Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Rømersvej 4
Postnr./by:	9492 Blokhus
BBR-nr.:	849-078859
Energimærkning nr.:	100042113
Gyldigt 10 år fra:	16-08-2007
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen

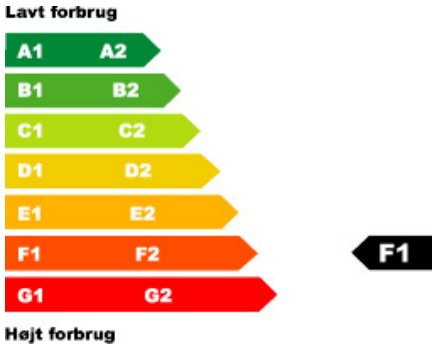
Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhuset er opført i traditionelle sommerhuskonstruktioner med støbte gulve og sokler, facader er udført i trækonstruktion.

Huset anvendes til sommerhus.

Oplysning om isolering m.v. stammer fra tegninger fra KK-Fritidshuse dato 09. 03. 2007 Rev. 17. 04. 2007 Sag 2706

Sommerhuset opfylder kravene i gældende bygningsreglement og får derfor energimærket F1.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er tækket med betontagsten og har skrå lofter.
Paralleltagskonstruktionen er isoleret med 250 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udvendig beklædt med træbeklædning opsat 1 på 2.
Isoleringen i stolpekonstruktionen er 145 mm + 45 mm.
Indvendig beklædt med profilbrædder.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er med energiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100042113
Gyldigt 10 år fra: 16-08-2007
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er isoleret med 225 mm polystyrol.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i sommerhuset.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset er elopvarmet dels med radiatorer og del med gulvvarme under klinkegulve. Brændeovn er installeret til supplering.

- Varmt vand

Status: El-vandvarmer er installeret.

- Automatik

Status: Termostater er monteret på radiatorer.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med stort/lille skyl.

- Amatur

Status: Der er perlatorer på vandhaner.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2007
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 102 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 102 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100042113		
Gyldigt 10 år fra:	16-08-2007		
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	Firma:	Tegnestuen i Ertebølle I/S

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Oplysninger om BBR-arealer beror på en opmåling.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100042113
Gyldigt 10 år fra: 16-08-2007
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	Firma:	Tegnestuen i Ertebølle I/S
Adresse:	Gl. Møllevej 31 9640 Farsø	Telefon:	98 63 63 29
E-mail:	jgstegnestue@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	14-08-2007

Energikonsulent nr.: 101844

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.