Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Marinavej 43
Postnr./by:	6320 Egernsund
BBR-nr.:	
Energimærkning nr.:	100042874
Gyldigt 5 år fra:	21-08-2007
Energikonsulent:	Svend Skude

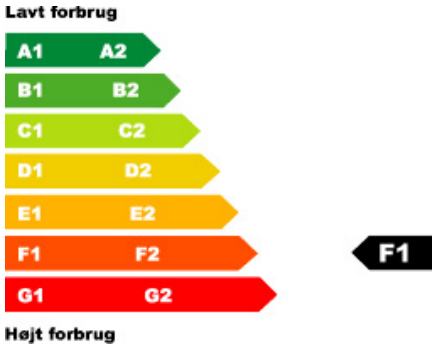
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Sommerhus på 118 m² beboelse incl. 29 m² beboelse i kælder. Huset er opført i 2007.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen/skråvægge er isoleret med 200 mm isolering Kl. 39.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 350 mm med 110 mm skalmur, 10 mm vindspærre, 145 mm isolering Kl. 39 i let stolpekonstruktion afsluttende med fibergipsplade.
Lette ydervægge er 250 mm med 20 mm ventileret bræddebeklædning opsat på regleskelet, 195 mm isolering Kl. 39, dampspærre afsluttende med 15 mm fibergipsplade.
Kælderydervægge er udført som 200 mm betonelementer med 125 mm Sundolit drænplade/isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og yderdøre er monteret med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk som 100mm beton på 225 mm trædefast isolering som Sundolit.

- Kælder

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100042874
Gyldigt 5 år fra: 21-08-2007
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Status: Der er 29 m² godkendt opvarmet beboelse i kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation gennem spalteventiler i vinduer og døre, emhætte i køkken og aftræk i badeværelser.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning er elpaneler samt gulvvarme i badeværelser, suppleret med brændeovn i opholdsstue.

- Varmt vand

Status: Elvandvarmer Metro 160 liter.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Alle hårde hvidevarer er mindre end 5 år gamle.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er vandbesparende type med 2 skyl, 3 og 6 liter.

- Amatur

Status: Brusearmaturer er termostatstyrede. Armaturer i håndvaske er 1-grebs uden sparefunktion, køkkenarmaturer er 1-grebs uden sparefunktion.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 118 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 118 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100042874
Gyldigt 5 år fra: 21-08-2007
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100042874
Gyldigt 5 år fra: 21-08-2007
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	Svend Skude	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Birkemose Allé 25 6000 Kolding	Telefon:	70217250
E-mail:	ssk@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	21-08-2007

Energikonsulent nr.: 101571

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.