# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Grønning Øre 25 |
| Postnr./by: | 7870 Roslev |
| BBR-nr.: | 779-146292 |
| Energimærkning nr.: | 100029192 |
| Gyldigt 10 år fra: | 21-05-2007 |
| Energikonsulent: | Emanuel Laursen |

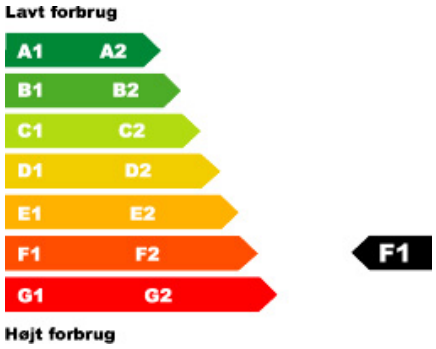
Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke




A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et sommerhus, som af de nuværende ejere har været anvendt som helårsbolig.

Energimærkningen af sommerhuse fastsættes skønsmæssigt i forhold til isoleringsværdien af de påtrufne konstruktioner.

Bygningen anvendes til privat beboelse.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagets skråvægge er isoleret med ca. 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge findes stort set kun i gavlene, og er generelt udført i træ, isoleret ned 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført i træ, monterede med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve forudsættes udført efter de på opførelsestidspunktet gældende regler, udlagt på 50 mm hårde batts.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100029192
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2007
Energikonsulent: Emanuel Laursen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen er naturligt ventileret, og forsynet med aftræksventiler i de våde rum samt emhætte i køkken.

## Varme

- Varmeanlæg

Status: Der anvendes el til opvarmning, suppleret med varme fra brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i en el-opvarmet varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Fordeling sker ved jævnt fordelte el-panelradiatorer samt el-opvarmet gulvvarme i bad.

## El

- Hårde hvidevarer

Status: Ejendommen er forsynet med et køleskab med frostboks og et komfur, under 5 år gammelt samt vaskemaskine, tørretumbler og emhætte, alle over 10 år gamle.

## Vand

- Vand

Status: Toilet er af typen med middelt vandforbrug.

## Bygningsbeskrivelse

| | |
|---|---|
| • Opførelsesår: | 1977 |
| • År for væsentlig renovering: | 1998 |
| • Varme: | Elvarme (kWh) |
| • Supplerende opvarmning: | Brænde (Klv.) |
| • Boligareal i følge BBR: | 144 m² |
| • Erhvervsareal ifølge BBR: | 0 m² |
| • Opvarmet areal: | 144 m² |
| • Anvendelse ifølge BBR: | 510 \| Sommerhus |
| • Kommentar til BBR-oplysninger: | |

# Energimærkning





| | | | |
|---|---|---|---|
| Energimærkning nr.: | 100029192 | | |
| Gyldigt 10 år fra: | 21-05-2007 | | |
| Energikonsulent: | Emanuel Laursen | Firma: | Energi- & Ingeniørgruppen A/S |

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100029192
Gyldigt 10 år fra: 21-05-2007
Energikonsulent: Emanuel Laursen Firma: Energi- & Ingeniørgruppen A/S

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Emanuel Laursen | Firma: | Energi- & Ingeniørgruppen A/S |
| Adresse: | Drejergangen 1C 2690 Karlslunde | Telefon: | 70 20 86 86 |
| E-mail: | el@eig.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 15-05-2007 |

Energikonsulent nr.: 101376

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.