Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



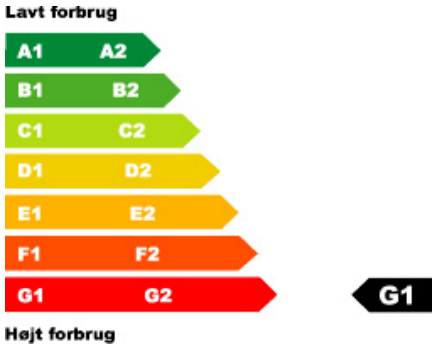
Adresse:	Hesseløjevej 37
Postnr./by:	5600 Faaborg
BBR-nr.:	430-5192
Energimærkning nr.:	100031165
Gyldigt 10 år fra:	30-05-2007
Energikonsulent:	Mogens Bønneland
Firma:	Mogens Bønneland

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Huset er fra 1984 og opfyldte på opførelsestidspunktet kravene til varmeisolering for sommerhuse. Efterfølgende er der efter 2002 renoveret med bl.a. nye terassepartier og døre med energiruder.

Isoleringen i gulve og ydervægge er ikke tilgængelige for inspektion, men er forudsat, som almindeligt på opførelsestidspunktet.

Bygningen anvendes som sommerhus

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loft er vandret loft beklædt med profilbrædder og isoleret med ca. 100-150 mm

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af udv. bræddebeklædning 1 på 2 på stolpe/lægtekonstruktion og med indv. beklædning i profilbrædder. - hulrum i konstruktionen formodes at være isoleret med ca. 100 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Skydedør og vinduer iøvrigt er træelementer med alm. termoruder.
Udvendige døre og nye terassepartier er i træ/alu og forsynet med eneregiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er terrændæk af plankegulve på strøer og formodes at være isoleret med 75-100 mm

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100031165
Gyldigt 10 år fra: 30-05-2007
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset har naturlig ventilation med tætte vinduer/døre. - Der er aftræk fra køkken og bad

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset har brændeovn, som den centrale varmekilde.
I bad er der fast monteret/installeret el-varme.
Øvrige rum kan opvarmes med flytbare el-radiatorer.

- Varmt vand

Status: Varmt vand er el-opvarmet.

- Fordelingssystem

Status: Der er fast monteret el-opvarmning i bad.
I øvrige rum kan dert opvarmes med flytbare el-radiatorer.
Der er brændeovn - placeret i stue

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hvidevarer er nyere < 5 år gamle.

Vand

- Vand

Status: Toilet er nyere 2 -skyls med lavt vandforbrug.

- Amatur

Status: Blandingsbatterier er alle et-grebs med lavt vandforbrug.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1984
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 69 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100031165		
Gyldigt 10 år fra:	30-05-2007		
Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland

- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 69 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100031165
Gyldigt 10 år fra: 30-05-2007
Energikonsulent: Mogens Bønneland Firma: Mogens Bønneland

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Mogens Bønneland	Firma:	Mogens Bønneland
Adresse:	Valmuemarken 26 5600 Faaborg	Telefon:	62 61 84 98
E-mail:	m.bonneland@mail.tele.dk	Dato for bygningsgennemgang:	30-05-2007

Energikonsulent nr.: 100318

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.