Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Pilevangen 3
Postnr./by:	4560 Vig
BBR-nr.:	306-20960
Energimærkning nr.:	100035085
Gyldigt 10 år fra:	24-06-2007
Energikonsulent:	Allan Danielsen

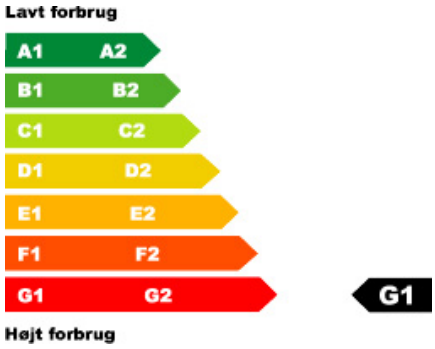
Firma: Kelstrupgaard VVS & Ingeniør forretning

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Træhus i blokhus brædder med bøljeetanittag

Ejendommen behyttes som sommerhus

Ejendommen anvendes til sommerhus der er 6 sovepladser i huset

Ejendommen opvarmes primært med el. Der er brændeovn i stuen som sekundær opvarmning

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er 15 græder etanittag der er ingen synlig adgang til taget

- Ydervægge

Status: Blokhus brædder med 100 mm mineralulds isolering

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Ejendommen har termoruder samt et lags ruder

- Gulve og terrændæk

Status: trægulve og klinker

Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100035085
Gyldigt 10 år fra: 24-06-2007
Energikonsulent: Allan Danielsen Firma: Kelstrupgaard VVS & Ingeniør forretning

- Ventilation

Status: Ejendommen har naturlig ventilation

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning sker via el varme radiatorer/paneler samt brændeovn

- Varmt vand

Status: Ny 100 liter metro vandvarmer placeret i køkken

El

- Andre elinstallationer

Status: På ejendommen er der spa karbad

Vand

- Vand

Status: Toilet med to skyls funktion

- Amatur

Status: Ejendommens armaturer har alle lavt vandforbrug

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1975
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 70 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 70 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100035085
Gyldigt 10 år fra: 24-06-2007
Energikonsulent: Allan Danielsen Firma: Kelstrupgaard VVS & Ingeniør forretning

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Allan Danielsen	Firma:	Kelstrupgaard VVS & Ingeniør forretning
Adresse:	Kelstrupvej 33 4560 Vig	Telefon:	
E-mail:	vvsing@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-06-2007

Energikonsulent nr.: 102422

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.