# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BOLIG

## – nye bygninger

Energimærkningsrapport

Island 12

6310 Broager

---

Bygningens energimærke:




Gyldig fra den 2-12-2011 til den 2-12-2021

Energimærkningsnummer 10002357

ENERGI STYRELSEN

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapprort indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget, for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet BR10.

Konklusionen er at

**BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET**

Med venlig hilsen

Bo Bramsen

Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS

Havnepladsen 7, 1. sal ,5700 Svendborg

info@bygbo.com

Tlf. 62203423

**ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER**

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.
Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder kravene i BR 2010, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 41,8 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 42,7 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning for nyopført bygning

**Formålet med energimærkningen**
Energimærkning af en nyopført bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.)

ENERGI STYRELSEN

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2010s (BR10) krav til nybyggeri , B repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2008 (BR08)'s krav og C – G repræsenterer bygninger med et højere energiforbrug.




På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug per år:

2000 kWh El

Varmeforbrug DKK 4000

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

BYGNING 1

Adresse ..... Island 12
BBR nr..... 540-000000-001
Bygningens anvendelse ..... Fritliggende eenfamilieshus (parcelhus)
Opførelses år..... 2011
Varmeforsyning..... Varmepumpe
Opvarmet areal i alt..... 156 m²

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af § 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

for Island 12
6310 Broager




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 2-12-2011 til den 2-12-2021

Energimærkningsnummer 10002357