



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Haarland Alle 10
Postnr. / by: 3220 Tisvildeleje
BBR-nr.: 270-030187
Energimærkning nr.: 100043860
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2007
Energikonsulent: John Uhloft

Firma: Møllevang Tegnestue



Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklete metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele. Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vinter-sæsonen.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er nyopført som fritidshus.

Alle konstruktioner er isoleret som for helårsbeboelse, ejendommen får den højst opnåelige energimærkning for fritidshuse.

Ejendommen kan opvarmes til anvendelse som helårsbolig.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Taget er tagpapbelægning på bjælkespær med 200 mm isolering.

• Ydervægge

Status: Ydervægge er let trækonstruktion med bræddebeklædning 1 på 2 udv. og profilbræddebeklædning indv. - 150 mm isolering.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er sprossede facadeelementer med energiruder.

• Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med isoleret strøgulv, 100 mm mellem gulvstrøer og 200 mm polystyrol isolering under betonpladen.



Energimærkning nr.: 100043860
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2007
Energikonsulent: John Uhloft

Firma: Møllevang Tegnestue



- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i huset med emhætte i køkken og mekanisk aftræk i baderum..

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med el - el-paneler henholdsvis el-gulvvarme i baderum.

- Varmt vand

Status: Der er 100 liters preisoleret varmtvandsbeholder placeret i installationsskab i soveværelse.

Vand

- Vand

Status: Wc er lavt vandforbrugende.

- Amatur

Status: Vandforbrugende armaturer iøvrigt er lavt vandforbrugende.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 115 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 115 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:



Energimærkning nr.: 100043860
Gyldigt 10 år fra: 27-08-2007
Energikonsulent: John Uhlott

Firma: Møllevang Tegnestue



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?

Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.spareenergi.dk

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder, andelslejligheder, andelsforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser

Inspiration til energibesparelser kan findes på www.spareenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent: John Uhlott
Adresse: Dådysvej 1 3300 Frederiksværk
E-mail: mvt@mollevang.dk

Firma: Møllevang Tegnestue
Telefon: 47 76 30 36
Dato for bygningsgennemgang:

Energikonsulent nr.: 101958

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.