Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



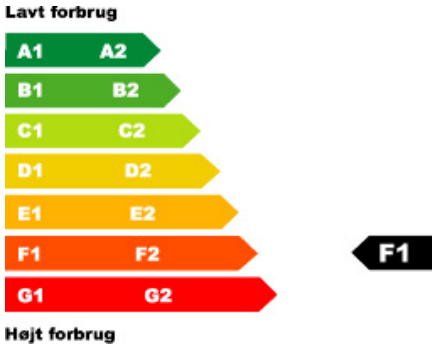
Adresse:	Nordmrken 34
Postnr./by:	6893 Hemmet
BBR-nr.:	760-7059
Energimærkning nr.:	100030869
Gyldigt 10 år fra:	29-05-2007
Energikonsulent:	Henning Thomsen
Firma:	PP Rådgivning A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er nyere sommerhus opført i 2005 og fremtræder i god isoleringsmæssig stand.

E-mærket er beregnet efter forenklet metode.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Der er parallel tagkonstruktion med bjælkespær og skønnet isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Der er lette træydervægge skønnet isolerede med 200 mm mineraluld

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Døre og vinduer er udført i træ med gasfyldte termoruder. Vinduer er tætte i karm/ramme og fuger.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er støbt betongulv med skønnet isolering og forskellige belægninger.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation samt mekanisk emhætte i køkken.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100030869
Gyldigt 10 år fra: 29-05-2007
Energikonsulent: Henning Thomsen Firma: PP Rådgivning A/S

Varme

- Varmeanlæg

Status: Der er el-varme suppleret med brændeovn i stue.

- Varmt vand

Status: Der er el-vandvarmer.

- Automatik

Status: Ingen automatik udover radiatortermostater.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Fremtræder i god stand.

Vand

- Vand

Status: Nyere toiletter med lille skyl.

- Amatur

Status: Blandingsbatterier i god udførelse.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Forefindes ikke.

- Varmepumpe

Status: Forefindes ikke.

Ved montering af Varmepumpe luft/luft vil det være muligt at sænke udgiften til el-opvarmning ti ca. 60% af normaludgiften. Besparelsen er afhængig af spredningen i huset.

- Solceller

Status: Forefindes ikke.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100030869
Gyldigt 10 år fra: 29-05-2007
Energikonsulent: Henning Thomsen Firma: PP Rådgivning A/S

- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 116 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 116 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100030869
Gyldigt 10 år fra: 29-05-2007
Energikonsulent: Henning Thomsen Firma: PP Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Henning Thomsen	Firma:	PP Rådgivning A/S
Adresse:	Thrigesvej 23 7430 Ikast	Telefon:	96 60 10 10
E-mail:	em@pp-ikast.dk	Dato for bygningsgennemgang:	26-05-2007

Energikonsulent nr.: 101239

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.