# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BOLIG

## – nye bygninger

Energimærkningsrapport

Stråtaget 21

9380 Vestbjerg

---

Bygningens energimærke:




Gyldig fra den 16-01-2012 til den 16-01-2022

Energimærkningsnummer 10003224

ENERGI STYRELSEN

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapprort indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget, for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet BR10.

Konklusionen er at

**BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET**

Med venlig hilsen

Erling Larsen

e-consult ApS

Industrivej 12 ,2605 Brøndby

el@e-consult.dk

Tlf. 70226242

**ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER**

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.
Inden gennemgang er tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret af FBA Huse A/S
På snittegningen er der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.

Der er udført tæthedsprøve med Blowerdoor test på ejendommen.
Resultat 0,57 lps/m²

Det opvarmede etageareal er opmålt på tegninger, samt kontrolmålt på stedet.

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Bygningen opvarmes med direkte fjernvarme, og veksler for varmt brugsvand.

Der er balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding i hele huset.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning for nyopført bygning

**Formålet med energimærkningen**
Energimærkning af en nyopført bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.)

ENERGI STYRELSEN

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2010s (BR10) krav til nybyggeri , B repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2008 (BR08)'s krav og C – G repræsenterer bygninger med et højere energiforbrug.




På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug per år:

1 6764,5 Fjernvarme

Varmeforbrug DKK 6692

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

BYGNING 1

Adresse ..... Stråtaget 21
BBR nr..... 851-477829-001
Bygningens anvendelse ..... Fritliggende eenfamilieshus (parcelhus)
Opførelses år ..... 2012
Varmeforsyning..... Fjernvarme
Opvarmet areal i alt..... 163 m²

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af § 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

for Stråtaget 21
9380 Vestbjerg




Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 16-01-2012 til den 16-01-2022

Energimærkningsnummer 10003224