Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Kongevejen 24
Postnr./by:	9370 Hals
BBR-nr.:	851-623285
Energimærkning nr.:	100018503
Gyldigt 10 år fra:	10-04-2007
Energikonsulent:	Edvard Simonsen

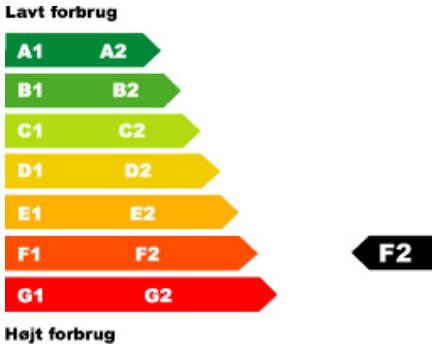
Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen anvendes alene som fritidsbeboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Huset er bygget med et tagværk i gitterspær og loftet er isoleret med 100 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er opbygget som isolerede træskeletter beklædt udvendigt og indvendigt med træ. Isoleringen vurderes at være 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er overalt træ monteret med termoglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er en blanding af trægulve og terrændæk.
Gulve vurderes at være isoleret efter tidens BR krav.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset ventileres ved naturlig ventilation.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100018503
Gyldigt 10 år fra: 10-04-2007
Energikonsulent: Edvard Simonsen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med elvarmeradiatorer og suppleres med en brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt vand leveres fra en elvandvarmer.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine, tørretumbler, komfur og emhætte er alle mere end 10 år gamle.
Opvaskemaskinen er mellem 5 og 10 år gammel.
Køleskabet er ca. 5 år gammelt.

Vand

- Vand

Status: Toilettet kan med fordel udskiftes til en model med lavt vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1983
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 70 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 70 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100018503
Gyldigt 10 år fra: 10-04-2007
Energikonsulent: Edvard Simonsen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Edvard Simonsen	Firma:	Energi- & Ingeniørgruppen A/S
Adresse:	Drejergangen 1C	Telefon:	70 20 86 86
E-mail:	es@eig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	08-04-2007

Energikonsulent nr.: 101915

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.