Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



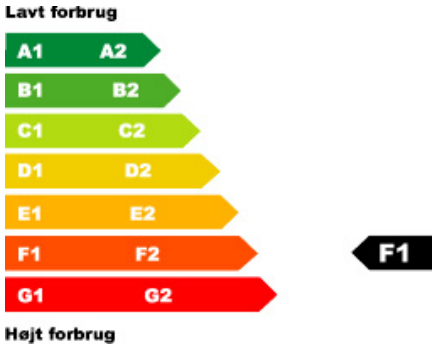
Adresse:	Milevej 3
Postnr./by:	6950 Ringkøbing
BBR-nr.:	760-17006
Energimærkning nr.:	100018522
Gyldigt 5 år fra:	10-04-2007
Energikonsulent:	Ole D. Knudsen
Firma:	Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er nyopført, og er med 119 m2 boligareal. Isolering i de enkelte kontruktionsdele er forudsat udført iht. udleveret materialebeskrivelse fra bygherre.

Det er oplyst, at huset har status som sommerhus - dvs. huset anvendes i en begrænset periode om året. Derfor er der i energimærket ikke beregnet et helårsforbrug.

Generelt anbefales:
- at vinduer og yderdøre bør justeres og tætningslister eftergås som en del af den almindelige løbende vedligehold, således at utilsigtet ventilationstab undgås.

Sommerhuset overholder gældende regler i BR-S 98.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skrå lofter er isoleret med 250 mm isolering - oplysning fra udleveret materialebeskrivelse.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 190 mm isolering og er med granbeklædning - oplysning fra udleveret materialebeskrivelse.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og døre er med lavenergiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100018522
Gyldigt 5 år fra: 10-04-2007
Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er på 300 mm polystyren - oplysning fra udleveret materialebeskrivelse. Der er gulvvarme overalt i huset.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation - almindelig tæt hus. Der er mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og aftræk i badeværelser.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med jordvarme. Varmepumpe-unit er med integreret varmtvandsbeholder. Varmepumpe af type Stiebel-Eltron WPC5. Der er tre cirkulationspumper, hvor af den ene anvendes til både centralvarmeanlæg og varmt brugsvand.
Der er brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsbeholder er integreret i varmepumpe-unit. Det er oplyst, at størrelsen af varmtvandsbeholder er 175 l. Det er oplyst, at den ene cirkulationspumpe anvendes til både varmt brugsvand og centralvarmeanlæg.

- Fordelingssystem

Status: Der er gulvvarme i hele huset.
Der er en cirkulationspumpe til gulvvarme-unit.

- Automatik

Status: Der er vægtermostater i alle rum.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Der er vaskemaskine, tørretumbler, opvaskemaskine, køleskab, elbageovn og elkogeplader. Alle er nye og lavenergityper.

Vand

- Vand

Status: Der er to stk. lavt vandforbrugende toiletter.

- Amatur

Status: Armaturer er middel vandforbrugende.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100018522
Gyldigt 5 år fra: 10-04-2007
Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 0 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 0 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100018522
Gyldigt 5 år fra: 10-04-2007

Energikonsulent: Ole D. Knudsen Firma: Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Ole D. Knudsen	Firma:	Ingeniørgruppen Vestjylland, Rådgivende ingeniører
Adresse:	Bredgade 68	Telefon:	97 34 30 30
E-mail:	sp@ingeniorgruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	29-03-2007

Energikonsulent nr.: 101332

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.