# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Skovbrynet 42 |
| Postnr./by: | 7323 Give |
| BBR-nr.: | 630-39163 |
| Energimærkning nr.: | 100017556 |
| Gyldigt 10 år fra: | 31-03-2007 |
| Energikonsulent: | Hans Kristiansen |

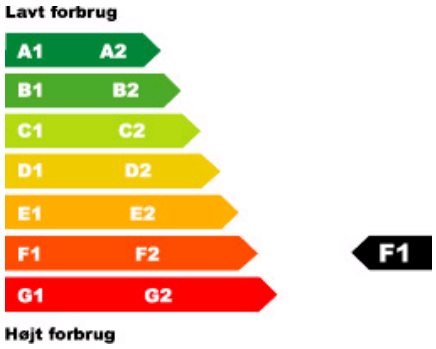
Firma: BoligTjek Horsens I/S

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke




A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er opført som et alm. sommerhus i 1989. Pt. anvendes den mest til udlejning. Ejendommen er velisoleret og fremstår derfor som et forholdsvis godt energiøkonmisk hus. Såfremt huset blev beregnet som et alm. helårsbolig vil den dog p.g.a. el-varme kun opnå et energimærke på E2 el. E1.

Evt. forbrug til brændeovn er ikke oplyst

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Ejendommen er opført med lukket tagkonstruktion(skrålofter) og der er isoleret med 200 mm minerauld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er opført i trækonstruktioner og de er isoleret med 125 mm mineraluld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er udført i træ og der er monteret alm. termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er støbte gulve med gulvtæpper el. klinker. Gulv er isoleret med 50 mm batts og 100 mm lecanødder.

### Ventilation

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100017556
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2007
Energikonsulent: Hans Kristiansen Firma: BoligTjek Horsens I/S

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation gennem vinduer og døre.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er monteret el-radiatorer i ejendommen og i badeværelse er der el-gulvvarme. Der er ligeledes opstillet en brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i Metro varmtvandsbeholder på 60 L fra 1989

- Automatik

Status: Der er termostater på el-radiatorer.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine og køleskab mellem 5 og 10 år. Opvaskemaskine under 5 år og med energimærke A. Alder på komfur er ukendt.

## Vand

- Vand

Status: Kloset med alm. skyl.

- Amatur

Status: Alm. armatur på brugsvandsinstallationer

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1989
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 91 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 91 m²

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100017556
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2007
Energikonsulent: Hans Kristiansen Firma: BoligTjek Horsens I/S

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100017556
Gyldigt 10 år fra: 31-03-2007
Energikonsulent: Hans Kristiansen Firma: BoligTjek Horsens I/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Hans Kristiansen | Firma: | BoligTjek Horsens I/S |
| Adresse: | Åboulevarden 40, 3. tv | Telefon: | 75 60 12 66 |
| E-mail: | hans@boligtjekhorsens.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 29-03-2007 |

Energikonsulent nr.: 101572

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.