Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Vegavej 30
Postnr./by:	5500 Middelfart
BBR-nr.:	410-10691
Energimærkning nr.:	100040512
Gyldigt 10 år fra:	02-08-2007
Energikonsulent:	Svend Skude

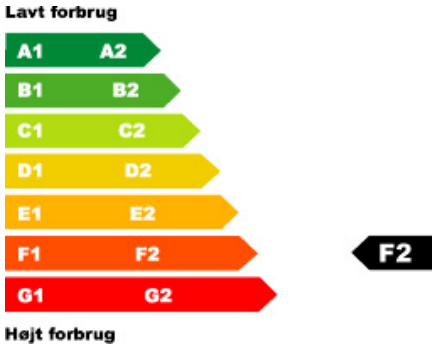
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Bygningen er et sommerhus opført 1987 i 1 plan på 70 m2.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagrum skønnes at være isoleret med 150 mm isolering.
Der var ikke adgang til tagrum.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er ca 37 cm isoleret hulmur i tegl og med bagmur i tegl.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer og yderdøre er med 2 - lag termo.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk er gulv på strøer og klinker på beton. Begge skønnes at være isoleret.

Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilation sker gennem vilkårlige utætheder i klimaskærmen samt eftræk i badeværelse og emhætte i køkken.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100040512
Gyldigt 10 år fra: 02-08-2007
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Varme

- Varmeanlæg

Status: Elvarme med væghængte elpaneler som skønnes at være ældre. Der er natsænkningsur på målertavle.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand leveres gennem en Metro elvandvarmer på 30 liter. Vandvarmeren er væghængt i badeværelse og produktionsåret er 1985.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Komfur og køle/fryseskab skønnes at være mellem 5 - 10 år gamle. Ved nyanskaffelser bør der anskaffes apparater mærket A, A+, A++ eller A+++.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med middel vandforbrug.

- Amatur

Status: Brusearmatur er med termostat, armatur på håndvask er vandbesparende indstillinger og køkkenarmatue er et ældre 1 - grebs armatur uden vandbesparende funktioner. Ved nyanskaffelser bør armaturer alle være med vandbesparende funktioner.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1987
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 70 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 70 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100040512		
Gyldigt 10 år fra:	02-08-2007		
Energikonsulent:	Svend Skude	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100040512
Gyldigt 10 år fra: 02-08-2007
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Svend Skude	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Birkemose Allé 25 6000 Kolding	Telefon:	70217250
E-mail:	ssk@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	31-07-2007

Energikonsulent nr.: 101571

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.