beholder BBR bygning 14 cirkuleres ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type Alpha2 med en makismal effekt på ca. 22 W.

Det varme brugsvand fra beholder BBR bygning 16 cirkuleres ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type Alpha2 med en makismal effekt på ca. 22 W.

Det varme brugsvand fra beholder BBR bygning 17 cirkuleres ved hjælp af 1 stk. trinreguleret , fabrikat Grundfos type UPS med en makismal effekt på 90 W (se forslag).

Det varme brugsvand fra beholder BBR bygning 20 cirkuleres ved hjælp af 1 stk. modulerende sparepumpe, fabrikat Grundfos type Alpha2 med en makismal effekt på ca. 34 W.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af cirkulationspumpe (type UPS) for varmt brugsvand til en energisparepumpe.	900 kr.	7.000 kr.

VARMTVANDSBEHOLDER

STATUS

Der blev registreret 4 stk. varmtvandsbeholdere til produktion af varmt brugsvand til hele ejendommen.

Teknikrum i kælder, BBR bygning 14 afsnit C.
Det varme brugsvand produceres i 1 stk. præisoleret varmtvandsbeholder, fabrikat Metro
Beholderen er på 90 liter og er fra år 2021.

Teknikrum i kælder, BBR bygning 16 afsnit C.
Det varme brugsvand produceres i 1 stk. varmtvandsbeholder, fabrikat Kæhler & Breum.
Beholderen er på 300 liter og er fra år 1991.
Beholder er velisoleret, dog er beholderens mandedæksel uisoleret (se forslag).

Teknikrum i kælder, BBR bygning 17 afsnit B.
Det varme brugsvand produceres i 1 stk. ældre varmtvandsbeholder, fabrikat Kæhler & Breum.
Beholderen er på 500 liter, årstal ukendt.
Beholder er velisoleret.

Teknikrum i kælder, BBR bygning 20 afsnit A.
Det varme brugsvand produceres i 1 stk. varmtvandsbeholder, fabrikat De dietrich.
Beholderen er på 300 liter og er fra år 2005.
Beholder er velisoleret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
BBR Bygning 16: Etablering af aftagelig isoleringskappe på beholderens mandedæksel.	1.700 kr.	2.500 kr.

EL

BELYSNING

STATUS

Almenbelysning er primært med LED lyskilder og sparepærer.

Der blev også registeret ældre lysstofrør. Eksempelvis:
Philips Master TLD på 58 W
Philips Master TL5 på 14 og 28 W
Radium Bonalux på 28 W.
Osram Lumilux på 28 og 35 W
Philips TLD lysstofsør på 36 W
Osram Dulux på 40 W

Belysning er dels med styring/ bevægelsesfølere og dels manuelt styret.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Udskiftning af lyskilder og eventuelt armaturer så alle er med LED lyskilder. Det anbefales, at en lysrådgiver gennemgår ejendommen og udfører en detaljeret beregning på investering og besparelse.	177.700 kr.	2.000.000 kr.

SOLCELLER

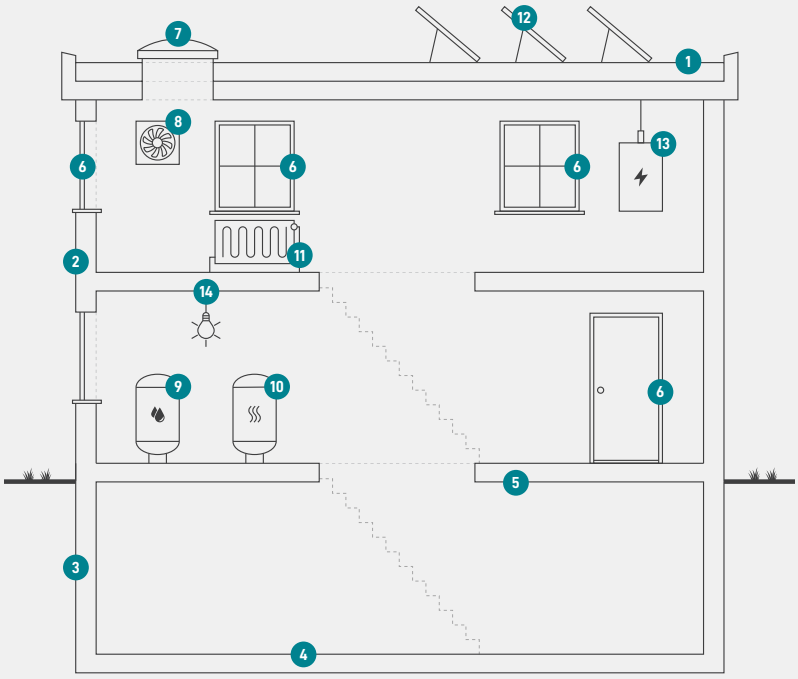
STATUS

Der er ikke installeret solceller til produktion af strøm.

RENOVERINGSFORSLAG	ÅRLIG BESPARELSE	INVESTERING
Montering af i alt 660 m² solceller fordelt på tagene. 100 m2 på BBR Bygning 13, 15, 17, 19 og 20. 40 m2 på BBR Bygning 14, 16, 18 og 21. Da der er elevatortårn på taget af BBR Bygning 21, kan solcellerne eventuelt placeres på nabobygning. Overvejes etablering af solcelleanlæg, anbefales yderligere analyser for korrekt beslutningsgrundlag om anlægsudformning og størrelse. Der skal muligvis foretages lastberegninger, som viser at taget kan bære solcellerne. Og det skal sikres, at lokalplanerne godkender solceller.	137.700 kr.	1.000.000 kr.

IKONFORKLARING

En bygning består af mange dele, der har betydning for bygningens energibehov. Figuren herunder giver en forklaring af de væsentligste dele på tværs af konstruktioner og installationer.



1
Tag og loft
Bygningens øverste del af klimaskærmen, f.eks. et loftrum, et fladt tag eller et udnyttet tagrum.

2
Ydervægge
Bygningens vægge ud mod det fri eller mod uopvarmede områder. Væggen kan være hule, massive eller lette ydervægge.

3
Kælderydervægge
Bygningens kældervægge, som vender mod jorden.

4
Kældergulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen i bygninger med opvarmet kælder.

5
Etageadskillelse og gulv
Bygningens nederste del af klimaskærmen, f.eks. terrændæk, gulv mod krybekælder eller etageadskillelse mod uopvarmet kælder.

6
Vinduer/døre
Bygningens facadevinduer og yderdøre.

7
Ovenlys
Bygningens ovenlysvinduer.

8
Ventilation
Bygningens ventilationsanlæg og ventilationskanaler.

9
Varmt brugsvand
Bygningens komponenter til varmt brugsvand, bl.a. varmtvandsrør og varmtvandsbeholder.

10
Varmeanlæg
Bygningens varmeanlæg, f.eks. kedler, fjernvarme, ovne og varmepumper.

11
Varmefordeling
Bygningens varmefordelingsanlæg, bl.a. varmeanlægget, varmerør og automatik.

12
Solenergi
Bygningens solenergi, f.eks. solvarme og solceller.

13
El og teknik
Bygningens driftsrelaterede el og teknik, f.eks. varmefordelingspumper, varmtvandspumper og vindmøller.

14
Belysning
Bygningens belysning. Kun relevant ved energimærkning af store bygninger, som f.eks. etagebyggeri og erhverv.

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Dette mærke gælder kun BBR Bygning 13 (Afsnit 9D) med hoveaddresse:
Krogshøjvej 55
2880 Bagsværd

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2026 til den 25. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311884089

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Dette mærke gælder kun BBR Bygning 14 (Afsnit 9C) med hovedadresse:
Krogshøjvej 55
2880 Bagsværd

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2026 til den 25. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311884089

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Dette mærke gælder kun BBR Bygning 15 (Afsnit 9C) med hovedadresse:
Krogshøjvej 55
2880 Bagsværd

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2026 til den 25. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311884089

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Dette mærke gælder kun BBR Bygning 16 (Afsnit 9C) med hovedadresse:
Krogshøjvej 55
2880 Bagsværd

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2026 til den 25. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311884089

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Dette mærke gælder kun BBR Bygning 17 (Afsnit 9B) med hovedadresse:
Krogshøjvej 55
2880 Bagsværd

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2026 til den 25. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311884089

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Dette mærke gælder kun BBR Bygning 18 (Afsnit 9B) med hovedadresse:
Krogshøjvej 55
2880 Bagsværd

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2026 til den 25. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311884089

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Dette mærke gælder kun BBR Bygning 19 (Afsnit 9B) med hovedadresse:
Krogshøjvej 55
2880 Bagsværd

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2026 til den 25. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311884089

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Dette mærke gælder kun BBR Bygning 20 (Afsnit 9A) med hovedadresse:
Krogshøjvej 51
2880 Bagsværd

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2026 til den 25. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311884089

ENERGIMÆRKE

FOR BYGNINGEN

Bygning 9A, B, C & D. Krogshøjvej 51 & 55.
Dette mærke gælder kun BBR Bygning 21 (Afsnit 9A) med hovedadresse:
Krogshøjvej 51
2880 Bagsværd

Større bygninger over 600 m2, der ofte besøges af offentligheden, er pålagt til enhver tid, at synliggøre energimærkningscertifikatet for brugerne af bygningen.

Energimærkningen er baseret på beregnet forbrug

Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. februar 2026 til den 25. februar 2036
Energimærkningsnummer: 311884089