Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



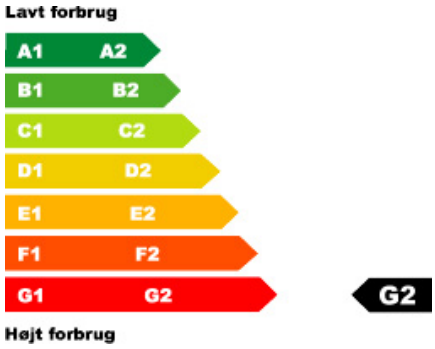
Adresse:	Snødervej 14
Postnr./by:	7830 Vinderup
BBR-nr.:	671-030478
Energimærkning nr.:	100020640
Gyldigt 10 år fra:	25-04-2007
Energikonsulent:	Poul Henning Madsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen består af 3 bygninger, henholdsvis sommerhus, udhus/carport og anneks. Udhus og anneks har mulighed for opvarmning.

Bygningens anvendelse er i overensstemmelse med BBR registreringen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loft er isoleret med 200 mm.
Loftlem er uisoleret.
Skrålofter er skønnet isoleret med 100 mm.

- Ydervægge

Status: Pudsede trævægge er skønnet isoleret med 75 mm.
Bryggersvægge er 10 cm gasbeton og 100 mm indvendig.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med energiglas. Undtaget er dog stuevindue og terrassedør mod vest der er med 1 lag glas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve i bryggers og badeværelse er isoleret med 150 mm mineraluld og lecanødder.
Øvrige gulve er skønnede uisolerede.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100020640
Gyldigt 10 år fra: 25-04-2007
Energikonsulent: Poul Henning Madsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Ventilation

- Ventilation

Status: Den naturlige ventilation sker gennem emhætte i køkken og ventilator i badeværelse.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset opvarmes med el-radiatorer og elektriske olieradiatorer.

- Varmt vand

Status: Det varme brugsvand opvarmes med en 60 liter Metro varmtvandsbeholder.

- Automatik

Status: El-radiatorer er termostatstyrede.

Vand

- Vand

Status: Toilet i badeværelse er med lavtskyllende funktion på 3 liter og 8 liter.

- Amatur

Status: Køkkenarmatur er med 1-grebsblander.
Armatur i bruseplads med termostatblander.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1971
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 60 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 60 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100020640		
Gyldigt 10 år fra:	25-04-2007		
Energikonsulent:	Poul Henning Madsen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100020640
Gyldigt 10 år fra: 25-04-2007
Energikonsulent: Poul Henning Madsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Poul Henning Madsen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Birkemosevej 1	Telefon:	70217254
E-mail:	phm@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-04-2007

Energikonsulent nr.: 100327

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.