Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Hedestien 33
Postnr./by:	9900 Frederikshavn
BBR-nr.:	813-131129
Energimærkning nr.:	100031302
Gyldigt 10 år fra:	31-05-2007
Energikonsulent:	Søren Bering

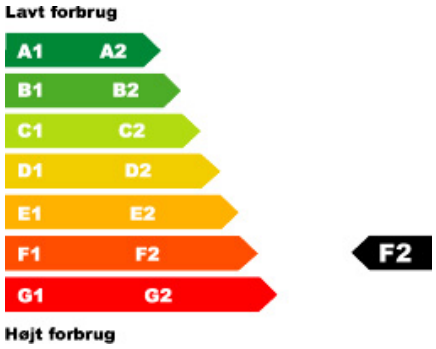
Firma: Skagkon

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført med bølgeeternit på bjælkespær, med trælofter ført til kip. Konstruktionen skønnes isoleret efter BR krav på opførelsestidspunktet.

- Ydervægge

Status: Bræddebeklædt trækonstruktion med skønnet isolering efter BR krav på opførelsestidspunktet.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og døre er med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er trægulve på strøer med ventileret hulrum og betongulv med klinker i badeværelse. Konstruktionen skønnes isoleret efter BR krav på opførelsestidspunktet.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med el-varme.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100031302
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2007
Energikonsulent: Søren Bering Firma: Skagkon

- Varmt vand

Status: Der er monteret en 60 l el-vandvarmer i hjørnet af køkkenet mellem komfur og skab.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine, opvaskemaskine,køleskab med frostboks og komfur er alle 5- 10 år.

Vand

- Vand

Status: Der er toilet med højt og lavt skyl.

- Amatur

Status: Der er et greps amaturer, og termostatbatteri i bruser.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2000
• År for væsentlig renovering:	0
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	59 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	59 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100031302
Gyldigt 10 år fra: 31-05-2007
Energikonsulent: Søren Bering Firma: Skagkon

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Søren Bering	Firma:	Skagkon
Adresse:	Nedre Mosevej 84 9990 Skagen	Telefon:	98 45 09 30
E-mail:	adm@skagkon.dk	Dato for bygningsgennemgang:	30-05-2007

Energikonsulent nr.: 102356

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.