Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



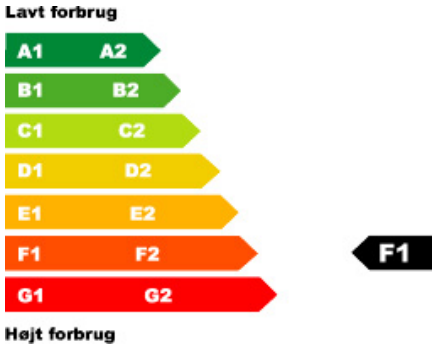
Adresse:	Hindbærvej 11
Postnr./by:	6880 Tarm
BBR-nr.:	760-007116
Energimærkning nr.:	100021024
Gyldigt 10 år fra:	27-04-2007
Energikonsulent:	Poul Trøst Jørgensen
Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Fritidshuset opfylder kravene i bygningsreglementet fra 2006, oplyser ejer.

Der er ingen utilgængelige rum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er parallellofter med 245 mm mineraluld i trækonstruktion med betonstenstag jvf. U-værdiberegning fra 03-01-2007.

- Ydervægge

Status: Der er lette ydervægge med ydervægsbelægning af træ, 190 mm mineraluld og indvendig pladebeklædning jvf. U-værdiberegning fra 03-01-2007.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: I trævinduer og døre er der lavenergiruder med 2-lagsglas og U-værdi på 1,4 jvf. U-værdiberegning fra 03-01-2007.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er betongulve med 200 mm mineraluld og trægulve/flisebelægning jvf. U-værdiberegning fra 03-01-2007.

Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100021024
Gyldigt 10 år fra: 27-04-2007
Energikonsulent: Poul Trøst Jørgensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation gennem emhætte, el-ventilator i badeværelse og aftræk fra sauna. Der er ikke ventiler i opholdsrum men oplukkelige vinduer.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset opvarmes med elvarme. Der er brændeovn i stuen.

- Automatik

Status: Der er el-radiatorer med termostatventiler, el-gulvvarme i badeværelse og toilet.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer er lavenergi jvf. ejer. Der er vaskemaskine, tørretumbler, opvaskemaskine, køleskab uden frostboks, el-bageovn og induktions-kogeplader. Af ekstraforbrugende apparater er der spabad, sauna og parabolantenne.

Vand

- Vand

Status: Der er toiletter med stort og lille skyl.

- Amatur

Status: Der er termostatarmaturer til bruser og spa. Håndvask og køkkenvask-armaturer er med 1-grebsblander med perlatorer.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2007
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 98 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 98 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100021024
Gyldigt 10 år fra: 27-04-2007
Energikonsulent: Poul Trøst Jørgensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Boligarealet er, ifølge ejer, på 98 m2 som endnu ikke er registreret i BBR-Oversigt fra 03-04-2007.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100021024
Gyldigt 10 år fra: 27-04-2007
Energikonsulent: Poul Trøst Jørgensen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Poul Trøst Jørgensen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Birkemosevej 1	Telefon:	70217254
E-mail:	ptj@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-04-2007

Energikonsulent nr.: 100255

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.