# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| Adresse: | Geminivej 5 |
| Postnr./by: | 9982 Ålbæk |
| BBR-nr.: | 860-007197 |
| Energimærkning nr.: | 100029640 |
| Gyldigt 10 år fra: | 22-05-2007 |
| Energikonsulent: | Victor Nielsen |

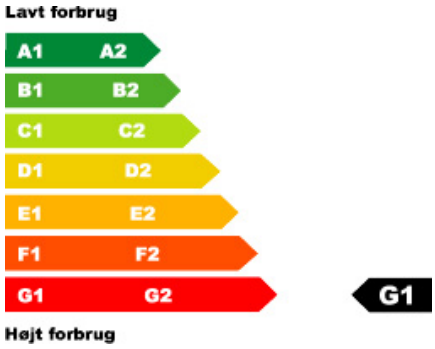
Firma: Victor Dyrnesli Nielsen

## Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

## Energimærke




A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- Tag og loft

Status: I soleringen er ukendt, der er ikke adgang til konstruktionen.

- Ydervægge

Status: Er isoleret med ca. 75 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle er med termoruder, det nye gavlparti er med energitermoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Isolering er ukendt.

### Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med elvarme.

- Varmt vand

Status: Der er en 30 l. elvandvarmer.

- Automatik

Status: Der er radiatortermostater.

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100029640
Gyldigt 10 år fra: 22-05-2007
Energikonsulent: Victor Nielsen Firma: Victor Dyrnesli Nielsen

## Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1977
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 65 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 65 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

# Energimærkning





Energimærkning nr.: 100029640
Gyldigt 10 år fra: 22-05-2007
Energikonsulent: Victor Nielsen Firma: Victor Dyrnesli Nielsen

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

## Energikonsulent og gyldighed

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energikonsulent: | Victor Nielsen | Firma: | Victor Dyrnesli Nielsen |
| Adresse: | Hollændervej 15 9990 Skagen | Telefon: | 98 44 30 36 |
| E-mail: | victor.nielsen@mail.dk | Dato for bygningsgennemgang: | 22-05-2007 |

Energikonsulent nr.: 100335

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.