# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Strandparken 22 |
| Postnr./by: | 4760 Vordingborg |
| BBR-nr.: | 390-24407 |
| Energimærkning nr.: | 100022978 |
| Gyldigt 10 år fra: | 10-05-2007 |
| Energikonsulent: | Gustav Petersen |

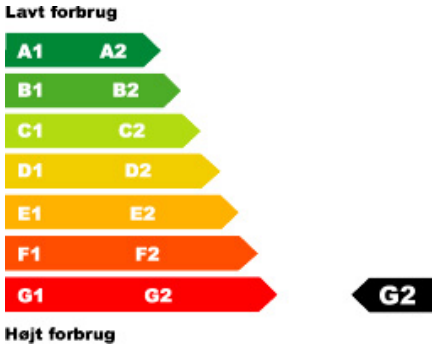
Firma: Arkitektfirmaet Gustav Petersen

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke




A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et fritliggende sommerhus sparsomt isoleret. Huset er opvørt i 1960 med en senere ombygning. De anvendte isoleringstykkelser er skønnet ud fra stikprøvevis undersøgelse.

Bygningen anvendes som sommerhus primært i sommertiden.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: LOftet skønnes at være isoleret med gennemssnitligt 50-100 mm isolering. Det er ikke muligt at efterkontrollere tykkelsen af isoleringen.

- Ydervægge

Status: Yder væggene er af træ på stolpekonstruktion indvendigt beklædt med plader. Isoleringen er skønsmæsstigt anslået til 50-75 mm, hvilket var gængs på opførelsestidspunktet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer af træ med termoglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er dels trægulv på strøer over krybekælder og dels trægulv på betonstøbt undergulv. Isoleringen kan ikke kontrolleres men skønnes at være ca. 50 mm mineraluld eller tilsvarende.

### Ventilation

# Energimærkning




Energimærkning nr.: 100022978
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2007
Energikonsulent: Gustav Petersen Firma: Arkitektfirmaet Gustav Petersen

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation samt mekansik udsugning fra køkken og almindelig udluftning fra badeværelse , samt husets naturlige utætheder fra vinduer.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med el suppleret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: VArmtvandsbeholder på 110 l til forsyning af badeværelse og køkkenvask.

- Automatik

Status: Der er termostater på alle elradiatorer.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hvidevarer over 5 år bør ved udskiftning være A 1-A+.

## Vand

- Vand

Status: Toilet er med lavt skyl.

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1960
- År for væsentlig renovering: 2000
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 63 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 63 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning






| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100022978 | | |
| Gyldigt 10 år fra: | 10-05-2007 | | |
| Energikonsulent: | Gustav Petersen | Firma: | Arkitektfirmaet Gustav Petersen |

# Energimærkning






Energimærkning nr.: 100022978
Gyldigt 10 år fra: 10-05-2007
Energikonsulent: Gustav Petersen Firma: Arkitektfirmaet Gustav Petersen

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Gustav Petersen | Firma: | Arkitektfirmaet Gustav Petersen |
| Adresse: | Spjellerupvej 88 4700 Næstved | Telefon: | 55 44 31 74 |
| E-mail: | bibi@image.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 16-04-2007 |

Energikonsulent nr.: 100726

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.