



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Oddervej 6
 Postnr./by: 9640 Farsø
 BBR-nr.: 820-004485
 Energimærkning nr.: 100035205
 Gyldigt 10 år fra: 25-06-2007
 Energikonsulent: Jørn G. Sørensen

Firma: Tegnestuen i Ertebølle



Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den foresimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er nyopført.

Sommerhuset tildeles energimærket F1, dette betyder at sommerhuset opfylder kravene i BR-S 98.

Oplysninger om isolering i lukkede konstruktioner stammer fra typetegninger Sag: 2007-1 Dato:31.05.07 Tegning nr. 1 til 13.

Vinduesarealet overskrider de i BR-S 98 kap. 10.10.5 fastsatte 30 % med 4 %, men alle konstruktioner er bedre isoleret end krævet i BR-S 98. Det dimensionerende varmetab bliver med et vinduesareal på 34 % ikke større end hvis blot minimumskravene var overholdt.

De i (parantes) anførte værdier ved bygningsdele er BR-S 98 minimumskrav til isolering.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Taget er udført som paralleltag tækket med tagpap og indvendig beklædt med profilbrædder, lofterne er ført til kip.
 Der er 250 mm mineraluldisisolering i loftsfladen. (200 mm)

• Ydervægge

Status: Ydervæggene er udført som stolpekonstruktion i træ, beklædning både ud- og indvendig er profilbrædder.
 Isoleringen i ydervæggene 120 + 50 mm mineraluld. (150 mm)

• Vinduer, døre, ovenlys mv.



Energimærkning nr.: 100035205

Gyldigt 10 år fra: 25-06-2007

Energikonsulent: Jørn G. Sørensen

Firma: Tegnestuen i Ertebølle

Status: Vinduer og døre er træ/alu med termoruder med varm kant. U-værdi ca 1,65 (2,3)

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er støbt i beton.

Gulvene er isoleret med 220 mm polystyrol. (200 mm)

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset opvarmes med el-varme, der er opstillet brændeovn til supplerende.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand leveres af 60 liter Metro el-varmtvandsbeholder opstillet i køkkenskab.

- Fordelingssystem

Status: Der er generelt monteret el-radiatorer dog er der el-gulvvarme i badeværelse og entre.

- Automatik

Status: Der er termostatregulering på radiatorer og gulvvarme.

El

- Hårde hvidevarer

Status:

Opvaskemaskinen er Bosch SGU53E58SK/22, og er mellem 0 og 5 år gammel.

Køleskab med frostdoks er Gorenje HZS3366 model RK6335E, og er mellem 0 og 5 år gammel.

Indbyggnings el-bageovn er Gorenje model 443,524M model B7440E, og er mellem 0 og 5 år gammel.

Indbyggnings kogeplader Gorenje, og er mellem 0 og 5 år gammel.

Emhætte er fabrikat Falmecc, og er mellem 0 og 5 år gammel.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med stort/lille skyl.

- Amatur

Status: Der er termostatarmerer på brusere.

Vandbesparende perlatorer er monteret på vandhaner.



Energimærkning nr.: 100035205
Gyldigt 10 år fra: 25-06-2007
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen

Firma: Tegnestuen i Ertebølle



Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv)
- Boligareal i følge BBR: 90 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 91 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er god overensstemmelse mellem det registrerede BBR-areal og det kontrolopmålte areal.



Energimærkning nr.: 100035205
Gyldigt 10 år fra: 25-06-2007
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen

Firma: Tegnestuen i Ertebølle

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: Jørn G. Sørensen
Adresse: Gl. Møllevej 31 9640 Farsø
E-mail: jgstegnestue@mail.dk

Firma: Tegnestuen i Ertebølle
Telefon: 98 63 63 29
Dato for bygningsgennemgang: 20-06-2007

Energikonsulent nr.: 101844

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.