Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Tranevej 8
Postnr./by:	4220 Korsør
BBR-nr.:	330-005288
Energimærkning nr.:	100036528
Gyldigt 10 år fra:	02-07-2007
Energikonsulent:	Jens Kolber Larsen

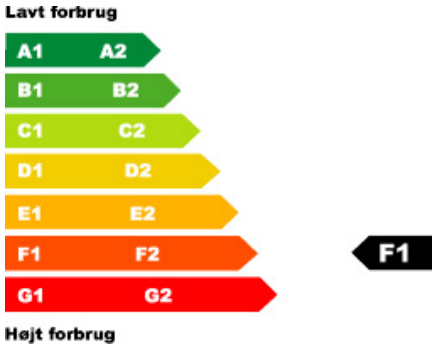
Firma: NYLAND rådg.Ingeniør aps

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et sommerhus opført 2006

Forbruget på sommerhuse er relative, da de primært anvendes udenfor fyringsperioden. Det fastsatte energimærke er eneste mulige med dette program og det virkelige er lang bedre en det fastsatte. Skønnet svarende til A2

Bygningen er opført som sommerhus og anvendes derefter.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagpapbelægning med icopal Listetagdækning/12mm krydsfiner på 45x195mm spær med 200mm batts/Hygrodiode/50mm batts mellem lægter på listeunderafslutning mod opvarmet rum. U-værdi for samlede konstruktion 0,16

- Ydervægge

Status: Lærkbeklædt ydervæg med vindpap og 200mm batts afsluttet med listebeklædning mod dampspærre. u-værdi for samlede konstruktion 0,22

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer med energiglas

- Gulve og terrændæk

Status: Hvidolieret askeparket på gulvlægter med 50mm batts på klaplag med underliggende 220mm

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100036528
Gyldigt 10 år fra: 02-07-2007
Energikonsulent: Jens Kolber Larsen Firma: NYLAND rådg.Ingeniør aps

polystyren. U-værdi 0,14

Ventilation

- Ventilation

Status: Boligen ventileres ved naturlig ventilation

Varme

- Varmeanlæg

Status: Elpaneler med termostat og tilskud fra brændeovn.

- Varmt vand

Status: To stk. Metro-vandvarm,ere på 30l forsyner hhv. køkken og bad.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Vaskemaskine Siltal fra 2007. Køle/frys Candy fra 2006. Opvaskemaskine Eco Tronic fra 2006. Ovn Indesit fra 2006. Kogeplade keramisk Schott fra 2006.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med 3/6 liters skyl

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 89 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 89 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100036528
Gyldigt 10 år fra: 02-07-2007
Energikonsulent: Jens Kolber Larsen Firma: NYLAND rådg.Ingeniør aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Jens Kolber Larsen	Firma:	NYLAND rådg.Ingeniør aps
Adresse:	Strandvejen 110 4200 Slagelse	Telefon:	58527941
E-mail:	kolber@larsen.mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	02-07-2007

Energikonsulent nr.: 101378

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.