SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BOLIG

– nye bygninger

Energimærkningsrapport

Marbækvej 36

5450 Otterup

Bygningens energimærke:



Gyldig fra den 15-11-2011 til den 15-11-2021

Energimærkningsnummer 10001928

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapprort indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget, for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet BR10.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Niels Otto Hymøller

e-consult ApS

Industrivej 12 ,2605 Brøndby

noh@e-consult.dk

Tlf. 70226242

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Varmpumpe Nilan

Tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af eurodan-huse as
I forbindelse med energimærkningen er der udført blowerdoor-test for tæthedsprøvning af huset.
Udover det det angivne forbrug af Varmepume Nilan JVP 109 med brugsvandsproduktion Nilan SV 300 må påregnes et varmerelateret el-forbrug til cirkulationspumper
og ventilationsanlæg e.t.c. samt el-forbrug til almindelig husholdning (eksempelvis lys, komfur, ovn, TV, PC e.t.c.).
Arealer iflg. kontrolopmåling af byggetegninger.
Nyopført enfamiliehus.
Loft 385 mm Mineraluld.
Ydervægge: 108 mm teglsten + 190 mm isolering) + 100 mm porebetonelement.
Vinduer, døre og ovenlys: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiglas.
Gulve og terrændæk: 250 mm isolering, 250 mm letklinkenødder.
Ventilation: Naturlig
Varmeanlæg. Gulvvarme i hele huset.
Varmt vand Nilan SV 300 varmtvandsbeholder.
Varmbrusvandpumpe ALAHA2 25-40-180 5-22 watt
Fordelingssystem: Kombipumpe ITT LOwara EA 25-41/180 35 Watt og Wilo Nilan 46-93 W 93Watt..
Automatik: Rumfølere i samtlige rum, der individuelt regulerer temperaturen.
Toiletter: To 2-skylstoiletter.
Armaturer: Et-grebsarmaturer ved håndvaske i Termostatiske blandingsbatterier i brusenicherne.
Energi leverandør Midtfyns Elforsyning

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning for nyopført bygning

Formålet med energimærkningen
Energimærkning af en nyopført bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.)

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2010s (BR10) krav til nybyggeri , B repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2008 (BR08)'s krav og C – G repræsenterer bygninger med et højere energiforbrug.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug per år:

2110,68 kWh El

Varmeforbrug DKK 3382,72

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

BYGNING 1

Adresse ..... Marbækvej 36
BBR nr..... 04800064501
Bygningens anvendelse ..... Fritliggende eenfamilieshus (parcelhus)
Opførelses år 2011
Varmeforsyning..... Varmepumpe
Opvarmet areal i alt..... 171,6 m²

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af § 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Marbækvej 36
5450 Otterup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 15-11-2011 til den 15-11-2021

Energimærkningsnummer 10001928