SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BOLIG

– nye bygninger

Energimærkningsrapport

Kildeagervej 20

8382 Hinnerup

Bygningens energimærke:



Gyldig fra den 11-03-2012 til den 11-03-2022

Energimærkningsnummer 10004654

ENERGI STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapprort indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget, for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i bygningsreglementet BR10.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL ENERGIKRAVENE I BYGNINGSREGLEMENTET

Med venlig hilsen

Vivi Gilsager

Jysk Trykprøvning A/S

Møllevej 4A ,8420 Knebel

vivi@trykproevning.dk

Tlf. 86356811

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Bygningen er et nyopført rækkehus.

Taget er et sadeltag, belagt med tagsten. Der er i alt 360 mm isolering. Loftet er beklædt med gips.
Ydervæggene består af en 108 mm mursten, der er i alt 190 mm isolering klasse 34 og indvendigt 108 mm teglsten der er vandskuret.
Terrændækket er isoleret med 300 mm Polystyrol klasse 37, herefter 80 mm armeret beton med gulvvarmeslanger plus 30 mm slidlag. Der er klinke-/trægulv.

Vinduer og døre er i træ/alu med lavenergiglas fra Velfac, i taget er monteret tagvinduer fra Velux.
Ejendommen opvarmes med naturgas, kedlen er placeret i bryggers. Anlægget er fra Vaillant og af type ecoTEC plus VCW 196/3-5, med indbygget cirkulationspumpe til fordeling af varmen. Beregningsværdierne er fra www.dgc.dk.
Ventilationen er mekanisk balanceret via ventilationsanlæg fra Nilan, comfort 300, som er placeret i bryggers.
Bygningen er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 0,64 l. pr. sekund pr. m² boligareal, resultatet er indregnet efter SBI 213 anvisning,
0,04+0,06*q50 =0,04+0,06*0,64 = 0,08

Bygningen er beregnet efter SBI213 og Håndbog for energikonsulenter 2011.

Ved bygningsgennemgangen forelå, tegningsmateriale, dokumentation på vinduer og energirammeberegning.

Der er givet byggetilladelse efter bygningsreglementet 2010.
Samtlige bygningsdele overholder bygningsreglementes (BR10) krav i forhold til varmetab.

Udregning af forbrug til opvarmning er udført i Energy 08.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning for nyopført bygning

Formålet med energimærkningen
Energimærkning af en nyopført bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i bygningsreglementet (BR08 eller BR10):

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens om bygningen lever op til bygningsreglementets krav til energikravene i bygningsreglementet.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (transmissionstab) og til visse bygningskomponenter (vægge vinduer, varmeinstallationer mv.)

ENERGI STYRELSEN

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

Bygningens energimærke ligger på en skala fra A1 til G. A1 repræsenterer lavenergibygninger med et meget lille forbrug, A2 repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2010s (BR10) krav til nybyggeri , B repræsenterer bygninger der opfylder bygningsreglement 2008 (BR08)'s krav og C – G repræsenterer bygninger med et højere energiforbrug.



På energimærkningsskalaen vises bygningens energimærke.

Beregnet varmeforbrug per år:

5.830 kWh Naturgas

Varmeforbrug DKK 4.372

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

BYGNING 1

Adresse ..... Kildeagervej 20
BBR nr..... 710-018915-001
Bygningens anvendelse ..... Række-, kæde-, eller dobbelthus
Opførelses år..... 2012
Varmeforsyning..... Naturgas
Opvarmet areal i alt..... 113 m²

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.seeb.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af § 41 og 42 i bekendtgørelse nr. 61 af 27. januar 2011.

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

for Kildeagervej 20
8382 Hinnerup



Energistyrelsens Energimærkning

ENERGI STYRELSEN

Gyldig fra den 11-03-2012 til den 11-03-2022

Energimærkningsnummer 10004654