Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



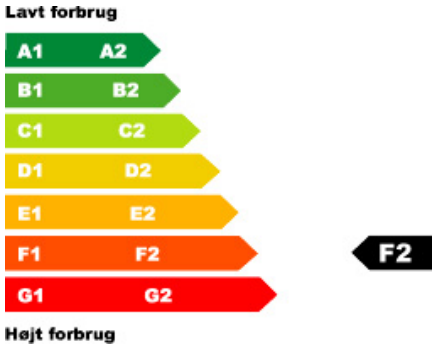
Adresse:	Ildervej 22
Postnr./by:	8410 Rønde
BBR-nr.:	706-28181
Energimærkning nr.:	100047507
Gyldigt 10 år fra:	19-09-2007
Energikonsulent:	F. W. Eskildsen
Firma:	F.W.Eskildsen

Oplyst varmeforbrug

Sommerhuse kan energimærkes efter en forenklet metode, som betyder, at der ikke foretages beregninger af forbruget. Denne forenklede metode er brugt i denne energimærkning. Derfor er der ikke oplyst noget beregnet forbrug. Sommerhuse, der energimærkes efter den forsimplede metode, kan kun opnå mærkerne F1, F2, G1 eller G2.

Energimærkningen er udført på baggrund af en gennemgang af de væsentlige bygningsdele.
Der er ikke anført forslag til besparelsesmuligheder, da der ikke er noget beregnet forbrug at tage udgangspunkt i, og da sådanne forslag rentabilitet afhænger af, hvorvidt huset anvendes i vintersæsonen.

Energimærke



A1 er det bedst opnåelige energimærke, så A2, herefter B1 osv. og G2 er det dårligste.

Kommentarer til energimærkningen

Ejendommen er et sommerhus opført i 1976 med om-og tilbygninger i 1979, 2001 0g 2002

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er oplyst merisoleret til ca. 200 mm mineraluld - pladsforholdene tillader ikke kontrol.

- Ydervægge

Status: 1/2stens facademur, 100mm isolering , bagmur af letbeton.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Et enkelt vindue er i PVC - øvrige er traditionelle trævinduer med 2-lags termo eller energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Der er overalt terrændæk, der er oplyst isoleret.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100047507
Gyldigt 10 år fra: 19-09-2007
Energikonsulent: F. W. Eskildsen Firma: F.W.Eskildsen

- Ventilation

Status: Der er mekanisk aftræk fra badeværelse - Emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Opvarmning sker dels med ældre oliefyr/kedel placeret i skur og dels med brændeovn placeret i opholdsstuen.Der er etableret ventilation på loft til fordeling af overskudsvarme i opholdsstuen til andre rum.

- Varmt vand

Status: Opvarmning sker dels med oliefyr og dels med solvarmeanlæg på tag.

- Fordelingssystem

Status: Der er kun een radiator anbragt i opholdsstuen. Der er gulvvarme i badeværelse.

- Automatik

Status: Radiatoren er forsynet med termostatventil. Gulvvarmen styres med en returventil.

Vand

- Vand

Status: Kloset med variabel skyllemængde.

- Amatur

Status: Traditionelle armaturer overalt.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1976
• År for væsentlig renovering:	2002
• Varme:	Fyringsgasolie (liter)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Klv.)
• Boligareal i følge BBR:	125 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	125 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100047507		
Gyldigt 10 år fra:	19-09-2007		
Energikonsulent:	F. W. Eskildsen	Firma:	F.W.Eskildsen

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100047507
Gyldigt 10 år fra: 19-09-2007
Energikonsulent: F. W. Eskildsen Firma: F.W.Eskildsen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkningen gennemføres af beskikkede energikonsulenter. Energistyrelsen står for uddannelse, beskikkelse og kvalitetssikring af energikonsulenterne og deres arbejde. Den daglige administration af ordningen varetages af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne, FEM-sekretariatet, på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energisparefor slagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Hvordan læses mærkningen?
Ønskes yderligere oplysninger om, hvordan energimærkningen læses eller er udarbejdet, henvises til hjemmesiden www.sparenergi.dk

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klagen vedrørende energimærkningen kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder er andelslejligheder herunder ejerforeneninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Inspiration til energibesparelser
Inspiration til energibesparelser kan findes på www.sparenergi.dk

Energikonsulent og gyldighed

Energikonsulent:	F. W. Eskildsen	Firma:	F.W.Eskildsen
Adresse:	Mejlgade 48C 8000 Århus C	Telefon:	86 12 40 03
E-mail:	fwe@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	05-09-2007

Energikonsulent nr.: 100086

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.