SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BOLIG

– nye bygninger

Energimærkningsrapport

Skjoldet 2

7500 Holstebro

Bygningens energimærke:



Gyldig fra den 19-9-2011 til den 19-9-2021

Energimærkningsnummer 10001023

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapprort indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget, for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet BR10.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Niels Høeg

Bygge-konsulent.dk ApS
Asylgade 15 2.sal ,8300 Odder
nh@bygge-konsulent.dk
Tlf. 30343696

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen lever optil bygningsreglementets energikrav (BR10)
Bygningen er beregnet som Lavenergibygning energikrav (BR2015)
På grundlag af besigtigelsen vurdere Energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygnings energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelse.

Det dimensionerende varmetab er beregnet til 3,3W per m2. Bygningen lever hermed optil kravet i bygningsreglementet (max 5W per m2.)
Bygningsdele opfylder minimumskravene i Bygningsreglementet til minimums transmissionstab.
Tekniske installationer vurderes at opfylde kravene i bygningsreglementet.

Der er lavet følgende rettelser og tilføjelser i udleveret beregninger:
Bygningsdele: Areal af ydervæg (rette)
Skygger mv. (rette)
Ventilation rette da bygningen er tæthedsprøvet, gennemsnit lufts skifte gennem klimaskærm 0,052liter/sekundet pr. kvadratmeter. Krav i BR10 1,5liter/sekundet pr. kvadratmeter. Krav Lavenergi BR15 1.0liter/sekundet pr. kvadratmeter.

Udleveret materiale
Tegninger: Beliggenhedsplan, plan snit og facader
Byggetilladelse af 26-05-2011
BE10 beregning

Beregnet energibehov udleveret BE10 beregning 42,8kWh/m2/år. Rettet BE10 beregning 40,4kWh/m2/år (max ifølge BR10 62,3kWh/m2/år)
Beregnet energibehov udleveret BE15 beregning 35,9kWh/m2/år. Rettet BE10 beregning 34,0kWh/m2/år (max ifølge BR15 36,0kWh/m2/år)

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning for nyopført bygning

Formålet med energimærkningen
Energimærkning af en nyopført bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.)

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2010s (BR10) krav til nybyggeri , B repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2008 (BR08)'s krav og C – G repræsenterer bygninger med et højere energiforbrug.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug per år:

6787 kWh Fjernvarme

Varmeforbrug DKK 6800

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

BYGNING 1

Adresse ..... Skjoldet 2
BBR nr..... 661-001184-001
Bygningens anvendelse ..... Fritliggende eenfamilieshus (parcelhus)
Opførelses år..... 2011
Varmeforsyning..... Fjernvarme
Opvarmet areal i alt..... 168 m²

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af § 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Skjoldet 2
7500 Holstebro



ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 19-9-2011 til den 19-9-2021

Energimærkningsnummer 10001023