

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BOLIG

– nye bygninger

Energimærkningsrapport

Mødalvej 8

8471 Sabro

Bygningens energimærke:



Gyldig fra den 07-02-2012 til den 07-02-2022

Energimærkningsnummer 10003793


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget, for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet BR10.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Erling Larsen

e-consult ApS

Industrivej 12 ,2605 Brøndby

el@e-consult.dk

Tlf. 70226242

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Tegninger, byggetilladelse og energiberegning (xml-fil) udleveret HusCompagniet A/S.

I forbindelse med energimærkningen er der udført blowerdoor-test tæthedsprøvning: 0,83 lps/m²

Arealer iflg. kontrolmåling af byggetegninger.

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Nyopført enfamiliehus.

Loft: 340 mm mineraluld.

Ydervægge: hulmur med 150 mm mineraluld

Vinduer og døre: Vinduer og udvendige døre er forsynet med energiglas.

Gulve og terrændæk: 120 mm beton og 280 mm isolering.

Ventilation: Nilan Comfort 300.

Varmeanlæg: Beretta Exclusive Boiler Green 25 B.S.I. kondenserende gaskedel

Varmt vand: 60 L indbygget varmtvandsbeholder.

Fordelingssystem: Gulvvarme.

Automatik: Rumfølere i samtlige rum.

Toiletter: To 2-skylstoiletter.

Armaturer: Et-grebsarmaturer ved håndvaske. Termostatiske blandingsbatterier i brusenicherne.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning for nyopført bygning

Formålet med energimærkningen

Energimærkning af en nyopført bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.)



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2010s (BR10) krav til nybyggeri, B repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2008 (BR08)'s krav og C – G repræsenterer bygninger med et højere energiforbrug.

På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmekonsum per år:

1 7975,3 Naturgas

Varmeforbrug DKK 7389



BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

BYGNING 1

Adresse Mødalvej 8
BBR nr..... 710-018711-001
Bygningens anvendelse Fritliggende eenfamilieshus (parcelhus)
Opførelses år 2012
Varmeforsyning..... Naturgas
Opvarmet areal i alt..... 162 m²

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af § 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Mødalvej 8
8471 Sabro



A₁

A₂

B

C

D

E

F

G

Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 07-02-2012 til den 07-02-2022

Energimærkningsnummer 10003793