Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Grønskovvej 13
Postnr./by:	8660 Skanderborg
BBR-nr.:	615-295232
Energimærkning nr.:	100038663
Gyldigt 10 år fra:	17-07-2007
Energikonsulent:	Aage Hjortshøj

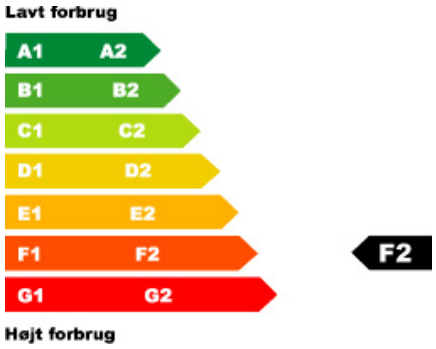
Firma: PP Rådgivning A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Energimærke er udarbejdet på grundlag af visuel besigtigelse samt ejeroplysninger.
Isoleringsværdier er delvis skønnede ud fra husets opførelsestidspunkt.

Huset er el-opvarmet hele året.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Hanebåndsspærfag. Skråvægge, hanebånd og skunk isoleret med 150-200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Massive letbetonblokke. Let pladekonstruktion på bagvægge med 50 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer med 1 lag glas samt enkelte 2 lags termoruder

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve på strør/bjælker. Klinker på beton. Støbt etageadskillelse over kælder. 50 mm isolering i terrængulve samt over kælder.

Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100038663
Gyldigt 10 år fra: 17-07-2007
Energikonsulent: Aage Hjortshøj Firma: PP Rådgivning A/S

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation, samt emhætte og mekanisk ventilation fra bad

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning ved el-radiatorer samt brændeovn.

- Varmt vand

Status: El-vandvarmer

- Automatik

Status: Der er termostatventiler på alle radiatorer

El

- Hårde hvidevarer

Status: Ved udskiftning af hårde hvidevarer bør vælges hvidevarer med energimærket A, A+ eller A++, hvor A++ er mærket for de apparater der bruger mindst el.

Vand

- Vand

Status: Der er 2 toiletter i huset med almindelig lav cisterne og en skyllemængde på mellem 6 og 10 liter pr. skyl. I.Ved udskiftning anbefales det at anvende toilet med lille/stor skyl

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1974
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 175 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 175 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100038663		
Gyldigt 10 år fra:	17-07-2007		
Energikonsulent:	Aage Hjortshøj	Firma:	PP Rådgivning A/S

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100038663
Gyldigt 10 år fra: 17-07-2007
Energikonsulent: Aage Hjortshøj Firma: PP Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Aage Hjortshøj	Firma:	PP Rådgivning A/S
Adresse:	Thrigesvej 23 7430 Ikast	Telefon:	96 60 10 10
E-mail:	em@pp-ikast.dk	Dato for bygningsgennemgang:	17-07-2007

Energikonsulent nr.: 101211

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.